

广州市荔湾区东沙街南漵工业楼工程

招标工程量清单

招标人：广州市荔湾区东沙街南漵股份合
作经济联合社

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

广州市荔湾区东沙街南漑工业楼工程

招标工程量清单

招标人：	广州市荔湾区东沙街南漑股份 合作经济联社	造价咨询人：	
	<hr/>		<hr/>
	单位盖章		单位盖章
法定代表人或 其授权人：		法定代表人或 其授权人：	
	<hr/>		<hr/>
	单位盖章		单位盖章
编 制 人：		复 核 人：	
	<hr/>		<hr/>
	(造价人员签字盖专用章)		(造价人员签字盖专用章)
编制时间：		复核时间：	
	<hr/>		<hr/>

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漑工业楼-土建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
	A.1	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	290.3				
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	63.53				
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:4m内 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	717.06				
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:原开挖土 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	568.96				
5	010103001002	回填方	1. 部位:室内地坪回填土 2. 密实度要求:按设计要求 3. 填方材料品种:3:7灰土 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	39.735				

6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:原开挖土 2. 运距:50km 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m ³	211.63				
		土石方工程合计							
	A.3	桩基工程							
1	010301002001	预制钢筋混凝土管桩	1. 桩长:暂按24m 2. 桩外径、壁厚: : $\phi 500 \sim 125\text{mm}$ (PHC-AB) 3. 沉桩方法:锤击 4. 桩顶填芯混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土,灌注长度1.5m 5. 桩底填芯混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土,灌注长度2m 6. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	768				
2	010301002002	预制钢筋混凝土管桩	1. 类型:试验桩 2. 桩长:暂按24m 3. 桩外径、壁厚: : $\phi 500 \sim 125\text{mm}$ (PHC-AB) 4. 沉桩方法:锤击 5. 桩顶填芯混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土,灌注长度1.5m 6. 桩底填芯混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土,灌注长度2m 7. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	72				
3	010301002003	接桩	1. 桩外径、壁厚: : $\phi 500 \sim 125\text{mm}$ (PHC-AB) 2. 接桩材料:电焊接桩 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	35				

4	010301004001	截(凿)桩头	1. 桩类型:截(凿)桩头 机械切割预制桩头 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	根	35				
5	粤 010301005001	桩尖	1. 桩尖类型:十字型桩钢桩尖 2. 设计材质:Q235钢 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	35				
		桩基工程合计							
	A. 4	砌筑工程							
1	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 600×200×200 2. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	1.2				
2	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 600×200×200 2. 墙体类型:190mm外墙 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	90.5255				
3	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 600×200×200 2. 墙体类型:190mm内墙 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	99.199				
4	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 600×100×200 2. 墙体类型:90mm内墙 3. 砂浆强度等级:M5混	m3	9.963				

			合砂浆 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
5	010401012001	水厕(蹲位)	1. 零星砌砖名称、部位 :水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度 等级:灰砂砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合 比:M5水泥砂浆 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	7				
6	010401012002	台阶	1. 零星砌砖名称、部位 :台阶 2. 砖品种、规格、强度 等级:灰砂砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合 比:M5水泥砂浆 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	5.03				
		砌筑工程合计							
	A.5	混凝土及钢筋混凝土 工程							
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:普通预 拌混凝土 碎石粒径综 合考虑 2. 混凝土强度等级:C15 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m3	11.94				
2	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:P8抗渗 混凝土(泵送) 2. 混凝土强度等级:C40 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m3	83.71				
3	010501004001	满堂基础	1. 部位:电梯坑 2. 混凝土种类:P8抗渗 混凝土(泵送) 3. 混凝土强度等级:C40	m3	7.6105				

			4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
4	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C45 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	65.959				
5	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C40 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	50.535				
6	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C35 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	49.92				
7	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	30.585				
8	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	18.51				
9	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	4.37				

			格						
10	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	27.78				
11	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	709.475				
12	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C45 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	1.68				
13	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C40 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	1.01				
14	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C35 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	1.01				
15	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑(泵送) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	1.39				
16	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:普通预	m3	4.85				

			拌混凝土 碎石粒径综合考虑 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
17	010505008001	悬挑板	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 (泵送) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	17.6				
18	010505008002	雨篷	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	0.408				
19	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 (泵送) 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	27.96				
20	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度:10cm 2. 混凝土强度等级:C15素混凝土 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	264.9				
21	010507001001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:100mm厚C10混凝土 2. 面层厚度:60mm 3. 混凝土种类:C20混凝土 4. 钢筋:纵向Φ8@200mm, 横向Φ6@150mm 5. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	73.7				

