

环港科大配套设施完善工程勘察、方案及初步设计

评 标 报 告

招 标 人:广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

招标代理机构: 广东重工建设监理有限公司

日 期: 二 0 二五年五月三十日

环港科大配套设施完善工程勘察、方案及初步设计

评标报告

一、 招标人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

二、 开标时间：2025 年 5 月 29 日 10 时 00 分

三、 开标地点：广州公共资源交易中心南沙交易部第 1 开标室

四、 评标时间：2025 年 5 月 30 日 9 时 00 分

五、 评标地点：广州公共资源交易中心南沙交易部第 1 评标室

六、 项目概况：

环港科大配套设施完善工程位于庆盛枢纽区块，本项目工作范围包括港式国际社区及其周边区域的城市基础设施完善与提升，主要对庆盛高铁站及地铁站周边节点（含桥下空间，面积约 41321 平方米）、广深港高铁（庆盛高铁站～隧道口段，含高铁桥下）北侧范围（面积约 77892 平方米）、东涌地铁站周边节点、庆盛大道全线（城市主干路，长度约 2.4 公里）、东涌大道支线（即笃学路，城市次干路，长度约 1.1 公里）、三沙路及东涌大道主线（市南路～庆盛大道段，城市主干路，长度约 1.85 公里）、茂丰路（即嘉学路，城市次干路，长度约 2.156 公里）、庆沙路（石排涌桥～纵三路段，城市次干路，长度约 1.267 公里）的基础设施进行完善与提升，对庆沙路（石排涌桥～庆盛大道段）现状路面及管线（d800～d1000 雨水管）进行修复，解决水浸黑点问题。具体以相关行业主管部门审批为准。

本项目资格审查采用资格后审方式。

七、 招标公告发布情况：

本项目于 2025 年 5 月 1 日在广州公共资源交易中心、广东省招标投

标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

八、补充公告、招标答疑发布情况：

本项目于 2025 年 5 月 13 日发布了《招标答疑和澄清》。

九、 投标登记及递交电子投标文件

本项目于 2025 年 5 月 1 日 00 时 00 分至 2025 年 5 月 29 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心交易平台进行投标登记及递交电子投标文件。投标截止时间前，共 4 家投标单位成功进行投标登记及递交电子投标文件，分别是：(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司；(成)苏交科集团股份有限公司；(成)广州地质勘察基础工程有限公司、(主)中恩工程技术有限公司；(成)建材广州工程勘测院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。

十、 开标记录情况：

本项目于 2025 年 5 月 29 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心南沙交易部第 1 开标室进行开标会议，开标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行，开标过程中投标人无异议提出（详见《开标记录表》）。

十一、 评标委员会成员名单：

根据招标文件的规定本项目评标委员会在评标前依法组成，共 5 名评委，均由广东省综合评标评审专家库中随机抽取组成，具体如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

十二、 投标文件评审情况

评标委员会根据招标文件规定的评审标准及办法，首先对投标单位的投标文件进行商务文件初步评审（含商务文件形式评审、商务文件响应性评审）及资格评审，经评审，共4家投标单位通过商务文件初步评审及资格评审，详见《商务文件形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《商务文件响应性评审汇总表》；然后对通过商务文件初步评审及资格评审的投标单位进行商务文件详细评审，详见《商务文件评分汇总表》。

评标委员会根据招标文件规定的评审标准及办法，对投标单位的投标文件进行技术文件（勘察设计方案）初步评审，经评审，共4家投标单位通过技术文件（勘察设计方案）初步评审，详见《技术文件（勘察设计方案）初步评审汇总表》；然后对通过技术文件（勘察设计方案）初步评审的投标单位进行技术文件（勘察设计方案）详细评审，详见《技术文件（勘察设计方案）评分汇总表》

评标委员会根据招标文件规定的评审标准及办法，揭晓技术文件评审结果，汇总投标单位商务文件得分、技术文件得分及报价得分，计算出综合得分，并按照综合得分由高到低依次推荐前三名中标候选人，详见《商务文件评分汇总表》、《暗标编码表》、《技术文件（勘察设计方案）评分汇总表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》。

最终得分排序情况如下：

序号	暗标编号	投标人名称	总得分	总得分排名
1	8VHT	(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)苏交科集团股份有限公司;(成)广州地质勘察基础工程有限公司	92.79	1
2	IQGQ	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	81.27	2

3	2ICC	安徽省城建设计研究总院股份有限公司	75.76	3
4	ABLM	(主)中恩工程技术有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司	71.35	4

十三、 无效投标情况说明：

无。

十四、 澄清、说明、补正事项纪要：

本次招标未出现澄清、说明、补正事项纪要。

十五、 评标结论：

经评审，评标委员会一致推荐：

中标候选人	投标人名称	投标报价（元）	总得分
第一中标候选人	(主)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司;(成)苏交科集团股份有限公司;(成)广州地质勘察基础工程有限公司	2372378.65	92.79
第二中标候选人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	2385512.10	81.27
第三中标候选人	安徽省城建设计研究总院股份有限公司	2342529.90	75.76

评标委员会（签名）：

二〇二五年五月三十日