

# 宁西园区（扩区）北区路网建设工程施工监理 评标报告

## 一、概述

广州市中广联工程管理有限公司受广州市增城区人民政府宁西街道办事处委托，对宁西园区（扩区）北区路网建设工程施工监理（项目编号：JG2025-2138）采用公开招标方式进行招标。本项目于2025年5月16日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台等媒体发布招标公告。

本项目于2025年5月23日在上述网站发布补充公告/澄清。

本项目实施电子化招投标，招标人（招标代理）于2025年5月17日00时00分至2025年6月12日10时00分在广州公共资源交易中心网站接受网上投标登记。截止至2025年6月12日10时00分，共有6家投标单位参加本项目的投标登记。

## 二、开标

本项目于2025年6月12日9:45至10:00在广州公共资源交易中心增城交易部第2开标室接收投标备用电子光盘文件，共有0家单位在规定的时间内递交了备用电子光盘文件。

截至投标截止时间2025年6月12日10:00，共有6家单位按照招标文件规定线上递交了电子投标文件，共有6家单位在规定的时间内解密投标文件，开标情况详见《开标记录表》。

成功递交投标文件并解密的投标人名单如下：

序号	投标单位
1.	成致项目管理有限公司
2.	晨越建设项目管理集团股份有限公司
3.	广西中信恒泰工程顾问有限公司
4.	中达安股份有限公司
5.	名扬宇恒工程管理集团有限公司
6.	四川明清工程咨询有限公司

### 三、评标组织机构

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员，该评标委员会由招标人代表 1 人和在广东省综合评标评审专家库中随机抽取 4 人组成，具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

本次评标于 2025 年 6 月 13 日在广州公共资源交易中心增城交易部第 2 评标室采取封闭、集中形式进行评标。从开标到评标结束，整个过程都在广州公共资源交易中心增城交易部有关人员的见证下进行。

### 三、评审情况及结果

1、根据本项目招标文件的评标办法（综合评估法）的评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。评标委员会首先按资格评审标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。经评审，6 家投标单位通过资格审查，详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》及资格审查报告。

2、评标委员会按响应性评审标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。经评审，共 6 家投标人通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》及《响应性评审汇总表》。

3、评标委员会按招标文件对通过响应性评审的投标人进行资信业绩部分评分和监理大纲部分评分。详见：《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲记录表》、《监理大纲汇总表》。

4、评标委员会按招标文件对的规定计算投标人报价得分。经过评委们严肃认真的评审，得分详见《算术复核记录表》、《投标报价评分表》、《得分汇总记录表》、《投标人总得分及排序表》、《推荐中标候选人记录表》。

5、评标委员会按照“投标人得分=资信业绩部分得分+监理大纲部分得分+投标报价得分”的公式，计算各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。总得分排序记录如下：

序号	投标单位名称	总得分	排序
1	名扬宇恒工程管理集团有限公司	96.51	1
2	晨越建设项目管理集团股份有限公司	90.98	2

3	中达安股份有限公司	86.71	3
4	四川明清工程咨询有限公司	83.37	4
5	广西中信恒泰工程顾问有限公司	82.53	5
6	成致项目管理有限公司	70.73	6

6、评标委员会应按照得分从高至低的顺序，确定得分前三名的投标人为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人。推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，结果如下：

第一中标候选人：名扬宇恒工程管理集团有限公司，投标下浮率 2.95 %，投标报价：人民币 2379537.65 元，总得分 96.51 分；

第二中标候选人：晨越建设项目管理集团股份有限公司，投标下浮率 1.10%，投标报价：人民币 2424897.20 元，总得分 90.98 分；

第三中标候选人：中达安股份有限公司，投标下浮率 2.00 %，投标报价：人民币 2402830.40 元，总得分 86.71 分；

宁西园区（扩区）北区路网建设工程施工监理评标委员会

二〇二五年六月十三日