22	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 $\Phi 10$ 内 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	t	0.894				
23	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件三级螺纹钢筋 $\Phi 10$ 以内 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	t	30.644				
24	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件三级螺纹钢筋 $\Phi 25$ 以内 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	t	71.442				
25	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 $\Phi 10$ 以内 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	t	1.787				
26	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 三级螺纹钢筋 $\Phi 10$ 以内 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	t	24.517				
27	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 三级螺纹钢筋 $\Phi 10$ 以外 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	t	10.746				
28	010515001007	现浇构件钢筋	1. 部位:桩头插筋 2. 钢筋种类、规格:三级螺纹钢、3mm厚钢板 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	t	0.9123				
29	010516003001	机械连接	1. 螺纹套筒种类:电渣压力焊接	个	865				

			2. 规格: $\phi 18$ 以内 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
30	010516003002	机械连接	1. 螺纹套筒种类: 电渣 压力焊接 2. 规格: $\phi 32$ 以内 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	567				
31	010516003003	机械连接	1. 螺纹套筒种类: 套筒 直螺纹钢筋接头 2. 规格: $\phi 18$ 以内 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	56				
32	010516003004	机械连接	1. 螺纹套筒种类: 套筒 直螺纹钢筋接头 2. 规格: $\phi 25$ 以内 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	311				
33	010516003005	机械连接	1. 螺纹套筒种类: 套筒 冷挤压接头 2. 规格: $\phi 32$ 以内 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	134				
		混凝土及钢筋混凝土 工程合计							
	A. 6	金属结构工程							
1	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位: 内墙不同材料 交接处300mm宽 2. 材料品种、规格: 钢 丝网 $\Phi 0.6$ 网孔10mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	58.104				
2	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 部位: 外墙满挂钢丝 网 2. 材料品种、规格: 钢 丝网 $\Phi 0.9 \times 12.7 \times 12.7$ mm 3. 其他:按设计要求及	m2	1078.36				

			施工规范施工至验收合格						
		金属结构工程合计							
	A. 8	门窗工程							
1	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:成品木门 M0721 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	10.29				
2	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:成品木门 MA0921 2. 其他:观察窗、护门板 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	13.23				
3	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1122 2. 门框、扇材质:钢质防火门 单扇(甲级) 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	36.3				
4	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙0621 2. 门框、扇材质:钢质防火门 单扇(丙级) 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	27.72				
5	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:铝合金门联窗MLC4434 2. 门框、扇材质:深灰色铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度:6mm+9A+6mm中空LOW-E玻璃 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	14.7				
6	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:铝合金门联窗MLC5534 2. 门框、扇材质:深灰色铝合金型材	m2	18.348				

			3. 玻璃品种、厚度 :6mm+9A+6mm中空LOW-E玻璃 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
7	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸 :铝合金门联窗MLC5634 2. 门框、扇材质:深灰色铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度 :6mm+9A+6mm中空LOW-E玻璃 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	18.957				
8	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸 :铝合金平开门 2. 门框、扇材质:深灰色铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度 :6mm+9A+6mm中空LOW-E玻璃 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	3.96				
9	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :铝合金单扇平开窗 2. 框、扇材质:深灰色铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度 :6mm+9A+6mm中空LOW-E玻璃 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	474.0756				
10	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :铝合金双扇平开窗 2. 框、扇材质:深灰色铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度 :6mm+9A+6mm中空LOW-E玻璃 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	43.3476				

			格						
11	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :铝合金固定窗 2. 框、扇材质:深灰色 铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度 :6mm厚透明玻璃 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	446.224 2				
12	010807003001	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :全铝合金百页窗 2. 框、扇材质:深灰色 铝合金型材 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	126.14				
		门窗工程合计							
	A.9	屋面及防水工程							
1	010902003001	屋面刚性层	1. 部位:上人屋面R1 2. 刚性层厚度:30mm厚 (最薄处) C20细石混 凝土找坡, 平均厚度 75.6mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	313.35				
2	010902003002	屋面刚性层	1. 部位:不上人屋面R2 2. 刚性层厚度:30mm厚 (最薄处) C20细石混 凝土找坡, 平均厚度 55mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	39.9				
3	010902002001	屋面涂膜防水	1. 部位:上人屋面R1、 不上人屋面R2 2. 防水膜品种:非固化 橡胶沥青防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:2层 , 每层2mm 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	399.52				

