



## 九、资格审查资料

### (一) 投标人基本情况表

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |                           |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------------------------|----|
| 投标人名称  | 南京同力建设集团股份有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |        |                           |    |
| 注册地址   | 南京经济技术开发区恒广路 9 号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 邮政编码 | 210046 |                           |    |
| 联系方式   | 联系人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 仇伟明  | 电 话    |                           |    |
|        | 传 真                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      | 网 址    | http://www.tljsjt.com.cn/ |    |
| 组织结构   | <pre> graph TD     Chairman[董事长] --- Board[董事会主席]     Chairman --- GeneralManager[总经理]     GeneralManager --- FinanceSupervisor[财务总监]     GeneralManager --- ChiefEngineer[总工程师]     GeneralManager --- DeputyGeneralManager[副总经理]     ChiefEngineer --- GeneralOffice[综合办公室]     ChiefEngineer --- EngineeringManagement[工程管理部]     ChiefEngineer --- EnterpriseManagement[企业管理部]     ChiefEngineer --- FinanceDept[财务部]     ChiefEngineer --- MaterialEquipment[材料设备部]     ChiefEngineer --- Marketing[市场营销部]     ChiefEngineer --- Tongpu[T同浦分公司]     ChiefEngineer --- Tongruo[T同瑞分公司]     ChiefEngineer --- Metro[地铁分公司]     ChiefEngineer --- Tunnel[隧道分公司]     ChiefEngineer --- Engineering4[工程四分公司]     ChiefEngineer --- Engineering3[工程三分公司]     ChiefEngineer --- Engineering2[工程二分公司]     ChiefEngineer --- Engineering1[工程一分公司]     ChiefEngineer --- Qingdao[沥青施工分公司]           </pre> |      |        |                           |    |
| 法定代表人  | 姓名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 仇伟明  | 技术职称   | 高级经济师                     | 电话 |
| 技术负责人  | 姓名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 徐庆平  | 技术职称   | 正高级工程师                    | 电话 |
| 成立时间   | 2000 年 01 月 04 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      | 员工总人数: | 832 人                     |    |
| 企业资质等级 | 市政公用工程<br>施工总承包壹级                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      | 项目负责人  | 203 人                     |    |
| 营业执照号  | 91320192721720497E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      | 高级职称人员 | 80 人                      |    |
| 注册资金   | 人民币 30519.6 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      | 中级职称人员 | 94 人                      |    |
| 开户银行   | 中国建设银行股份有限公司南京中央门支行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      | 初级职称人员 | 144 人                     |    |
| 账号     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      | 技 工    | 311 人                     |    |
| 经营范围   | 市政工程、隧道工程、轨道工程、公路工程、市政养护工程、公路养护工程、建筑工程、园林工程、仿古建筑工程、照明工程、环保工程、河道整治工程、地基与基础工程、土石方工程、管道工程、装饰工程、幕墙工程、安装工程、钢结构工程、消防工程、公路路基工程、智能化工程、泵站、水利工程、防腐保温工程、防水工                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |                           |    |



|    |                                                                                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 程设计、施工;混凝土工程施工;提供劳务服务;沥青砼、混凝土预制构件、地铁盾构、管片、稳定土生产、销售、技术服务;沥青砼二灰结碎石生产、施工;工程机械设备租赁;排水管、桥梁板、路牙沿制造;普通货运、货物专用运输(罐式)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)许可项目:货物进出口(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准) |
| 备注 | 无                                                                                                                                                                                             |

注:需提供相关材料的扫描件。

1bc04be491cd4cb1a95878c91a426271-20250612210930227





编号 320100000202410110058

统一社会信用代码

91320192721720497E (3/4)

# 营业执照

(副本)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 南京同力建设集团股份有限公司

注册资本 30519.6万元整

类型 股份有限公司(非上市)

成立日期 2000年01月04日

法定代表人 仇伟明

住所 南京经济技术开发区恒广路9号

经营范围 市政工程、隧道工程、轨道工程、公路工程、市政养护工程、公路养护工程、建筑工程、园林工程、仿古建筑工程、照明工程、环保工程、河道整治工程、地基与基础工程、土石方工程、管道工程、装饰工程、幕墙工程、安装工程、钢结构工程、消防工程、公路路基工程、智能化工程、泵站、水利工程、防腐保温工程、防水工程设计、施工、混凝土工程施工；提供劳务服务；沥青砼、混凝土预制构件、地铁盾构、管片、稳定土生产、销售、技术服务；沥青砼二灰结碎石生产、施工；工程机械设备租赁；排水管、桥梁板、路牙沿制造；普通货运、货物专用运输（罐式）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）  
许可项目：货物进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

登记机关



2024年 10月 11日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:南京同力建设集团股份有限公司

详细地址:南京经济技术开发区恒广路9号

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):91320192721720497E

法定代表人:仇伟明

注册资本:30519.6万元人民币

经济性质:股份有限公司(非上市)

证书编号:D132040316

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关:



2024 年11 月19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00083741





统一社会信用代码:91320192721720497E



# 安全生产许可证

编号:(苏)JZ安许证字[2005]010198

企业名称:南京同力建设集团股份有限公司

法定代表人:仇伟明

单位地址:南京经济技术开发区恒广路9号

经济类型:股份有限公司(非上市)

许可范围:建筑施工

有效期:2023年04月06日至2026年04月05日

发证机关:江苏省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



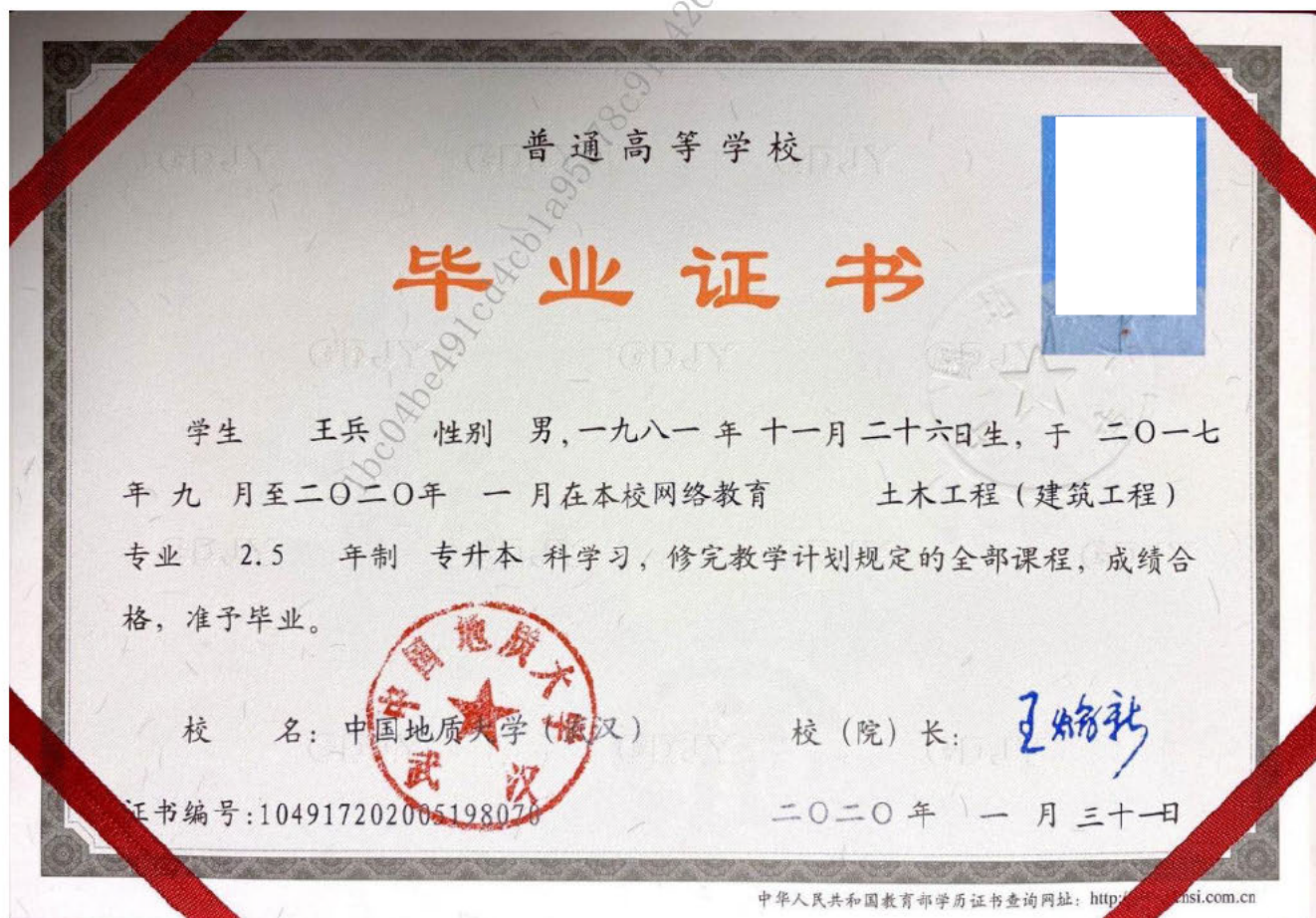
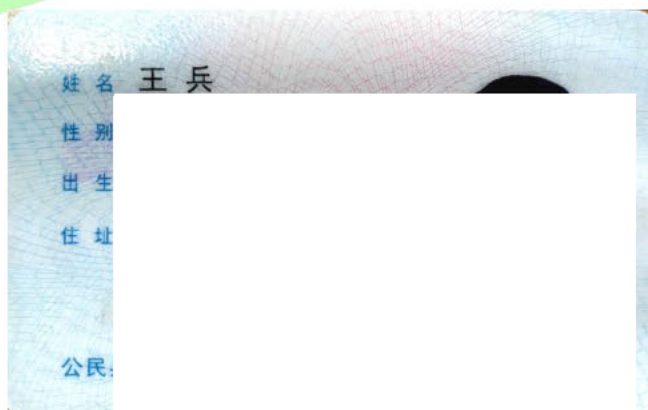
(二) 拟投入项目负责人

项目负责人简历表

|                                           |              |     |       |          |       |
|-------------------------------------------|--------------|-----|-------|----------|-------|
| 姓 名                                       | 王兵           | 年 龄 | 44 岁  | 学 历      | 大学专科  |
| 职 称                                       | 无            | 职 务 | 项目负责人 | 拟在本合同任职  | 项目负责人 |
| 主要工作经历                                    |              |     |       |          |       |
| 时 间                                       | 参加过的类似项目     |     | 担任职务  | 发包人及联系电话 |       |
| 2024 年 05 月 20 日<br>至<br>2024 年 10 月 31 日 | 热河南路供水管线改造工程 |     | 项目经理  | 王亚琳      |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |
|                                           |              |     |       |          |       |

注：应附注册建造师执业资格证书、职称证、社保证明、安全生产考核合格证（B 类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书、业绩（如有）等相关资料扫描件。





