

附件2

定标综合得分表

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计
项目编号：JG2025-1423

序号	投标人	综合得分	排序
1	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	92.40	1
2	中慧长源工程设计集团有限公司	81.00	2
3	广州市设计院集团有限公司	80.30	3
4	(主)广东建筑艺术设计院有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	74.70	4
5	(主)广州市白云建筑设计院有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	67.80	5

注：1、定标综合得分=资信因素+团队因素+方案因素
2、定标综合得分的计算结果为定标委员会全部成员评分的算术平均值（四舍五入后，精确到0.01）。

2025年5月23日

定标委员会全体成员签名，

[Redacted Signature Area]

得分情况汇总表

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计
项目编号：JG2025-1423

序号		投标人				
序号	定标委员会成员	广州市设计院集团有限公司	(主)广东建筑艺术设计院有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	(主)广州市白云建筑设计院有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	中慧长源工程设计集团有限公司
1		81	75.4	73	91	78
2		81.5	73.9	72	93	83
3		79	74.4	70	91	82
4		79	76.4	62	89	75
5		81	73.4	62	98	87
汇总得分		80.30	74.70	67.80	92.40	81.00

注：1、定标综合得分=资信因素+团队因素+方案因素
2、定标综合得分的计算结果为定标委员会全部成员评分的算术平均值（四舍五入后，精确到0.01）。

定标委员会全体成员签名

2025年5月23日

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

序号	评分标准			投标人				
	评审因素	满分值	评分细则	广州市设计院集团有限公司	(主)广东建筑艺术设计院有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	(主)广州市白云建筑设计院有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	中慧长源工程设计集团有限公司
1	类似业绩	2	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，承接过建筑面积为6000平方米或以上房建类项目设计任务的，每项得1分，本项最多得2分。 注：须提供中标通知书（或免招标证明）及合同关键页扫描件。时间以合同文件签订时间为准，若合同文件无签订时间的，以中标通知书（或免招标证明）的时间为准。若前述证明材料不能完整反映评审所需信息的，须出具项目业主单位出具的说明材料作为补充，否则不予认可。	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
2	资信因素 企业获奖	4	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的得4分，获得过省级奖项的得2分，获得过市级（含副省级）奖项的得1分。最多得4分。 注：（1）须提供获奖证书扫描件，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。 （2）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （3）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （4）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）、单项奖项（如：勘察、规划、结构、设备、智能化、人防、装修、园林、传统建筑、建筑工业化等）不参与计分。 （5）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	4.00	4.00	3.00	4.00	4.00

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

3	团队因素	拟委派团队成员的综合能力	14	1. 投标人拟派项目团队，满足格式六《拟委任的主要人员汇总表及主要人员简历表》中基本要求的得1分。 2. 项目负责人（4分）： （1）具有建筑专业正高级（或教授级）技术职称的，得2分，具有建筑专业高级技术职称的，得1分。本小项最高得2分。 （2）项目负责人自2022年1月1日至投标截止为止，作为房建类项目负责人获得勘察设计国家级奖项的，得2分；获得省级奖项的，得1分；获得市级（含副省级）奖项的，得0.5分。本小项最高得2分。 3. 技术负责人（3分）：具有一级注册建筑师执业资格的，得1分；具有一级注册结构工程师执业资格的，得1分；具有建筑专业或结构专业正高级（或教授级）技术职称的，得1分，具有建筑专业或结构专业高级技术职称的，得0.5分。本小项最高得3分。 4. 各专业负责人（6分）： （1）建筑专业负责人：具有一级注册建筑师执业资格，且具有建筑专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （2）结构专业负责人：具有一级注册结构工程师执业资格，且具有结构专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （3）给排水专业负责人：具有注册公用设备工程师（给排水）执业资格，且具有给水排水专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （4）电气专业负责人：具有注册电气工程师（供配电）执业资格，且具有电气专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （5）暖通专业负责人：具有注册公用设备工程师（暖通空调）执业资格，且具有暖通空调专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （6）各专业负责人中有人自2022年1月1日至投标截止为止参与的房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的，得1分；获得过省级奖项的，得0.5分；获得过市级（含副省级）奖项的，得0.2分。本小项最高得1分。 注：（1）拟派人员不能兼任，必须为投标单位人员，须提供职称证、注册证、近1个月（2025年3月）有效社保证明等证明材料扫描件。 （2）须提供个人获奖证书，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。每人奖项最多计取1项，同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。项目负责人获奖还须提供其作为该获奖项目的项目负责人的有效证明文件（如合同关键页或初步设计批复或施工图审查合格书或竣工验收报告等证明）的扫描件。 （3）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （4）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （5）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）不参与计分。 （6）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	13.00	8.40	8.00	14.00	9.00
---	------	--------------	----	--	-------	------	------	-------	------

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号:JG2025-1423

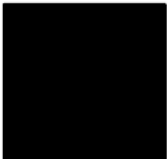
4	勘察设计	4	勘察方案合理可行，勘察设计工作量及计划安排合理，勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理，后续服务的安排及保证措施合理。 【优秀】投标人提供勘察方案准确合理可行，勘察的重点、难点理解准确，建议合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划合理可行；勘察设计工作量及计划安排合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理；后续服务的安排及保证措施合理，得[3, 4]分。 【良好】投标人提供勘察方案较合理可行，勘察的重点、难点理解较准确，建议较合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划较合理可行；勘察设计工作量及计划安排较合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施较合理；后续服务的安排及保证措施较合理，得[2, 3) 分。 【一般】投标人提供勘察方案基本合理可行，勘察的重点、难点理解基本准确，建议基本合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划基本合理可行；勘察设计工作量及计划安排基本合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施基本合理；后续服务的安排及保证措施基本合理，得[1, 2) 分。 【合格】投标人有提供勘察方案，勘察设计工作量及计划安排，勘察设计的质量、进度、安全保证措施，后续服务的安排及保证措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述得 0 分。	4.00	3.00	3.00	4.00	3.00
5	总体设计分析	20	深入研究招标人的设计要求，对各个设计阶段的重点、难点分析透彻，与园区协调，解决措施合理，符合适用、经济、美观和绿色生态原则；符合规划设计条件；充分结合地理、气候、风俗、文化和个性特点。 【优秀】投标人提供的总体布局思考全面，方案理念阐述清晰、立面、景观等设计合理、切实可行的，与园区协调，[15, 20]分； 【良好】投标人提供的总体布局思考较为全面，方案理念比较清晰、立面、景观等设计较合理、可行的，与园区比较协调，得[10, 15) 分； 【一般】投标人提供的总体布局思考基本全面，方案理念基本清晰、立面、景观等设计基本合理、可行，与园区基本协调，得[5, 10) 分； 【合格】投标人有提供总体布局及设计方案构思、理念，得[0, 5) 分； 注：本项最高得 20分，未提供该项描述得 0 分。	15.00	14.00	12.00	19.00	18.00
6	功能、平面布局	16	平面图设计合理，研发、中试、实验室、展示、会议等功能分区明确、合理，人流组织及交通合理、实用性强，充分考虑结构和经济合理性。 【优秀】投标人提供建筑优化平面流线分析合理、内部功能空间优化分析完善，设计考虑全面，功能分区明确、合理的，得[12, 16]分； 【良好】投标人提供建筑优化平面流线分析较合理、内部功能空间优化分析较完善，功能分区比较明确合理的，[8, 12) 分； 【一般】投标人提供建筑优化平面流线分析基本合理、内部功能空间优化分析基本合理，功能分区基本明确合理的，得[4, 8) 分； 【合格】投标人有提供建筑优化平面流线分析、内部功能空间分析的，得[0, 4) 分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	13.00	12.00	9.00	16.00	16.00