4	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位:上人屋面R1、不上人屋面R2 2. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚改性沥青防水卷材 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	399.52				
5	010902003003	屋面刚性层	1. 部位:上人屋面R1、不上人屋面R2 2. 找平层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 隔离层材料品种、厚度:无纺聚酯纤维布一层 4. 刚性层厚度:50mm 5. 混凝土种类:细石混凝土 6. 混凝土强度等级:C20 7. 嵌缝材料种类:6m*6m设分格缝,建筑防水油膏封填缝 8. 钢筋规格、型号:Φ6圆钢@150mm 9. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	353.25				
6	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 部位:水泥砂浆面L1 2. 砂浆厚度、配合比:7mm厚聚合物水泥防水砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	171.85				
7	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 部位:水泥砂浆面L1(楼梯) 2. 砂浆厚度、配合比:7mm厚聚合物水泥防水砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	137.63				
8	010904003003	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 部位:防水楼面L7 2. 砂浆厚度、配合比	m2	41.9				

			:7mm厚聚合物水泥防水砂浆 3. 涂膜厚度、遍数 :2mm厚聚合物水泥防水涂料 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
9	010903002001	墙面涂膜防水	1. 部位:防水楼面L7 2. 涂膜厚度、遍数 :2mm厚聚合物水泥防水涂料 3. 墙面翻起高度 :2000mm 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	15.4				
10	010903002002	墙面涂膜防水	1. 部位:涂料面N1、水泥砂浆面N2、外墙涂料面W1 2. 涂膜厚度、遍数 :1.2mm厚聚合物水泥防水涂料 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	2363.43				
11	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位:毛坯N3 2. 砂浆厚度、配合比 :7mm厚M20聚合物水泥防水砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	1213.01				
12	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位:毛坯N3(独立柱) 2. 砂浆厚度、配合比 :7mm厚M20聚合物水泥防水砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	221.47				
13	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位:外墙涂料面W1 2. 砂浆厚度、配合比 :8mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	1078.36				

			3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
		屋面及防水工程合计							
	A. 10	保温、隔热、防腐工程							
1	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位:上人屋面R1 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板 3. 隔离层材料品种、厚度:无纺聚酯纤维布一层 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	313.35				
		保温、隔热、防腐工程合计							
	A. 11	楼地面装饰工程							
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 部位:首层地坪下60mm处墙身防潮层 2. 面层厚度、砂浆配合比:DP-M15水泥砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	38.83				
2	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 部位:水泥砂浆面L1 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 4. 面层做法要求:面撒适量水泥粉抹面压光 5. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	171.85				
3	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 部位:防水楼面L7 2. 找平层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂	m2	41.9				

			浆 4. 面层做法要求:面撒适量水泥粉抹面压光 5. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
4	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 部位:空调机位地面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	292.17				
5	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1. 部位:水泥砂浆面L1 (楼梯) 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 4. 面层做法要求:面撒适量水泥粉抹面压光 5. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	136.37				
6	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 部位:水泥砂浆踢脚线T1 2. 踢脚线高度:100mm 3. 基层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 4. 底层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 5. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:2.5水泥砂浆,面撒适量水泥粉抹面压光 6. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	7.12				
		楼地面装饰工程合计							
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							

1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:涂料面N1 2. 底层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	1027.26				
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:水泥砂浆面N2 2. 基层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 3. 底层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:2.5水泥砂浆,面撒适量水泥粉抹面压光 5. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	257.81				
3	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙涂料面W1 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	1078.36				
4	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:空调机位墙面、女儿墙内侧 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2:8水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:2.5水泥砂浆 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	250.13				
5	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:涂料面N1、水泥砂浆面N2不同	m2	75				

			材料交接处, 宽度 100mm 2. 底层厚度、砂浆配合 比:2-3mm厚聚合物水泥 抗裂, 压入耐碱玻纤网 网格布 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
6	011207001001	墙面装饰板	1. 部位:外墙装饰板 2. 龙骨材料种类、规格 、中距:型钢龙骨 3. 面层材料品种、规格 、颜色:2mm厚铝板 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	810.108				
		墙、柱面装饰与隔断 、幕墙工程合计							
	A.14	油漆、涂料、裱糊工 程							
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:涂料面N1 2. 腻子种类:成品腻子 粉(一般型)Y型 墙面 3. 刮腻子遍数:两道 4. 油漆品种、刷漆遍数 :白色内墙无机涂料二 道 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	1027.26				
2	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位:涂料面D1 2. 腻子种类:3mm厚抗裂 腻子, 2mm厚耐水腻子 3. 油漆品种、刷漆遍数 :白色无机涂料二道 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m2	379.64				
3	011406001003	抹灰面油漆	1. 部位:外墙涂料面W1 2. 油漆品种、刷漆遍数 :外墙丙烯酸酯涂料 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合	m2	1078.36				

