

茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型
镇建设项目（水东街道）勘察及初步设计招标

评 标 报 告

招标评标委员会
2025 年 5 月 27 日

茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（水东街道）勘察及初步设计招标开标评标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（水东街道）勘察及初步设计

招标单位： 茂名市电白区人民政府水东街道办事处

招标代理： 广东城建项目管理有限公司

招标类别： 勘察及初步设计

招标方式： 公开招标

建设地点： 广东省茂名市电白区水东街道

建设规模： 主要建设内容包括：圩镇道路升级改造及配套设施建设、圩镇环境整治改造、河道整治及两岸建设、圩镇客厅建设、美丽生态圩镇建设、农业产业及配套设施建设，城镇基础设施建设等。

招标规模： 本项目采用下浮率招标。本项目招标控制价：232.16 万元，其中，勘察费招标控制价：105.00 万元，初步设计费招标控制价：127.16 万元（占设计费的 40%，含方案设计及初步设计）。

施工工期： 45 日历天

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025 年 5 月 27 日 9 时 00 分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心第 2 开标室

2、开标过程

（1）开标会由招标代理（广东城建项目管理有限公司）主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025 年 5 月 27 日 9 时 00 分）前共有__4__家投标人递交投标文件（见附表 1）。

（2）开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递

交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

（3）投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表 2）。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	教授	高工	高工	高工

评标委员会组长： ____。

四、评标

1、评标时间及地点

- （1）评标时间：2025 年 5 月 27 日
- （2）评标地点：广州公共资源交易中心体第 17 号评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

依据招文中《初步评审标准前附表》的评审因素和评审标准，对 4 家投标人进行了严格的评审，投标人全部通过《初步评审》。

5、评标程序的详细评审

评标委员会对通过初步评审的 4 家投标单位进行了商务部分评分（M 值）、技术文件格式符合性审查、技术部分评分、技术部分得分评审-暗标还原（N 值）、K 值

抽取、评标基准价确认、经济报价评分（F 值）等，并是根据招标文件中的评标办法推荐本项目招标的所有投标人（即 4 家投标人）作为入围定标候选人。

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

序号	定标候选人名称	投标报价（元）	投报下浮率	工期（日历天）	项目设计负责人姓名	项目设计负责人职称
1	（主）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司(成)泽圣勘察设计有限公司	1624655.68	30.02%	45	张强	粤高职称字第1800101031393号
2	美华建筑设计有限公司	1624887.84	30.01%	45	张晓津	S065496
3	中铁城际规划建设有限公司	1624887.84	30.01%	45	陈日安	2021-A-3-025
4	中撰工程设计有限公司	1624887.84	30.01%	45	孙斌	62202112282178

评委主任签名：

评委成员签名：

- 1、 投标文件递交登记表
- 2、 投标文件商务及经济报价开标现场记录表
- 3、 投标文件商务及经济报价初步评审表
- 4、 投标文件商务部分评分表
- 5、 投标文件技术部分初步评审表
- 6、 投标文件技术部分评分表
- 7、 投标文件技术部分评分汇总表
- 8、 投标文件技术部分还原表
- 9、 投标文件商务和技术部分得分汇总表
- 10、 经济报价 K 值抽取记录表
- 11、 投标文件经济报价评标基准价
- 12、 投标文件经济报价得分表
- 13、 投标文件综合得分汇总表
- 14、 招标无排序入围定标候选人
- 15、 招标各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项
- 16、 抽取评标专家、开标、评标现场工作人员签到表
- 17、 评标专家承诺书