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 王兵

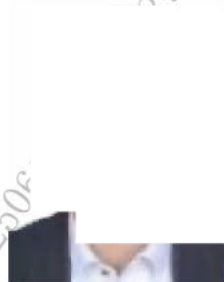
性 别: 男

出生日期: 1981年11月26日

注册编号: 苏232080823371

聘用企业: 南京同力建设集团股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-09至2027-10-08)



江苏省  
住房和城乡建设厅  
签发日期: 2024年10月09日





## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2007）1000857

姓 名：王兵

性 别：男

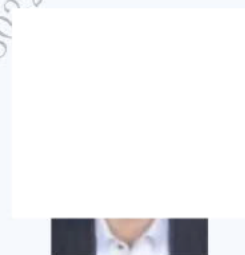
出 生 年 月：1981年11月26日

企 业 名 称：南京同力建设集团股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2007年12月18日

有 效 期：2022年11月16日 至 2025年11月16日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2007年12月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 南京同力建设集团股份有限公司

现参保地： 经济技术开发区

统一社会信用代码： 91320192721720497E

查询时间： 202405-202505

共1页，第1页

| 单位参保险种 |    | 养老保险          |  | 工伤保险            |  | 失业保险 |  |
|--------|----|---------------|--|-----------------|--|------|--|
| 缴费总人数  |    | 622           |  | 622             |  | 622  |  |
| 序号     | 姓名 | 公民身份号码(社会保障号) |  | 缴费起止年月          |  | 缴费月数 |  |
| 1      | 王兵 |               |  | 202405 - 202505 |  | 13   |  |

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年5月28日

电子专用章





项目负责人业绩：热河南路供水管线改造工程

南京市公共资源交易平台



无障碍 | 登录 | 注册 | 返回首页 | 咨询热线 | 场所指引

请输入关键字查询



首页>交通水务>水务招标公告>工程类

热河南路供水管线建设工程水务招标公告(资格后审)

【发布时间：2024-04-03 16:01】 【我要打印】 【来源：南京市公共资源交易中心】

编号：NJSL2403283211015G

1. 招标条件

本招标项目热河南路供水管线建设工程已由南京市发展和改革委员会以宁发改备[2023]89号批准建设，建设资金来自自筹，招标人为南京水务集团有限公司，代理机构为江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。本次招标对投标人的资格审查，采用资格后审方法选择合格的投标申请人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

项目地点：南京市鼓楼区热河南路

招标内容及规格：其他水利水电工程

招标范围：拟改造热河南路DN900球墨铸铁管420米，DN500灰口铸铁管1220米，DN300灰口铸铁管50米。工程涉及最大管径为DN1200。具体详见工程量清单和招标图纸。

规模（估算价）：788.47万元

工期（交货时间）：180日历天

3. 投标人资格要求

3.1 投标人要求：

(1) 资质条件：[施工总承包市政公用工程二级](含)以上

(2) 业绩要求：2019年4月1日（含）以来投标单位承担过类似工程的。类似工程：单项合同金额在600万元及以上的供（给）水管道施工工程（须含管径DN800及以上）。（须提供中标通知书、合同协议书、合同完工验收证明（需各方参建单位盖章）或合同工程完工验收鉴定书或竣工验收证书（需各方参建单位盖章），三者缺一不可；有效日期以投标人提供的中标通知书发放日期为准，金额以合同金额为准，管径以合同完工验收证明或合同工程完工验收鉴定书或竣工验收证书为准。以上证明材料须体现相关数据和内容，否则视为未提供。）

(3) 项目负责人资格要求：[市政公用工程二级](含)以上

(4) 其他要求：

①项目经理无在建工程，须满足以下条件之一：

- a、项目经理未变更的，以合同工程通过完工验收或竣工验收为准；
- b、项目经理是变更后无在建工程的，须原合同工期已满且自项目主管部门同意变更备案之日已满6个月；或者，因非承包方原因致使工程项目停工或未开工超过120天，且经建设单位同意、相应主管部门核准并已经办理变更手续。
- ②项目经理具备省级及以上建设行政主管部门颁发的安全生产考核B类合格证且须提供近一年（2023年3月至2024年2月）投标人为其连续缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳凭证（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；高校或军队的事业编制人员无法提供社保证明，须提供所在单位上级人事组织或编制主管部门出具的人员编制核准证明材料；退休人员无法提供社保证明，须提供本人退休证和劳动合同；若省市相关部门有政策允许社保缴费中缴费金额为零或者非到账状态等情况，在提供政策文件的情况下，视同有效）。
- ③本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按无效标处理。
- ④投标单位具有省部级建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。
- ⑤按照省、市相关管理办法，投标单位需提供办理工伤保险的承诺书。
- ⑥项目经理、项目技术负责人、安全负责人必须执行工地打卡签到要求，满足每人每月22工作日要求（提供承诺书原件扫描上传至投标文件）。
- ⑦投标单位在投标时必须提供不拖欠农民工工资承诺书（提供承诺书原件扫描上传至投标文件）。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 评标办法

| 条款号 | 评分因素 | 分值    | 评分标准                                                                                                                                                       |
|-----|------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| —   | 投标报价 | 75.00 |                                                                                                                                                            |
| 1   | 投标报价 | 75.00 | 评标基准价 $C=A\times Q1+B\times Q2$ ，其中A为最高限价扣除固定总价的不可竞争费用后的算术修正值；在初步评审结束后，B为剔除无效标和低于最高限价85%的有效投标报价后，各有效投标价的算术平均值（当有效投标数 $\leq 5$ 时，取所有投标价的算术平均值；当 $5 <$ 有效投标数 |

http://49.65.0.196/njweb/jtsw/069005/069005001/20240403/f94fd10d-119b-4066-a029-34541b7c7ec1.html



## 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: NJSL240328321101SG

南京同力建设集团股份有限公司:

南京水务集团有限公司的 热河南路供水管线建设工程施工 的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 其他水利水电工程;
2. 中标价(万元): 782.17167
3. 中标工期(天): 180
4. 中标质量标准: 合格
5. 项目经理: 王兵

姓名: 王兵

资格等级: — —

证书编号: 苏232080823371



签发日期: 2024 年 05 月 20 日





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京水务集团有限公司

承包人（全称）：南京同力建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就热  
河南路供水管线改造工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如  
下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：热河南路供水管线改造工程

2、工程地点：鼓楼区热河南路

3、工程立项批准文号：宁发改备〔2023〕89号

4、资金来源：政府资金

5、工程内容：

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6、工程承包范围：

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。以发包人通知为准。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣  
工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



### 三、质量标准

工程质量符合国家相关质量验收标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1、签约合同价为：

人民币（大写）柒佰捌拾贰万壹仟柒佰壹拾陆元柒角（¥7821716.70）

（税率 9%），不含税金额人民币：大写柒佰壹拾柒万伍仟捌佰捌拾陆元捌角捌分（¥7175886.88），税金：陆拾肆万伍仟捌佰贰拾玖元捌角贰分（¥645829.82）元。如遇国家税率调整，随之调整。

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万肆仟贰佰伍拾伍元玖角壹分（¥114255.91）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）伍拾柒万捌仟贰佰贰拾捌元伍角叁分（¥578228.53）。

#### 2、合同价格形式：固定单价形式。





## 五、项目负责人

承包人项目负责人：王兵。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确



保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 6 月 7 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 中山东路 460 号 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

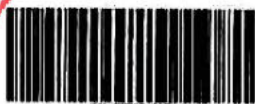
## 十二、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。





发包人:



法定代表人:

(签字)



地址:

委托代理人: 韩松

经办人: 戴珂

电话:

开户银行:

账号:

承包人: 南京河建建设集团股份有限公司



法定代表人:

(签字)



地址:

委托代

经办

电话

开户银

账



项目编号(业务编号): G172023-001-80

填报单位:南京同力建设集团股份有限公司

一式四联①项目管理单位留存②管线运营管理单位留存③表具运营管理单位留存④施工单位留存





项目负责人投标登记

我的投标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标澄清

在线开标

在途资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目/标段编号: JG2025-2146

项目/标段名称: 天河体育中心周边管网改造工程(天河路段)施工总承包

公告开始时间: 2025-05-17 00:00:00

投标登记截止时间: 2025-06-13 09:00:00

温馨提示:

一、如项目由我平台代收投标保证金,投标人需在交易系统中将汇入投标保证金与标段项目进行绑定,绑定成功后才能被认定为向我平台交投标保证金。  
二、录入投标登记信息后,必须点击“提交”按钮,方才生效。  
三、如不为该标段单位名称或者项目负责人(包括项目负责人、总监理工程师、安全员),可能产生以下原因:  
1.标段单位或人员未通过招标公告“投标人资格要求”要求在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。  
(注意:市住建局平台企业、人员信息当天更新提交后,第二天0:00入库生效,第三天交易中心平台才能看到最新信息。建议准备投标的企业至少提前5个工作日登记完善企业信息和人员信息。此注册指引引自住建行业信用管理平台常见问题解答)  
2.标段单位或人员在对应的企业库中被暂停的,则不能参与投标登记。  
3.人员未在对应的企业库登记本次投标所需注册(即购)证书。  
4.人员被锁定的,则不能参与竞标。如提示人员被锁定的,请自行联系或建设厅“三库一平台”“广州市住建局行业信用管理平台”“交易集团企业库”三个平台创建账号,三个平台均创建后方可进行投标登记。  
四、为不影响诚信分算,企业在投标登记农网建设-施工类型的项目前,请先进入企业信息管理系统,在“企业管理-企业信息管理-注册企业类型-基本信息”中增加勾选“农网建设-施工”类型。

企业名称: 南京同力建设集团股份有限公司

企业编号: 171239

\*被授权人: 王艺

\*联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将作为接收投标提醒等相关通知,请知悉。

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

| 序号 | 姓名  | 人员编号     | 身份证号 | 人员类别  | 证书号                | 操作 |
|----|-----|----------|------|-------|--------------------|----|
| 1  | 王兵  | RY338207 |      | 项目负责人 | 苏232080823371      |    |
| 2  | 丁中强 | RY534842 |      | 安全员   | 苏建安C3(2024)4013039 |    |

返回

查看公告

544



(三) 拟投入技术负责人

技术负责人简历表

|        |                 |     |         |          |       |
|--------|-----------------|-----|---------|----------|-------|
| 姓 名    | 吴昌林             | 年 龄 | 39 岁    | 学 历      | 大学本科  |
| 职 称    | 给水排水施工<br>高级工程师 | 职 务 | 项目技术负责人 | 拟在本合同任职  | 技术负责人 |
| 主要工作经历 |                 |     |         |          |       |
| 时 间    | 参加过的类似项目        |     | 担任职务    | 发包人及联系电话 |       |
| /      | /               |     |         | /        |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |
|        |                 |     |         |          |       |

注：应附职称证书、社保证明、业绩（如有）等相关资料扫描件。





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：吴昌林

性 别：男

出生年月：1986-09-28

身份证号

工作单位：南京同力建设集团股份有限公司

评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市人才服务中心)