			格						
4	011406003001	满刮腻子	1. 部位:空调机位天棚 2. 腻子种类:成品腻子粉(一般型) 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	343.37				
		油漆、涂料、裱糊工程合计							
	A.15	其他装饰工程							
1	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:楼梯栏杆 2. 扶手材料种类、规格:Φ60*3mm不锈钢扶手 3. 栏杆材料种类、规格:Φ28不锈钢管 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	82.49				
2	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:护窗栏杆 2. 扶手材料种类、规格:Φ50*1.5mm不锈钢扶手 3. 栏杆材料种类、规格:Φ20*1.5mm不锈钢管 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	438.89				
3	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:大理石洗手台 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m2	5.082				
		其他装饰工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:30.5m内	m2	2190.64				
2	粤 011701008002	建筑用综合脚手架使用费	1. 有效天数:92天	m2	2190.64				

3	粤 011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:5.2m内	m2	41.77				
4	粤 011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:3.6m内	m2	2351.9				
5	粤 011701011002	里脚手架	1. 搭设高度:4.2m内	m2	269.415				
6	粤 011701015001	电梯井脚手架	1. 搭设高度:40m内	座	1				
7	粤 050401008001	施工围栏	1. 材料种类、规格: A2装配式方钢钢结构围蔽 2. 图集:按设计要求参考《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V2.0版)》具体做法详图集P37~39 3. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	129.71				
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011702001001	基础	1. 基础类型:基础垫层模板	m2	37.31				
2	010401001002	砖基础	1. 部位:砖胎膜 2. 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	28.95				
3	011702001002	基础	1. 基础类型:满堂基础模板 无梁式	m2	41.54				
4	011702002001	矩形柱	1. 构件类型:矩形柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.8外 实际支模高度(m):4.2	m2	140.46				
5	011702002002	矩形柱	1. 构件类型:矩形柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.8外	m2	712.82				
6	011702002003	矩形柱	1. 构件类型:矩形柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.8内	m2	27.97				

7	011702002004	矩形柱	1. 构件类型:矩形柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.2内	m2	11.17				
8	011702003001	构造柱	1. 构件类型:构造柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):4.2	m2	12.76				
9	011702003002	构造柱	1. 构件类型:构造柱模板(周长m) 支模高度 3.6m内 1.2内	m2	172.42				
10	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状:基础梁模板	m2	234.5				
11	011702006001	矩形梁	1. 支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	1664.37				
12	011702006002	矩形梁	1. 支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m	m2	667.57				
13	011702006003	矩形梁	1. 支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.2	m2	276.49				
14	011702006004	矩形梁	1. 支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.2	m2	115.61				
15	011702009001	过梁	1. 构件类型:过梁模板	m2	61.68				
16	011702011001	直形墙	1. 构件类型:直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	47.9				
17	011702011002	直形墙	1. 构件类型:直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):4.2	m2	8.82				
18	011702014001	有梁板	1. 支撑高度:3.6m内	m2	1693.17				
19	011702014002	有梁板	1. 支撑高度:4.2m	m2	276.01				
20	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型:挑檐模板	m2	146.69				
21	011702021001	栏板	1. 构件类型:栏板、反檐模板	m2	56.34				
22	011702024001	楼梯	1. 类型:楼梯模板 直形	m2	136.37				

23	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	2642.2				
24	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:柴油打桩机每次安拆费	项	1				
25	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:自升式塔式起重机每次安拆费 2. 基础:塔式起重机固定式基础 带配重	项	1				
26	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:施工电梯每次安拆费 (梯高75m以内)	项	1				
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漑工业楼-土建工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 19%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 1.20%；省级 文明工地为 2.10%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	311329		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	毛化处理费	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
13	消纳费	0		
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	311329	
合计			311329	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-土建工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南渤工业楼-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
	一	给排水项目							
1	031001003001	不锈钢管 S31603 DN20mm	1. 材质、规格:不锈钢管 S31603 DN20mm 2. 连接形式:卡压式连接 3. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求及施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	3.3				
2	031001003002	不锈钢管 S31603 DN25mm	1. 材质、规格:不锈钢管 S31603 DN25mm 2. 连接形式:卡压式连接 3. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求及施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	1.1				
3	031001003003	不锈钢管 S31603 DN80mm	1. 材质、规格:不锈钢管 S31603 DN80mm 2. 连接形式:卡压式连接 3. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求及施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	132.88				
4	031001006001	PP-R塑料给水管 Φ 20mm	1. 材质、规格:PP-R塑料给水管 Φ 20mm 2. 连接形式:热熔连接 3. 压力试验及吹、洗设	m	57.75				

