

附表二

### 直接票决定标选票汇总表（定标阶段）

工程名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

序号	投标人名称	得票数
1	(主)中城名华工程集团有限公司;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司	0
2	(主)深圳机械院建筑设计有限公司;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	0
3	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司	5
4	深圳建昌工程设计有限公司	0

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

附表一

### 直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

支持的投标人名称	1) 信息产业部第十一设计研究院科技工程股份有限公司；(或) 建勤勘测设计有限公司
备注	

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评语
(主)深圳机械院建筑设计有限公司;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	<p>投标人的投入人员团队水平、设计服务质量和技术支持能力与报价相匹配。总体方案基本满足招标人的设计要求，符合设计标准及要求，工作实施方案内容完整，但缺乏一定的可行性。</p> <p>团队人员符合要求。</p> <p>承担过的奖项<sup>且</sup>包括国家和省级奖项(附医院类)</p>

定标委员签名;

日期: 2025年5月22日

注: 由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素, 给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语, 并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
<p>(主)中城名华工程集团有限公司 ;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司</p>	<p>投入的团队水平、设计和技术支持 程度与报价的匹配性一般。</p> <p>投标文件基本满足招标人设计需求。 符合设计的工作及要求，但实施方案尚 完整。但缺乏针对性。</p> <p>拟派人员团队符合需求。</p>

定标委员签名

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
深圳建昌工程设计有限公司	<p>投入的人员团队水. 技术支持和过去报价相匹配高, 总体方案基本满足招标人设计需求, 符合设计的工作要求. 项目管理规范完整. 团队对项目团队欠缺.</p> <p>拟派团队人员. 项目负责人符合需求.</p> <p>投标人报价偏低.</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注: 由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素, 给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语, 并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评语
<p>(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司</p>	<p>投入的人员团队水平,设计服务质量和技术支持服务与报价匹配一般, 总体方案充分反映了招标设计需求,符合设计标准及要求,项目实施方案完整,且方案合理可行。 勘察团队符合需求。 投标人获得眉山年中医院迁建项目一期工程及东坡区人民法院门诊综合楼迁建项目的甲级奖项,其他项目甲级奖项多项。</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)深圳机械院建筑设计有限公司 ;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程 流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	深圳建昌工程设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程 流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)中城名华工程集团有限公司;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程 流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名

日期： 2025年5月22日

附表一

### 直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

支持的投标人名称	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司；(成)建勘勘测有限公司
备注	

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评语
深圳建昌工程设计有限公司	<p>1. 投入的人员团队水平. 设计服务定和投投标文件与报价的匹配度一般.</p> <p>2. 概念设计符合适用. 经济. 原则. 主轴布置合理. 因地制宜. 对现状既有建筑的短板挖掘不够详尽. 建筑外观. 视觉效果不佳. 与周边环境整体不太和谐. 内部空间布局不优美. 装饰设计符合使用者要求. 效果一般. 绿色节能符合有关节能环保标准. 符合一般.</p> <p>3. 团队人员驻符合招标文件.</p> <p>4. 资信因素. 能提供行市以奖项.</p>

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司	<p>1. 投入的人员团队水平,设计服务长度和后续支持程度与报价的匹配度高.</p> <p>2. 概念与规划设计,符合适用、经济、绿色和美观原则,结合当地风俗、文化特色,体现城市的历史文化、风貌特色,因地制宜,充分考虑地域环境条件,对现状既有建筑的功能摸排详尽,充分考虑周边环境,既有建筑的功能和形体关系、建筑外观逻辑性强,与周边环境整体和谐,内部空间布局优美,医疗流合理,装修设计符合使用者要求,强调人性化设置,充分考虑节能环保要求,达到绿色建筑二星级,符合海绵城市设计需求,评价较好.</p> <p>3. 项目派驻团队人员符合招标文件.</p> <p>4. 资信因素,能反映出符合本项目具体特点有什么控制措施,符合招标文件.</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评语
(主)中城名华工程集团有限公司; (成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司	<p>1. 投入的人员团队水平,设计服务质量和技术支持程度与报价的匹配度一般.</p> <p>2. 概念设计符合适用、经济、绿色和美观原则,结合当地风格、文化和个性特点,富有创新的建筑外观设计精美、线条优美、视觉效果好,内部空间布局合理,装修设计注重以人为本,绿色节能符合有关节能环保标准,符合一般.</p> <p>3. 团队派驻人员符合招标文件.</p> <p>4. 资信因素未能提供3个代表获奖情况.</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评语
(主)深圳机械院建筑设计有限公司;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	<p>1. 投入的人员团队水平. 设计服务质量和技术支持程度与报价的匹配度最佳</p> <p>2. 概念设计具有创新的风格和意境. 富有特色和吸引力. 规划符合规划设计条件. 因地制宜. 对现状既有建筑调查到位. 建筑外观视觉效果好. 内部使用功能布局合理. 装饰设计符合使用者需求. 考虑全面. 充分考虑节能环保要求. 能尽可能利用自然采光. 自然通风. 符合有关节能环保标准. 符合海绵城市设计要求. 方案较好.</p> <p>3. 项目派驻团队人员符合招标文件.</p> <p>4. 资信因素. 未能提供3个代表获奖证.</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注: 由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素, 给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语, 并作为投票依据。

