

2025 年黄埔区市政设施日常维护和零星维修项目（片区一）

（项目编号：JG2025-1922-001）

评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：2025 年黄埔区市政设施日常维护和零星维修项目（片区一）
2. 招标内容：具体详见招标公告
3. 招标单位：广州开发区市政设施管理中心
4. 招标代理机构：广州高新工程顾问有限公司
5. 最高投标限价：人民币 2799.743237 万元

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 5 月 1 日 00:00 至 2025 年 5 月 26 日 14:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告。

三、递交投标文件及定标文件和开标情况

至本项目递交投标文件及定标文件截止时间（2025 年 5 月 26 日 14:30）止，共有 14 家单位按时递交了投标文件及定标文件并成功解密，名单为：广东省基础工程集团有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广州开发区市政工程有限公司、广州市市政工程机械施工有限公司、广州工程总承包集团有限公司、北京市政路桥管理养护集团有限公司、北京市市政一建设工程有限责任公司、北京市市政六建设工程有限公司、长春市城建维护集团股份有限公司、广州公路工程集团有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市第二市政工程有限公司。详见：《开标记录表》。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，4 位评标委员会成员从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，1 位业主专家代表。

成 员 _____（业主专家代表）

评标组长：_____

五、评标情况

本项目采用“评定分离”定标办法，评标办法为有限数量制评审法。

评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，对投标单位的电子投标文件进行评审，情况如下：

（一）资格审查情况

评标委员会对各投标单位的投标文件进行资格审查并按招标文件评审原则汇总。经审查，13家投标单位均通过了资格审查；广州开发区市政工程有限公司的《投标人声明》不符合招标公告要求，不予通过资格审查。详见：《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》。

（二）技术标投标文件有效性审查

评标委员会对通过资格评审的投标文件进行技术标有效性评审，各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经评审，13家投标单位通过技术标有效性审查。（详见《技术标有效性评审记录表》、《技术标有效性评审汇总表》）。

（三）技术标评分

评标委员会对通过技术标有效性评审的投标文件进行技术标详细审查评分。（详见《技术标详细评审记录表》、《技术标详细评审汇总表》）。

（四）经济标评分

评标委员会对通过技术标有效性评审并且报价不低于成本警示价的投标文件进行经济标详细审查评分，汇总得分后对投标单位按照总得分从高到低排列先后次序，并依次对投标文件进行经济标有效性审查及算术复核。（详见《算术复核-非 XML 清单格式记录表》、《报价打分记录表》、《评标参考价计算表》、《经济标评分表》、《经济标有效性评审记录表》、《经济标有效性评审汇总表》、《得分汇总记录表》、《入围单位记录表》）。

（五）评标结果

按招标文件要求，中标候选人数量规则如下：

设 S ($S=M+N$) 为通过初步评审的投标人数，其中 M 为低于成本警示价的投标报价数， N 为不低于成本警示价的投标报价数。

（1）当 $S \geq 6$ 时，按以下方式确定中标候选人：

①对于报价低于成本警示价的 M 个投标人，不参加经济标详细评审，但需参加技术

标的详细评审。评标委员会根据技术标详细评审的总得分从高到低排序，推荐排名第一为中标候选人。

②对于报价不低于成本警示价的 N 个投标人，需要参加技术、经济标的详细评审并排序。

当 $N \leq 10$ 时，全部推荐为中标候选人。

当 $N > 10$ 时，评标委员会根据详细评审的排序，技术、经济标总得分从高到低排序，推荐排名前 10 名为中标候选人。

总得分相同则名次并列，占用名次。若在推荐为中标候选人的最后名次发生并列的，则以技术得分较高的排前；若总分与技术得分相同的，由评标委员会采用记名投票方式，确定投标人的排序。随机方式确定排序的具体操作步骤为：由评标会对出现该情况的投标人进行编号，然后通过记名投票方式，以得票多的排前确定推荐为中标候选人。

（2）当 $S < 6$ 时，招标人应重新招标。

经评审，评标委员会推荐以下投标人为合格的中标候选人。

统一社会信用代码后 4 位	合格的中标候选人单位名称 (不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位)
3023	北京市政路桥管理养护集团有限公司
550E	广州市市政工程机械施工有限公司
534Q	广州市第二市政工程有限公司
515A	广州市市政工程维修处有限公司
0487	广东省基础工程集团有限公司
300X	广州市恒盛建设集团有限公司
178U	广州公路工程集团有限公司
129L	北京市市政六建设工程有限公司
065B	广州市黄埔区市政建设有限公司
026H	北京市市政一建设工程有限责任公司

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员(签字)：

日期：2025 年 5 月 27 日