

项目代码:2020-440112-70-03-048742

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州尚龙置业有限公司

经济类型:国有独资

项目名称:粤港澳大湾区(广州)科技金融中心

建设地点:广州市黄埔区科学大道以南,神舟路以东(广州经济技术开发区)

建设类别: 基建 技改 其他建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

## 建设规模及内容:

项目建设总用地面积为46788平方米,总建设面积为417053平方米,其中地上建筑面积为296670平方米,地下建筑面积为120383平方米。2栋43层200米超高层的标杆性甲级写字楼,4栋34层130米高层普通甲级写字楼,8栋4层楼高20米及楼高2层的街区商业独栋和下沉广场。

项目总投资: 630000.00 万元(折合 万美元) 项目资本金: 320000.00 万元

其中: 土建投资: 230000.00 万元

设备及技术投资: 40000.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2020年10月

计划竣工时间:2022年09月

备案机关:黄埔区发展和改革局

备案日期:2020年06月05日

项目登记备案  
专用章

备注:

提示: 备案证有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <http://www.gdtz.gov.cn/query.action>

广东省发展和改革委员会监制