

**化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目三化北片区）勘察、
设计、施工工程总承包招标公告**

投资项目代码	2501-440982-16-01-151710		
投资项目名称	化州市农村生活污水处理设施建设项目		
招标项目名称	化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目三化北片区）勘察、设计、 施工工程总承包		
标段（包）名称	化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目三化北片区）勘察、设计、 施工工程总承包	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施 （交货）地点	宝圩镇、播扬镇、那务镇、平定镇、新安镇、合江镇、文楼镇、江湖镇		
资金来源	地方政府专项债券资金、2024 年第二批省级农村污水治理补助资金、2025 年省级农村生活污水治理补助资金，不足部分由财政统筹解决。	资金来源 构成	地方政府专项债券资金、2024 年第二批省级农村污水治理补助资金、2025 年省级农村生活污水治理补助资金，不足部分由财政统筹解决。
招标范围及规模	本项目拟在化州市 8 个镇街区域范围内涉及个 352 自然村，治理农村生活污水，总体设计处理规模为 3017.4m³/d，服务人口约 6.3 万人，根据自然村实际情况采用厌氧池+资源化利用或厌氧池+人工湿地+资源化利用作为主体工艺处理农村生活污水：靠近城镇污水管网的区域，将有条件的农村污水纳入城镇污水处理厂配套管网。该项目总投资金额为：<u>5535.63 万元</u>，工程建安费为：<u>42708800.00 元</u>。 以上项目规模、施工内容为暂定，具体以经审定的设计图纸、施工图		

	预算内容及合同补充协议为准。
招标内容	实施内容包括工程勘察、设计、施工、保修期修复任务。本次招标确认勘察设计施工总承包的承担主体，中标后负责本项目的勘察、设计、施工及保修期修复任务等工作，本项目须严格执行基本建设程序，禁止边勘察边设计、边施工；坚持用可行性研究报告估算控制概算，用概算控制预算、用预算控制结算的原则实行限额设计和施工。包括但不限于下列内容： ①勘察设计内容：在经批准的项目可行性研究报告基础上，本项目工程初勘、详细勘察、施工阶段勘察配合、方案深化，编制施工图设计（含外水外电）及设计变更、设计阶段专家论证、出具代表性的效果图设计、编制预算报告等全过程的技术把关和跟踪服务等工作。 ②施工内容：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包临时设施、包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工等、包招标范围内工程竣工验收通过（含竣工图编制）等工作。本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。具体以合同为准。 最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及工程总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。招标人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。
工期（交货期）	总工期 <u>220</u> 日历天。其中： （1）勘察设计总工期 <u>40</u> 日历天：①勘察工期要求：合同签订后，中标人收到发包人发出的进场通知起计 <u>20</u> 日历天内提交勘察成果文件；②设计工期要求：合同签订后，<u>20</u> 日历天并提交设计成果文件； （2）施工工期为<u>180</u> 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。 注：勘察、设计出图时间不得影响施工工程实施建设。
最高投标限价	招标控制价（暂定）：<u>43629788.94</u> 元；其中，工程勘察费：<u>341670.34</u> 元，工程设计费：<u>579318.60</u> 元（概算工程设计费为 965531.00 元，本次招标工程设计费为 579318.60 元，占比 60%），工程建安费：<u>42708800.00</u> 元。（最终按化州市投资审核中心审定预算价为准。）

是否接受联合体投标	本次招标<u>接受</u>联合体投标。 本项目只接受最多由<u>3</u>家不同独立法人组成联合体投标（牵头人必须是本项目的施工单位），必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的权利和义务；已组成联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体在本项目中参加投标。	
投标资格能力要求(包括但不限于资质人员、业绩等要求)	投标人资格要求	投标人须具备 1. 投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效。 2. 投标人需同时具备（1）（2）和（3）： （1）工程勘察综合甲级资质，或同时具备工程勘察专业类（岩土工程）丙级（或以上）和工程勘察专业类（工程测量）丙级（或以上）资质，或同时具备工程勘察专业类（岩土工程（勘察））丙级（或以上）和工程勘察专业类（工程测量）丙级（或以上）资质。 （2）工程设计综合甲级资质；或市政行业乙级（或以上）设计资质；或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级（或以上）设计资质；或市政行业（排水工程）专业丙级（或以上）设计资质。 （3）市政公用工程施工总承包叁级（或以上）资质，且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。 3. 拟委任的工程总承包项目经理具备以下条件 - 市政公用工程类一级注册执业资格[包括：注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师]或者未实施注册执业资格的，取得高级专业技术职称； 目前工程总承包项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、