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

7	方案因素	建筑造型	16	建筑造型适用、经济、绿色和美观原则，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色，建筑外观与空间造型和谐统一。立面造型具备充分落地性、经济性。 【优秀】投标人提供建筑造型美观、经济适用，有创新特色，具备充分落地性、经济性的，得[12,16]分； 【良好】投标人提供建筑造型比较美观、经济适用，比较有创新特色及落地性、经济性的，得[8,12)分； 【一般】投标人提供建筑造型基本美观、经济适用，基本有创新特色及落地性、经济性的，得[4,8)分； 【合格】投标人有提供建筑造型效果图的，得[0,4)分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	14	14	13	16	16
8		工艺设计	12	充分考虑中试实验室的特点和要求，科研人员的办公、交流的需要，整体布局设计合理，满足功能使用需求，配套装修、机电系统完善，符合安全、健康、节能、科学等的设计原则。并根据投标方案，提供工艺专项估算表。 【优秀】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统完善，布局设计合理，工艺专项估算合理，得[9,12]分； 【良好】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统较完善，布局设计较合理，工艺专项估算比较合理，得[6,9)分； 【一般】投标人基本考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系基本合理，配套系统基本完善，布局设计基本合理，工艺专项估算基本合理，得[3,6)分； 【合格】投标人有提供实验室区域功能区平面图及专项估算的，得[0,3)分。 注：本项最高得 12 分，未提供该项描述得 0 分。	9	8	6	12	11
9		绿色节能	4	设计方案符合绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施充分考虑建筑所在地的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间。 【优秀】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施经济合理，得[3,4]分； 【良好】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施比较经济合理，[2,3)分； 【一般】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施基本经济合理，得[1,2)分； 【合格】设计方案满足绿色建筑设计目标，有采取的绿色技术措施，得[0,1)分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述或未达到绿色建筑设计目标得 0 分。	3	3	2	4	2



定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

10		设计质量保障措施及造价分析	4	设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施，并提供项目整体估算表，与工艺、装修专项估算表配合。 【优秀】投标人提供设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施合理，估算金额在限价范围内，得[3, 4]分； 【良好】投标人提供设计质量保障措施具体、相对合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施比较合理，估算金额在限价范围内，得[2, 3) 分； 【一般】投标人提供设计质量保障措施具体、基本合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施基本合理，估算金额在限价范围内，得[1, 2) 分； 【合格】投标人提供设计质量保障措施，有降低工程造价、减少设计变更等措施，估算金额在限价范围内，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	2	2	2	3	3
11		设计进度及保障措施	4	设计进度计划紧凑，编排严谨，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接紧密、合理，保障措施完整。 【优秀】设计进度计划合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接合理，保障措施完整，得[3, 4]分； 【良好】设计进度计划较合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接较合理，保障措施比较完整，得[2, 3) 分； 【一般】设计进度计划基本合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接基本合理，保障措施基本完整，得[1, 2) 分； 【合格】有提供设计进度计划，能够满足项目设计计划要求，表达各环节间搭接及保障措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	2	3	2	4	3
汇总					81	73.4	62	98	87

定标委员会成员签名

2025年5月23日

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计
项目编号:JG2025-1423

序号	评分标准			投标人				
	评审因素	满分值	评分细则	广州市设计院集团有限公司	(主)广东建筑艺术设计院有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	(主)广州市白云建筑设计院有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	中慧长源工程设计集团有限公司
1	类似业绩	2	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，承接过建筑面积为6000平方米或以上房建类项目设计任务的，每项得1分，本项最多得2分。 注：须提供中标通知书（或免招标证明）及合同关键页扫描件。时间以合同文件签订时间为准，若合同文件无签订时间的，以中标通知书（或免招标证明）的时间为准。若前述证明材料不能完整反映评审所需信息的，须出具项目业主单位出具的说明材料作为补充，否则不予认可。	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
2	资信因素 企业获奖	4	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的得4分, 获得过省级奖项的得2分, 获得过市级（含副省级）奖项的得1分。最多得4分。 注：（1）须提供获奖证书扫描件，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。 （2）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （3）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （4）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）、单项奖项（如：勘察、规划、结构、设备、智能化、人防、装修、园林、传统建筑、建筑工业化等）不参与计分。 （5）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	4.00	4.00	3.00	4.00	4.00



