

福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处
理项目医疗废物协同处置设施扩建工程第
二阶段工程

工程

招 标 控 制 价

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处
理项目医疗废物协同处置设施扩建工程第
二阶段工程

工程

招 标 控 制 价

招标控制价

(小写): 2461767.32

(大写): 贰佰肆拾陆万壹仟柒佰陆拾柒元叁角贰分

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人

林晓雄

或其授权人:

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

钟晓琴

B11014400010536

广东远盛工程咨询有限公司

有效期至:2025年12月31日

(造价人员签字盖专用章)

钟晓琴

(签字或盖章)

蓝平生

B11014400009727

广东远盛工程咨询有限公司

有效期至:2025年12月31日

(造价工程师签字盖专用章)

蓝平生

编 制 人:

编 制 时 间:

复 核 人:

复 核 时 间:

编制说明

一 工程概况

1、工程名称：福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目医疗废物协同处置设施扩建工程第二阶段工程

2、工程地点：广东省广州市黄埔区新龙镇福山村

3、工程概况：本工程为扩建蒸汽高温处理车间，新增高温蒸汽灭菌系统 $2 \times 10\text{t/d}$ ，工作内容包含车间结构土方、基础、钢筋混凝土、钢结构、建筑装饰、机电安装、防雷接地等。

二 编制依据

1、设计图纸：

1.1) 设计单位：中国轻工业广州工程有限公司

1.2) 图纸名称：福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目医疗废物协同处置设施扩建工程第二阶段工程

1.3) 图纸版本、设计日期：2025年5月

2、计价规范：国标《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013

2、计价依据：

2.1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

2.2) 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》

2.3) 《广东省通用安装工程综合定额（2018）》

2.4) 《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》

2.5) 《广东省市政工程综合定额（2018）》

2.6) 其他省市造价主管部门颁发的计价规定

3、计价文件：

3.1) 计价程序表：2018年《广东省建设工程计价依据》（粤建市【2019】6号）；

3.2) 人工、机械台班价格执行广东省广州市2025年4月份信息价。人工费按定额人工费计算，人工动态调整系数为1.075；机上人工按定额人工计算，对应人工单价为247.25元/工日；

3.3) 主要材料和设备价格执行《广州市2025年4月份信息价》，不足部分按业主规定品牌价格、《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》及市场价格；

3.4) 管理费按不同专业进行计取；工程利润按人工费与施工机具费之和为计费基础，建筑工程、安装工程按20%计取；预算包干费按分部分项的人工费与机具费之和为计费基础，建筑工程按7%计取，安装工程按10%计取；暂列金额按分部分项合计的10%计取；增值税按9%进行计取；

3.5) 安全防护、文明施工措施费按不同专业，根据计价定额规定分别计取；

三 编制范围、内容

详细的施工范围、内容详见设计图纸，包括以下内容：

- 1、土建工程：土石方开挖回填、墙体砌筑、钢筋混凝土制作及浇捣、金属结构制作安装、防水保温隔热防腐敷设及其他装饰、已建部分改造、场地硬化恢复做法等；
- 2、安装工程：电气工程动力、照明、防雷系统及拆除；给排水工程、消防水系统、自控工程、管道工程等。

四 编制情况：

- 1、土方外运、拆除废料运距暂按20km计算；

五 编制结果

根据上述编制内容和依据，本控制价金额：

金额（元）： 2461767.32

大写： 贰佰肆拾陆万壹仟柒佰陆拾柒元叁角贰分

广东远盛工程咨询有限公司

二〇二五年五月二十二日