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>	✓		

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	深圳建昌工程设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>			✓

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)中城名华工程集团有限公司;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>			✓
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)深圳机械院建筑设计有限公司 ;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程 流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

附表一

### 直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

支持的投标人名称	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司, (成) 建勘基加润有限公司.
备注	

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
深圳建昌工程设计有限公司	<p>投标人资质能满足要求，但项目业绩一般。建筑外观设计一般。整体概念设计风格也一般。医疗流程设计一般。投标文件建筑平面布局不够清晰。装修效果尚可。项目有考虑节能要求。勘察工作方案基本符合。</p>

定标委员签名

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

附表五

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司	<p>投标人资质基本符合,公司业绩能满足投标要求。 概要与规划设计有考虑因地制宜和地域环境条件,有结合地理和文化特点。 建筑外观和医疗流程流线设计能满足使用要求。室内装修效果较美观合理,有对各区域进行专项深化,有充分考虑节能要求。勘察工作方案能满足项目要求。</p>

定标委员签名

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)中城名华工程集团有限公司 ;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司	投标的主要设计人员资质基本符合。 公司项目业绩情况一般。 概念与规划设计能符合绿色和美观原则， 能结合地理和个性特点考虑。 建筑外观和医疗流程能满足项目需求。 室内装修设计及医疗专项深化设计不足。 节能设计一般。勘察工作方案基本满足。

定标委员签名

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)深圳机械院建筑设计有限公司;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	投标派驻人员基本满足项目需求,项目业绩一般。规划设计方案基本满足,建筑外观效果良好。医疗流程基本合理。装修效果能符合使用要求。医疗专项深化设计一般,基本满足节能要求。勘察工作方案基本符合。

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	深圳建昌工程设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程 流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>	✓		

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)中城名华工程集团有限公司;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程 流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：.

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)深圳机械院建筑设计有限公司 ;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程 流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：<

日期： 2025年5月22日

附表一

### 直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

支持的投标人名称	(3) 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司；(成) 建勤勘测有限公司
备注	

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

附表五

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)深圳机械院 建筑设计有限公 司;(成)山东岩 土勘测设计研究 院有限公司	方案设计及报价有特色，布局艺术 本满足要求，中能科定主要流程 论述欠清晰，拟投入团队符合要求， 企业业绩一般，报价符合要求。

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评语
(主)中城名华工程集团有限公司 ;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计院有限公司	方案设计基本满足要求，设计：各中轴科室设置步设计一般，拟投入团队符合要求，报价符合要求，未见有提供其他情况。

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

附表五

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评语
(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司	方案设计与需求,能结合当地特色与人文,布局合理,线条清晰,外观与实际相符合,各功能设置清晰,各科室设置合理,拟投入团队符合要求,企业资质证书齐全。

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

附表五

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
深圳建昌工程设计有限公司	<p>方案设计基本符合要求，能结合当地及原有建筑风貌，线条清晰，平面清晰，住院楼布置一般，拟投入团队符合要求，企业业绩较好，报价符合要求。</p>

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>	✓		

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	深圳建昌工程设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>	✓		

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)中城名华工程集团有限公司;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>	✓		

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)深圳机械院建筑设计有限公司 ;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>		✓	
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

附表一

### 直接票决定标选票表（定标阶段）

工程名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

支持的投标人名称	①、信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司。 ②、重勘勘测有限公司。
备注	

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘勘测有限公司	<p>该方案规划布局科学合理,功能分区明确,感染,住院,医技,门诊等楼栋有机组合.建筑外立面风格与原院区及周边建筑有机结合,体现了当地的地域特色.</p> <p>室内装修风格简洁大气且具有现代感,各科室及其他功能科室与功能室采光通风良好,给医患一舒适静谧空间.</p> <p>方案具有独特的绿色节能设计理念,最大限度节约资源,保护不任意低耗,高效,经济与集成优化.</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