定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号: JG2025-1423

3	团队因素	拟委派团队成员的综合能力	14	1. 投标人拟派项目团队，满足格式六《拟委任的主要人员汇总表及主要人员简历表》中基本要求的得1分。 2. 项目负责人（4分）： （1）具有建筑专业正高级（或教授级）技术职称的，得2分，具有建筑专业高级技术职称的，得1分。本小项最高得2分。 （2）项目负责人自2022年1月1日至投标截止为止，作为房建类项目负责人获得勘察设计国家级奖项的，得2分；获得省级奖项的，得1分；获得市级（含副省级）奖项的，得0.5分。本小项最高得2分。 3. 技术负责人（3分）：具有一级注册建筑师执业资格的，得1分；具有一级注册结构工程师执业资格的，得1分；具有建筑专业或结构专业正高级（或教授级）技术职称的，得1分，具有建筑专业或结构专业高级技术职称的，得0.5分。本小项最高得3分。 4. 各专业负责人（6分）： （1）建筑专业负责人：具有一级注册建筑师执业资格，且具有建筑专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （2）结构专业负责人：具有一级注册结构工程师执业资格，且具有结构专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （3）给排水专业负责人：具有注册公用设备工程师（给排水）执业资格，且具有给排水专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （4）电气专业负责人：具有注册电气工程师（供配电）执业资格，且具有电气专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （5）暖通专业负责人：具有注册公用设备工程师（暖通空调）执业资格，且具有暖通空调专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （6）各专业负责人中有人自2022年1月1日至投标截止为止参与的房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的，得1分；获得过省级奖项的，得0.5分；获得过市级（含副省级）奖项的，得0.2分。本小项最高得1分。 注：（1）拟派人员不能兼任，必须为投标单位人员，须提供职称证、注册证、近1个月（2025年3月）有效社保证明等证明材料扫描件。 （2）须提供个人获奖证书，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。每人奖项最多计取1项，同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。项目负责人获奖还须提供其作为该获奖项目的项目负责人的有效证明文件（如合同关键页或初步设计批复或施工图审查合格书或竣工验收报告等证明）的扫描件。 （3）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （4）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （5）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）不参与计分。 （6）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	13.00	8.40	8.00	14.00	9.00
---	------	--------------	----	---	-------	------	------	-------	------

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号:JG2025-1423

4	勘察设计	4	勘察方案合理可行，勘察设计工作量及计划安排合理，勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理，后续服务的安排及保证措施合理。 【优秀】投标人提供勘察方案准确合理可行，勘察的重点、难点理解准确，建议合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划合理可行；勘察设计工作量及计划安排合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理；后续服务的安排及保证措施合理，得[3, 4]分。 【良好】投标人提供勘察方案较合理可行，勘察的重点、难点理解较准确，建议较合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划较合理可行；勘察设计工作量及计划安排较合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施较合理；后续服务的安排及保证措施较合理，得[2, 3) 分。 【一般】投标人提供勘察方案基本合理可行，勘察的重点、难点理解基本准确，建议基本合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划基本合理可行；勘察设计工作量及计划安排基本合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施基本合理；后续服务的安排及保证措施基本合理，得[1, 2) 分。 【合格】投标人有提供勘察方案，勘察设计工作量及计划安排，勘察设计的质量、进度、安全保证措施，后续服务的安排及保证措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述得 0 分。	4.00	3.00	3.00	4.00	4.00
5	总体设计分析	20	深入研究招标人的设计要求，对各个设计阶段的重点、难点分析透彻，与园区协调，解决措施合理，符合适用、经济、美观和绿色生态原则；符合规划设计条件；充分结合地理、气候、风俗、文化和个性特点。 【优秀】投标人提供的总体布局思考全面，方案理念阐述清晰、立面、景观等设计合理、切实可行的，与园区协调，[15, 20]分； 【良好】投标人提供的总体布局思考较为全面，方案理念比较清晰、立面、景观等设计较合理、可行的，与园区比较协调，得[10, 15) 分； 【一般】投标人提供的总体布局思考基本全面，方案理念基本清晰、立面、景观等设计基本合理、可行，与园区基本协调，得[5, 10) 分； 【合格】投标人有提供总体布局及设计方案构思、理念，得[0, 5) 分； 注：本项最高得 20分，未提供该项描述得 0 分。	13.00	15.00	12.00	17.00	15.00
6	功能、平面布局	16	平面图设计合理，研发、中试、实验室、展示、会议等功能分区明确、合理，人流组织及交通合理、实用性强，充分考虑结构和经济合理性。 【优秀】投标人提供建筑优化平面流线分析合理、内部功能空间优化分析完善，设计考虑全面，功能分区明确、合理的，得[12, 16]分； 【良好】投标人提供建筑优化平面流线分析较合理、内部功能空间优化分析较完善，功能分区比较明确合理的，[8, 12) 分； 【一般】投标人提供建筑优化平面流线分析基本合理、内部功能空间优化分析基本合理，功能分区基本明确合理的，得[4, 8) 分； 【合格】投标人有提供建筑优化平面流线分析、内部功能空间分析的，得[0, 4) 分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	13.00	12.00	10.00	13.00	10.00

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

7	方案因素	建筑造型	16	建筑造型适用、经济、绿色和美观原则，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色，建筑外观与空间造型和谐统一。立面造型具备充分落地性、经济性。 【优秀】投标人提供建筑造型美观、经济适用，有创新特色，具备充分落地性、经济性的，得[12, 16]分； 【良好】投标人提供建筑造型比较美观、经济适用，比较有创新特色及落地性、经济性的，得[8, 12) 分； 【一般】投标人提供建筑造型基本美观、经济适用，基本有创新特色及落地性、经济性的，得[4, 8) 分； 【合格】投标人有提供建筑造型效果图的，得[0, 4) 分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	13	12	10	14	12
8		工艺设计	12	充分考虑中试实验室的特点和要求，科研人员的办公、交流的需要，整体布局设计合理，满足功能使用需求，配套装修、机电系统完善，符合安全、健康、节能、科学等的设计原则。并根据投标方案，提供工艺专项估算表。 【优秀】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统完善，布局设计合理，工艺专项估算合理，得[9, 12]分； 【良好】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统较完善，布局设计较合理，工艺专项估算比较合理，得[6, 9) 分； 【一般】投标人基本考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系基本合理，配套系统基本完善，布局设计基本合理，工艺专项估算基本合理，得[3, 6) 分； 【合格】投标人有提供实验室区域功能区平面图及专项估算的，得[0, 3) 分。 注：本项最高得 12 分，未提供该项描述得 0 分。	10	11	8	12	11
9		绿色节能	4	设计方案符合绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施充分考虑建筑所在地的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间。 【优秀】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施经济合理，得[3, 4]分； 【良好】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施比较经济合理，[2, 3) 分； 【一般】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施基本经济合理，得[1, 2) 分； 【合格】设计方案满足绿色建筑设计目标，有采取的绿色技术措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述或未达到绿色建筑设计目标得 0 分。	2	3	2	3	2



