

中标候选人公示

投资项目代码	2505-440117-04-01-147652		
投资项目名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目复建安置房		
招标项目名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目复建安置房建设项目施工总承包		
标段（包）名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目复建安置房建设项目施工总承包		
公示名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目复建安置房建设项目施工总承包中标候选人公示		
开标日期	2025. 6. 12		
评标情况	经评审，评标委员会推荐以下投标人为合格的中标候选人。		
	统一社会信用代码后 4 位	合格的中标候选人单位名称 （不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位）	
	707F	中国建筑第四工程局有限公司	
	473M	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	
	377K	浙江环宇建设集团有限公司	
	345A	(主) 中铁一局集团有限公司； (成) 中铁（广州）投资发展有限公司	
	R7X3	中铁二局集团有限公司	
	H43A	中铁广州工程局集团桥梁建设有限公司	
	27XH	中铁二十二局集团有限公司	

中标候选人名称	中标候选人代码	投标报价(元)	质量承诺	工期(交货期)	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F	133686064.75	确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或(以上标准)。并获得广州市建设工程质量奖，争创广东省建设工程优质奖。	按招标文件要求	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	王恒	资质资格：一级注册建造师/粤 1442019202001775 业绩：/
广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	91450000198221473M	147486595.96	确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或(以上标准)。 安全文明施工目标标准：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。施工质量目标：一次性竣工验收合格。	总工期 730 个日历天(指发包人或监理人签发开工通知至工程竣备验收，以取得竣工备案表为准)。计划于 2025 年 7 月 1 日开工，2027 年 6 月 30 日竣工备案。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	区少艺	资质资格：一级注册建造师/桂 1452020202100680 业绩：/
浙江环宇建设集团有限公司	91330602712526377K	146110338.14	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合	730 个日历天	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	王小伟	资质资格：二级注册建造师/浙 2332010202307281 业绩：/

			格或（以上标准）。安全文明施工目标标准：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。施工质量目标：一次性竣工验收合格。				
(主)中铁一局集团有限公司；(成)中铁（广州）投资发展有限公司	91610000220522345A；91440101MA59J86D4W	145551461.57	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。安全文明施工目标标准：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均	总工期 730 个日历天（指发包人或监理人签发开工通知至工程竣备验收，以取得竣工备案表为准）。计划于 2025 年 7 月 1 日开工，2027 年 6 月 30 日竣工备案。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	韩东	资质资格：一级注册建造师/陕1612024202501490 业绩：/

			符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。施工质量目标：一次性竣工验收合格。				
中铁二局集团有限公司	91510100MA61RKR7X3	142714993.49	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）；安全文明施工目标标准：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定；施工质量目标：一次性竣工验收合格。	总工期 730 个日历天（指发包人或监理人签发开工通知至工程竣备验收，以取得竣工备案表为准）。计划于 2025 年 7 月 1 日开工，2027 年 6 月 30 日竣工备案。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	宋佳	资质资格：一级注册建造师/川 1512023202304292 业绩：/
中铁广州工程局集团桥梁建设有限公司	91440705MA56M4H43A	148080322.19	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。安全文明施工目标标准：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重	730 个日历天	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	王昱翔	资质资格：一级注册建造师/粤 1442024202408862 业绩：/

			大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。施工质量目标：一次性竣工验收合格。				
中铁二十二局集团有限公司	9111000071092227XH	147721988.09	工程质量标准：确保符合国家、省、市、区施工与质量验收规范与质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。安全文明施工目标标准：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府管理部门颁布的相关规定。施工质量目标：一次性竣工验收合格。	总工期 730 个日历天（指发包人或监理人签发开工通知至工程竣备验收，以取得竣工备案表为准）。计划于 2025 年 7 月 1 日开工，2027 年 6 月 30 日竣工备案。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	苏昌辉	资质资格：一级注册建造师/京1502017201818158 业绩：/

异议受理部门	广州从投城市更新有限公司	联系地址	广州市从化区府前路 98 号 17 楼
异议受理部门联系人	廖先生	联系电话	020-66333773
招标投标监督部门	广州市从化区建设工程技术中心	联系电话	020-37908635
联系地址	广州市从化区街口街河滨南路碧溪一巷 3 幢 2 层		
公示开始时间	2025 年 6 月 13 日 00 时 00 分	公示结束时间	2025 年 6 月 17 日 00 时 00 分
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定。投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标单位：广州从投城市更新有限公司

日 期：2025 年 6 月 12 日