		施工项目负责人。 注：在本招标项目中，项目经理是指项目负责人，在其它在建项目担任项目经理的时间界定为：该项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标人项目经理至工程竣工验收的期限或在各省份的“建筑市场监管平台”中被锁定的项目经理。 4. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。 5. 广东省外设计、施工企业还须在进粤企业和人员诚信信息登记平台录入信息并通过数据规范检查。		
	投标人业绩要求	无		
是否采用电子招标投标方式	否	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广州公共资源交易中心（网 址： http://www.gzggzy.cn ）
			获取招标文件的方式	投标人自行登录广州公共资源交易中心（网址： http://www.gzggzy.cn/ ）网站找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金电子保函或投标保证金银行保函或保证保险保函的，均可直接参与本项目

			的投标。
获取招标文件 开始时间	2025 年 月 日 (详见广州公共资源 源交易中心招标公 告日程安排)	获取招标 文件截止 时间	2025 年 月 日 (详见广州公共资源交易中心招标公 告日程安排)
递交投标文件 截止时间	2025 年 月 日 时 分 (详见广州公共资 源交易中心招标公 告日程安排)	投标文件 递交方式	投标人应于投标截止时间前将投标文 件密封送达广州公共资源交易中心开 标室(具体开标室详见招标公告日程安 排)。逾期送达的或者未送达指定地点 的投标文件,招标人不予受理。递交投 标文件截止时间与开标时间是否有变 化,请密切留意相关的公告或通知。
开标时间	与投标截止时间为 同一时间,详见广 州公共资源交易中心 招标公告日程安 排	开标地点	广州公共资源交易中心_____开标室 (地址:广州市天河区天润路 333 号) (详见招标公告日程安排)
发布公告媒介	广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网		
招标人	广东中锐城市建设 投资有限公司	联系地址	化州市鉴江街道橘城北路 38 号(原麻 纺厂)
招标人联系人	蔡先生 48426	联系电话	0668-7996601
招标代理机构	广东昱衡工程管理 有限公司	联系地址	茂名市站前六路 3 号大院 2 号 202 房
招标代理联系 人	吕工	联系电话	0668-8922204、14778695884
招标监督机构	化州市住房和城乡建设局、化州市建 设工程招标投标领	联系电话	0668-7222626

	导小组办公室		
其他依法应当载明的内容	1. 本项目采用网上投标登记方式，网上投标登记截止时间:详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排; 投标人应在投标登记截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续;因投标人原因或其他因素造成投标人未在投标登记截止时间前成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。 2. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在“广州公共资源交易中心网站”答疑专区进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。 3. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。根据广州公共资源交易中心《关于开通全流程在线异议功能的通知》，本项目采用在线异议方式。具体操作详见“广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）服务指南→系统帮助→操作手册→发起及受理异议操作指引”。 4. 开标时要求投标人（如为联合体则指牵头人）的企业法定代表人或委托代理人（委托代理人需为投标人本公司在职员工，并提供由投标人本公司（含分公司）购买的至少近三个月（2025年03月至2025年05月）社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，若为退休返聘人员，则提供退休证、返聘合同代替社保证明））准时参加开标会，且需在投标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书证明书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和电子保函打印件盖章件或银行保函原件或保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。投标人采用现金转账方式递交投标保证金的，须完成投标登记后将投标保证金与本项目进行绑定，绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金；到账情况以开		

	标时广州公共资源交易中心数据库查询的信息为准。若投标人未能在投标截止时间前完成投标保证金绑定，导致投标保证金未能在广州公共资源交易中心数据库显示的，视为投标保证金无效。具体操作详见广州公共资源交易中心通知公告栏“关于基本户保证金专用账户账号的通知及操作指引”。 5. 定标时间和地点：具体时间、地点由招标人另行告知。 6. 投标人于递交投标文件时缴交招标文件资料费人民币 100 元售后不退，以及提交相关材料。 7. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。
--	---