定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

10		设计质量保障措施及造价分析	4	设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施，并提供项目整体估算表，与工艺、装修专项估算表配合。 【优秀】投标人提供设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施合理，估算金额在限价范围内，得[3, 4]分； 【良好】投标人提供设计质量保障措施具体、相对合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施比较合理，估算金额在限价范围内，得[2, 3) 分； 【一般】投标人提供设计质量保障措施具体、基本合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施基本合理，估算金额在限价范围内，得[1, 2) 分； 【合格】投标人提供设计质量保障措施，有降低工程造价、减少设计变更等措施，估算金额在限价范围内，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	2	3	2	3	3
11		设计进度及保障措施	4	设计进度计划紧凑，编排严谨，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接紧密、合理，保障措施完整。 【优秀】设计进度计划合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接合理，保障措施完整，得[3, 4]分； 【良好】设计进度计划较合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接较合理，保障措施比较完整，得[2, 3) 分； 【一般】设计进度计划基本合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接基本合理，保障措施基本完整，得[1, 2) 分； 【合格】有提供设计进度计划，能够满足项目设计计划要求，表达各环节间搭接及保障措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	3	3	2	3	3
汇总					79	76.4	62	89	75

定标委员会成员签名



2025年5月23日

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

序号	评分标准			投标人				
	评审因素	满分值	评分细则	广州市设计院集团有限公司	(主)广东建筑艺术设计院有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	(主)广州市白云建筑设计院有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	中慧长源工程设计集团有限公司
1	类似业绩	2	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，承接过建筑面积为6000平方米或以上房建类项目设计任务的，每项得1分，本项最多得2分。 注：须提供中标通知书（或免招标证明）及合同关键页扫描件。时间以合同文件签订时间为准，若合同文件无签订时间的，以中标通知书（或免招标证明）的时间为准。若前述证明材料不能完整反映评审所需信息的，须出具项目业单位出具的说明材料作为补充，否则不予认可。	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
2	资信因素 企业获奖	4	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的得4分，获得过省级奖项的得2分，获得过市级（含副省级）奖项的得1分。最多得4分。 注：（1）须提供获奖证书扫描件，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。 （2）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （3）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （4）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）、单项奖项（如：勘察、规划、结构、设备、智能化、人防、装修、园林、传统建筑、建筑工业化等）不参与计分。 （5）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	4.00	4.00	3.00	4.00	4.00



定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

3	团队因素	拟委派团队成员的综合能力	14	1. 投标人拟派项目团队，满足格式六《拟委任的主要人员汇总表及主要人员简历表》中基本要求的得1分。 2. 项目负责人（4分）： （1）具有建筑专业正高级（或教授级）技术职称的，得2分，具有建筑专业高级技术职称的，得1分。本小项最高得2分。 （2）项目负责人自2022年1月1日至投标截止为止，作为房建类项目负责人获得勘察设计国家级奖项的，得2分；获得省级奖项的，得1分；获得市级（含副省级）奖项的，得0.5分。本小项最高得2分。 3. 技术负责人（3分）：具有一级注册建筑师执业资格的，得1分；具有一级注册结构工程师执业资格的，得1分；具有建筑专业或结构专业正高级（或教授级）技术职称的，得1分，具有建筑专业或结构专业高级技术职称的，得0.5分。本小项最高得3分。 4. 各专业负责人（6分）： （1）建筑专业负责人：具有一级注册建筑师执业资格，且具有建筑专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （2）结构专业负责人：具有一级注册结构工程师执业资格，且具有结构专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （3）给排水专业负责人：具有注册公用设备工程师（给排水）执业资格，且具有给水排水专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （4）电气专业负责人：具有注册电气工程师（供配电）执业资格，且具有电气专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （5）暖通专业负责人：具有注册公用设备工程师（暖通空调）执业资格，且具有暖通空调专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （6）各专业负责人中有人自2022年1月1日至投标截止为止参与的房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的，得1分；获得过省级奖项的，得0.5分；获得过市级（含副省级）奖项的，得0.2分。本小项最高得1分。 注：（1）拟派人员不能兼任，必须为投标单位人员，须提供职称证、注册证、近1个月（2025年3月）有效社保证明等证明材料扫描件。 （2）须提供个人获奖证书，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。每人奖项最多计取1项，同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。项目负责人获奖还须提供其作为该获奖项目的项目负责人的有效证明文件（如合同关键页或初步设计批复或施工图审查合格书或竣工验收报告等证明）的扫描件。 （3）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （4）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （5）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）不参与计分。 （6）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	13.00	8.40	8.00	14.00	9.00
---	------	--------------	----	--	-------	------	------	-------	------

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

4	勘察设计	4	勘察方案合理可行，勘察设计工作量及计划安排合理，勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理，后续服务的安排及保证措施合理。 【优秀】投标人提供勘察方案准确合理可行，勘察的重点、难点理解准确，建议合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划合理可行；勘察设计工作量及计划安排合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理；后续服务的安排及保证措施合理，得[3, 4]分。 【良好】投标人提供勘察方案较合理可行，勘察的重点、难点理解较准确，建议较合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划较合理可行；勘察设计工作量及计划安排较合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施较合理；后续服务的安排及保证措施较合理，得[2, 3) 分。 【一般】投标人提供勘察方案基本合理可行，勘察的重点、难点理解基本准确，建议基本合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划基本合理可行；勘察设计工作量及计划安排基本合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施基本合理；后续服务的安排及保证措施基本合理，得[1, 2) 分。 【合格】投标人有提供勘察方案，勘察设计工作量及计划安排，勘察设计的质量、进度、安全保证措施，后续服务的安排及保证措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述得 0 分。	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
5	总体设计分析	20	深入研究招标人的设计要求，对各个设计阶段的重点、难点分析透彻，与园区协调，解决措施合理，符合适用、经济、美观和绿色生态原则；符合规划设计条件；充分结合地理、气候、风俗、文化和个性特点。 【优秀】投标人提供的总体布局思考全面，方案理念阐述清晰、立面、景观等设计合理、切实可行的，与园区协调，[15, 20]分； 【良好】投标人提供的总体布局思考较为全面，方案理念比较清晰、立面、景观等设计较合理、可行的，与园区比较协调，得[10, 15) 分； 【一般】投标人提供的总体布局思考基本全面，方案理念基本清晰、立面、景观等设计基本合理、可行，与园区基本协调，得[5, 10) 分； 【合格】投标人有提供总体布局及设计方案构思、理念，得[0, 5) 分； 注：本项最高得 20分，未提供该项描述得 0 分。	15.00	15.00	15.00	18.00	17.00
6	功能、平面布局	16	平面图设计合理，研发、中试、实验室、展示、会议等功能分区明确、合理，人流组织及交通合理、实用性强，充分考虑结构和经济合理性。 【优秀】投标人提供建筑优化平面流线分析合理、内部功能空间优化分析完善，设计考虑全面，功能分区明确、合理的，得[12, 16]分； 【良好】投标人提供建筑优化平面流线分析较合理、内部功能空间优化分析较完善，功能分区比较明确合理的，[8, 12) 分； 【一般】投标人提供建筑优化平面流线分析基本合理、内部功能空间优化分析基本合理，功能分区基本明确合理的，得[4, 8) 分； 【合格】投标人有提供建筑优化平面流线分析、内部功能空间分析的，得[0, 4) 分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	12.00	12.00	10.00	15.00	15.00