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·给水排水施工

证书号：233201002072220045

取得资格时间：2023-11-12

文件号：宁人社职〔2023〕56号



在线证书信息







江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：南京同力建设集团股份有限公司

现参保地：经济技术开发区

统一社会信用代码：91320192721720497E

查询时间：202405-202505

共1页，第1页

| 单位参保险种 |     | 养老保险          |  | 工伤保险            |  | 失业保险 |  |
|--------|-----|---------------|--|-----------------|--|------|--|
| 缴费总人数  |     | 622           |  | 622             |  | 622  |  |
| 序号     | 姓名  | 公民身份号码(社会保障号) |  | 缴费起止年月          |  | 缴费月数 |  |
| 1      | 吴昌林 |               |  | 202405 - 202505 |  | 13   |  |

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年5月28日



(四) 拟投入专职安全员  
专职安全员简历表

|         |     |    |      |    |   |
|---------|-----|----|------|----|---|
| 姓名      | 丁中强 | 年龄 | 31 岁 | 职称 | 无 |
| 从事本工作时间 | 4 年 | 学历 | 大学本科 | 专业 | 无 |

注：应附安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3 类)、社保证明。

1bc04be491cd4cb1a95878c91a426271-20250612210930227





姓名 丁中强  
性别  
出生  
住址  
公民



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C3（2024）4013039

姓 名：丁中强

性 别：男

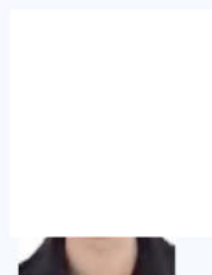
出 生 年 月：1995年06月07日

企 业 名 称：南京同力建设集团股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月10日

有 效 期：2024年05月10日 至 2027年05月10日



发 证 机 关：江苏省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年 05月 10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 南京同力建设集团股份有限公司

现参保地： 经济技术开发区

统一社会信用代码： 91320192721720497E

查询时间： 202405-202505

共1页，第1页

| 单位参保险种 |     | 养老保险          |  | 工伤保险            |  | 失业保险 |  |
|--------|-----|---------------|--|-----------------|--|------|--|
| 缴费总人数  |     | 622           |  | 622             |  | 622  |  |
| 序号     | 姓名  | 公民身份号码(社会保障号) |  | 缴费起止年月          |  | 缴费月数 |  |
| 1      | 丁中强 |               |  | 202405 - 202505 |  | 13   |  |

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





专职安全员一投标登记

我的投标

投标登记

投标项目

招标管理

评标管理

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目/标段编号: JG2025-2146

项目/标段名称: 天河体育中心周边管网改造工程(天河路段)施工总承包

公告开始时间: 2025-05-17 00:00:00

投标登记截止时间: 2025-05-13 09:00:00

温馨提示:

一、如项目由该平台代交投标保证金,投标人需在交易系统内将汇入投标保证金与投标项目进行绑定,绑定成功后才能被认定为完成交投标保证金。  
二、录入投标登记信息后,必须点击“提交”按钮,方才生效。  
三、如不能选择投标单位名称或者项目负责人(包括项目负责人、总监理工程师、安全员),可能存在以下原因:  
1.投标单位或人员未发投标公告“投标人资格条件”要求在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。  
(注意:市住建局平台企业、人员信息当天更新提交后,第二天0:00入库生效,第三天交易中心平台才能看到最新信息,建议准备投标的企业至少提前5个工作日登记完善企业信息和人员信息,此注意提醒引自住建行业信用管理平台知识库知识库)  
2.投标单位或人员在对应的企业库中被删除,则不能参与投标登记。  
3.人员未在对应的企业库登记本次投标所需注册(职称)证书。  
4.人员被锁定的,则不能参与投标。如提示人员被锁定的,需自行联系建设厅“三库一平台”、“广州市住房和城乡建设局信用管理平台”“交易集团企业库”三个平台锁定情况,三个平台均未锁定方可进行投标登记。  
四、为不影响诚信分,企业在投标登记农田建设-施工类型的项目/标段前,需先录入企业信用信息系统,在“企业管理-企业信用信息-注册企业类型-基本信息”中增加勾选“农田建设-施工”类型。

企业名称: 南京同力建设集团股份有限公司

企业编号: 171239

\*被授权人: 王艺

\*联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将设置为接收系统通知等相关通知,请知悉。

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

| 序号 | 姓名  | 人员编号     | 身份证号 | 人员类别  | 证书号                | 操作 |
|----|-----|----------|------|-------|--------------------|----|
| 1  | 王兵  | RY558267 |      | 项目负责人 | 苏232080823371      |    |
| 2  | 丁中强 | RY534842 |      | 安全员   | 苏建安C3(2024)4013039 |    |

返回

查看公告

553





### (五) 近 3 年完成的类似项目情况表

(近 3 年指 2022 年 01 月 01 日至今)

|         |                                                                                                                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 合同名称    | 南京江宁开发区空港片区华商路（福禄路—云龙路）、飞天大道（西岗路—汉韵路）、飞天大道（信诚大道—启航路）给水管道工程项目施工总承包                                                                                         |
| 合同项目所在地 | 南京江宁开发区空港片区华商路（福禄路—云龙路）、飞天大道（西岗路—汉韵路）、飞天大道（信诚大道—启航路）                                                                                                      |
| 发包人名称   | 南京江宁水务集团有限公司                                                                                                                                              |
| 发包人地址   |                                                                                                                                                           |
| 发包人电话   |                                                                                                                                                           |
| 签约合同价   | 14058.235501 万元                                                                                                                                           |
| 开工日期    | 2021 年 04 月 06 日                                                                                                                                          |
| 完工日期    | 2022 年 11 月 30 日                                                                                                                                          |
| 承担的工作   | 土石方工程、原有道路破除和恢复、给水管道敷设工程、管道回填、配套排气井、闸阀井、排泥井等。                                                                                                             |
| 工程质量    | 合格                                                                                                                                                        |
| 项目负责人   | 王海英                                                                                                                                                       |
| 技术负责人   | 高健强                                                                                                                                                       |
| 监理人以及电话 | 谢春桃                                                                                                                                                       |
| 合同项目描述  | 项目概况：拟新建华商路（福禄路—云龙路）DN600 给水管道约 10.3 公里、飞天大道（西岗路—汉韵路）DN1200 给水管道约 3.5 公里、飞天大道（信诚大道—启航路）DN600—DN1000 给水管道约 8.0 公里。<br>项目地位：给水管道工程，合同价格所占比例 100%<br>验收结论：合格 |
| 备注      | 业绩 1：给水工程                                                                                                                                                 |

注：需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。



房屋市政



工程货物



交通水务



政府采购



产权交易



土地矿产



铁路航运



农村产权



分中心

首页&gt;房屋市政&gt;招标公告&gt;工程类

## (江宁分中心) 南京江宁开发区空港片区华商路(福禄路--云龙路)、飞天大道(西岗路--汉韵路)、飞天大道(信诚大道--启航路)给水管道工程项目施工总承包招标公告

【信息发布时间: 2021-02-10 13:16】 【我要打印】 【来源: 南京市公共资源交易中心】

编号: BJN210027-02SG

### 1. 招标条件

南京江宁水务集团有限公司建设项目南京江宁开发区空港片区华商路(福禄路--云龙路)、飞天大道(西岗路--汉韵路)、飞天大道(信诚大道--启航路)给水管道工程项目施工总承包已经立项部门批准建设(立项批文号: 宁经管委行审投资[2020]105号)。工程所需资金来源国有非政府性资金: 18365.52万元, 现已落实。本工程对投标申请人的资格审查, 采用资格后审方法选择合格的投标申请人参加投标。

江苏海外集团国际工程咨询有限公司受招标人委托(或招标人)负责本工程的招标事宜。

### 2. 项目概述与招标范围

- 2.1 标段名称: 施工总承包
- 2.2 工程地点:
- 2.3 工程类型: 特大型工程
- 2.4 建设内容: 市政公用工程;
- 2.5 结构类型: 其他
- 2.6 工期要求: 185日历天
- 2.7 工程合同估算价: 15000.00万元
- 2.8 招标内容: 市政工程施工总承包; 给水工程;

2.9 单位工程及招标范围说明: 拟新建华商路(福禄路--云龙路) DN600给水管道约10.3公里、飞天大道(西岗路--汉韵路) DN1200给水管道约3.5公里、飞天大道(信诚大道--启航路) DN600-DN800给水管道约8.0公里。主要建设内容包括土石方工程、原有道路破除和恢复、给水管道敷设工程、管道回填、配套排气井、闸阀井、排泥井等。本项目采用了顶管施工工艺, 套管直径2.2m。具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸。

2.10 工程规模:

### 3. 投标人资格要求

- 3.1 投标人资质等级及范围: 施工总承包市政公用工程一级(含)以上。
- 3.2 项目经理资质类别和等级: 注册建造师证市政公用工程一级(含)以上。
- 3.3 本次招标是否接受联合体投标: 否
- 3.4 本次招标是否接受黄牌警示单位投标: 否

### 4. 招标文件的获取

- 4.1 本公告发布之日起至投标截止之日止, 凡有意参加投标者, 可在南京市公共资源交易中心办理CA锁后直接登录网站(<http://njggzy.nanjing.gov.cn/njweb/>)完成投标申请。
- 4.2 本公告发布之日起到指定地点获取招标文件的时间: 从本公告发布之日起到投标截止时间前, 上午9:00分至11:30分, 下午14:00分至17:00分(节假日除外)。投标申请人持《单位介绍信》或法定代表人授权委托书原件及经办人有效身份证原件到江苏海外集团国际工程咨询有限公司(单位地址: 南京市建邺区云龙山路56号大唐科技大厦A座14层业务四部)购买招标文件, 招标文件发售价格: 300元/套, 售后不退。

### 5. 资格审查办法

- 5.1 对投标人的资格审查方法按照苏建规字(2017)1号文件及有关法规文件的规定执行。
- 5.2 本工程按照苏建规字(2017)1号文件规定, 资格审查必要条件为:
  - (1) 具有独立订立合同的能力; (提供营业执照复印件加盖公章, 原件核查);
  - (2) 企业的资质类别、等级: 施工总承包市政公用工程一级(含)以上。 (提供资质证书, 复印件加盖公章);
  - (3) 项目负责人注册专业、资格等级: 注册建造师证市政公用工程一级, 同时具有有效的安全生产考核合格证书(B类证) (提供注册证书及安全考核证复印件加盖公章, 原件核查);
  - (4) 本项目不接受联合体投标;
  - (5) 企业具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证; (提供有效的安全生产许可证, 复印件加盖公章)
  - (6) 项目负责人必须满足下列条件(符合并提供承诺书):
    - a. 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业;
    - b. 项目负责人是非变更后无在建工程, 或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内;

<http://49.65.0.196/njweb/fjsz/068001/068001002/20210210/908b42e4-a98d-46c7-bb05-30ecdbf5bfc4.html>