			计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
5	031001006002	PP-R塑料给水管 Φ 25mm	1. 材质、规格:PP-R塑 料给水管 Φ 25mm 2. 连接形式:热熔连接 3. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	16.94				
6	031001006003	PP-R塑料给水管 Φ 32mm	1. 材质、规格:PP-R塑 料给水管 Φ 32mm 2. 连接形式:热熔连接 3. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	20.79				
7	031001006004	PP-R塑料给水管 Φ 40mm	1. 材质、规格:PP-R塑 料给水管 Φ 40mm 2. 连接形式:热熔连接 3. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	122.43				
8	031003001001	螺纹不锈钢闸阀 DN25mm	1. 类型:螺纹不锈钢闸 阀 2. 规格、压力等级 :DN25mm 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	1				
9	031003001002	螺纹不锈钢真空破坏 器 DN25mm	1. 类型:螺纹不锈钢真 空破坏器 2. 规格、压力等级 :DN25mm 3. 连接形式:螺纹连接	个	1				

			4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
10	031003001003	螺纹全铜减压阀 DN32mm	1. 类型:螺纹全铜减压阀 2. 规格、压力等级:DN32mm 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	8				
11	031003001004	螺纹全铜排气阀 DN25mm	1. 类型:螺纹全铜排气阀 2. 规格、压力等级:DN25mm 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	1				
12	031003001005	螺纹不锈钢浮球阀 DN15mm	1. 类型:螺纹不锈钢浮球阀 2. 规格、压力等级:DN15mm 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	1				
13	031003003001	法兰不锈钢闸阀 DN80mm	1. 类型:法兰不锈钢闸阀 2. 规格、压力等级:DN80mm 3. 连接形式:法兰连接 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	5				
14	031003008001	法兰不锈钢Y型过滤器 DN80mm	1. 类型:法兰不锈钢Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN80mm 3. 连接形式:法兰连接 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	组	2				
15	031003012001	法兰不锈钢减压型倒	1. 类型:法兰不锈钢减	套	1				

		流防止器 DN80mm	压型倒流防止器 2. 型号、规格:DN80mm 3. 连接形式:法兰连接 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
16	031003003002	法兰不锈钢液压控制 阀 DN80mm	1. 类型:法兰不锈钢液 压控制阀 2. 规格、压力等级 :DN80mm 3. 连接形式:法兰连接 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	1				
17	040504001001	市政水表井 2500*1100*1100mm	1. 名称:市政水表井 2500*1100*1100mm 2. 垫层、基础材质及厚 度:混凝土垫层 C10 3. 砌筑材料品种、规格 、强度等级:干混砌筑 砂浆(配合比) DM M20 4. 盖板材质、规格:混 凝土 C25 5. 井盖、井圈材质及规 格:铸铁井圈井盖 6. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	座	1				
18	031003013001	市政水表组 DN80mm	1. 安装部位(室内外):市政水表组 2. 型号、规格:DN80mm 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:水表组包 含: 法兰水表、法兰闸 阀、法兰止回阀、钢板 平焊法兰等 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	组	1				
19	031003013002	远传式水表组 DN80mm	1. 安装部位(室内外):远传式水表组 2. 型号、规格:DN80mm 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:水表组包 含: 法兰远传式水表、	组	1				

			法兰闸阀、法兰止回阀 、钢板平焊法兰等 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
20	031003013003	螺纹全铜水表组 DN32mm	1. 安装部位(室内外)):螺纹全铜水表组 2. 型号、规格:DN32mm 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:水表组包 含: 螺纹水表、螺纹闸 阀 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	组	8				
21	031006015001	不锈钢水箱 4000*2000*1000mm 5立方米	1. 材质、类型:不锈钢 水箱 2. 型号、规格 :4000*2000*1000mm 5立方米 3. 水箱自洁器:水箱自 动清洗消毒设备 N=7.5kW 1套 4. 紫外线杀菌设备:紫 外线消毒器 DN80mm Q=20m3/h 工作压力 ≤1.0MPa N=1kw 2套 5. 液位计:电动液位计 1套 6. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	台	1				
22	031004003001	台式洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:台 式洗脸盆、混合冷热龙 头、角型阀、金属软管 、洗脸盆排水附件等 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	组	14				
23	031004006001	蹲式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:蹲 式大便器、瓷制大便器 用存水弯、瓷蹲式大便 器水箱配件、角型阀、	组	7				

			金属软管等 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
24	031004006002	坐式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 附件名称、数量:连 体坐便器、连体坐便器 进水阀配件、坐便器盖 板、角型阀、金属软管 等 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	组	7				
25	031001006005	UPVC塑料排水管 Φ 50mm	1. 材质、规格:UPVC塑 料排水管 Φ 50mm 2. 连接形式:粘接连接 3. 阻火圈设计要求:按 设计要求及施工规范配 装阻火圈 4. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	22.6				
26	031001006006	UPVC塑料排水管 Φ 75mm	1. 材质、规格:UPVC塑 料排水管 Φ 75mm 2. 连接形式:粘接连接 3. 阻火圈设计要求:按 设计要求及施工规范配 装阻火圈 4. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	100				
27	031001006007	UPVC塑料排水管 Φ 110mm	1. 材质、规格:UPVC塑 料排水管 Φ 110mm 2. 连接形式:粘接连接 3. 阻火圈设计要求:按 设计要求及施工规范配 装阻火圈 4. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及	m	112.64				

