

评标报告

广州市教育基建和装备中心委托广州中经招标有限公司（招标代理机构）组织招标的市教育局广州市执信中学执信路校区维护维修项目（项目编号 JG2025-2080）在广州公共资源交易中心进行公开招标，现已完成评标工作，现将评标过程情况报告如下：

一、投标登记、开标情况

本工程于 2025 年 5 月 13 日在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于 2025 年 5 月 13 日 17:00:00 至 2025 年 6 月 11 日 11:00:00 在广州公共资源交易中心接受网上投标登记。在规定时间内有 7 家投标人进行了投标登记，在规定时间内递交了投标文件，名单如下：

序号	投标人
1	广州市第四装修有限公司
2	深圳市博大建设集团有限公司
3	广东世纪达建设集团有限公司
4	广东省建筑装饰集团公司
5	广州市第三建筑装修有限公司
6	广东爱富兰建设有限公司
7	广州市第五建筑工程有限公司

本项目于 2025 年 6 月 11 日 10:45:00 至 11:00:00 在广州公共资源交易中心第 15 开标室接收备用光盘的递交，在规定时间内投标人均未递交备用光盘。

2025 年 6 月 11 日 11:00:00 在广州公共资源交易中心第 15 开标室进行公开开标，根据招标文件的规定在开标前从[0, 100]的整数中随机抽取计算评标参考价的等分点值为：50。至投标人解密截止时间止，6 家投标人在规定时间内解密成功，广州市第五建筑工程有限公司未在规定时间内进行解密。开标期间，所有的投标文件机器码无异常，所有的投标人没有提异议。开标情况详见《开标记录表》

项目于 2025 年 6 月 12 日在广州公共资源交易中心第 1 评标室组织了评标工作。

二、评标委员会成员

本工程评标委员会从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生 5 名专家组成评标委员会负责投标文件的评审工作，名单如下：

组长

组员：

三、评标原则

本工程招标采用综合评估法，技术标与经济标同时开启，具体的评标办法见本项目的招标

文件。

四、资格审查

各评委按本项目招标文件要求，对投标人进行资格审查，经审查，6家投标人均通过资格审查。详见《资格审查报告》。

五、技术标有效性审查

各评委按本项目招标文件要求，对投标人进行技术标有效性审查，经审查，6家投标人均通过技术标有效性审查，详见《技术标有效性审查表》及《技术标有效性审查汇总表》。

六、技术标详细审查评分

各评委按本项目招标文件要求，对通过技术有效性审查的投标人进行技术标详细审查评分，结果详见《技术标详细审查评分表》、《技术标详细审查评分汇总表》。

七、经济标详细审查评分

各评委按本项目招标文件要求，对通过要求的投标人进行经济标详细审查评分。结果详见《经济标评分表》。

八、经济标有效性审查

按本项目招标文件要求，各评委对投标人进行经济标有效性审查，3家投标人通过经济标有效性审查，结果详见《算术复核表》、《经济标有效性审查汇总表》。

九、综合得分

根据招标文件规定：

投标人总得分(满分 100 分)=技术得分(满分 100 分)×20%（技术权重）+经济得分（满分 100 分）×80%（经济权重）

汇总出各投标人的得分，详见《综合得分汇总表》。

十、推荐中标候选人名单

按招标文件规定，评标委员会向业主推荐前 3 名投标人为中标候选人：

中标候选顺序	投标人名称	总分	总报价（元）
第一中标候选人	广州市第四装修有限公司	98.95	4199690.72
第二中标候选人	深圳市博大建设集团有限公司	97.37	4237873.67
第三中标候选人	广东世纪达建设集团有限公司	96.53	4171920.88

评标澄清事项：无。

否决投标情况：无。

本项目的开、评标过程均在广州公共资源交易中心见证下完成。

评标委员会签名：

2025 年 6 月 12 日