定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号: JG2025-1423

7	方案 因素	建筑造型	16	建筑造型适用、经济、绿色和美观原则，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色，建筑外观与空间造型和谐统一。立面造型具备充分落地性、经济性。 【优秀】投标人提供建筑造型美观、经济适用，有创新特色，具备充分落地性、经济性的，得[12,16]分； 【良好】投标人提供建筑造型比较美观、经济适用，比较有创新特色及落地性、经济性的，得[8,12)分； 【一般】投标人提供建筑造型基本美观、经济适用，基本有创新特色及落地性、经济性的，得[4,8)分； 【合格】投标人有提供建筑造型效果图的，得[0,4)分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	12	12	12	15	14
8		工艺设计	12	充分考虑中试实验室的特点和要求，科研人员的办公、交流的需要，整体布局设计合理，满足功能使用需求，配套装修、机电系统完善，符合安全、健康、节能、科学等的设计原则。并根据投标方案，提供工艺专项估算表。 【优秀】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统完善，布局设计合理，工艺专项估算合理，得[9,12]分； 【良好】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统较完善，布局设计较合理，工艺专项估算比较合理，得[6,9)分； 【一般】投标人基本考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系基本合理，配套系统基本完善，布局设计基本合理，工艺专项估算基本合理，得[3,6)分； 【合格】投标人有提供实验室区域功能区平面图及专项估算的，得[0,3)分。 注：本项最高得 12 分，未提供该项描述得 0 分。	10	10	9	11	10
9		绿色节能	4	设计方案符合绿色建筑目标，采取的绿色技术措施充分考虑建筑所在地的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间。 【优秀】设计方案满足绿色建筑目标，采取的绿色技术措施经济合理，得[3,4]分； 【良好】设计方案满足绿色建筑目标，采取的绿色技术措施比较经济合理，[2,3)分； 【一般】设计方案满足绿色建筑目标，采取的绿色技术措施基本经济合理，得[1,2)分； 【合格】设计方案满足绿色建筑目标，有采取的绿色技术措施，得[0,1)分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述或未达到绿色建筑目标得 0 分。	3	3	3	3	3

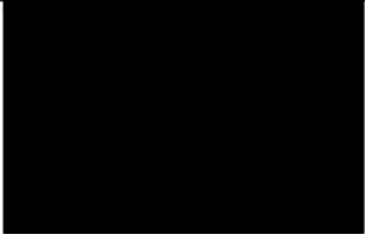
定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号:JG2025-1423

10		设计质量保障措施及造价分析	4	设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施，并提供项目整体估算表，与工艺、装修专项估算表配合。 【优秀】投标人提供设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施合理，估算金额在限价范围内，得[3, 4]分； 【良好】投标人提供设计质量保障措施具体、相对合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施比较合理，估算金额在限价范围内，得[2, 3) 分； 【一般】投标人提供设计质量保障措施具体、基本合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施基本合理，估算金额在限价范围内，得[1, 2) 分； 【合格】投标人提供设计质量保障措施，有降低工程造价、减少设计变更等措施，估算金额在限价范围内，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	2	2	2	3	2
11		设计进度及保障措施	4	设计进度计划紧凑，编排严谨，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接紧密、合理，保障措施完整。 【优秀】设计进度计划合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接合理，保障措施完整，得[3, 4]分； 【良好】设计进度计划较合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接较合理，保障措施比较完整，得[2, 3) 分； 【一般】设计进度计划基本合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接基本合理，保障措施基本完整，得[1, 2) 分； 【合格】有提供设计进度计划，能够满足项目设计计划要求，表达各环节间搭接及保障措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	3	3	3	3	3
汇总					79	74.4	70	91	82

定标委员会成员签名



2025年5月23日

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

序号	评分标准			投标人				
	评审因素	满分值	评分细则	广州市设计院集团有限公司	(主)广东建筑艺术设计院有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	(主)广州市白云建筑设计院有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	中慧长源工程设计集团有限公司
1	类似业绩	2	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，承接过建筑面积为6000平方米或以上房建类项目设计任务的，每项得1分，本项最多得2分。 注：须提供中标通知书（或免招标证明）及合同关键页扫描件。时间以合同文件签订时间为准，若合同文件无签订时间的，以中标通知书（或免招标证明）的时间为准。若前述证明材料不能完全反映评审所需信息的，须出具项目业主单位出具的说明材料作为补充，否则不予认可。	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
2	资信因素 企业获奖	4	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的得4分, 获得过省级奖项的得2分, 获得过市级（含副省级）奖项的得1分。最多得4分。 注：（1）须提供获奖证书扫描件，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。 （2）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （3）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （4）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）、单项奖项（如：勘察、规划、结构、设备、智能化、人防、装修、园林、传统建筑、建筑工业化等）不参与计分。 （5）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	4.00	4.00	3.00	4.00	4.00

