

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等工程施工项目

技术标评标报告

项目编号：JG2025-0999

招 标 人：广州地铁集团有限公司

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等工程施工项目

评标委员会

2025 年 5 月 28 日

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等工程施工项目（项目编号：JG2025-0999）于2025年5月27日上午09:45在广州公共资源交易中心第09开标室（中心本部）进行开标。投标人代表、招标人代表及广州公共资源交易中心见证开标的全过程。技术标评审工作在广州公共资源交易中心的见证监督下于2025年5月28日进行。情况如下：

一、项目概况和招标情况

（一）项目概况

广州地铁既有线共计34个车站存在预留空间，建设时期，预留空间仅完成土建工程施工，现需要对预留空间进行改造，安装通风、照明等设备设施，同时封堵部分地面口部结构、整治渗漏水等。

（二）招标内容：

本次招标项目主要包括以下内容：广州地铁已开通运营的四南、六二、七一、八北、九号线等线路预留空间通风设备采购安装及调试等、照明设备采购安装及调试等，以及对部分预留空间地面口部进行封堵、预留空间内部清理及渗漏水等处理。

二、开标情况

2025年5月27日上午09时45分，在广州公共资源交易中心第09开标室（中心本部）进行第一阶段开标（技术标开标）。投标人到场情况：中交第二公路工程局有限公司、中铁一局集团有限公司、中铁二十五局集团电务工程有限公司到开标现场并递交光盘，参加现场开标，中铁六局集团有限公司未到开标现场，网上提交电子文件并网上解密。根据交易中心系统显示，已递交投标文件情况如下：

序号	投标人名称	是否递交投标文件	是否递交电子文件 （备用光盘）
1	中交第二公路工程局有限公司	是	是
2	中铁一局集团有限公司	是	是
3	中铁二十五局集团电务工程有限公司	是	是
4	中铁六局集团有限公司	是	否

具体情况详见评标报告附件：开标记录表、开标签到表、备用投标文件电子光盘递交登记表、投标文件机器码系统分析结论表、异议记录表。

三、评标组织机构

本次招标分为两阶段评审（技术标评审和经济标评审），招标的评标委员会评审专家组分为技术标评标专家组和经济标评标专家组。本次招标的资格审查评审工作由技术专家组完成，技术专家组由 5 名社会专家和 2 名业主专家组成，社会专家成员由广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库中以随机抽取方式确定，业主专家从广州地铁内部评标专家库中摇珠确定。评委组成如下：

序号	组别	负责内容	组长	组员
1	技术标 评标组	技术标 评审		

四、评标基本情况

评标委员会技术标评标专家组依据招标文件和招标文件中的评标办法，对所有的投标文件进行了认真的评审，得出了资格审查结果、技术标的评标结果。

（一）资格审查

根据评标办法规定，评标委员会技术专家组对各投标单位进行资格审查。共有 4 家投标人通过资格审查，详见评标报告附件资格审查汇总表。

（二）技术标有效性审查

技术标评标专家组根据招标文件规定进行技术标有效性审查。根据评审的结果，确认 4 家投标人均通过技术标有效性审查，进入后续评审阶段，详见评标报告附件技术标有效性评审汇总表。

（三）技术标详细评审

根据招标文件第二章“开标、评标及定标办法”第“42.3.2”规定，评标委员会依据“先定档，后评分”的原则，先进行定档，然后按“开标、评标及定标办法”中技术方案评审标准及附表四《技术标详细审查评分表》对通过技术标有效性审查的投标文件进行详细审查，评出技术标得分。

技术评分依据“开标、评标及定标办法”中技术方案评审标准，具体要求如下：

1) 每位评标专家应严格按照技术评审标准规定的【好、中、差】等级标准对投标文件进行评议，对通过有效性审查的各投标人进行定档评议。

2) 每位评标专家先递交各自的定档评议，定档分好、中、差 3 档，好为 3 分，中为 2 分，差为 1 分；经汇总计算其算术平均分，分数出现小数点，保留小数点后 1 位，第 2 位小数四舍五入，最终按下表得出各投标人的最终档次。

好	中	差
[3, 2.5]	(2.5, 1.5)	[1.5, 1]

3) 各评标专家根据评标的最终档次和评标打分准则进行各自的打分，评分不符合评标档次的无效。

4) 去掉一个最高分和一个最低分后计取算术平均分，分数出现小数点，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。

具体技术标评审结果如下：

序号	投标单位名称	技术标得分
1	中交第二公路工程局有限公司	87.24
2	中铁一局集团有限公司	68.38
3	中铁二十五局集团电务工程有限公司	53.86
4	中铁六局集团有限公司	53.8

详见评标报告附件技术标详细审查定档汇总表、技术标评审汇总表。

五、评标过程见证

广州公共资源交易中心对开标、评标进行了全过程见证和监督。

六、技术标评标报告后附件

附件 1 开标记录表

附件 2 开标签到表

附件 3 备用投标文件电子光盘递交登记表

附件 4 投标文件机器码系统分析结论表

附件 5 异议记录表

附件 6 资格审查汇总表

附件 7 技术标有效性评审汇总表

附件 8 技术标详细审查定档汇总表

附件 9 技术标得分汇总表

评标委员会技术标评标专家组成员签名：

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等

工程施工项目评标委员会

2025年5月28日

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等工程施工项目

经济标评标报告

项目编号：JG2025-0999

招 标 人：广州地铁集团有限公司

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等工程施工项目

评标委员会

2025 年 5 月 29 日

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等工程施工项目（项目编号：JG2025-0999）在评标委员会技术标评标专家组完成第一阶段评审后（技术标评审），于 2025 年 5 月 29 日上午 09:30 在广州公共资源交易中心第 09 开标室（中心本部）进行第二阶段（经济标）开标。经济标评审工作在广州公共资源交易中心的见证监督下，于 2025 年 5 月 29 日在广州公共资源交易中心第 09 评标室进行。经济标评审情况如下：

