

广州质量检测园区西北侧地块北侧道路工程
施工总承包项目

评审报告

建设单位：广州市番禺区基本建设投资管理中心

招标代理：广州新业建设管理有限公司

评标日期：2025 年 6 月 4 日

1、基本情况和数据表

根据工作安排，广州市番禺区基本建设投资管理中心(以下简称招标人) 筹建的广州质量检测园区西北侧地块北侧道路工程施工总承包项目招标项目于 2025 年 5 月 9 日至 2025 年 6 月 3 日在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网等媒体发布招标公告，同时发放招标文件、投标报名和递交投标文件。截至 2025 年 6 月 3 日 11 时 00 分，共 34 家投标单位进行了投标登记，招标人在规定的时间内共收到 29 家单位成功递交了投标文件并进行开标。

河南泰戈建设工程有限公司、深圳市鸿华通交通设施工程有限公司、大连力和公路工程有限公司、江苏辰海建设集团有限公司、中铁北京工程局集团有限公司在截止时间前未递交电子投标文件，放弃投标。

根据本项目招标文件第二章“开标、评标及定标方法”的规定，本项目选定综合评分法，技术标与经济标同时开启。

2、开标记录

开标会于在 2025 年 6 月 3 日 11: 00 在广州公共资源交易中心第 7 开标室举行了投标文件的公开开标会。开标会由广州新业建设管理有限公司主持，广州公共资源交易中心全程见证公开开标，并对开标情况进行记录，详见《开标汇总表》。

3、评标委员会的组成

技术标与经济标的评标委员会由 5 位综合评标专家组成，全部由广东省综合评标评审专家库随机抽取。

4、投标文件评审

评标专家于 2025 年 6 月 4 日在广州公共资源交易中心第 22 评标室组织了对投标文件进行封闭式评审。

综合评标委员会成员名单

综合评标委员会由 5 位专家组成，分别为：*****，经推荐 *** 为本项目评委组长。

5、投标人资格审查

评标委员会根据招标文件规定，按照第二章开标、评标及定标办法附表一《资格审查表》内容对投标人进行资格审查，全部符合附表一《资格审查表》中情形的，为资格审查合格；否则为资格审查不合格。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。结果如下：

共 28 家投标人通过资格审查；未通过资格审查的投标人为：广东田业建设有限公

司。未通过资格审查的原因：投标人提供的《投标人声明》中没有项目负责人签名，不符合资格审查表第8条“投标人声明中签字的项目负责人与本项目拟派的项目负责人一致”。（详见《资格审查报告》及其附表《资格审查表》、《资格审查汇总表》）。

6、技术标评审

6.1 技术标的有效性审查：评标委员会按照招标文件第二章开标、评标及定标办法附表二《技术标有效性审查表》中内容对通过资格审查的投标人进行技术标有效性审查。投标文件中没有任一种列于本办法附表二《技术标有效性审查表》中情形的，为有效投标文件。否则其投标文件将被否决。被否决的投标人不参与下一阶段评审，不参与评标参考价的计算。如评标委员会的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。结果如下：

通过资格审查的28家投标人均通过技术标有效性审查。（详见《技术标有效性审查表》及《技术标有效性审查汇总表》）。

6.2 技术标详细审查评分：评标委员会按照招标文件第二章开标、评标及定标办法附表四《技术标详细审查评分表》的标准对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查，评出技术分，详见《技术标详细审查评分表》、《技术标详细审查评分汇总表》。

7. 经济标评审和得分汇总

7.1 评标委员会按照招标文件第二章开标、评标及定标办法46款规定，计算投标人经济得分，详见《经济标评分表》。

7.2 评标委员会按照投标人总得分=技术得分×技术得分权重（20%）+经济得分（100分）×经济得分权重（80%），计算通过技术标有效性审查的投标人总得分，详见《投标人总得分汇总表》。

7.3 经济标的有效性审查：评标委员会对通过技术有效性审查的投标人进行经济投标书有效性审查，经济投标书中没有任一种列于本办法附表三《经济部分有效性审查表》中情形的，为有效投标文件，否则其投标文件将被否决。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。结果详见《经济标有效性审查表》及《经济标有效性审查汇总表》。

7.4 经济标的算术较核：评标委员会对通过经济标有效性审查的投标文件按照招标文件第二章开标、评标及定标办法45的规定进行算术校核，详见《算术复核表》。

7.5 评标委员会应在通过投标文件经济标有效性审查的投标人中，按步骤46.4确定

的投标人第二阶段排序，推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

8. 评审结果

根据本项目评标办法，按投标人总得分由高到低排列先后次序，若出现总得分相同的投标文件，以技术得分较高的排前；总得分与技术得分均相同的投标人，投标报价低的排前；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会采用投票方式，确定投标人的排序，推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，结果如下：

