

最高投标限价公布函

工程名称：琶洲会展大厦项目改造提升工程施工总承包

最高投标限价（元）：35939299.74

分部分项工程费（元）：29475290.62

措施项目费（元）：3094763.58

其中绿色施工安全防护措施费（元）：1624292.3



序号	名称	单位	绿色施工安全防护措施费
1	装饰改造工程	元	1233862
1.1	结构加固及建筑改造工程（38~44层）	元	356538.03
1.2	结构加固及建筑改造工程（45~47层）	元	301715.61
1.3	精装装饰工程（首层、负一层）	元	78702.66
1.4	精装装饰工程（38~44层）	元	305358.97
1.5	精装装饰工程（28-36层储藏室）	元	38735.29
1.6	精装装饰工程（45~47层）	元	150955.04
1.7	标识标牌工程	元	1856.4
1.8	检测工程	元	0
2	机电改造工程	元	390430.3
2.1	机电改造工程（38~44层、天面层）	元	168278.03
2.2	机电改造工程（45~47层）	元	70249.39
2.3	精装机电工程（首层、负一层）	元	23519.59
2.4	精装机电工程（38~44层）	元	78275.86
2.5	精装机电工程（28-36层储藏室）	元	2043.52
2.6	精装机电工程（45~47层）	元	33563.35
2.7	样板房-消防工程	元	14500.56
2.8	电梯改造工程	元	0

其他项目费（元）：401780.42

其中暂列金额（元）：0.00

规费（元）：0.00

税金（元）：2967465.12

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

附件：招标单位（盖章）

2025年5月28日



附件：以下为分部分项限价

序号	名称	单位	分部分项
1	装饰改造工程	元	24966741.06
1.1	结构加固及建筑改造工程（38~44层）	元	1772127.75
1.2	结构加固及建筑改造工程（45~47层）	元	1672354.69
1.3	精装装饰工程（首层、负一层）	元	4038059.43
1.4	精装装饰工程（38~44层）	元	11208322.94
1.5	精装装饰工程（28-36层储藏室）	元	1681516.71
1.6	精装装饰工程（45~47层）	元	4483218.12
1.7	标识标牌工程	元	91605.25
1.8	检测工程	元	19536.17
2	机电改造工程	元	4508549.56
2.1	机电改造工程（38~44层、天面层）	元	1734679.51
2.2	机电改造工程（45~47层）	元	538147.21
2.3	精装机电工程（首层、负一层）	元	192065.7
2.4	精装机电工程（38~44层）	元	738738.12
2.5	精装机电工程（28-36层储藏室）	元	15418.56
2.6	精装机电工程（45~47层）	元	310998.74
2.7	样板房消防工程	元	103151.3
2.8	电梯改造工程	元	875340.42