

项目代码：2201-440111-04-01-212097

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州新城建投资发展有限公司

经济类型：其他

项目名称：新城建示范及智能建筑产业园（一期）工程

建设地点：广州市白云区黄石街道江夏村广州设计之都二期
AB2904011、AB2904013、AB2904027、
AB2904116地块

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

本项目用地面积63211平方米，可建设用地面积27862平方米，用地性质为零售商业用地、餐饮用地、商务金融用地。拟建总建筑面积126701平方米（计容建筑面积）。按照生态文明建设要求开展建设，如涉及树木迁移，严格按照《广州市城市树木保护管理规定（试行）》执行。

项目总投资：330000.00 万元（折合 万美元） 项目资本金：82500.00 万元

其中：土建投资：170000.00 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2022年09月

计划竣工时间：2025年09月

备案机关：白云区发展和改革局

备案日期：2022年01月27日

更新日期：2023年04月19日

备注：请严格按照《关于企业投资项目核准和备案管理的实施办法》第四十九条执行，通过在线平台如实、及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息。

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制