## 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: BJN210027-02SG

南京同力建设集团股份有限公司:

南京江宁水务集团有限公司的 南京江宁开发区空港片区华商路(福禄路—云龙路)、飞天大道(西岗路—汉韵路)、飞天大道(信诚大道—启航路)给水管道工程项目施工总承包的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- |             |                 |
|-------------|-----------------|
| 1. 中标范围和内容: | 市政工程施工总承包;给水工程; |
| 2. 中标价(万元): | 14058.235501    |
| 3. 中标工期(天): | 185             |
| 4. 中标质量标准:  | 符合国家验收标准        |
| 5. 项目经理:    | 王海英             |

姓名:王海英

资格等级:市政公用工程一级

证书编号:01029199



招标人(公章)

法定代表人(签名)



签发日期:2021年03月30日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江宁水务集团有限公司

承包人（全称）：南京同力建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典合同篇》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项，按下列条款共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：南京江宁开发区空港片区华商路（福禄路—云龙路）、飞天大道（西岗路—汉韵路）、飞天大道（信诚大道—启航路）给水管道工程项目施工总承包施工；

2. 工程地点：南京市江宁区空港片区华商路（福禄路—云龙路）、飞天大道（西岗路—汉韵路）、飞天大道（信诚大道—启航路）；

3. 工程立项批准文号：宁经管委行审投资[2020]105号；

4. 资金来源：国有自筹；

5. 工程内容：拟新建华商路（福禄路—云龙路）DN600 给水管道约 10.3 公里、飞天大道（西岗路—汉韵路）DN1200 给水管道约 3.5 公里、飞天大道（信诚大道—启航路）DN600—DN1000 给水管道约 8.0 公里，主要建设内容包括土石方工程、原有道路破除和恢复、给水管道敷设工程、管道回填、配套排气井、闸阀井、排泥井等。具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸；

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：土石方工程、原有道路破除和恢复、给水管道敷设工程、管道回填、配套排气井、闸阀井、排泥井等。具体内容详见招标文件、工程量清单及施工图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年4月1日。

计划竣工日期：2021年10月2日。

工期总日历天数：185天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。





### 三、质量标准

工程质量符合标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿肆仟零伍拾捌万贰仟叁佰伍拾伍元零壹分（¥140582355.01元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币：（大写）壹佰捌拾柒万零叁佰贰拾肆元伍角壹分；（¥1870324.51元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币：（大写）/（¥/元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币：/（大写）（¥/元）；

##### （4）暂列金额：

人民币：（大写）叁佰万；（¥3000000元）；

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：王海英。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人必须签署《施工现场大气污染防治措施承诺书》,承诺书格式详见合同附件13。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2021年4月1日签订。

## 十、签订地点

本合同在发包人处签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。





发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



1bc04be491cd4cb1a95878c91a4621-20250612210930227



## 工程竣工验收证明书

工程名称: 南京江宁开发区空港片区华商路(福祿路--云龙路)、飞天大道(西岗路--汉韵路)、飞天大道(信诚大道--启航路)给水管道工程项目施工总承包

验收日期: 2022年11月30日

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                       |                       |                       |              |             |      |             |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|-------------|------|-------------|
| 建设单位                   | 南京江宁水务集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                       |                       | 监理单位                  | 南京旭光建设监理有限公司 |             |      |             |
| 施工单位                   | 南京同力建设集团股份有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |                       |                       | 设计单位                  | 中图设计有限公司     |             |      |             |
| 工程规模                   | DN1200给水管道3725m; DN1000给水管道2136m; DN800给水管道4019m; DN600给水管道10282m; DN500给水管道50m; DN400供水管道58m; DN300供水管道1440m; DN100供水管道441m。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 工程造价                  | 14058.235501万元        | 类别                    | 1类给水管道工程              | 开工日期         | 2021年04月06日 | 竣工日期 | 2022年11月30日 |
| 项目经理                   | 王海英                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 常务副经理                 | 邓联林                   | 技术负责人                 | 高健强                   | 安全总监         | 贡亮          | 安全员  | 周正浩         |
| 验收范围及数量                | 主供水管道总长 20.162 公里, 设计工作压力 0.5Mpa;<br>华商路(福祿路~云龙路)给水管道工程: DN600 球墨铸铁管道 8337m, DN600 钢管 1141m, DN600 定向穿越翔宇路(拉管)562m, DN300 预留支管 112m, DN100 消防栓管道 204m, DN600 蝶阀 39 套, DN800 蝶阀 7 套, 消防栓 76 套;<br>飞天大道(西岗路~汉韵路)给水管道工程: DN1200 球墨铸铁管道 2723m, DN1200 钢管 1002m, DN800 钢管 5.6m, DN600 钢管 69m, DN500 的钢管 50m, DN400 钢管 9m, DN300 钢管 614m, DN100 消防栓管道 52m, DN1200 蝶阀 8 套, DN1200 偏心半球阀 3 套, DN800 全通径软密封闸阀 2 套, 消防栓 24 套;<br>飞天大道(信诚大道~启航路)给水管道工程: DN1000 球墨铸铁管道 929m, DN800 球墨铸铁管道 2706m, DN1000 钢管 1206m, DN800 钢管 1047m, DN600 钢管 242m, DN400 钢管 49m, DN300 钢管 714m, DN100 消防栓管道 185m, DN1000 蝶阀 9 套, DN800 蝶阀 17 套, DN800 全通径软密封闸阀 1 套, DN600 蝶阀 8 套, 消防栓 39 套; |                       |                       |                       |                       |              |             |      |             |
| 验收意见                   | 1. 该工程基本建设程序齐全。2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。3. 工程质量符合设计及规范要求。4. 工程资料真实、齐全、有效。5. 该工程满足使用功能及安全性要求。6. 参建各方一致同意该工程验收。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                       |                       |                       |                       |              |             |      |             |
| 施工单位                   | 监理单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 建设单位                  | 设计单位                  | 勘察单位                  | 其他单位                  |              |             |      |             |
| 项目负责人:<br>(签字)<br>(公章) | 总监理工程师:<br>(签字)<br>(公章)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 工地代表:<br>(签字)<br>(公章) | 参加人员:<br>(签字)<br>(公章) | 参加人员:<br>(签字)<br>(公章) | 参加人员:<br>(签字)<br>(公章) |              |             |      |             |





### (五) 近 3 年完成的类似项目情况表

(近 3 年指 2022 年 01 月 01 日至今)

|         |                                                                                                                                                |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 合同名称    | 开发区水厂供水调配管道工程工程总承包                                                                                                                             |
| 合同项目所在地 | 南京市江宁区苏源大道、开发区水厂沿牛首山河左岸沿线至天元路跨秦淮河桥                                                                                                             |
| 发包人名称   | 南京江宁水务集团有限公司                                                                                                                                   |
| 发包人地址   |                                                                                                                                                |
| 发包人电话   |                                                                                                                                                |
| 签约合同价   | 17309.1805 万元                                                                                                                                  |
| 开工日期    | 2021 年 09 月 06 日                                                                                                                               |
| 完工日期    | 2023 年 10 月 08 日                                                                                                                               |
| 承担的工作   | 开发区水厂供水调配管道工程包含新增出水管道、给水管道工程、道路拆除恢复工程、绿化移除恢复工程。                                                                                                |
| 工程质量    | 合格                                                                                                                                             |
| 项目负责人   | 王兵兵                                                                                                                                            |
| 技术负责人   | 邢细致                                                                                                                                            |
| 监理人以及电话 | 陈俊                                                                                                                                             |
| 合同项目描述  | 项目概况：开发区水厂新增出水管道，直径 DN1400，总长度约 1.3 公里；苏源大道给水管道工程，管道直径 DN1200，长度约 6 公里。<br>项目地位：给水管道工程，承担施工工作，建筑安装工程费 15097.1505 万元，合同价格所占比例 87.22%<br>验收结论：合格 |
| 备注      | 业绩 2：给水工程                                                                                                                                      |

注：需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。



房建市政



工程货物



交通水务



政府采购



产权交易



土地矿产



铁路航运



农村产权



分中心

首页&gt;房建市政&gt;招标公告&gt;工程类

## (江宁分中心) 开发区水厂供水调配管道工程工程总承包招标公告

【信息发布时间: 2021-06-25 09:16】 【我要打印】 【来源: 南京市公共资源交易中心】

编号: BJN210245-02ZG

(重新公告)

## 1. 招标条件

本招标项目开发区水厂供水调配管道工程已由南京江宁经济技术开发区管理委员会行政审批局以关于调整南京江宁水务集团有限公司江宁区苏源大道(佛城东路-秣周路)给水管道建设工程项目名称等信息的批复(宁经管委行审投资[2021]34号)批准建设,项目业主为南京江宁水务集团有限公司,建设资金来自国有非政府性资金:19690.00万元,项目出资比例为国有非政府性资金:19690.00万元构成。项目已具备招标条件,现对该项目的工程总承包进行公开招标。本工程采用资格后审方式对投标申请人进行资格审查。

## 2. 项目概述与招标范围

## 2.1 项目概况:

2.1.1 建设地点: 位于南京市江宁区苏源大道、开发区水厂沿牛首山河左岸沿线至天元路跨秦淮河桥

2.1.2 工程规模: 开发区水厂新增出水管, 直径DN1400, 总长度约1.3公里; 苏源大道给水管工程, 管道直径DN1200, 长度约6公里, 其中绿化移除恢复工程造价约884万元

2.1.3 合同估算价: 18220.19万元

2.1.4 总工期要求: 360日历天

设计开工日期: 2021年7月31日

施工开工日期: 2021年8月31日

工程竣工日期: 2022年7月25日

2.2 招标内容和范围: 开发区水厂供水调配管道工程包含新增出水管、给水管工程、道路拆除恢复工程、绿化移除恢复工程; 本项目包括但不限于设计(含方案设计、初步设计(含设计概算)、安全专项设计、项目资金平衡分析、施工图设计)、工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包, 并承担一切质量缺陷保修责任。

2.3 工程总承包类型: 可行性研究完成阶段设计-施工

## 3. 投标人资格要求

## 3.1 资格审查必要条件:

1、企业具有独立订立合同的能力并提供有效的营业执照;

2、企业应当同时具有与工程规模相适应的工程设计资质和施工资质:

(A) 设计资质要求:

设计资质必须符合下列条件之一:

工程设计综合资质甲级

工程设计给水工程乙级及以上

工程设计市政行业乙级及以上

工程设计市政行业(燃气工程、轨道交通工程除外)乙级及以上

(B) 施工资质要求: 具备市政公用工程施工总承包一级及以上资质; (提供资质证书, 以“e路阳光”交易平台中录入信息为准)

3、工程总承包项目经理必须满足下列资格条件之一:

具有相应工程建设类注册执业资格之一:

市政公用工程注册建造师一级

市政公用工程注册监理工程师

注册结构工程师一级

给水排水注册公用设备工程师

4、工程总承包项目经理应当承担过以下类似工程业绩之一:

(A) 工程总承包业绩要求: 2018年5月1日以来, 工程总承包项目经理承担过单项合同造价10000万元及以上的市政公用工程的工程总承包业绩, 且担任工程总承包项目经理。(需提供中标通知书、合同、竣工验收证明, 三者缺一不可; 时间以竣工验收时间为准, 金额以合同金额为准; 提供的业绩证明材料必须反映出相关数据和内容, 否则视为未提供。提供的业绩证明材料均以“e路阳光”交易平台中录入信息为准)

(B) 工程总承包分包的设计业绩要求: 2018年5月1日以来, 工程总承包项目经理承担过工程总承包分包的单项合同投资额或建安费10000万元及以上的市政公用工程的设计业绩, 且担任设计负责人。(需提供工程总承包中标通知书、合同以及分包合同, 时间、金额均以分包合同为准, 提供的业绩证明材料必须反映出相关数据和内容, 否则视为未提供。提供的业绩证明材料均以“e路阳光”交易平台中录入信息为准)

<http://49.65.0.196/njweb/fjsz/068001/068001002/20210625/7f778f13-d27c-4c7a-b104-475b2f5ec596.html>





## 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: BJN210245-02ZG

南京同力建设集团股份有限公司, 南京广元市政设计有限公司:

南京江宁水务集团有限公司的 开发区水厂供水调配管道工程工程总承包 的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 市政工程施工总承包; 管道安装工程;
2. 中标价 (万元): 17309.1805
3. 中标工期 (天): 360
4. 中标质量标准: 符合国家验收标准
5. 工程总承包负责人: 王兵兵
6. 施工项目负责人: 王兵兵

姓名: 王兵兵

资格等级: 市政公用工程一级

证书编号: 00592253

设计项目负责人: 孙春燕

招标人 (公章)

法定代表人 (签名)

签发日期: 2021 年 08 月 13 日





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京江宁水务集团有限公司

承包人（全称）：南京同力建设集团股份有限公司（联合体牵头人）；南京广元市政设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就开  
发区水厂供水调配管道工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，  
共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：开发区水厂供水调配管道工程

2. 工程地点：位于南京市江宁区苏源大道、开发区水厂沿牛首山  
河左岸沿线至天元路跨秦淮河桥

3. 工程审批、核准或备案文号：宁经管委行审投资[2020]78号、  
宁经管委行审投资[2021]34号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容及规模：主要建设内容包括：开发区水厂新增出水管  
道，直径 DN1400，总长度约 1.3 公里；苏源大道给水管道工程，管  
道直径 DN1200，长度约 6 公里。

6. 工程承包范围：开发区水厂供水调配管道工程包含新增出水管  
道、给水管道工程、道路拆除恢复工程、绿化移除恢复工程；本项目  
包括但不限于设计(含方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设





计、安全专项设计、项目资金平衡分析）、工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包，并承担任何质量缺陷保修责任。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 08 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 09 月 20 日。

计划竣工日期：2022 年 08 月 15 日。

工期总日历天数：360 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：工程设计质量标准：设计（含方案设计、初步设计（含设计概算）和施工图设计、安全专项设计、项目资金平衡分析）质量必须达到国家有关标准规范，并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。工程所有物资（材料、设备等）采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到 100%。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿柒仟叁佰零玖万壹仟捌佰零伍元整  
(¥ 173091805.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：



(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 肆佰贰拾贰万 (¥ 4220000.00 元); 适用税率:  
6 %, 税金为人民币(大写) 贰拾叁万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分  
(¥ 238867.92 元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民  
币(大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 壹亿伍仟零玖拾柒万壹仟伍佰零伍元整  
(¥ 150971505.00 元); 适用税率: 9 %, 税金为人民币(大写)  
壹仟贰佰肆拾陆万伍仟伍佰叁拾柒元壹角壹分 (¥ 12465537.11 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) 壹仟柒佰玖拾万零叁佰元整 (¥ 17900300.00 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民  
币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中  
需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的  
除外。





合同当事人对合同价格形式的其他约定：。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王兵兵。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间



本合同于 2021 年 8 月 16 日订立。

九、订立地点

本合同在 南京江宁 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章）

承包人（联合体牵头人）：南京同力建设集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91320192721720497E

地址：

地址：南京经济技术开发区恒广路 9 号

邮政编码：

邮政编码：210046

法定代表人：

法定代表人：方伟

委托代理人：

委托代理人：王丘丘

电话：

电话

传真：

传真

电子信箱：

电子

开户银行：

开户

账号：

京中

账号







承包人(联合体成员): 南京广元市政设计有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:



统一社会信用代码: 913201155520662354

地址: 江苏省南京市江宁区高新园天元东路 118-2 号

邮政编码: 211100

法定代表人: 吴有香

委托代理人: 孙春燕

电话:

传真:

电子信

开户银

宁科学

账号:

1bc04be491cd4cb1a95878c91a426271



## 附件 11：联合体协议书

### 联合体协议书

南京同力建设集团股份有限公司、南京广元市政设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成南京同力建设集团股份有限公司、南京广元市政设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加开发区水厂供水调配管道工程工程总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、南京同力建设集团股份有限公司（单位名称）为南京同力建设集团股份有限公司、南京广元市政设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格审查、投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：南京广元市政设计有限公司负责本项目招标文件要求的设计工作（含方案设计、初步设计（含设计概算）、安全专项设计、项目资金平衡分析、施工图设计）；

南京同力建设集团股份有限公司负责本项目招标文件要求的工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包，并承担任何质量缺陷保修责任。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

<以下无正文>





牵头人名称：南京同力建设集团股份有限公司（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：（签名）



成员名称：南京广元市政设计有限公司（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：（签名）



年 月 日

1bc04be491cd4cb1a95878c91a426271-20250612210930227



## 工程竣工验收证明书

工程名称: 开发区水厂供水调配管道工程工程总承包

验收日期: 2023年 10月 8 日

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                  |           |      |                 |           |          |                    |       |  |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-----------|------|-----------------|-----------|----------|--------------------|-------|--|
| 建设单位                 | 南京江宁水务集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                  |           | 监理单位 | 南京永平建设项目管理有限公司  |           |          |                    |       |  |
| 施工单位                 | 南京同力建设集团股份有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                  |           | 设计单位 | 南京广元市政设计有限公司    |           |          |                    |       |  |
| 工程规模                 | 管道总长度约<br>6652 米                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 工程造价       | 17309.1805<br>万元 | 类别        | 给水工程 | 开工<br>日期        | 2021年9月6日 | 竣工<br>日期 | 2023年10月8日         |       |  |
| EPC工程总<br>承包项目<br>经理 | 王兵兵                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 施工<br>项目经理 | 王兵兵              | 设计<br>负责人 | 孙春燕  | 施工<br>技术负<br>责人 | 邢细致       | 安全员      | 郭俊龙、郭莉婷、<br>骆健、高健强 |       |  |
| 验收<br>范围<br>及数量      | 本工程系开发区水厂供水调配管道工程(苏源大道段)新增出水管。本工程供水管道位于苏源大道,北接佛城东路现状水管,南接秣周路现状水管,总长度约6652米,管道试验压力为0.9MPa,施工主要工作内容如下:<br>DN1200K9级离心球墨铸铁管3708米, DN1400埋弧焊螺旋钢管182米, DN1200埋弧焊螺旋钢管132米, DN1200埋弧焊螺旋钢管2330米, DN800埋弧焊螺旋钢管12米, DN600埋弧焊螺旋钢管156米, DN400埋弧焊螺旋钢管60米, DN300埋弧焊螺旋钢管60米, DN150双面埋弧焊螺旋钢管12米。剩余跨牛首山河桥240米管道待具备施工条件时,继续完成剩余工作量。 |            |                  |           |      |                 |           |          |                    |       |  |
| 验收<br>意见             | 1. 该工程基本建设程序齐全。2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。3. 工程质量符合设计及规范要求。4. 工程资料真实、齐全、有效。5. 该工程满足使用功能及安全要求。6. 参建各方一致同意该工程验收, 此部分符合验收要求。                                                                                                                                                                                              |            |                  |           |      |                 |           |          |                    |       |  |
| 施工单位                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 监理单位       |                  | 建设单位      |      | 设计单位            |           | 勘察单位     |                    | 其他单位  |  |
| 项目负责人:               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 总监理工程师:    |                  | 工地代表:     |      | 参加人员:           |           | 参加人员:    |                    | 参加人员: |  |
| (签字)                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | (签字)       |                  | (签字)      |      | (签字)            |           | (签字)     |                    | (签字)  |  |
| (公章)                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | (公章)       |                  | (公章)      |      | (公章)            |           | (公章)     |                    | (公章)  |  |





(五) 近 3 年完成的类似项目情况表

(近 3 年指 2022 年 01 月 01 日至今)

|         |                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|
| 合同名称    | 老旧供水管网更新改造项目(水西门大街供水管线改造工程)                                             |
| 合同项目所在地 | 南京市建邺区水西门大街                                                             |
| 发包人名称   | 南京鼓楼水务集团有限公司                                                            |
| 发包人地址   |                                                                         |
| 发包人电话   |                                                                         |
| 签约合同价   | 1796.993256 万元                                                          |
| 开工日期    | 2023 年 12 月 28 日                                                        |
| 完工日期    | 2024 年 01 月 25 日                                                        |
| 承担的工作   | 老旧供水管网更新改造项目(水西门大街供水管线改造工程)                                             |
| 工程质量    | 合格                                                                      |
| 项目负责人   | 王兵兵                                                                     |
| 技术负责人   | /                                                                       |
| 监理人以及电话 | 崔沪浩                                                                     |
| 合同项目描述  | 项目概况：水西门大街改造 DN1000 铸铁管 2035 米。<br>项目地位：给水管道工程，合同价格所占比例 100%<br>验收结论：合格 |
| 备注      | 业绩 3：给水工程                                                               |

注：需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。



房屋市政



工程货物



交通水务



政府采购



产权交易



土地矿产



铁路航空



农村产权



分中心

首页&gt;交通水务&gt;水务招标公告&gt;工程类

## 老旧供水管网更新改造项目（水西门大街供水管线改造工程）水务招标公告(资格后审)

【信息发布时间：2023-11-08 16:21】 【我要打印】 【来源：南京市公共资源交易中心】

编号：NJSL2310192941015G

## 1. 招标条件

本招标项目老旧供水管网更新改造项目（水西门大街供水管线改造工程）已由南京市发展和改革委员会以宁发改备[2023]17号批准建设，建设资金来自自筹，招标人为南京水务集团有限公司，代理机构为/。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。本次招标对投标人的资格审查，采用资格后审方法选择合格的投标申请人参加投标。

