

项目代码:2309-440114-99-01-193629

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州市花都区恒裕房地产开发有限公司

经济类型:国有

项目名称:花都中轴线八地块一建设项目

建设地点:广州市花都区花山镇花都大道以北、莲山路以东

建设类别: ☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质: ☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 迁建 ☐ 其他

建设规模及内容:

建设规模:项目总用地面积66382.12平方米,可建设用地面积62189.74平方米,总建筑面积约为175000平方米。总建筑面积包含:地块一:住宅约105000平方米,地下室约为平方米43000平方米,养老约2000平方米,星光老年之家、社区居委会、公共厕所、文化室、社区卫生服务站、居民健身场所、垃圾收集站、物业管理用房、配电房等配套建筑约3000平方米;地块二:一所30班小学及地下室约为22000平方米。

项目总投资: 204272.00 万元 (折合 20427.2 万美元) 项目资本金: 40855.00 万元

其中:土建投资: 204272.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间: 2023年12月

计划竣工时间: 2026年12月

备案机关: 花都区发展和改革委员会

备案日期: 2023年10月24日

项目登记备案
专用章

备注:本备案为告知性备案,项目信息的真实性、合法性、准确性和完整性由项目单位负责。

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制