

# 最高投标限价公布函

工程名称：广州市危旧保障性租赁住房改造提升工程项目(二期)施工总承包（标段二）

最高投标总限价：303,077,205.40 元

其 中：

1. 分部分项工程：261,916,564.83 元

2. 绿色施工安全防护措施费：16,135,917.19 元

3. 暂列金：0 元

4. 规费：/元

5. 暂估价：38,658,229.13 元

6. 税金：25,024,723.38 元

各专业工程明细如下(元)：

| 序号  | 名称       | 单位 | 绿色施工安全防护措施费 | 暂列金  | 规费   | 税金          |
|-----|----------|----|-------------|------|------|-------------|
| 1   | 建筑工程     | 元  | 11333865.35 | 0.00 | 0.00 | 20056299.50 |
| 1.1 | 拆除工程     | 元  | 660774.65   | 0.00 | 0.00 | 672722.56   |
| 1.2 | 结构加固工程   | 元  | 6876432.67  | 0.00 | 0.00 | 6751009.19  |
| 1.3 | 门类工程     | 元  | 87042.05    | 0.00 | 0.00 | 1817282.30  |
| 1.4 | 装修工程     | 元  | 3437074.25  | 0.00 | 0.00 | 9739838.84  |
| 1.5 | 外立面工程    | 元  | 272541.73   | 0.00 | 0.00 | 1075446.62  |
| 2   | 机电工程     | 元  | 4596386.87  | 0.00 | 0.00 | 4597250.73  |
| 2.1 | 安装工程     | 元  | 4596386.87  | 0.00 | 0.00 | 4597250.73  |
| 3   | 小区公共区域工程 | 元  | 205664.98   | 0.00 | 0.00 | 371173.15   |
| 3.1 | 园建工程     | 元  | 203791.20   | 0.00 | 0.00 | 367257.32   |
| 3.2 | 园林绿化     | 元  | 1873.77     | 0.00 | 0.00 | 3915.83     |
|     | 合计       | 元  | 16135917.19 | 0.00 | 0.00 | 25024723.38 |

暂估价汇总表

| 序号  | 材料(工程设备)<br>名称、规格、型号 | 计量单位 | 数量      | 暂估(元)   |             |
|-----|----------------------|------|---------|---------|-------------|
|     |                      |      | 暂估      | 单价      | 合价          |
| 1   | 成品橱柜 1               | 套    | 605.00  | 2777.06 | 1680121.30  |
| 2   | 成品橱柜 2               | 套    | 605.09  | 2955.96 | 1788607.06  |
| 3   | 成品橱柜 3               | 套    | 605.00  | 4056.88 | 2454412.40  |
| 4   | 成品橱柜 4               | 套    | 605.00  | 3303.67 | 1998720.35  |
| 5   | 衣柜 1                 | 套    | 605.00  | 6055.05 | 3663305.25  |
| 6   | 衣柜 2                 | 套    | 605.00  | 6009.17 | 3635547.85  |
| 7   | 衣柜 3                 | 套    | 605.00  | 10642.2 | 6438531.00  |
| 8   | 衣柜 4                 | 套    | 605.00  | 10642.2 | 6438531.00  |
| 9   | 燃气灶                  | 台    | 605.00  | 715.6   | 432938.00   |
| 10  | 抽油烟机                 | 台    | 605.00  | 1238.53 | 749310.65   |
| 11  | 电磁炉                  | 台    | 605.00  | 146.79  | 88807.95    |
| 12  | 冰箱                   | 台    | 605.00  | 769.72  | 465680.60   |
| 13  | 热水壶                  | 台    | 605.00  | 119.27  | 72158.35    |
| 14  | 沙发                   | 套    | 605.00  | 3862.39 | 2336745.95  |
| 15  | 茶几                   | 套    | 605.00  | 1009.17 | 610547.85   |
| 16  | 餐桌椅                  | 套    | 605.00  | 1825.69 | 1104542.45  |
| 17  | 次卧床+床垫               | 套    | 605.00  | 2751.37 | 1664578.85  |
| 18  | 无床头主卧床+床垫            | 套    | 605.00  | 2018.35 | 1221101.75  |
| 19  | 书椅                   | 套    | 605.00  | 137.61  | 83254.05    |
| 20  | 窗帘                   | m2   | 3358.98 | 206.55  | 693796.29   |
| 21  | 厨房折叠门                | m2   | 1098.46 | 944.04  | 1036990.18  |
| 合 计 |                      |      |         |         | 38658229.13 |

招标单位（盖章）： 广州安居住房置业有限公司

2025 年 6 月 9 日