## 2. 项目概况与招标范围

项目地点：南京市建邺区水西门大街

招标内容及规格：其他水利水电工程；

招标范围：水西门大街改造DN1000铸铁管2035米。具体详见工程量清单和招标图纸。

规模（估算价）：1974.44万元

工期（交货时间）：180日历天

## 3. 投标人资格要求

## 3.1 投标人要求：

(1) 资质条件：[施工总承包市政公用工程三级](含)以上

(2) 业绩要求：投标单位近3年[2020年11月1日（含）以来]承担过类似工程的。类似工程：单项合同金额在1400万元及以上的供（给）水管道施工工程(须含管径DN800及以上)。（须提供中标通知书、合同协议书、合同完工验收证明（需各方参建单位盖章）或合同工程完工验收鉴定书或竣工验收证书（需各方参建单位盖章），三者缺一不可；有效日期以投标人提供的中标通知书发放日期为准，金额以合同金额为准，管径以合同完工验收证明或合同工程完工验收鉴定书或竣工验收证书为准。以上证明材料须体现相关数据和内容，否则视为未提供。）

(3) 项目负责人资格要求：[市政公用工程二级](含)以上

(4) 其他要求：

①项目经理无在建工程，须满足以下条件之一：

a、项目经理未变更的，以合同工程通过完工验收或竣工验收为准；

b、项目经理是变更后无在建工程的，须原合同工期已满且自项目主管部门同意变更备案之日已满6个月；或者，因非承包方原因致使工程项目停工或未开工超过120天，且经建设单位同意、相应主管部门核准并已经办理变更手续。

②项目经理具备省级及以上建设行政主管部门颁发的安全生产考核B类合格证且须提供近一年（2022年10月至2023年9月）投标人为其连续缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳凭证（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；高校或军队的事业编制人员无法提供社保证明，须提供所在单位上级人事组织或编制主管部门出具的人员编制核准证明材料；退休人员无法提供社保证明，须提供本人退休证和劳动合同。若省市相关部门有政策允许社保缴费中缴费金额为零或者非到账状态等情况，在提供政策文件的情况下，视同有效）。

③本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按无效标处理。

④投标单位具有省部级建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

⑤按照省、市相关管理办法，投标单位需提供办理工伤保险的承诺书。

⑥项目经理、项目技术负责人、安全负责人必须执行工地打卡签到要求，满足每人每月22工作日要求。（提供承诺书原件扫描上传至投标文件）

3.2 本次招标不接受联合体投标。

## 4. 评标办法

| 序号 | 评分因素 | 分值    | 评分标准                                                                                                                                                                   |
|----|------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一  | 投标报价 | 75.00 |                                                                                                                                                                        |
| 1  | 投标报价 | 75.00 | 评标基准价 $C=A \times Q1+B \times Q2$ ；其中A为最高限价扣除固定总价的不可竞争费用后的算术修正值；在初步评审结束后，B为剔除无效标后，各有效评标价的算术平均值（当有效投标数 $\leq 5$ 时，取所有评标价的算术平均值；当 $5 < \text{有效投标数} \leq 10$ 时，取剔除一个最高评标 |

<http://49.65.0.196/njweb/jtsw/069005/069005001/20231108/76a4e261-e174-40ed-b7e7-6ea26cae4f7e.html>





## 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: NJSL231019294101SG

南京同力建设集团股份有限公司:

南京水务集团有限公司的 老旧供水管网更新改造项目（水西门大街供水管线改造工程）施工的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容：其他水利水电工程；
2. 中标价（万元）：1796.993256
3. 中标工期（天）：180
4. 中标质量标准：合格
5. 项目经理：王兵兵

姓名：王兵兵

资格等级：——

证书编号 00592253

招标人（公章）

法定代表人（签名）

签发日期：2023年12月18日





## 建设工程施工合同

工 程 名 称: 老旧供水管网更新改造项目(水西门大街供水管线改造工程)

工 程 地 点: \_\_\_\_\_

合 同 编 号: \_\_\_\_\_

发 包 人: 南京水务集团有限公司

承 包 人: \_\_\_\_\_

签 订 日 期: 2024年1月5日





## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京水务集团有限公司

承包人（全称）：南京同力建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
老旧供水管网更新改造项目（水西门大街供水管线改造工程）工程施  
工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：老旧供水管网更新改造项目（水西门大街供水  
线改造工程）

2、工程地点：水西门大街

3、工程立项批准文号：

4、资金来源：政府资金

5、工程内容：

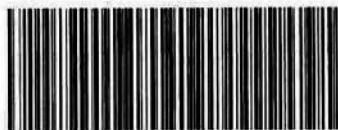
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6、工程承包范围：

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。以发包人通知为准。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。



工期总日历天数： 180 天。工期总日历天数与根据前述计划  
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家相关质量验收 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1、签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟柒佰玖拾陆万玖仟玖佰叁拾贰元伍角陆分  
(¥17969932.56 元)（税率 9%），不含税金额人民币：大写 壹仟陆  
佰肆拾捌万陆仟壹佰柒拾陆元陆角陆分(¥16486176.66 元)，税金：  
壹佰肆拾捌万叁仟柒佰伍拾伍元玖角(¥1483755.9 )元。如遇国家税  
率调整，随之调整。

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾壹万陆仟伍佰肆拾玖元壹角壹分  
(¥316549.11 元)；

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥/元)；

#### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥/元)；

#### (4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰贰拾捌万叁仟伍佰叁拾玖元柒角贰分





(¥1283539.72 元)。

2、合同价格形式：固定单价形式。

### 五、项目负责人

承包人项目负责人：王兵兵

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设



资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在雨花东路 47 号签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。





发包人 (公章)  
合同专用章  
(1)  
3201000082512

法定代表人: 法定代表人:

(签字)



地 址: 中山东路 460 号

委托代理人: 韩程 魏红

电 话

开户银行:

账 号:

承包人 (公章)  
合同专用章  
3201130931008

(签字)



地 址: 南京经济技术开发区恒广  
路 9 号

委托代理人:

电 话

开户

中国建设银行股份

账 号:



## 工程竣工验收证明书

工程名称：老旧供水管网更新改造项目（水西门大街供水管线改造工程）施工

验收日期：2024 年 1 月 25 日

|      |                     |      |                 |            |      |           |
|------|---------------------|------|-----------------|------------|------|-----------|
| 建设单位 | 南京水务集团有限公司          | 监理单位 | 南京建友监理有限责任公司    |            |      |           |
| 施工单位 | 南京同力建设集团股份有限公司      | 设计单位 | 南京市给排水工程设计院有限公司 |            |      |           |
| 工程规模 | 合同造价 1796.993256 万元 |      | 开工日期            | 2023.12.18 | 竣工日期 | 2024.1.20 |

验收范围：老旧供水管网更新改造项目（水西门大街供水管线改造工程）施工图所示内容。

主要工程内容包括：

- 1、完成管径 DN1000 球墨铸铁管 1729.2 米、DN1000 钢管 129.1 米、DN500 球墨铸铁管 13.1 米、DN500 钢管 43.9 米、DN400 钢管 11.6 米、DN300 球墨铸铁管 97.3 米、DN300 钢管 64.3 米、DN200 球墨铸铁管 872.8 米、DN200 钢管 15.2 米、DN150 球墨铸铁管 132.5 米、DN150 钢管 21.3 米、DN100 球墨铸铁管 46 米、DN100 钢管 53.9 米、dn63PE 管 206.3 米。
- 2、完成 DN100-DN1000 阀门、管件。
- 3、管径 DN1000 供水管道新旧管接驳多处。
- 4、管道沟槽开挖、回填；沥青路面拆除；
- 5、完成其它清单和合同中约定的工程量。

| 施工单位                      | 监理单位                        | 设计单位                        | 建设单位                        | 其它单位                        |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 项目经理：<br>(签字)<br><br>(公章) | 总监理工程师：<br>(签字)<br><br>(公章) | 设计单位代表：<br>(签字)<br><br>(公章) | 建设单位代表：<br>(签字)<br><br>(盖章) | 其它单位代表：<br>(签字)<br><br>(盖章) |





### (五) 近 3 年完成的类似项目情况表

(近 3 年指 2022 年 01 月 01 日至今)

|         |                                                                                                                                                                             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 合同名称    | 古运河南岸（解放桥—虎踞桥）、（黎明河口—珍珠桥）污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程                                                                                                                                |
| 合同项目所在地 | 镇江市建成区                                                                                                                                                                      |
| 发包人名称   | 镇江市水业总公司                                                                                                                                                                    |
| 发包人地址   |                                                                                                                                                                             |
| 发包人电话   |                                                                                                                                                                             |
| 签约合同价   | 775.387875 万元                                                                                                                                                               |
| 开工日期    | 2021 年 11 月 18 日                                                                                                                                                            |
| 完工日期    | 2022 年 11 月 02 日                                                                                                                                                            |
| 承担的工作   | 古运河南岸（解放桥—虎踞桥）、（黎明河口—珍珠桥）污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程                                                                                                                                |
| 工程质量    | 合格                                                                                                                                                                          |
| 项目负责人   | 王瑞萍                                                                                                                                                                         |
| 技术负责人   | 罗骁骏                                                                                                                                                                         |
| 监理人以及电话 | 陶春兰                                                                                                                                                                         |
| 合同项目描述  | <p>项目概况：采用 CIPP 拉入法内衬固化工艺紫外光固化法修复、维修混凝土管道和钢管，修复管径为 1400mm、1200mm、1000mm、800 mm，总长约 830 米；检查井修复 29 座，总造价约 900 万元。</p> <p>项目地位：非开挖整修排水管道修复工程，合同价格所占比例 100%</p> <p>验收结论：合格</p> |
| 备注      | 业绩 4：使用非开挖加固修复技术的给排水工程，详见竣工证明材料                                                                                                                                             |

注：需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。



镇江市公共资源交易中心



镇江市公共资源交易平台  
ZHENJIANG PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM  
镇江市公共资源交易中心

镇江市

无障碍阅读 适老版

请输入关键字



高级搜索

热门搜索: 专家库 采购 不见面开标 监督平台

全部交易分类 首页 交易信息 主体信息 专家信息 政策法规 地方要闻 政民互动

首页 > 交易信息 > 建设工程 > 招标公告 > 镇江市

## 镇江市建成区污水管网全覆盖和污水全收集、全处理及海绵建设完善工程古运河南岸（解放桥—虎踞桥）、（黎明河口—珍珠桥）污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程

信息发布时间: 2021-06-01 00:00 来源: 镇江市公共资源其他类业务综合交易系统

镇江市建成区污水管网全覆盖和污水全收集、全处理及海绵建设完善工程（项目名称）古运河南岸（解放桥—虎踞桥）、（黎明河口—珍珠桥）污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程（标段名称）施工招标公告（资格后审）

### 1. 招标条件

本招标项目镇江市建成区污水管网全覆盖和污水全收集、全处理及海绵建设完善工程（项目名称）已由镇江市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以镇发改投资发[2019]598号（批文名称及编号）批准建设，招标人为镇江市水业总公司，建设资金来自自筹（资金来源）。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