			施工规范试压及冲洗 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
28	031001006008	UPVC加厚承压塑料排水 管 $\phi 110\text{mm}$	1. 材质、规格:UPVC加 厚承压塑料排水管 $\phi 110\text{mm}$ 2. 连接形式:粘接连接 3. 阻火圈设计要求:按 设计要求及施工规范配 装阻火圈 4. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	135.74				
29	031001006009	PVC-U螺旋消音塑料排 水管 $\phi 110\text{mm}$	1. 材质、规格:PVC-U螺 旋消音塑料排水管 $\phi 110\text{mm}$ 2. 连接形式:粘接连接 3. 阻火圈设计要求:按 设计要求及施工规范配 装阻火圈 4. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	52.58				
30	031001005001	离心铸铁排水管 DN100mm	1. 材质、规格:离心铸 铁排水管 DN100mm 2. 连接形式:不锈钢卡 箍连接 3. 接口材料:橡胶密封 圈 4. 压力试验及吹、洗设 计要求:按设计要求及 施工规范试压及冲洗 5. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	46.2				
31	031004014001	UPVC防臭排水地漏 $\phi 75\text{mm}$	1. 材质:UPVC防臭排水 地漏 2. 型号、规格: $\phi 75\text{mm}$	个	8				

			3. 安装方式:粘接连接 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
32	031004014002	PVC塑料屋面排水地漏 Φ110mm	1. 材质:PVC塑料屋面排 水地漏 2. 型号、规格:Φ110mm 3. 安装方式:粘接连接 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	8				
33	031004014003	PVC塑料侧排屋面排水 地漏 Φ75mm	1. 材质:PVC塑料侧排天 面排水地漏 2. 型号、规格:Φ75mm 3. 安装方式:粘接连接 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	2				
34	031004014004	UPVC塑料排水透气帽 Φ110mm	1. 材质:UPVC塑料排水 透气帽 2. 型号、规格:Φ110mm 3. 安装方式:粘接连接 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	2				
35	030413001001	金属构架制作安装	1. 名称:金属构架制作 安装 2. 规格:按设计要求及 施工规范配置 3. 除锈、油漆:除锈 刷 红丹防锈漆2遍 银粉漆 2遍 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	kg	300				
36	031002003001	过楼层套管 DN100mm	1. 名称、类型:过楼层 套管 2. 规格:DN100mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	16				
37	031002003002	过楼层套管 DN150mm	1. 名称、类型:过楼层 套管 2. 规格:DN150mm	个	63				

			3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
38	031001006010	HDPE双壁波纹排水管 DN300mm	1. 材质、规格:HDPE双壁波纹排水管 DN300mm 2. 连接形式:橡胶密封圈承插连接 3. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求及施工规范试压及冲洗 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	188				
39	040504002001	预制装配式混凝土雨水检查井 D1000mm 井深1.2m	1. 垫层、基础材质及厚度:换填粗砂碎石垫层厚度300mm 井筒自带基础底座 2. 模板装拆:按设计要求及施工规范施工 3. 井筒:预制装配式混凝土井筒连井座及铸铁井盖 Φ1000mm 井深1.2m 4. 防坠落措施:按照设计要求设置防坠网 5. 标志:雨/污水检查井标志牌 6. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	座	12				
40	040504009001	矩形雨水口砌筑 680*380mm	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:钢筋混凝土井环座、铸铁篦子及圈口 680*380mm 2. 垫层材质及厚度:20%碎石砂 厚度150 3. 基础材质及厚度:C20混凝土 厚度150 4. 砌筑材料品种、规格:标准灰砂砖 5. 砂浆强度等级及配合比:M25 6. 模板装拆:按设计要求及施工规范施工 7. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	座	6				

			格						
41	040504008001	玻璃钢化粪池 HFBH-5-II	1. 材质:玻璃钢化粪池 2. 型号、规格:HFBH-5-II 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	座	1				
42	040101002001	管道沟槽开挖土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 开挖作业:以机械为主人工配合 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	714.54				
43	040305001001	中砂垫层 厚度100mm	1. 材料品种、规格:中砂垫层 2. 厚度:厚度100mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	54.5				
44	040305001002	碎石垫层 5-40mm	1. 材料品种、规格:碎石垫层 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	0.75				
45	040103001001	土方回填	1. 密实度要求:95% 2. 填方材料品种:原开挖土 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	553.44				
46	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 土方装车:以机械装为主人工配合 3. 运距:50km 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m3	161.07				
		给排水项目合计							
	二	电气项目							
1	030404017001	三级负荷总配电箱 1AM	1. 名称:三级负荷总配电箱 1AM	台	2				

