

评标报告

广州市黄埔区新龙镇金坑村邓屋片城中村改造项目复建地块 AZ-02 建设项目施工图设计、施工总承包工程项目评标办法采用“综合评估法”。评标委员会由招标人依法组建，评标委员会为综合评标委员会，负责资格审查及评标工作。评标工作全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行，评标报告如下：

一、投标文件递交及开标情况

（一）投标文件递交

本招标项目于 2025 年 05 月 24 日 00 时 00 分至 2025 年 06 月 13 日 08 时 55 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进行投标登记及递交投标文件，在投标截止时间前准时递交投标文件共有 10 家单位。

（二）开标

本招标项目于 2025 年 06 月 13 日 08 时 55 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 04 开标室（天润路 333 号）进行了网上公开开标，开标情况详见《开标记录表》。

二、评标情况

（一）评标时间：2025 年 06 月 16 日

（二）评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 评标室（4F）

（三）评标委员会的组成：

（四）评标方法

本招标项目采用“综合评估法”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含澄清文件）。

（五）评标情况

（1）初步评审：详见《形式评审汇总表》、《资格审查报告》、《响应性评审汇总表》。

（2）工程总承包实施方案评审：详见《工程总承包实施方案评分汇总表》。

（3）报价评审：详见《投标报价打分记录表》。

（4）评审汇总：根据招标文件规定，汇总各投标人的总得分并按总得分由高至低排序：详见《得分汇总记录表》。

（六）废标情况：无。

（七）澄清、说明、补充事项纪要：无。

（八）评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

三、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，推荐本招标项目的合格中标候选人。名单如下：

序号	合格中标候选人名称	投标总报价 (元)	统一社会信用代码后 4 位
1	(主)中创国际建设集团有限公司, (成)寰球设计(广东)有限公司	1659535487.10	6332
2	(主)中交第二航务工程局有限公司, (成)中交(广州)建设有限公司, (成)中交第四航务工程勘察设计院有限公司	1735742078.83	5391
3	(主)中深建业建设集团有限公司, (成)广州华森建筑与工程设计顾问有限公司	1717556299.69	44H3
4	(主)中交第四航务工程局有限公司, (成)中交第二公路勘察设计院有限公司	1740924531.95	2129
5	(主)中交建筑集团有限公司, (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	1742953297.50	202X
6	(主)中交中南工程局有限公司, (成)中交第一公路勘察设计院有限公司	1737877828.57	0215
7	(主)中铁广州工程局集团有限公司, (成)广州市设计院集团有限公司	1742275263.28	0NT5

注：合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。

评标委员会签名：

2025 年 06 月 16 日