### 2. 招标代理机构

镇江市华辰招标代理有限公司（招标代理机构名称）受招标人的委托具体负责本工程的招标事宜。

### 3. 工程概况与招标范围

3.1 建设地点: 镇江市建成区

3.2 工程规模: 采用CIPP拉入法内衬固化工艺紫外光固化法修复、维修混凝土管道和钢管，修复管径为1400mm、1200mm、1000mm、800 mm，总长约830米；检查并修复29座，总造价约900万元。

3.3 工程估算价（万元）: 900

3.4 计划开、竣工时间: 2021年06月21日至2021年08月19日

3.5 标段划分及招标内容: 本招标工程共分1个标段，相应招标内容为:

| 标段编号               | 标段名称                                         | 招标范围            | 工期    |
|--------------------|----------------------------------------------|-----------------|-------|
| ZJS202103240007001 | 古运河南岸（解放桥—虎踞桥）、（黎明河口—珍珠桥）污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程 | 施工图以及清单范围内工程的施工 | 60日历天 |

各投标人可就上述标段中1个标段投标，最多可以中1个标段。

### 4. 投标人资格要求

#### 4.1 资格审查必要条件:

4.1.1 具有独立订立合同的能力;

4.1.2 企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定，具体如下:

(1) 投标人资质类别和等级: [市政公用工程:市政公用工程三级(含)以上];

(2) 拟选派项目负责人专业及资质等级: [注册二级建造师:市政公用工程(含)以上];

4.1.3 以联合体形式投标的，联合体的资格（资质）条件必须符合招标文件要求，并附有共同投标协议;

4.1.4 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；项目负责人应取得住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B类证书）；（相关规定不作要求的除外）；

4.1.5 项目负责人必须满足下列条件:

(1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业:

a、同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险;

b、将本人执（册）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

<http://ggzy.zhenjiang.gov.cn/jyxx/001001/001001002/001001002001/20210601/b66c095c-a832-41b4-a0bc-94eeec0bfee.html>





# 中标通知



ZIS202103240007001:

南京同力建设集团股份有限公司:

镇江市水业总公司的古运河南岸(解放桥—虎踞桥)、(黎明河口—珍珠桥)污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将依据本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于2021年08月04日前到我单位洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 施工图以及清单范围内工程的施工

2. 中标价: 7753878.75元

3. 中标工期(日历天): 60

4. 中标规模: 采用CIPP拉入法内衬固化工艺紫外光固化法修复、维修混凝土管道和钢管,修复管径为1400mm、1200mm、1000mm、800 mm,总长约830米;检查井修复29座,总造价约900万元

5. 中标质量标准: 合格

6. 中标项目经理: 王瑞萍

资质等级: 市政公用工程二级

证书编号: 苏232131521502

招标人(公章):

备案情况(备案章):

法定代表人(签名):

经办人(签名):

2021年07月05日

2021年 7月 3 08





(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

1bc04be491cd4cb1a95878c91a426271-20250612210930227

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定





## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 镇江市水业总公司

承包人(全称): 南京同力建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就古运河南岸(解放桥—虎踞桥)、(黎明河口—珍珠桥)污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称:古运河南岸(解放桥—虎踞桥)、(黎明河口—珍珠桥)污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程。

2.工程地点:镇江市建成区。

3.工程立项批准文号:镇发改投资发【2019】598号。

4.资金来源:自筹。

5.工程内容:施工图及工程量清单范围内全部内容的施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

施工图及工程量清单范围内全部内容的施工。

### 二、合同工期

计划开工日期:2021年8月10日。

计划竣工日期:2021年10月08日。

工期总日历天数:60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

实际开工日期以监理单位签发的具备开工条件的开工令为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同总价为:

人民币(大写)柒佰柒拾伍万叁仟捌佰柒拾捌元柒角伍分(¥7753878.75元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾贰万壹仟柒佰玖拾捌元五角(¥121798.5元);



(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) /元(¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_/\_\_\_(¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾万元元(¥100000 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 王瑞萍。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 3 日签订。





#### 十、签订地点

本合同在镇江市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章后当日生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：913211001413801232

组织机构代码：91320192721720497E

地 址：\_\_

地址：江苏省南京市栖霞区经济技术开发区恒广路 9 号

邮政编码：

邮政编码：210046

法定代表人

法定代表人：方伟

委托代理人

委托代理人：

电 话：\_\_

电 话：\_\_

传 真：\_\_

传 真：\_\_

电子信箱：

开户银行：

开户银行

账 号：\_\_

账 号：

# 工程竣工验收证明书

工程名称: 古运河南岸(解放桥—虎踞桥)、(黎明河口—珍珠桥)污水截流管道非开挖整修排水管道修复工程

验收日期: 2022年 11 月 2 日

|         |                                                                                                                                                                                                                               |       |               |       |                |                    |                  |      |                 |  |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|-------|----------------|--------------------|------------------|------|-----------------|--|
| 建设单位    | 镇江市水业总公司                                                                                                                                                                                                                      |       |               |       | 监理单位           | 江苏高智项目管理有限公司       |                  |      |                 |  |
| 施工单位    | 南京同力建设集团股份有限公司                                                                                                                                                                                                                |       |               |       | 设计单位           | 中国市政工程华北设计研究总院有限公司 |                  |      |                 |  |
| 工程规模    | 管道总长 934.97 米                                                                                                                                                                                                                 | 工程造价  | 775.387875 万元 | 类别    | 管道非开挖施工, 检查井修复 | 开工日期               | 2021 年 11 月 18 日 | 竣工日期 | 2022 年 3 月 28 日 |  |
| 项目经理    | 王瑞萍                                                                                                                                                                                                                           | 常务副经理 | /             | 技术负责人 | 罗晓骏            | 安全总监               | /                | 安全员  | 傅云云             |  |
| 验收范围及数量 | <p>该工程包含临排导流、管道清淤、管道修复、井室修复其中</p> <p>管道清淤: 人工清淤 684.5m³</p> <p>管道修复: 光固化修复: DN800: 278.17m、DN1000: 12m、DN1200: 412.3m、DN1400: 232.5m</p> <p>DN1200 双胀环修复 1 环、管道井室堵漏 22 处、W130 井室修复、W4(外)井临时导排</p> <p>井室修复: 喷涂法修复 321.49m²</p> |       |               |       |                |                    |                  |      |                 |  |
| 验收意见    | <p>1. 该工程基本建设程序齐全。2. 已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。3. 工程质量符合设计及规范要求。4. 工程资料真实、齐全、有效。5. 该工程满足使用功能及安全性要求。6. 参建各方一致同意该工程验收。</p>                                                                                                             |       |               |       |                |                    |                  |      |                 |  |
| 施工单位    | 监理单位                                                                                                                                                                                                                          |       | 建设单位          |       | 设计单位           |                    | 勘察单位             |      | 相关单位            |  |
| 项目负责人:  | 总监理工程师:                                                                                                                                                                                                                       |       | 工地代表:         |       | 参加人员:          |                    | 参加人员:            |      | 参加人员:           |  |
| (签字)    | (签字)                                                                                                                                                                                                                          |       | (签字)          |       | (签字)           |                    | (签字)             |      | (签字)            |  |
| (公章)    | (公章)                                                                                                                                                                                                                          |       | (公章)          |       | (公章)           |                    | (印章)             |      | (公章)            |  |





(五) 近 3 年完成的类似项目情况表

(近 3 年指 2022 年 01 月 01 日至今)

|         |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 合同名称    | 鼓楼区江东北路（定淮门大街至汉中门大街）以东片区市政雨水管道整改修复工程施工                                                                                                                                                                                  |
| 合同项目所在地 | 南京市鼓楼区                                                                                                                                                                                                                  |
| 发包人名称   | 南京鼓楼水务集团有限公司                                                                                                                                                                                                            |
| 发包人地址   |                                                                                                                                                                                                                         |
| 发包人电话   |                                                                                                                                                                                                                         |
| 签约合同价   | 5131.004035 万元                                                                                                                                                                                                          |
| 开工日期    | 2022 年 11 月 20 日                                                                                                                                                                                                        |
| 完工日期    | 2024 年 01 月 02 日                                                                                                                                                                                                        |
| 承担的工作   | 疏通管道，修复、新建或更换管道，新建检查井，封堵调排及 CCTV 复测等。                                                                                                                                                                                   |
| 工程质量    | 合格                                                                                                                                                                                                                      |
| 项目负责人   | 陈万                                                                                                                                                                                                                      |
| 技术负责人   | 韩文金                                                                                                                                                                                                                     |
| 监理人以及电话 | 刘玲                                                                                                                                                                                                                      |
| 合同项目描述  | <p>项目概况：该项目位于江东北路以东，定淮门大街以南，外秦淮河以西，汉中门大街以北，区域面积约 362.85ha，涉及草场门大街、龙园北路、江汉路等 52 条道路雨水管网。疏通管道，修复、新建或更换管道，新建检查井，封堵调排及 CCTV 复测等管道总长 9074.2 米（开挖 3860.8 米、非开挖 5213.4 米）。</p> <p>项目地位：雨水管道工程，合同价格所占比例 100%</p> <p>验收结论：合格</p> |
| 备注      | 业绩 5：使用非开挖加固修复技术的给排水工程，详见竣工证明材料                                                                                                                                                                                         |

注：需根据投标人资格要求及评分因素要求提供相关材料的扫描件。



房建市政



工程货物



交通水务



政府采购



产权交易



土地矿产



铁路航运



农村产权



分中心

首页&gt;房建市政&gt;招标公告&gt;工程类

## (鼓楼区)鼓楼区江东北路(定淮门大街至汉中门大街)以东片区市政雨水管道整改修复工程施工资格预审公告

【信息发布时间: 2022-09-02 10:17】 【我要打印】 【来源: 南京市公共资源交易中心】

编号: BGL210038-03SG

### 1. 招标条件

南京鼓楼水务集团有限公司建设项目鼓楼区江东北路(定淮门大街至汉中门大街)以东片区市政雨水管道整改修复工程已经立项部门批准建设(立项批文号: 鼓建发[2021]17号)。工程所需资金来源国有政府性资金: 9500.00万元, 其中财政性资金: 9500.00万元, 现已落实。本工程对投标申请人的资格审查, 采用资格预审方法选择合格的投标申请人参加投标。

建维咨询(苏州)有限公司受招标人委托(或招标人)负责本工程的招标事宜。

### 2. 项目概述与招标范围

2.1 标段名称: 施工

2.2 工程地点: 南京市鼓楼区

2.3 工程类型: 特大型工程

2.4 建设内容: 市政公用工程;

2.5 结构类型: 其他

2.6 工期要求: 360日历天

2.7 工程合同估算价: 7300.00万元

2.8 招标内容: 市政工程施工总承包、排水工程;

2.9 单位工程及招标范围说明: 该项目位于江东北路以东, 定淮门大街以南, 外秦淮河以西, 汉中门大街以北, 区域面积约362.85ha, 涉及草场门大街、龙园北路、江汊路等52条道路雨水管网。疏通管道, 修复、新建或更换管道, 新建检查井, 封堵调排及CCTV复测等。开挖新建及换管管径d200-d1200, 长度为5065.1米, 缺陷处新建检查井200座; 局部非开挖修复管径d200-d1500, 共144处; 整体非开挖修复管径d200-d1200, 长度约5333.4米; 清疏管道约1106米。(具体包含工程量清单及图纸范围内的全部内容)

