

项目代码：2410-440112-04-01-198449

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州知城联晟城市更新有限公司 经济类型：国有

项目名称：广州市黄埔区云埔街火村社区建潭经济合作社城中村改造项目复建安置地块工程

建设地点：广州市黄埔区云埔街道广州市黄埔区云埔街道火村社区东南角，东至东鹏大道，南至骏业路，西至南岗河，北至骏达路。

建设类别：☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

项目用地面积21663平方米，总建筑面积 169280平方米，其中规划计容建筑面积113939平方米 拟建内容：复建安置住宅及公服配套

项目总投资：87455.25 万元（折合 万美元）项目资本金：17491.05 万元

其中：土建投资：73781.91 万元

设备和技术投资：0.00 万元；

进口设备用汇：0.00 万美元

计划开工时间：2024年12月

计划竣工时间：2028年12月

备案机关：黄埔区发展和改革局

备案日期：2024年10月29日

更新日期：2025年04月14日

延期至：2027年04月14日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。

2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制