			2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
2	030404017002	普通层配电箱 1…7AL	1. 名称:普通层配电箱 1…7AL 2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	台	7				
3	030404017003	普通层配电箱 8APt	1. 名称:普通层配电箱 8APt 2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	台	1				
4	030404017004	普通层配电箱 8ALj	1. 名称:普通层配电箱 8ALj 2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	台	1				
5	030404017005	应急照明电源箱 1ALE	1. 名称:应急照明电源 箱 1ALE 2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	台	1				
6	030404017006	应急照明控制箱 1…7PD	1. 名称:应急照明控制 箱 1…7PD 2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	台	7				
7	030404017007	楼梯应急照明控制箱 1PDt	1. 名称:楼梯应急照明 控制箱 1PDt 2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	台	1				
8	030404017008	电源接线箱	1. 名称:电源接线箱 2. 安装方式:挂墙安装 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合	台	1				

			格						
9	030411003001	镀锌电缆桥架 CT200*100mm	1. 名称:镀锌电缆桥架 2. 规格:CT200*100mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	46.75				
10	030411001001	镀锌钢管 SC50mm	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC50mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	220				
11	030411001002	镀锌钢管 SC150mm	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC150mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	220				
12	030411001003	紧定式镀锌电线钢管 JDG20mm	1. 名称:紧定式镀锌电 线钢管 2. 规格:JDG20mm 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	2187.32				
13	030408001001	铜芯电力电缆 WDZ- YJY-4*16mm2	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY- 4*16mm2 3. 电缆头:终端电缆头 制作安装 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	132				
14	030408001002	铜芯电力电缆 WDZ- YJY-4*120mm2	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY- 4*120mm2 3. 电缆头:终端电缆头 制作安装 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	m	264				
15	030408001003	铜芯电力电缆 WDZ- YJY-4*25+1*16mm2	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY- 4*25+1*16mm2 3. 电缆头:终端电缆头 制作安装 4. 其他:按设计要求及	m	146.52				

			施工规范施工至验收合格						
16	030408001004	铜芯电力电缆 WDZ-YJY-5*10mm2	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*10mm2 3. 电缆头:终端电缆头制作安装 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	35.64				
17	030408001005	铜芯电力电缆 WDZ-YJY-5*16mm2	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*16mm2 3. 电缆头:终端电缆头制作安装 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	35.64				
18	030411004001	管内穿线 WDZN-BYJ-2.5mm2	1. 名称:铜芯绝缘电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	7965.98				
19	030411004002	管内穿线 WDZN-BYJ-4mm2	1. 名称:铜芯绝缘电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZN-BYJ-4mm2 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	586.3				
20	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	710				
21	030412001001	楼梯间半球状节能LED吸顶灯 18W	1. 名称:楼梯间半球状节能LED吸顶灯 2. 规格:18W 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	套	31				
22	030412001002	卫生间防水防尘环形LED吸顶灯 9W	1. 名称:卫生间防水防尘环形LED吸顶灯 2. 规格:9W	套	14				

			3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
23	030412001003	楼层配电间墙上座灯 LED 9W	1. 名称:楼层配电间墙上座灯 2. 规格:LED 9W 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	套	8				
24	030412002001	A型自带电源事故照明灯 LED 36V 7W	1. 名称:A型自带电源事故照明灯 2. 规格:LED 36V 7W 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	套	103				
25	030412004001	A型自带电源标志灯 LED 36V 2W	1. 名称:A型自带电源消防标志灯 2. 规格:LED 36V 2W 3. 灯具类型:消防标志灯、安全出口标志灯、疏散出口标志灯、单面单向疏散指示灯、双面多信息复合标志灯等 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	套	120				
26	030404034001	单相一位开关	1. 名称:单相一位开关 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	7				
27	030404034002	单相二位开关	1. 名称:单相二位开关 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	8				
28	030404034003	单相延时自闭节能开关	1. 名称:单相延时自闭节能开关 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	31				
29	030404035001	单相二孔插座	1. 名称:单相二孔插座 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	个	33				
30	030404035002	单相安全型二三孔插	1. 名称:单相安全型二	个	8				