2.10 工程规模: 日处理量: 0万吨。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质等级及范围: 施工总承包市政公用工程一级(含)以上。

3.2 项目经理资质类别和等级: 注册建造师证市政公用工程一级(含)以上。

3.3 本次招标是否接受联合体投标: 否

3.4 本次招标是否接受黄牌警示单位投标: 否

### 4. 资格预审文件的获取

4.1 从2022年9月2日10时17分到2022年9月7日10时17分止, 投标申请人请登录南京市公共资源交易中心网站(<http://njggzy.nanjing.gov.cn/njweb/login.html>) 下载资格预审文件。

4.2 资格预审递交文件的截止时间: 2022-09-16 09:30:00

### 5. 资格审查办法

5.1 对投标人的资格审查方法按照苏建规字(2017)1号文件及有关法规文件的规定执行。

5.2 本工程按照苏建规字(2017)1号文件规定, 资格审查必要条件为:

(1) 具有独立订立合同的能力;

(2) 企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定;

(3) 以联合体形式投标的, 联合体的资格(资质)条件必须符合资格预审文件或招标文件要求, 并附有共同投标协议;

(4) 企业具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证(相关规定不作要求的除外);

(5) 项目负责人必须满足下列条件:

a. 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业;

b. 项目负责人是非变更后无在建工程, 或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内;

c. 项目负责人无行贿犯罪行为记录; 或者有行贿犯罪行为记录, 但自记录之日起已超过5年的。

(6) 投标人不得存在下列情形之一: 1. 为招标人具有独立法人资格的附属机构(单位); 2. 为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人, 以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的; 3. 与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的, 或者相互控股、参股的; 4. 与招标

<http://49.65.0.196/njweb/fjsz/068001/068001002/20220902/27edcc8f-ae18-4a3d-b4af-129431e4b35e.html>





## 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: BGL210038-03SG

南京同力建设集团股份有限公司:

南京鼓楼水务集团有限公司的 鼓楼区江东北路（定淮门大街至汉中门大街）以东片区市政雨水管道整改修复工程施工的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容： **市政工程施工总承包；排水工程；**
2. 中标价（万元）： 5131.004035
3. 中标工期（天）： 360
4. 中标质量标准： 符合国家验收标准
5. 项目经理： 陈万

姓名：陈万

资格等级：市政公用工程一级

证书编号：苏1322017201806929

招标人（公章）

法定代表人（签名）



签发日期：2022 年 10 月 27 日



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南京鼓楼水务集团有限公司

承包人(全称): 南京同力建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就鼓楼区江东北路(定淮门大街至汉中门大街)以东片区市政雨水管道整改修复工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 鼓楼区江东北路(定淮门大街至汉中门大街)以东片区市政雨水管道整改修复工程施工

2. 工程地点: 南京市鼓楼区江东北路以东,定淮门大街以南,外秦淮河以西,汉中门大街以北。

3. 工程立项批准文号: 鼓建发[2021]17号

4. 资金来源: 财政资金

5. 工程内容: 该项目位于江东北路以东,定淮门大街以南,外秦淮河以西,汉中门大街以北,区域面积约362.85ha,涉及草场门大街、龙园北路、江汉路等52条道路雨水管网。疏通管道,修复、新建或更换管道,新建检查井,封堵调排及CCTV复测等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 具体施工内容详见图纸及工程量清单

### 二、合同工期:

计划开工日期: 2022 年 11 月 20 日

计划竣工日期: 2023 年 11 月 15 日

工期总日历天数: 360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合: 国家质量验收 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写): 伍仟壹佰叁拾壹万零肆拾元叁角伍分 (¥ 51310040.35 元);

含 9%税金,为人民币(大写) 肆佰贰拾叁万陆仟陆佰零捌元捌角肆分 (¥4236608.84 元)

其中:

#### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾叁万叁仟玖佰壹拾叁元陆角柒分 (¥ 733913.67 元);

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

#### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

#### (4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰贰拾捌万叁仟捌佰叁拾陆元陆角伍分 (¥ 3283836.65 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。







#### 五、项目经理

承包人项目经理：陈万

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺在施工现场禁止使用国一及以下和排放不达标的非道路移动机械。施工现场全部使用水性建筑涂料。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2022年6月27日签订。

#### 十、签订地点

本合同在南京市鼓楼区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执陆份。



发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：61063141

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



承包人：（公章）南京同力建设集团股份有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91320192721720497E

地 址：南京市经济技术开发区恒广路9号

邮政编码：210046

法定代表人：方伟

委托代理人：

经办人：

电 话

传 真

电子信

开户银

账 号







## 工程竣工验收证明书

工程名称：鼓楼区江东北路（定淮门大街至汉中门大街）以东片区市政雨水管道整改修复工程施工

验收日期：2024年1月2日

|                        |                                                                                                                                                                             |                       |                         |                       |        |      |             |      |            |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|--------|------|-------------|------|------------|
| 建设单位                   | 南京鼓楼水务集团有限公司                                                                                                                                                                | 监理单位                  | 南京南房建设监理咨询有限公司          |                       |        |      |             |      |            |
| 施工单位                   | 南京同力建设集团股份有限公司                                                                                                                                                              | 设计单位                  | 泛华建设集团有限公司              |                       |        |      |             |      |            |
| 工程规模                   | 管道总长9074.2米<br>(开挖3860.8米、非开挖5213.4米)                                                                                                                                       | 工程造价                  | 5131.004035万元           | 类别                    | 雨水管道工程 | 开工日期 | 2022年11月10日 | 竣工日期 | 2023年12月1日 |
| 项目经理                   | 陈万                                                                                                                                                                          | 施工负责人                 | 陈万                      | 技术负责人                 | 韩文金    | 安全总监 | 邢鹏          |      |            |
| 验收范围及数量                | 该工程施工包含：<br>1、雨水管道开挖修复工程：管道新建及原位管更换，管径DN200-DN1500，管道总长3860.8米；<br>2、雨水管道非开挖修复工程：热塑成型修复：DN200-DN600管径2418.5米，紫外光原位固化修复：DN300-DN1500管径2530.2米，不锈钢快速锁（双胀环）修复：94环，裂管法修复264.7米。 |                       |                         |                       |        |      |             |      |            |
| 验收意见                   | 1、该工程基本建设程序齐全。2、已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。3、工程质量符合设计及规范要求。4、工程资料真实、齐全、有效。5、该工程满足使用功能及安全性要求。6、参建各方一致同意该工程验收。                                                                        |                       |                         |                       |        |      |             |      |            |
| 建设单位                   | 设计单位                                                                                                                                                                        | 施工单位                  | 监理单位                    | 其他单位                  |        |      |             |      |            |
| 项目负责人：<br>(签字)<br>(公章) | 项目负责人：<br>(签字)<br>(公章)                                                                                                                                                      | 项目经理：<br>(签字)<br>(公章) | 总监理工程师：<br>(签字)<br>(公章) | 参加人员：<br>(签字)<br>(公章) |        |      |             |      |            |





(六) 投标人廉洁承诺书 (格式)

## 投标人廉洁承诺书

广州市水务局、本招标项目招标人及招标监管机构:

本公司参加了 天河体育中心周边管网改造工程(天河路段)施工总承包 投标, 为确保招标工作的公平、公正、公开、有序进行, 我们保证遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法律法规, 特承诺如下事项:

一、自觉遵守国家有关法律法规及廉洁规定。

二、不与招标单位工作人员串通投标, 损害国家利益、企业利益以及他人的合法权益;

三、不与其他单位围标、串标, 不出让投标资格, 不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、不得以任何名义向参与招标、评标工作的有关人员提供高消费宴请及娱乐活动和赠送回扣、红包、礼金、购物卡、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等;

五、不得以任何名义为参与招标、评标工作的有关人员装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及境内外旅游等提供方便;

六、不以谋取非正当利益为目的, 擅自与参与招标、评标工作的有关人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契。

本公司违反上述承诺, 或本承诺陈述与事实不符, 经查实, 本公司愿意接受公开通报, 承担由此带来的法律后果。

特此承诺。

承诺企业(盖单位章): 南京同力建设集团股份有限公司

法定代表人签字: 

2025年06月12日







## （七）投标人声明

广州市水务局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 天河体育中心周边管网改造工程（天河路段）施工总承包 投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；

（3）为本项目监理人或者与本项目监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）与本标段的检测机构、建设、监理单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系有隶属关系或者其他利害关



(10) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(11) 被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）；

(12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

(13) 进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

(14) 在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

(15) 法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人，本项目拟派的专职安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

六、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。





七、本公司承诺，切实落实《住房和城乡建设部人力资源社会保障部关于修改〈建筑工人实名制管理办法（试行）〉的通知》（建市〔2022〕59号）、《住房和城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》（人社部发〔2021〕53号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发广州市建筑施工实名制管理办法的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37号）、《广州市住房和城乡建设局关于公布第五批广州市建设领域工人工资支付分账管理业务银行名录的通知》（穗建筑〔2022〕1号）、《广州市住房和城乡建设局关于进一步征集广州市建设领域工人工资支付分账业务银行的通知》（穗建筑〔2021〕673号）、《广州市水务局转发广州市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于广州市建设领域工程项目全面实施农民工工资总包代发制度的通知》（穗水投收字〔2020〕5031号）、《保障农民工工资支付条例》、《广州市水务投资集团有限公司农民工工资纠纷突发事件应急处置工作指引（试行）》等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及水行政主管部门的监督、检查。

八、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：\_\_\_无\_\_\_。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

九、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、





“三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十一、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

十二、本公司积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与政府投资类建设工程施工项目的建筑业结对帮扶等活动（市属国有企业投资项目参照执行）。

特此声明。

声明企业：南京同力建设集团股份有限公司

法定代表人签字：仇伟明

项目负责人签字：王兵

技术负责人签字：吴昌林

2025年06月12日



注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。





## (八) 未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参与相关项目投标

长者助手 | 无障碍浏览 | 登录 | 注册

信用信息

站内文章

**信用广州** | 信用中国 (广东广州)  
CREDIT.GZ.GOV.CN

请输入法人组织名称或统一社会信用代码查询

查询

首页

服务大厅

信用公示

行业信用

诚信文化

信用研究

信用创新

红黑名单查询

红名单

黑名单

重点关注名单

行业领域信用评价结果信息

红黑名单查询

企业名称/姓名: 南京同力建设集团股份有限公司

查询

信息列表

找不到和您的查询相符的记录。



©版权所有: | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

技术支持: 广州市数字政府运营中心

网站标识码: 4401000106 ICP备案号: 粤ICP备2021127618号-13

主办单位: 广州市发展和改革委员会

服务邮箱: credit@gz.gov.cn

粤公网安备 44010602000929号