

新会大泽燃气热电项目天然气管道及配套设  
施项目（监理）

# 评标报告

招 标 人：江门华朴能源有限公司  
招 标 代 理 机 构：方舟工程管理有限公司

2025 年 05 月 30 日

# 新会大泽燃气热电项目天然气管道及配套设施项目 (监理) 评标报告

## 一、项目介绍

### 1. 招标条件

本招标项目新会大泽燃气热电项目天然气管道及配套设施项目(监理)已由江门市发展和改革委员会以江发改核准(2025)1号批准建设。项目已具备招标条件,现对该项目新会大泽燃气热电项目天然气管道及配套设施项目(监理)进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查,采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

### 2. 工程概况

(1) 招标人: 江门华朴能源有限公司

(2) 项目名称: 新会大泽燃气热电项目天然气管道及配套设施项目(监理)

(3) 项目建设地点: 江门市 Y191 乡道西侧, 跨新会区、鹤山市。

(4) 项目建设规模: 本工程管道分为两段, 全长约 7.9km(鹤山段 3km、新会段 4.9km)。其中, 共和阀室-共和分输站段长度 0.47km, 管道采用  $\Phi 273.1 \times 11.1$ , 设计压力 9.2MPa, 钢管材质 L360N; 共和分输站-大泽电厂段长度 7.43km, 管道采用  $\Phi 273.1 \times 6.4$ , 设计压力 6.3MPa, 钢管材质 L290N。全线新建站场 1 座(共和分输站), 改造阀室 1 座(共和阀室)。工程内容包括线路工程、站场阀室工程等, 具体以工程量清单及图纸为准。本项目总投资约 11000 万元, 其中本标段工程费为 3446.150349 万元, 建安费 2855.050349 万元, 专业暂估价 427.00 万元, 预备费 164.10 万元。

(5) 招标控制价: 1007691.07 元

(6) 资金来源: 资本金占项目总投资的比例为 20%, 其余资金通过银行贷款解决。

(7) 招标范围: 本项目的施工准备期、施工期、竣工结算期、质量保修期全过程监理服务、工程竣工结算协调等相关工作。

(8) 工期: 监理服务期限 90 日历天, 自中标通知书发出之日起至完成项目整体验收及缺陷责任期结束之日止。

(9) 质量标准: 符合现行国家规范标准, 达到合格工程

## 二、招标过程

### 1. 招标文件的编制

本项目招标文件由招标人（江门华朴能源有限公司）委托招标代理（方舟工程管理有限公司）编制。

### 2. 公告发布

本项目招标公告于 2025 年 05 月 09 日至 2025 年 05 月 29 日（北京时间）同时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网上发布。

### 3. 招标文件的澄清答疑

本项目无招标文件澄清答疑。

### 4. 投标文件的递交

办理网上报名的潜在投标人于 2025 年 05 月 30 日 9:00 至 9:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 02 开标室（天润路 333 号）接收备用投标文件电子光盘，有 0 家投标单位递交备用投标文件电子光盘。投标文件递交截止时间 2025 年 05 月 30 日 9:30 止，本项目共有 4 家投标单位签到并递交投标文件，分别是 1（广州万安建设监理有限公司）；2（广东工程建设监理有限公司）；3（广东海外建设咨询有限公司）；4（鸿泰融新咨询股份有限公司）。

### 5. 开标情况

本项目开标会于 2025 年 05 月 30 日 9 时 30 分在第 02 开标室（天润路 333 号） 举行，会议由招标代理主持，各投标人代表均按时参加，会议在广州公共资源交易中心见证下进行，按照招标文件的规定对电子投标文件进行解密并如实记录开标情况（详见《开标记录表》）。

## 三、评标工作

### （一）评标委员会组建

评标工作于 2025 年 05 月 30 日 11 时 00 分在第 评标室 举行。

评标委员会构成：评标委员会由 5 名专家组成，招标人代表 1 名，随机抽取专家 4 名，其中 4 名专家均在广东省综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会负责人在随机抽取的专家中选举产生。

评标委员会负责人：\_\_\_\_\_；

评标委员会成员：（招标人代表）\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。

## （二）评标方法、标准

本项目评标采用综合评估法，评标工作根据本项目招标文件中所规定的评分标准、办法依法进行。

## （三）评标程序

评标时，本项目进入评标会议依次进行评审，评审具体过程如下：

### 1) 初步评审(形式性评审、资格性评审、响应性评审)

评标委员会根据招标文件规定的评标程序和标准，首先对所有投标文件进行初步评审，经评审4家投标人均通过投标文件初步评审。

### 2) 详细评审

2.1. 评标委员会按招标文件第四章第 3.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。（详见商务评审表、技术评审表、价格评审表）

2.2. 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3) 推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分，推荐了 3 名中标候选人。

## （四）投标文件的澄清和补正

在评标过程中，评标委员会未要求投标人对投标文件进行澄清和补正。

## （五）否决的投标人名单以及否决理由：无。

## 四、评标结果

经评审，评标委员会推荐的新会大泽燃气热电项目天然气管道及配套设施项目(监理)招标项目的中标候选人名单如下：

### 1. 推荐第一中标候选人

第一中标候选人名称	广州万安建设监理有限公司
项目负责人	丘桦
投标总报价（元）	900875.82
投标下浮率（%）	10.60
监理服务期限	90 日历天，自中标通知书发出之日起至完成项目整体验收及缺陷责任期结束之日止。
综合得分	95.02

### 2. 推荐第二中标候选人

第二中标候选人名称	鸿泰融新咨询股份有限公司
项目负责人	马向博
投标总报价（元）	987537.25
投标下浮率（%）	2.00
监理服务期限	90 日历天，自中标通知书发出之日起至完成项目整体验收及缺陷责任期结束之日止。
综合得分	70.53

### 3. 推荐第三中标候选人

第三中标候选人名称	广东工程建设监理有限公司
项目负责人	曾伟强
投标总报价（元）	836383.59
投标下浮率（%）	17.00
监理服务期限	90 日历天，自中标通知书发出之日起至完成项目整体验收及缺陷责任期结束之日止。
综合得分	69.30

新会大泽燃气热电项目天然气管道及配套设施项目（监理）评标委员会

2025 年 05 月 30 日

评标委员会全体成员签名：