第一中标候选人为：央正建设集团有限公司，投标报价为：13838563.28元，得分为：99.32分；

第二中标候选人为：广东宝泰森建设工程有限公司，投标报价为：13984341.84元，得分为：98.15分；

第三中标候选人为：广东众强建设工程有限公司，投标报价为：13601893.56元，得分为：97.38分。

9、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜：无。

10、澄清、说明、补正事项纪要：有澄清，详见附件。

评标委员会签名：

日期：2025年6月4日

投标人总得分排序记录表

项目编号：JG2025-2029

项目名称：广州质量检测园区西北侧地块北侧道路工程施工总承包项目

日期：2025年06月04日

序号	投标单位名称	技术标详细评分			经济标得分			总得分	总得分排名	评委确认排名
		评审得分	权重(%)	权重得分	评审得分	权重(%)	权重得分			
1	央正建设集团有限公司	97.5	20	19.5	99.78	80	79.82	99.32	1	1
2	广东宝泰森建设工程有限公司	98	20	19.6	98.19	80	78.55	98.15	2	2
3	广东众强建设工程有限公司	93.17	20	18.63	98.44	80	78.75	97.38	3	3
4	广东建恒建筑工程有限公司	97.33	20	19.47	96.61	80	77.29	96.76	4	4
5	重庆黄金建设(集团)有限公司	80.67	20	16.13	100	80	80	96.13	5	5
6	安徽省海陆通建设有限公司	97.17	20	19.43	95.83	80	76.66	96.09	6	6
7	青岛高科技工业园市政有限公司	97.33	20	19.47	95.01	80	76.01	95.48	7	7
8	枣庄市政建设集团股份公司	97.67	20	19.53	93.41	80	74.73	94.26	8	8
9	湖北建工集团有限公司	97.4	20	19.48	92.45	80	73.96	93.44	9	9
10	广东中水建工有限公司	75	20	15	97.92	80	78.34	93.34	10	10
11	安徽圣合建设工程有限公司	92.67	20	18.53	93.23	80	74.58	93.11	11	11
12	福建艺景生态建设集团有限公司	95.7	20	19.14	90.2	80	72.16	91.3	12	12
13	江苏引江建设有限公司	87.33	20	17.47	91.81	80	73.45	90.92	13	13

投标人总得分排序记录表

项目编号：JG2025-2029

项目名称：广州质量检测园区西北侧地块北侧道路工程施工总承包项目

日期：2025年06月04日

序号	投标单位名称	技术标详细评分			经济标得分			总得分	总得分排名	评委确认排名
		评审得分	权重(%)	权重得分	评审得分	权重(%)	权重得分			
14	浙江联信环境建设有限公司	97.67	20	19.53	88.81	80	71.05	90.58	14	14
15	广西城建建设集团有限公司	97.67	20	19.53	88.6	80	70.88	90.41	15	15
16	广东豪源建设有限公司	97	20	19.4	87.49	80	69.99	89.39	16	16
17	浙江一庆建设有限公司	97.7	20	19.54	86.98	80	69.58	89.12	17	17
18	佛山市市政建设工程有限公司	92.67	20	18.53	87.76	80	70.21	88.74	18	18
19	广东建华盛建设工程有限公司	93.67	20	18.73	85.37	80	68.3	87.03	19	19
20	合肥钦成建设工程有限责任公司	92.33	20	18.47	85.15	80	68.12	86.59	20	20
21	春涛国际建筑有限公司	95.33	20	19.07	84.37	80	67.5	86.57	21	21
22	中建华夏建设集团股份有限公司	97.83	20	19.57	82.13	80	65.7	85.27	22	22
23	盛玖建设集团有限公司	97.33	20	19.47	80.5	80	64.4	83.87	23	23
24	江门市市政建设有限公司	98.03	20	19.61	78.86	80	63.09	82.7	24	24
25	金中天水利建设有限公司	97.67	20	19.53	77.07	80	61.66	81.19	25	25
26	荣鸿建工集团有限公司	96	20	19.2	77.25	80	61.8	81	26	26

投标人总得分排序记录表

项目编号：JG2025-2029

项目名称：广州质量检测园区西北侧地块北侧道路工程施工总承包项目

日期：2025年06月04日

序号	投标单位名称	技术标详细评分			经济标得分			总得分	总得分排名	评委确认排名
		评审得分	权重(%)	权重得分	评审得分	权重(%)	权重得分			
27	广州市水电建设工程有限公司	96.33	20	19.27	76.57	80	61.26	80.53	27	27
28	哈尔滨市公路工程集团有限公司	92.83	20	18.57	77.23	80	61.78	80.35	28	28