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

3	团队因素	拟委派团队成员的综合能力	14	1. 投标人拟派项目团队，满足格式六《拟委任的主要人员汇总表及主要人员简历表》中基本要求的得1分。 2. 项目负责人（4分）： （1）具有建筑专业正高级（或教授级）技术职称的，得2分，具有建筑专业高级技术职称的，得1分。本小项最高得2分。 （2）项目负责人自2022年1月1日至投标截止为止，作为房建类项目负责人获得勘察设计国家级奖项的，得2分；获得省级奖项的，得1分；获得市级（含副省级）奖项的，得0.5分。本小项最高得2分。 3. 技术负责人（3分）：具有一级注册建筑师执业资格的，得1分；具有一级注册结构工程师执业资格的，得1分；具有建筑专业或结构专业正高级（或教授级）技术职称的，得1分，具有建筑专业或结构专业高级技术职称的，得0.5分。本小项最高得3分。 4. 各专业负责人（6分）： （1）建筑专业负责人：具有一级注册建筑师执业资格，且具有建筑专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （2）结构专业负责人：具有一级注册结构工程师执业资格，且具有结构专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （3）给排水专业负责人：具有注册公用设备工程师（给排水）执业资格，且具有给水排水专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （4）电气专业负责人：具有注册电气工程师（供配电）执业资格，且具有电气专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （5）暖通专业负责人：具有注册公用设备工程师（暖通空调）执业资格，且具有暖通空调专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （6）各专业负责人中有人自2022年1月1日至投标截止为止参与的房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的，得1分；获得过省级奖项的，得0.5分；获得过市级（含副省级）奖项的，得0.2分。本小项最高得1分。 注：（1）拟派人员不能兼任，必须为投标单位人员，须提供职称证、注册证、近1个月（2025年3月）有效社保证明等证明材料扫描件。 （2）须提供个人获奖证书，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。每人奖项最多计取1项，同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。项目负责人获奖还须提供其作为该获奖项目的项目负责人的有效证明文件（如合同关键页或初步设计批复或施工图审查合格书或竣工验收报告等证明）的扫描件。 （3）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （4）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （5）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）不参与计分。 （6）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	13.00	8.40	8.00	14.00	9.00
---	------	--------------	----	--	-------	------	------	-------	------

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

4	勘察设计	4	勘察方案合理可行，勘察设计工作量及计划安排合理，勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理，后续服务的安排及保证措施合理。 【优秀】投标人提供勘察方案准确合理可行，勘察的重点、难点理解准确，建议合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划合理可行；勘察设计工作量及计划安排合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理；后续服务的安排及保证措施合理，得[3, 4]分。 【良好】投标人提供勘察方案较合理可行，勘察的重点、难点理解较准确，建议较合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划较合理可行；勘察设计工作量及计划安排较合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施较合理；后续服务的安排及保证措施较合理，得[2, 3) 分。 【一般】投标人提供勘察方案基本合理可行，勘察的重点、难点理解基本准确，建议基本合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划基本合理可行；勘察设计工作量及计划安排基本合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施基本合理；后续服务的安排及保证措施基本合理，得[1, 2) 分。 【合格】投标人有提供勘察方案，勘察设计工作量及计划安排，勘察设计的质量、进度、安全保证措施，后续服务的安排及保证措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述得 0 分。	3.00	3.00	3.00	4.00	3.50
5	总体设计分析	20	深入研究招标人的设计要求，对各个设计阶段的重点、难点分析透彻，与园区协调，解决措施合理，符合适用、经济、美观和绿色生态原则；符合规划设计条件；充分结合地理、气候、风俗、文化和个性特点。 【优秀】投标人提供的总体布局思考全面，方案理念阐述清晰、立面、景观等设计合理、切实可行的，与园区协调，[15, 20]分； 【良好】投标人提供的总体布局思考较为全面，方案理念比较清晰、立面、景观等设计较合理、可行的，与园区比较协调，得[10, 15) 分； 【一般】投标人提供的总体布局思考基本全面，方案理念基本清晰、立面、景观等设计基本合理、可行，与园区基本协调，得[5, 10) 分； 【合格】投标人有提供总体布局及设计方案构思、理念，得[0, 5) 分； 注：本项最高得 20分，未提供该项描述得 0 分。	15.00	13.00	12.00	18.00	16.00
6	功能、平面布局	16	平面图设计合理，研发、中试、实验室、展示、会议等功能分区明确、合理，人流组织及交通合理、实用性强，充分考虑结构和经济合理性。 【优秀】投标人提供建筑优化平面流线分析合理、内部功能空间优化分析完善，设计考虑全面，功能分区明确、合理的，得[12, 16]分； 【良好】投标人提供建筑优化平面流线分析较合理、内部功能空间优化分析较完善，功能分区比较明确合理的，[8, 12) 分； 【一般】投标人提供建筑优化平面流线分析基本合理、内部功能空间优化分析基本合理，功能分区基本明确合理的，得[4, 8) 分； 【合格】投标人有提供建筑优化平面流线分析、内部功能空间分析的，得[0, 4) 分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	13.00	12.00	12.00	15.00	14.00

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号: JG2025-1423

	方案因素	建筑造型	16	建筑造型适用、经济、绿色和美观原则，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色，建筑外观与空间造型和谐统一。立面造型具备充分落地性、经济性。 【优秀】投标人提供建筑造型美观、经济适用，有创新特色，具备充分落地性、经济性的，得[12, 16]分； 【良好】投标人提供建筑造型比较美观、经济适用，比较有创新特色及落地性、经济性的，得[8, 12) 分； 【一般】投标人提供建筑造型基本美观、经济适用，基本有创新特色及落地性、经济性的，得[4, 8) 分； 【合格】投标人有提供建筑造型效果图的，得[0, 4) 分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	12	12	12	14	14
8		工艺设计	12	充分考虑中试实验室的特点和要求，科研人员的办公、交流的需要，整体布局设计合理，满足功能使用需求，配套装修、机电系统完善，符合安全、健康、节能、科学等的设计原则。并根据投标方案，提供工艺专项估算表。 【优秀】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统完善，布局设计合理，工艺专项估算合理，得[9, 12]分； 【良好】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统较完善，布局设计较合理，工艺专项估算比较合理，得[6, 9) 分； 【一般】投标人基本考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系基本合理，配套系统基本完善，布局设计基本合理，工艺专项估算基本合理，得[3, 6) 分； 【合格】投标人有提供实验室区域功能区平面图及专项估算的，得[0, 3) 分。 注：本项最高得 12 分，未提供该项描述得 0 分。	10	10	10	11	10
9		绿色节能	4	设计方案符合绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施充分考虑建筑所在地的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间。 【优秀】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施经济合理，得[3, 4]分； 【良好】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施比较经济合理，[2, 3) 分； 【一般】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施基本经济合理，得[1, 2) 分； 【合格】设计方案满足绿色建筑设计目标，有采取的绿色技术措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述或未达到绿色建筑设计目标得 0 分。	2.5	2.5	3	3	3



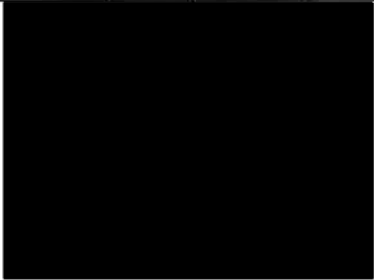
定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号:JG2025-1423

