

# 概算总价

工程名称：平远县柚树河中上游流域水环境综合整治工程

建设单位：平远县自然资源局

工程造价：89151600.00元

大写：捌仟玖佰壹拾伍万壹仟陆佰元整

编制单位：广东明正项目管理有限公司

单位资质：

甲级

资质证书号：



编制人：

复核人：

负责人：

日期：

二〇二二年十一月十七日



---

平远县柚树河中上游流域水环境综合整治工程

## 工程概算审核报告



广东明正项目管理有限公司

广东·梅州

# 平远县发展和改革局

## 建设工程概算审核定案书

定案编号:

建设单位	平远县自然资源局	单位性质	行政 <input type="checkbox"/> 事业 <input type="checkbox"/>
审核类别	概算审核	送审时间	2022年11月7日
工程名称	平远县柚树河中上游流域水环境综合整治工程	工程地点	梅州市平远县
送审造价(元)	核定造价(元)	净核增、减金额(元)	未审核金额(元)
91001800.00	89151600.00	-1850200.00	13436400.00

审核说明:

1、执行广东省水利厅粤水建管[2017]37号文《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》及省、市相关文件规定,定额套用《广东省水利水电建筑工程概算定额》、《广东省水利水电建筑工程施工机械台班费定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》等进行编制。

2、人工工资:参照编制规定的计算方法,按四类工期区标准计算。人工预算单价分为普工和技工,普工预算单价为65.1元/工日,技工预算单价为90.9元/工日

3、主要材料、设备价格按平远县建设工程造价管理站编制2022年第三季度材料价格信息执行;次要材料价格按广东省地方水利水电工程定额次要材料预算价(2022年)计取;信息价缺失采用周边市场价。

3、税金:按直接工程费、间接费、利润及主要材料补差之和的9%计取(执行粤水建设[2019]9号文)。

4、依据《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定(2017)》计取该工程独立费。

建设单位经办人签名:

建设单位意见:

签名:  
(盖章)

2022年11月18日

审核单位意见:

签名:  
(盖章)

2022年11月18日

确认单位:

签名:  
(盖章)

2022年11月18日

注:上列概算已经我局审核完毕,于2022年 月 日交回建设单位复查;如十五天内无异议,即以此为准定案。

# 平远县柚树河中上游流域水环境综合整治工程 概算审核报告

平远县发展和改革局：

我司受贵单位委托，依据《民法典》、《建筑法》等法律、法规的有关规定，客观、公平、公正地对“平远县柚树河中上游流域水环境综合整治工程”概算进行审核，现将审核结果报告如下：

## 一、工程概况：

- （一）工程名称：平远县柚树河中上游流域水环境综合整治工程
- （二）建设单位：平远县自然资源局
- （三）设计单位：中水珠江规划勘测设计有限公司
- （四）工程建设地点：梅州市平远县
- （五）建设规模及内容：清淤疏浚、生态护岸、生态湿地、饮用水供水安全保障工程。涉及清淤疏浚河长 30.324km，其中大柘河长 12.429km，岭下河长 3.35km，凤二河长 2.61km，田兴河长 4.985km，超竹河长 6.95km。生态护岸河长 3.36km，位于凤二河、大柘河，凤二河河长 1.51km，大柘河河长 1.85km。生态湿地位于东富岭村南侧的大柘河北岸处，建设面积 24971.56 m<sup>2</sup>。饮用水供水安全保障工程围网建设 3.726km，位于河头镇河清村。

## 二、审核依据：

- （一）送审概算书
- （二）设计文件
- （三）其他与之相关的文件



### 三、计价依据：

1、执行广东省水利厅粤水建管[2017]37号文《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》及省、市相关文件规定，定额套用《广东省水利水电建筑工程概算定额》、《广东省水利水电建筑工程施工机械台班费定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》等进行编制。

2、人工工资：参照编制规定的计算方法，按四类工期区标准计算。人工预算单价分为普工和技工，普工预算单价为 65.1 元/工日，技工预算单价为 90.9 元/工日。

3、主要材料、设备价格按平远县建设工程造价管理站编制 2022 年第三季度材料价格信息执行；次要材料价格按广东省地方水利水电工程定额次要材料预算价（2022 年）计取；信息价缺失采用周边市场价。

4、税金：按直接工程费、间接费、利润及主要材料补差之和的 9%计取（执行粤水建设[2019]9 号文）。

### 四、主要核减（增）情况：

#### （一）工程费用

##### 1、清淤工程：

###### （1）大柘河下游段

1) 透水砖厚 100，粗砂垫层厚 100：透水砖材料价按平远县信息价调整，核减金额约 23.27 万元；

2) 路缘石：调整材料价，核减金额约 4.94 万元；

###### （2）岭下河上游段

1) 透水砖厚 100, 粗砂垫层厚 100: 透水砖材料价按平远县信息价调整, 核减金额约 39.29 万元;

## 2、护岸工程:

### (1) 凤二河

1) 生态框内装级配碎石: 调整定额及工程量, 核减金额约 9.37 万元;

2) 4%水泥稳定层厚 200: 调整定额, 核减金额约 38 万元;

## 3、人工湿地:

### (1) 土石方工程

1) 回填细砂垫层厚 200: 调整细砂材料单价, 核减金额 3.8 万元;

2) 钢板桩: 钢板桩计取摊销, 核减金额约 19.05 万元;

### (2) 补水排水工程

1) 定向钻 PE 实壁管 DE315, SDR17: 图纸未标示, 不计算, 核减金额约 3.46 万元;

(3) 石材铺装道路: 按信息价调整石材材料价, 核减金额约 5.94 万元;

### (4) 巡护步道

1) 塑木地板厚 30mm: 调整定额及材料价, 核减金额约 4.25 万元;

(5) 苗木: 调整材料价, 核减金额约 18.24 万元;

### (6) 其他

1) 置石 (麻石): 调整材料价, 核减金额约 36 万元;

## 4、施工临时工程:

(1) 导流工程

1) 土石围堰（岭下河下游段）：调整工程量，核减金额约 14.2 万元；

(2) 施工房屋建筑工程，调整工程量及单价，核减金额约 40 万元；

(二) 独立费

(1) 审核依据《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定(2017)》计取该工程独立费，核减金额约 42 万元，详见独立费用概算表；

(2) 土地费按平发改投审[2022]117 号批复金额 912 万元计取。

五、审核结果：

平远县柚树河中上游流域水环境综合整治工程送审概算价为 91001800.00 元；经审核，审定该工程概算价为 89151600.00 元；核减金额 1850200.00 元，核减率 2.03%。

 广东明正项目管理有限公司  
2022 年 11 月 17 日

梅石阳