

广州市瑶台城中村改造项目(一期)市政道路项目粤溪北地块内部道路及同德围南北高架连接匝道工程

勘察及初步设计评标报告

一、项目概况

(一) 项目名称: 广州市瑶台城中村改造项目(一期)市政道路项目粤溪北地块内部道路及同德围南北高架连接匝道工程勘察及初步设计

(二) 工程建设规模: 项目位于越秀区瑶台村,北环高速以北、同德围高架以东、广湛高速铁路联络线以西夹心地(瑶台村旧改粤溪北地块:AY0144023)。利用广州火车站改造及广州市城市更新推进契机,完善瑶台村片区地块交通路网,包含新建1条道路及1条匝道:

①新建粤溪北旧改地块内部道路:城市支路,设计速度30km/h,长度约1066.3m,标准宽度15-20m;

②新建同德围南北高架与地块连接匝道1条:设计速度30km/h,采用单向单车道匝道。

项目总投资7927.56万,其中基本建安工程费约5786万元,二类费1638.81万元,预备费371.27万。

(三) 招标单位: 广州广建瑶台城中村改造投资有限公司

(四) 招标代理机构: 广州建筑工程监理有限公司

(五) 最高投标限价总价: 108.520739万元

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于2025年5月15日00时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)等法定媒体发布招标公告。本项目于2025年5月20日发布了澄清答疑纪要,于2025年5月22日发布了补充公告。

三、递交投标文件和开标情况

本项目于2025年5月15日00时00分至2025年6月11日10时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)平台公开接受投标人递交投标文件。

本项目开标会于2025年6月11日10时00分至11时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第01开标室(黄埔交易部)进行,在投标

文件提交截止时间前，共有 4 名投标人进行了网上投标登记，分别是：(主)济南城建集团有限公司；(成)广东佛山地质工程勘察院、(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司；(成)广东省地质物探工程勘察院、中佑勘察设计有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有 4 名，分别是：(主)济南城建集团有限公司；(成)广东佛山地质工程勘察院、(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司；(成)广东省地质物探工程勘察院、中佑勘察设计有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。开标过程无异议。详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

四、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员由招标人依法依规组建。评标委员会共 5 名专家组成，其中招标人代表 1 名，其余 4 名专家全部从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐 为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下：

五、评标情况

本项目于 2025 年 6 月 11 日 14 时 00 分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 05 评标室(4F)进行评标，评标委员会按招标文件的评审办法对投标人的投标文件进行评审。

（一）评标方法

本招标项目采用“符合性评审评标”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件。

（二）评审情况

1、评标委员会按照招标文件规定的商务文件形式评审的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查，经审查，4 名投标人均通过商务文件形式评审，详见《商务文件形式评审记录表》、《商务文件形式评审汇总表》。

2、评标委员会按照招标文件的规定对通过商务文件形式评审的 4 名投标人进行资格评审，经审查，4 名投标人均通过资格评审，详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》、《资格评审报告》。

3、评标委员会按照招标文件的规定对通过资格评审的 4 名投标人进行商务

文件响应性评审，经审查,4名投标人均通过商务文件响应性评审，详见《商务文件响应性评审记录表》、《商务文件响应性评审汇总表》。

4、评标委员会按照招标文件的规定对通过商务文件响应性评审的4名投标人进行技术文件（勘察设计方案）初步评审，经审查,4名投标人均通过技术文件（勘察设计方案）初步评审，详见《技术文件（勘察设计方案）初步评审记录表》、《技术文件（勘察设计方案）初步评审汇总表》。

5、评标委员按照招标文件规定，通过商务文件形式评审、资格评审、商务文件响应性评审、技术文件（勘察设计方案）初步评审的投标人不少于3名，不多于20名时，全部进入定标环节，详见：《入围单位记录表》。

（三）评标汇总

经评审，评标委员会按照招标文件的规定，推荐合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

合格的中标候选人	统一社会信用代码
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	914400004558576332
(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司; (成)广东省地质物探工程勘察院	91440101455353507F
(主)济南城建集团有限公司; (成)广东佛山地质工程勘察院	91370100163152498L
中佑勘察设计有限公司	91220201778730645G

六、评标过程中澄清、说明、补正
无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况
无。

评标委员会（签名）：

2025 年 6 月 11 日