10	设计质量保障措施及造价分析	4	设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施，并提供项目整体估算表，与工艺、装修专项估算表配合。 【优秀】投标人提供设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施合理，估算金额在限价范围内，得[3, 4]分； 【良好】投标人提供设计质量保障措施具体、相对合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施比较合理，估算金额在限价范围内，得[2, 3)分； 【一般】投标人提供设计质量保障措施具体、基本合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施基本合理，估算金额在限价范围内，得[1, 2)分； 【合格】投标人提供设计质量保障措施，有降低工程造价、减少设计变更等措施，估算金额在限价范围内，得[0, 1)分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	3	3	3	4	3.5
11	设计进度及保障措施	4	设计进度计划紧凑，编排严谨，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接紧密、合理，保障措施完整。 【优秀】设计进度计划合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接合理，保障措施完整，得[3, 4]分； 【良好】设计进度计划较合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接较合理，保障措施比较完整，得[2, 3)分； 【一般】设计进度计划基本合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接基本合理，保障措施基本完整，得[1, 2)分； 【合格】有提供设计进度计划，能够满足项目设计计划要求，表达各环节间搭接及保障措施，得[0, 1)分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	4	4	4	4	4
汇总				81.5	73.9	72	93	83

定标委员会成员签名



2025年5月23日

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号: JG2025-1423

序号	评分标准			投标人				
	评审因素	满分值	评分细则	广州市设计院集团有限公司	(主)广东建筑艺术设计院有限公司, (成)广东省岩土工程勘察院有限公司	(主)广州市白云建筑设计院有限公司, (成)鸿儒勘测设计有限公司	(主)广东省建筑设计研究院股份有限公司, (成)山东岩土勘测设计研究院有限公司	中慧长源工程设计集团有限公司
1	类似业绩	2	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，承接过建筑面积为6000平方米或以上房建类项目设计任务的，每项得1分，本项最多得2分。 注：须提供中标通知书（或免招标证明）及合同关键页扫描件。时间以合同文件签订时间为准，若合同文件无签订时间的，以中标通知书（或免招标证明）的时间为准。若前述证明材料不能完全反映评审所需信息的，须出具项目业主单位出具的说明材料作为补充，否则不予认可。	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
2	资信因素 企业获奖	4	投标人（若为联合体，指联合体设计单位）自2022年1月1日至投标截止为止，房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的得4分, 获得过省级奖项的得2分, 获得过市级（含副省级）奖项的得1分。最多得4分。 注：（1）须提供获奖证书扫描件，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。 （2）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （3）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （4）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）、单项奖项（如：勘察、规划、结构、设备、智能化、人防、装修、园林、传统建筑、建筑工业化等）不参与计分。 （5）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	4.00	4.00	3.00	4.00	4.00



定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

3	团队因素	拟委派团队成员的综合能力	14	1. 投标人拟派项目团队，满足格式六《拟委任的主要人员汇总表及主要人员简历表》中基本要求的得1分。 2. 项目负责人（4分）： （1）具有建筑专业正高级（或教授级）技术职称的，得2分，具有建筑专业高级技术职称的，得1分。本小项最高得2分。 （2）项目负责人自2022年1月1日至投标截止为止，作为房建类项目负责人获得勘察设计国家级奖项的，得2分；获得省级奖项的，得1分；获得市级（含副省级）奖项的，得0.5分。本小项最高得2分。 3. 技术负责人（3分）：具有一级注册建筑师执业资格的，得1分；具有一级注册结构工程师执业资格的，得1分；具有建筑专业或结构专业正高级（或教授级）技术职称的，得1分，具有建筑专业或结构专业高级技术职称的，得0.5分。本小项最高得3分。 4. 各专业负责人（6分）： （1）建筑专业负责人：具有一级注册建筑师执业资格，且具有建筑专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （2）结构专业负责人：具有一级注册结构工程师执业资格，且具有结构专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （3）给排水专业负责人：具有注册公用设备工程师（给排水）执业资格，且具有给水排水专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （4）电气专业负责人：具有注册电气工程师（供配电）执业资格，且具有电气专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （5）暖通专业负责人：具有注册公用设备工程师（暖通空调）执业资格，且具有暖通空调专业副高级（或以上）技术职称的，得1分。 （6）各专业负责人中有人自2022年1月1日至投标截止为止参与的房建类项目获得过勘察设计国家级奖项的，得1分；获得过省级奖项的，得0.5分；获得过市级（含副省级）奖项的，得0.2分。本小项最高得1分。 注：（1）拟派人员不能兼任，必须为投标单位人员，须提供职称证、注册证、近1个月（2025年3月）有效社保证明等证明材料扫描件。 （2）须提供个人获奖证书，获奖时间以获奖证书的发证日期为准。每人奖项最多计取1项，同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项计算一次分数，不得重复计算。项目负责人获奖还须提供其作为该获奖项目的项目负责人的有效证明文件（如合同关键页或初步设计批复或施工图审查合格书或竣工验收报告等证明）的扫描件。 （3）奖项是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、省级工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的优秀勘察设计奖；由国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市科学技术奖。 （4）国家级（全国优秀工程勘察设计奖、行业优秀勘察设计奖、国家科学技术奖、华夏建设科学技术奖）分值>省级（省优秀工程勘察设计奖、省科学技术奖）分值>市级（含副省级）（市优秀工程勘察设计奖、市科学技术奖）分值。 （5）非房建类项目奖项（如：路桥、工业、铁路、水利、电力、化工、港航、冶金、QC、市政等）不参与计分。 （6）不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。	13.00	8.40	8.00	14.00	9.00
---	------	--------------	----	--	-------	------	------	-------	------

