

黄埔区开发大道(广园快速路-穗港智造码头) 沿线及周边环境整治工程勘察设计施工总承包资格审查情况报告

一、项目基本情况

根据穗开发改投批(2025)30号文批准,广州开发区财政投资建设项目管理中心(以下简称“招标人”)现委托广州宏元建设工程咨询有限公司(以下简称“招标代理”)对黄埔区开发大道(广园快速路-穗港智造码头)沿线及周边环境整治工程勘察设计施工总承包(项目编号:JG2025-2351,以下简称“本项目”),在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)组织进行公开招标,选定承包人。

建设规模及内容:本项目主要对开发大道(广园快速路-穗港智造码头)路段约7.7公里、周边道路(开发大道、东江大道、创业路、志诚大道、西基路、临江路、保盈南路、保盈东路、沙湾二街)局部路段两侧环境进行改造及提升,包括沿街住宅建筑外立面整治约119400平方米、人行道修复及改造约1.3公里、路侧石修复约1公里、绿化提升改造约40561平方米、沿线三线整治、城市家具增设等。建设内容包括建筑工程、绿化工程、园建工程、其他工程等,属于一般标准建筑环境设计和室外工程。项目建设总投资为4198.19万元,工程费用3610.81万元,其中建筑外立面提升工程2330.40万元;工程建设其他费用387.47万元,预备费用199.91万元。负责本项目设计以及施工工作,具体详见招标公告。

最高投标限价:人民币3614.49万元(其中:建安工程费最高投标限价为3476.85万元、勘察费最高投标限价为39.72万元、设计费最高投标限价为97.92万元)。

二、办理投标登记手续和接收投标文件情况

本项目于2025年5月29日00时00分至2025年6月18日10时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告,本项目实施电子化招投标,招标人(招标代理)于2025年5月29日00时00分至2025年6月18日10时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台接受网上投标登记并接受投标单位递交投标文件,共有6家单位在规定的截止时间内进行投标登记,在投标截止时间前共有6家投标单位递交了电子投标文件。成功递交电子投标文件单位为:1.(主)金中天建设集团有限公司;(成)长春建工勘测规划设计有限公司;(成)江苏龙腾工程设计股份有限公司、2.(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)广东奕佳建设工程有限公司;(成)中恩工程技术有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司、3.(主)广东广林建设集团有限公司;(成)

湖南省地质工程勘察院有限公司;(成)建同设计有限公司、4.(主)陕西省三和建设工程有限公司;(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司、5.(主)广东悦丰建筑工程有限公司;(成)中国华西工程设计建设有限公司、6.(主)贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司。

三、开标情况

本项目于 2025 年 6 月 18 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 开标室开标，在规定时间内完成电子投标文件解密的单位共 6 家。招标代理按照招标文件的规定，并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部工作人员的见证下进行开标。开标过程无异常情况，无单位提异议。具体情况，详见开标记录表。

四、评标委员会施工评审组成员名单

评标由招标人依法组建的评标委员会负责，分设计评审组、施工评审组。投标文件资格审查文件、工程总承包实施方案投标文件的评审由评标委员会施工评审组负责。评标委员会施工评审组由广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家 5 名组成。具体评委名单如下：

评标委员会施工评审组组长：

评标委员会施工评审组组员：_____

评标委员会施工评审组组长由评标委员会施工评审组各组员推选出。

五、资格审查评审结果

本项目于 2025 年 6 月 19 日 9 时 00 分开始，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 2 评标室由评标委员会施工评审组开展对资格审查文件的封闭式评审。

投标单位的资格审查由评标委员会施工评审组负责，投标人的资格审查文件中全部符合招标文件规定资格审查合格条件（详见《资格审查表》）中情形的，为资格审查合格。经评标委员会施工评审组对 6 家投标文件进行评审，6 家投标单位均通过资格审查，资格审查结论均为通过；详见《资格审查记录表》及《资格审查汇总表》。

特此报告。

资格审查委员会(评标委员会施工评审组)全体签名：

2025 年 6 月 19 日