

广东省江门市新会区乡村振兴示范片区建设项目-会城街道陈皮产业综合发展建设工程监理招标公告

1. 招标条件

广东省江门市新会区乡村振兴示范片区建设项目-会城街道陈皮产业综合发展建设工程监理（项目名称），已由江门市新会区发展和改革局以新发改函〔2022〕179号批准建设，招标人（项目业主）为江门市新会区会城街道办事处，现对本项目的施工监理进行公开招标，选定承包人。

2. 项目概况

建设规模:陈皮产业综合发展建设工程（第一期）（第二期）（第三期）（具体详见可行性研究报告）。

资金来源和落实情况: 通过申请专项债券、镇财政统筹等多渠道解决。

招标范围: 本工程施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

招标内容: 全部建设内容的施工准备阶段、施工阶段和保修阶段的监理服务。

工程建设地点为: 江门市新会区。

监理服务期: 施工准备阶段、施工阶段、竣工结算及工程质量保修阶段全过程监理服务。

项目估算总投资: 人民币约14000.00万元。工程建安费估算限额: 人民币12516.15万元, 工程建设监理费约158.15万元(最终以财政评审价为准)。

3. 投标人的资质要求

3.1 资质要求: 具备建设行政主管部门核发的工程监理综合类资质及以上, 或市政公用工程监理甲级及以上资质。本项目不接受联合体投标。

3.2 其他投标条件要求:

总监理工程师须具备住建部颁发的中华人民共和国注册监理工程师执业证书, 且其注册证书专业为市政公用工程, 且在有效期内, 执业单位为本公司。

3.3 根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市[2015]52号）、《关于调整省外建筑企业在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”信息登记相关工作的通知》和江门市住房城乡建设局发布的《关于调整省外建筑企业信息进粤登记有关查验工作的通知》要求, 省外建筑企业需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查, 并在投标文件中提供企业基本信息（网上公开信息打印件）以备审查。

3.4 根据《江门市住房和城乡建设局关于江门市建筑业企业信用管理办法（试行）》（江建〔2017〕477号）的相关规定，投标人须是被列入“江门市建筑业企业信用信息管理系统”信用等级为C级或以上的企业。

3.5 投标人拟派出的项目总监理工程师须在投标文件中签字确认。

3.6 投标人不属于“信用中国”失信被执行人（公示网址：www-credit.china.gov.cn.ssl.6aas.cn）”。

3.7 取得香港工程建设咨询从业资格的企业和执业资格的专业人士，按照《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》规定备案，且备案信息已在广东省建设信息网公布，可以在我市范围内开业执业，为市场主体直接提供服务。经备案的香港企业和香港专业人士应当在备案的业务范围内开业执业。

3.8 投标人应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，未办理企业信息登记的投标申请将不予受理。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目采用网上投标申请方式（网上投标登记、纸质投标），不接受现场投标登记（网上投标登记操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引）。凡有意参加投标者，____年____月____日____时____分至____年____月____日____时____分（北京时间，下同），投标人须在广州公共资源交易中心网站自行完成网上登记环节，免费获取招标文件。

4.2 投标登记单位少于3家时，招标人将重新组织招标。

注：尚未在广州公共资源交易中心已办理企业信息登记的投标人，应在投标登记前办理好企业信息登记，办理方法请浏览广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。

5. 投标文件的递交

投标文件按招标文件要求密封后，于____年____月____日____时____分以前由法定代表人或其授权代表人将投标文件递交至广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路333号），投标人需提供《投标登记申请表》一式两份（表格可从广州公共资源交易中心网站“服务指南”栏目下载，无须装订，单独提供）。具体时间以广州公共资源交易中心-首页-建设工程-项目查询（日程安排、答疑纪要）为准，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

6. 其他要求

投标保证金允许使用银行转账、银行保函、保证保险等形式。

招标项目其他要求：_____（如有）

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网上发布。招标公告内容以广东省招标投标监管网为准。

8. 联系方式

招标人：江门市新会区会城街道办事处



招标代理机构：广东省广大工程顾问有限公司

联系人：梁小姐

电话：18902588712



2022年 月 日