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号: JG2025-1423

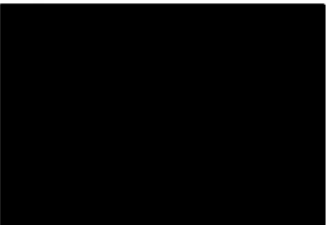
4	勘察设计	4	勘察方案合理可行，勘察设计工作量及计划安排合理，勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理，后续服务的安排及保证措施合理。 【优秀】投标人提供勘察方案准确合理可行，勘察的重点、难点理解准确，建议合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划合理可行；勘察设计工作量及计划安排合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施合理；后续服务的安排及保证措施合理，得[3, 4]分。 【良好】投标人提供勘察方案较合理可行，勘察的重点、难点理解较准确，建议较合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划较合理可行；勘察设计工作量及计划安排较合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施较合理；后续服务的安排及保证措施较合理，得[2, 3) 分。 【一般】投标人提供勘察方案基本合理可行，勘察的重点、难点理解基本准确，建议基本合理可行，勘察工作流程规范，工期进度计划基本合理可行；勘察设计工作量及计划安排基本合理；勘察设计的质量、进度、安全保证措施基本合理；后续服务的安排及保证措施基本合理，得[1, 2) 分。 【合格】投标人有提供勘察方案，勘察设计工作量及计划安排，勘察设计的质量、进度、安全保证措施，后续服务的安排及保证措施，得[0, 1) 分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述得 0 分。	4.00	4.00	3.00	4.00	4.00
5	总体设计分析	20	深入研究招标人的设计要求，对各个设计阶段的重点、难点分析透彻，与园区协调，解决措施合理，符合适用、经济、美观和绿色生态原则；符合规划设计条件；充分结合地理、气候、风俗、文化和个性特点。 【优秀】投标人提供的总体布局思考全面，方案理念阐述清晰、立面、景观等设计合理、切实可行的，与园区协调，[15, 20]分； 【良好】投标人提供的总体布局思考较为全面，方案理念比较清晰、立面、景观等设计较合理、可行的，与园区比较协调，得[10, 15) 分； 【一般】投标人提供的总体布局思考基本全面，方案理念基本清晰、立面、景观等设计基本合理、可行，与园区基本协调，得[5, 10) 分； 【合格】投标人有提供总体布局及设计方案构思、理念，得[0, 5) 分； 注：本项最高得 20分，未提供该项描述得 0 分。	15.00	15.00	14.00	18.00	15.00
6	功能、平面布局	16	平面图设计合理，研发、中试、实验室、展示、会议等功能分区明确、合理，人流组织及交通合理、实用性强，充分考虑结构和经济合理性。 【优秀】投标人提供建筑优化平面流线分析合理、内部功能空间优化分析完善，设计考虑全面，功能分区明确、合理的，得[12, 16]分； 【良好】投标人提供建筑优化平面流线分析较合理、内部功能空间优化分析较完善，功能分区比较明确合理的，[8, 12) 分； 【一般】投标人提供建筑优化平面流线分析基本合理、内部功能空间优化分析基本合理，功能分区基本明确合理的，得[4, 8) 分； 【合格】投标人有提供建筑优化平面流线分析、内部功能空间分析的，得[0, 4) 分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	10.00	11.00	12.00	13.00	11.00

定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号: JG2025-1423

7	方案因素	建筑造型	16	建筑造型适用、经济、绿色和美观原则，反映时代精神、具有创新的风格和意识，富有特色，建筑外观与空间造型和谐统一。立面造型具备充分落地性、经济性。 【优秀】投标人提供建筑造型美观、经济适用，有创新特色，具备充分落地性、经济性的，得[12,16]分； 【良好】投标人提供建筑造型比较美观、经济适用，比较有创新特色及落地性、经济性的，得[8,12)分； 【一般】投标人提供建筑造型基本美观、经济适用，基本有创新特色及落地性、经济性的，得[4,8)分； 【合格】投标人有提供建筑造型效果图的，得[0,4)分。 注：本项最高得 16 分，未提供该项描述得 0 分。	13	13	13	15	13
8		工艺设计	12	充分考虑中试实验室的特点和要求，科研人员的办公、交流的需要，整体布局设计合理，满足功能使用需求，配套装修、机电系统完善，符合安全、健康、节能、科学等的设计原则。并根据投标方案，提供工艺专项估算表。 【优秀】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统完善，布局设计合理，工艺专项估算合理，得[9,12]分； 【良好】投标人充分考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系合理，配套系统较完善，布局设计较合理，工艺专项估算比较合理，得[6,9)分； 【一般】投标人基本考虑中试实验室的特点和要求，各功能区关系基本合理，配套系统基本完善，布局设计基本合理，工艺专项估算基本合理，得[3,6)分； 【合格】投标人有提供实验室区域功能区平面图及专项估算的，得[0,3)分。 注：本项最高得 12 分，未提供该项描述得 0 分。	10	9	9	10	10
9		绿色节能	4	设计方案符合绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施充分考虑建筑所在地的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间。 【优秀】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施经济合理，得[3,4]分； 【良好】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施比较经济合理，[2,3)分； 【一般】设计方案满足绿色建筑设计目标，采取的绿色技术措施基本经济合理，得[1,2)分； 【合格】设计方案满足绿色建筑设计目标，有采取的绿色技术措施，得[0,1)分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述或未达到绿色建筑设计目标得 0 分。	4	3	3	4	4



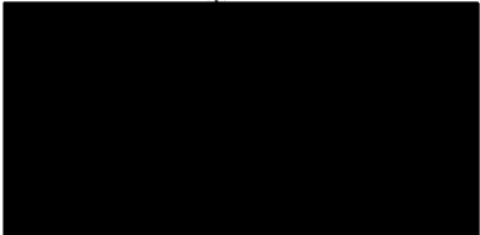
定标因素表（定标阶段用表）

项目名称：白云山汉方医药健康产业综合体项目勘察设计

项目编号：JG2025-1423

10		设计质量保障措施及造价分析	4	设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施，并提供项目整体估算表，与工艺、装修专项估算表配合。 【优秀】投标人提供设计质量保障措施具体、合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施合理，估算金额在限价范围内，得[3, 4]分； 【良好】投标人提供设计质量保障措施具体、相对合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施比较合理，估算金额在限价范围内，得[2, 3)分； 【一般】投标人提供设计质量保障措施具体、基本合理、可行，有降低工程造价、减少设计变更等措施基本合理，估算金额在限价范围内，得[1, 2)分； 【合格】投标人提供设计质量保障措施，有降低工程造价、减少设计变更等措施，估算金额在限价范围内，得[0, 1)分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	3	3	3	4	3
11		设计进度及保障措施	4	设计进度计划紧凑，编排严谨，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接紧密、合理，保障措施完整。 【优秀】设计进度计划合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接合理，保障措施完整，得[3, 4]分； 【良好】设计进度计划较合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接较合理，保障措施比较完整，得[2, 3)分； 【一般】设计进度计划基本合理，能够满足项目设计计划要求，各环节间搭接基本合理，保障措施基本完整，得[1, 2)分； 【合格】有提供设计进度计划，能够满足项目设计计划要求，表达各环节间搭接及保障措施，得[0, 1)分。 注：本项最高得 4 分，未提供该项描述任一项得 0 分。	3	3	3	3	3
汇总					81	75.4	73	91	78

定标委员会成员签名



2025年5月23日