## 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)中城名华工程集团有限公司 ;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司	<p>该方案总体规划布局较科学,功能分区较合理.建筑外立面风格较传统平淡.室内功能布局及医疗流程较合理,医患流线,人物流线较独立.</p> <p>方案主要经济技术指标符合要求.室外园林绿化设计理念独特,为医患营造绿色宜人健康空间.</p> <p>室内装修设计较严肃平淡,采光通风良好。</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
深圳建昌工程设计有限公司	<p>该方案功能布局较合理，功能分区较明确，外立面建筑风格较简洁明朗，室内空间布置科学合理，采光通风较好。各类流线包括：急诊、住院、医护、医技、污物等，设计得当，室内装修风格简洁美观。方案选用了节能环保材料、节能型设备等，具有绿色节能的设计理念。</p>

定标委员签名：

日期：2025年5月22日

注：由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素，给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语，并作为投票依据。

### 定标阶段各投标人评语

项目名称：广州市增城区派潭医院改扩建项目勘察设计

投标人名称	评 语
(主)深圳机械院建筑设计有限公司;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	<p>该方案规划布局及功能分区较合理,医疗流程流线布置科学.建筑外立面风格简洁.线条优美.但未与原院区及周边建筑风貌有机结合。</p> <p>室内空间布局科学,采光通风良好,洁污流线.医患流线相互独立无干扰。</p> <p>方案装修设计简洁大气.效果美观,能给患者带来舒适住院体验。</p> <p>方案绿色节能设计优秀.材料造型等方面符合海绵城市要求。</p>

定标委员签名:

日期: 2025年5月22日

注:由定标委员会各成员依据招标文件中列出的各定标因素,给予进入定标环节的各投标人客观实际的评语,并作为投票依据。

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司;(成)建勘测有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>	✓		

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)中城名华工程集团有限公司;(成)中勘岩土(厦门)勘察设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	深圳建昌工程设计有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>		✓	
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>		✓	

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日

设计方案评审记录表

序号	内容	评审因素	(主)深圳机械院建筑设计有限公司 ;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司		
			较好	一般	较差
1	概念与规划	<p>概念设计：符合适用、经济、绿色和美观原则，结合地理、气候、风俗、文化和个性特点，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色和吸引力，体现城市的历史文化、风貌特色。规划符合规划设计条件，主要轴线布置合理，因地制宜、充分考虑地域环境条件，减少对周围环境的损害，建筑环境与空间造型和谐统一。</p> <p>规划设计：对现状既有建筑的功能短板和不合理之处摸排详尽，整体规划能充分解决医院现状的难度和痛点。充分考虑周边环境、既有建筑的功能和形体关系，使整个院区成为一个运转高效、功能有机的现代化医院。</p>	✓		
2	建筑外观、使用功能与医疗流程流线	<p>建筑外观：形式清晰、细腻、精致、线条优美，视觉效果良好，建筑外观逻辑性强，与周边环境整体和谐。</p> <p>内部使用功能：空间布局优美，医疗流程合理，科室之间的衔接紧密、病人转运便捷。从医院远景规划考虑，具有预见性和可实施性，可再调整分隔，迅速、经济地改变布局。</p> <p>医疗流程流线：对新建楼宇进行相关医疗流程流线进行分析，洁污流线、医患流线、人物流线合理，相互独立无交叉。</p>		✓	

3	装修设计	<p>装修：对新建楼宇普通区域（除医疗专项区域外）进行室内装修方案设计，需提供以上区域的装修方案平面布置、不少于10张主要室内空间效果图。设计符合使用者要求、强调人性化设置、考虑全面、效果美观，室内空间针对重点空间有完整的体系设计。</p> <p>医疗专项深化：针对本项目手术室、影像科、感染科区域进行装修方案设计和专项深化设计；设计应涵盖以上区域的装饰方案（需提供平面布置、不少于5张主要空间效果图）及手术室净化工程、影像科防护屏蔽工程、感染科负压病房暖通设计等专项深化设计，按图纸深度和合理性两方面进行评定。</p>	✓		
4	绿色节能	<p>充分考虑节能环保要求，尽可能利用自然采光、自然通风，符合有关节能环保的标准，选用节能环保材料、节能型设备，符合节能减排、节电节水的要求。达到绿建二星级，符合海绵城市设计要求。</p>	✓		

定标委员签名：

日期： 2025年5月22日