

# 广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	2406-440106-04-01-443628						
投资项目名称	天河区长湴村城中村改造项目						
招标项目名称	天河区长湴村城中村改造项目 AT0211020 地块（即 14 号地块）施工图设计和施工总承包						
标段（包）名称	天河区长湴村城中村改造项目 AT0211020 地块（即 14 号地块）施工图设计和施工总承包						
公示名称	天河区长湴村城中村改造项目 AT0211020 地块（即 14 号地块）施工图设计和施工总承包中标候选人公示						
开标日期	2025.6.16						
评标情况	序号	投标单位名称	工程总承包实施方案（企业资质评审）得分	工程总承包实施方案（工程实施方案评审）得分	投标报价得分	总得分	得分排名
	1	(主)中建科工集团有限公司；(成)中国建筑上海设计研究院有限公司；(成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司；(成)中国建筑第四工程局有限公司	21.6	32.118	39.94	93.66	1
	2	(主)中交第四航务工程局有限公司；(成)广州市设计院集团有限公司	20.7	28.842	39.528	89.07	2
	3	(主)中铁建工集团有限公司；(成)广州湾区建工有限公司；(成)中国建筑设计研究院有限公司；(成)广州城建开发设计院有限公司	21.36	26.832	39.932	88.12	3
第一中标候选人	(主)中建科工集团有限公司；(成)中国建筑上海设计研究院有限公司；(成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司；(成)中国建筑第四工程局有限公司						
投标报价（元）	396488201.11						
质量承诺	按招标文件要求		工期（交货期）	暂定为 900 个日历天（含设计工期）。最终的进度计划按合同约定履行审批手续后实施，具体施工开工时间以总			



			监理工程师发出的开工令为准。发包人根据政府部门以及工程实施情况，有权对本合同工程工期进行适当调整。
拟派项目负责人姓名	涂达辽	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	建筑工程一级注册建造师(粤 1442018201900809)
		业绩(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
第二中标候选人	(主)中交第四航务工程局有限公司; (成)广州市设计院集团有限公司		
投标报价(元)	391510186. 61		
质量承诺	按招标文件要求	工期(交货期)	按招标文件要求
拟派项目负责人姓名	章斌	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	建筑工程一级注册建造师(粤 1442018201908223)
		业绩(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
第三中标候选人	(主)中铁建工集团有限公司; (成)广州湾区建工有限公司; (成)中国建筑设计研究院有限公司; (成)广州城建开发设计院有限公司		
投标报价(元)	395429773. 42		
质量承诺	按招标文件要求	工期(交货期)	883 个日历天(含设计工期)
拟派项目负责人姓名	魏勇	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	建筑工程一级注册建造师(京 1422011201311389)



		业绩(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
异议受理部门	广州环五山创新策源区长湓城市更新有限公司	联系地址	广州市天河区元岗横路 16 号天汇创意园 A 栋 301 室
异议受理部门联系人	任工	联系电话	020-87570686
招标投标监督部门	广州市天河区建设工程招标投标管理办公室	联系电话	020-85536908
联系地址	广州市天河区黄埔大道中 166 号 305 室		
公示开始时间	2025 年 6 月 17 日 00:00	公示结束日期	2025 年 6 月 20 日 00:00
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定, 投标申请人或者其他利害关系人对该公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子交易系统提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复, 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的, 应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复、投诉书等相关资料, 向招标投标监督部门提出书面投诉。		

招标人名称: 广州环五山创新策源区长湓城市更新有限公司