		座	三孔插座 2. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格						
31	030904003001	高/低位求助按钮 24V	1. 名称:高/低位求助按 钮 2. 规格:24V 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	14				
32	030904005001	求助声光显示器	1. 名称:求助声光显示 器 2. 规格:内置 220V/24V变压器 3. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	个	7				
33	030413001002	金属构架制作安装	1. 名称:金属构架制作 安装 2. 规格:按设计要求及 施工规范配置 3. 除锈、油漆:除锈 刷 红丹防锈漆2遍 银粉漆 2遍 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	kg	200				
34	030414002001	送配电装置系统调试	1. 名称:送配电装置系 统调试 2. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	系统	1				
		电气项目合计							
	三	防雷接地							
1	粤 030409012001	基础桩承台接地线焊 接连接	1. 名称:基础桩承台接 地线焊接连接 2. 材质:利用结构钢筋 3. 每桩焊接主筋数:2根 4. 其他:按设计要求及 施工规范施工至验收合 格	基	11				
2	030409004001	基础圈梁防雷接地焊 接连接	1. 名称:基础圈梁防雷 接地焊接连接 2. 材质:利用结构钢筋	m	163.35				

			3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格						
3	030409003001	避雷引下线焊接连接	1. 名称:避雷引下线焊接连接 2. 材质:利用结构钢筋 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	354.2				
4	030409004002	楼层圈梁防雷接地焊接连接	1. 名称:楼层圈梁防雷接地焊接连接 2. 材质:利用结构钢筋 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	349.8				
5	030409005001	镀锌圆钢避雷带焊接连接 $\phi 12\text{mm}$	1. 名称:镀锌圆钢避雷带焊接连接 2. 规格: $\phi 12\text{mm}$ 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	160.82				
6	030409005002	镀锌圆钢避雷带焊接连接 $\phi 20\text{mm}$	1. 名称:镀锌圆钢避雷带焊接连接 2. 规格: $\phi 20\text{mm}$ 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	169.4				
7	030409006001	镀锌圆钢接闪器制作安装 $\phi 20\text{mm}$ L=150mm	1. 名称:镀锌圆钢接闪器焊接连接 2. 规格: $\phi 20\text{mm}$ L=150mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	根	13				
8	030409002001	镀锌扁钢接地母线焊接连接 -40*4mm	1. 名称:镀锌扁钢接地母线焊接连接 2. 规格:-40*4mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	95.48				
9	030409008001	镀锌扁钢接地连接端子连接线盒 -40*4mm	1. 名称:镀锌扁钢接地连接端子连接线盒 2. 规格:-40*4mm 3. 其他:按设计要求及	块	17				

			施工规范施工至验收合格						
10	030409008002	镀锌扁钢接测试端子连接线盒 -40*4mm	1. 名称:镀锌扁钢接测试端子连接线盒 2. 规格:-40*4mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	块	8				
11	030409008003	镀锌扁钢外墙金属门窗接地跨接线焊接连接 -40*4mm	1. 名称:镀锌扁钢外墙金属门窗接地跨接线焊接连接 2. 规格:-40*4mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	块	162				
12	030409008004	总等电位联结箱 WEB	1. 名称:总等电位联结箱 WEB 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	块	1				
13	030409008005	局部等电位联结箱 LEB	1. 名称:局部等电位联结箱 LEB 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	块	6				
14	030414011001	防雷接地系统调试	1. 名称:防雷接地系统调试 2. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	系统	1				
		防雷接地合计							
	四	弱电项目							
1	030411001004	弱电系统镀锌钢管 SC50mm	1. 名称:弱电系统镀锌钢管 2. 规格:SC50mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	44				
2	030411002001	弱电系统镀锌金属电线槽 MR50*50mm	1. 名称:弱电系统镀锌金属电线槽 2. 规格:MR50*50mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	200.2				

			格						
3	030411002002	线槽	1. 名称:弱电系统镀锌金属电线槽 2. 规格:MR100*100mm 3. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	m	49.5				
4	030413001003	金属构架制作安装	1. 名称:金属构架制作安装 2. 规格:按设计要求及施工规范配置 3. 除锈、油漆:除锈 刷红丹防锈漆2遍 银粉漆2遍 4. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	kg	100				
		弱电项目合计							
	五	电梯项目							
1	030107001001	交流电梯	1. 名称:交流电梯 2. 型号:载重1350KG 3. 层数:7 4. 站数:7 5. 提升高度、速度:1.75m/s 6. 运转调试要求:按设计要求及施工规范调试及试运行 7. 其他:按设计要求及施工规范施工至验收合格	部	1				
		电梯项目合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	031302007001	高层施工增加		项	1				
2	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				

		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漑工业楼-安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 35.77%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000002	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	84064.16		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	消纳费	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	84064.16	
合计			84064.16	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漑工业楼-安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-安装工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称： 广州市荔湾区东沙街南漵工业楼-安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----