

花都中轴线八地块一建设项目 2#、5#、6#、8#、10#、11#、13#楼
栋户内精装修工程补充公告

花都中轴线八地块一建设项目 2#、5#、6#、8#、10#、11#、13#楼栋户内精装修工程（项目编号：JG2025-2641），于 2025 年 06 月 13 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网等媒介发布招标公告，现对原招标公告、招标文件的相关内容修改如下：

一、对招标公告及招标文件相关内容的修改如下：

序号	内容	原文	现文
1	修改：招标文件第一章 投标须知一、投标须知前附表 工程成本警戒价	工程成本警戒价为 30021845.27 元（按最高投标限价的 95 %设置）。对低于该警戒价的投标报价，投标人必须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者低于成本警戒价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。	工程成本警戒价为 28441748.15 元（按最高投标限价的 90 %设置）。对低于该警戒价的投标报价，投标人必须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者低于成本警戒价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。

二、原招标公告、招标文件的内容与本补充公告发布的内容有不一致之处的，以本补充公告内容为准，本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准，其他内容不变。

三、本项目原定的公告发布时间、投标登记时间、递交电子投标文件时间、提交投标文件光盘（备用）时间及场地、开标时间及场地安排等招标投标日程安排作相应调整，具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

招标人：广州市花都区恒裕房地产开发有限公司

2025 年 06 月 17 日

