

# 国投健康广州麓湖医养项目-- 工程设计服务

(项目编号：JG2025-2322)

## 评标报告

2025年06月18日

# 国投健康广州麓湖医养项目--工程设计服务

(项目编号：JG2025-2322)

## 评标报告

### 一、招标项目概况

1. 项目名称：国投健康广州麓湖医养项目--工程设计服务。
2. 招标内容：国投健康广州麓湖医养项目工程设计服务，详见招标文件。
3. 招标单位：国投健康养老产业发展（广东）有限公司。
4. 招标代理机构：中投咨询有限公司。
5. 最高投标限价：243.17万元。

### 二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于2025年05月27日18:00至2025年06月17日15:00发布招标公告。

于2025年05月30日发布澄清修改、答疑情况。

### 三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间2025年06月17日15:00止，共有4家单位按时递交了投标文件。有0家单位未成功递交投标文件，名单为：广州市设计院集团有限公司、五湖工程技术集团有限公司、广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。有0家单位未成功解密投标文件，名单为：无。详见：《开标记录表》。

### 四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，资格审查由评标委员会负责，共5名专家组成，其中1名招标人代表评委，其余4名均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。

评标委员会组长：\_\_\_\_\_

评标委员会成员：\_\_\_\_\_

### 五、评标情况

#### (一) 资格审查情况

经评审，共有4个投标人通过资格审查。有0个投标人不通过资格审查，名单及原因为：\_\_\_\_/\_\_\_\_，因\_\_\_\_/\_\_\_\_不符合资格条件第\_\_\_\_/\_\_\_\_条，未能通过资格审

查(列明每个投标人资格审查不通过的详细理由及依据)。详见:《资格审查报告》、《资格审查汇总表》、《资格审查记录表》。

## (二)详细评审情况

经评审,有 0 个投标人被否决投标,名单及具体原因是: /, 未通过原因是 / (列明每个投标人被否决的详细理由及依据)。各投标人得票数和评语详见评标表。

## (四)评标结果

经评审,评标委员会推荐 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广州市设计院集团有限公司、广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、五湖工程技术集团有限公司 为合格的中标候选人(不排序)。

## 六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要(如有)

评标过程中,在“设计方案投票”第一轮投票后出现两家并列第3名,暗标码分别为5LG0、K7UH。系统进入第一轮附加轮,由于该轮次其他组员无法操作,仅组长可选择结果,经确认专家使用纸质《投票表格(附加投票)》进行投票,统计后由组长在系统上填写结果。

## 七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况(如有)

无。

国投健康广州麓湖医养项目--工程设计服务  
评标委员会