一、项目概况和招标情况

（一）项目概况

广州地铁既有线共计 34 个车站存在预留空间，建设时期，预留空间仅完成土建工程施工，现需要对预留空间进行改造，安装通风、照明等设备设施，同时封堵部分地面口部结构、整治渗漏水等。

（二）招标内容：

本次招标项目主要包括以下内容：广州地铁已开通运营的四南、六二、七一、八北、九号线等线路预留空间通风设备采购安装及调试等、照明设备采购安装及调试等，以及对部分预留空间地面口部进行封堵、预留空间内部清理及渗漏水等处理。

（三）最高投标限价

本标段招标控制价：20444642 元

二、开标情况

本次招标分为两阶段评审（技术标评审和经济标评审），2025 年 5 月 29 日上午 09 时 30 分，在广州公共资源交易中心第 09 开标室（中心本部）进行第二阶段开标（经济标开标）。

按照招标文件投标须知前附表第 26 项规定，确定进入第二阶段评审的投标人。若在进入第二阶段的最后名次发生并列的，则所有并列的投标人均进入第二阶段。

注：投标须知前附表第 25 项规定为进入第二阶段评审的家数：①通过技术有效性审查的投标人均进入第二阶段（适用于通过技术有效性审查家数在 [3, 5] 中的）。②将第一阶段得分由高至低排序，前 5 名投标人进入第二阶段评审（适用于通过技术有效性审查家数大于 5 家的，招标人可根据工程具体情况，确定不少于 5 家进入第二阶段）。

进入第二阶段评标（经济标评审）投标人名单如下：

序号	投标人名称
1	中铁一局集团有限公司
2	中铁六局集团有限公司
3	中交第二公路工程局有限公司
4	中铁二十五局集团电务工程有限公司

详见评标报告附件 开标记录表。

三、评标组织结构

本次招标的评标委员会评审专家组分为技术标评标专家组和经济标评标专家组。其中经济标评标专家组共 5 人，其中社会专家 4 名、业主专家 1 名。社会专家成员由广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库中以随机抽取方式确定，业主专家从广州地铁内部评标专家库中摇珠确定。

具体组成如下：

评委分组	专家名单	备注
专家组		业主专家（人数 $\leq 1/3$ ）
		社会专家（人数 $\geq 2/3$ ）

本次技术标评标专家组由_____任评委组长。

四、评标基本情况

评标委员会经济标评标专家组依据招标文件和招标文件中的评标办法，对进入第二阶段评审的投标文件进行了认真的评审，得出了最终的评标结果。

（一）经济标的评标价评审

评标委员会经济标评标专家组依据招标文件规定，对进入第二阶段的投标人的评标价进行评审，详见评标报告附件经济标的评标价评分表。

项目	标准分	中铁一局集团有限公司	中铁六局集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	中铁二十五局集团电务工程有限公司	备注
经济得分	100	96.95	95.68	95.33	94.88	

（二）投标单位总分汇总

评标委员会经济标评标专家组按照“总分=技术分×20%+经济分×80%”公式，计算各有效投标文件的投标总分。

投标单位总分汇总如下：

序号	项目	中铁一局集团有限公司	中铁六局集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	中铁二十五局集团电务工程有限公司	备注
1	技术标得分	68.38	53.80	53.86	87.24	
2	经济标得分	96.95	95.68	95.33	94.88	
总得分(技术标得分×20%+经济标得分×80%)		91.24	87.30	87.04	93.35	
总分排名		2	3	4	1	

详见评标报告附件总得分表。

（三）经济标有效性审查

评标委员会经济标评标专家组依据招标文件规定，按照投标人第二阶段排序，依次对进入第二阶段评审的投标文件进行有效性审查，其中中交第二公路工程局有限公司因 单项报价高于招标控制价，未通过经济标有效性审查。详见评标报告附件经济标有效性审查汇总表。

五、推荐中标候选人

根据招标文件规定的中标候选人推荐原则，推荐3名中标候选人，详见推荐中标候选人记录表。

中标候选人推荐情况如下:

中标候选人	投标人名称	投标报价 (人民币元)	总得分
第一中标候选人	中铁二十五局集团电务工程有限公司	18806239.79	93.35
第二中标候选人	中铁一局集团有限公司	19217906.00	91.24
第三中标候选人	中铁六局集团有限公司	20393345.00	87.30

六、评标过程见证

广州公共资源交易中心对开标、评标进行了全过程见证和监督。

七、经济标评标报告后附件

附件 1 开标记录表

附件 2 第二阶段异议记录表

附件 3 投标文件电脑机器特征码系统分析结论表

附件 4 入围单位记录表

附件 5 报价打分记录表

附件 6 经济标评标价评分表

附件 7 二阶段排序记录表

附件 8 经济有效性评审汇总表

附件 9 算术复核-非 XML 清单格式记录表

附件 10 推荐中标候选人记录表

评标委员会经济标评标专家组成员签名:

广州市城市轨道交通既有线预留空间通风、照明等

工程施工项目评标委员会

2025年5月29日