

# 广州医科大学附属中医医院（广州市针灸医院）珠玑院区升级改造 项目设计定标报告

## 一、招标项目概况

（一）工程名称：广州医科大学附属中医医院（广州市针灸医院）珠玑院区升级改造项目设计

（二）项目编号：JG2025-1657

（三）工程地址：广州市荔湾区珠玑路16号广州医科大学附属中医医院内。

（四）工程建设规模：本项目总改造面积约17490平方米，总改造床位数470张，主要为住院楼和门急诊楼病房改造，并进行结构加固、病房环境改善提升、配套公用工程改造、新增轨道物流系统等。建设内容包括拆除工程、土建工程（砌筑）、加固工程、室内装饰装修工程、配套公用工程、外立面维修、医疗专项工程、室外及其他工程等。

（五）招标内容：根据基础资料、设计任务书要求，完成本项目立项及可行性研究报告批复范围内所有建设内容的设计工作以及满足项目验收与投入使用必须实施建设内容的设计工作，具体内容详见招标公告及招标文件。

（六）投资总额：约人民币9361万元。其中，建安费7980万元。

（七）招标单位：广州市重点公共建设项目管理中心

（八）招标代理机构：广州市广州工程建设监理有限公司

（九）最高投标限价：本项目工程设计费最高投标限价293.8344万元。

## 二、定标前期准备工作

定标会议前，清标工作小组对评标结果进行清标并出具《投标文件清标报告》。

清标内容包括：资格审查情况、有效性审查情况（含非技术方案、技术方案）、评标专家设计工作方案评审情况汇总、投标人投标报价情况汇总、投标人拟派团队人员情况汇总、投标人类似业绩情况汇总、投标人类似业绩获奖情况汇总等，具体详见《投标文件清标报告》。

## 三、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，定标委员会由\_\_\_\_\_作为本次定标委员会组长，定标委员会成员：\_\_\_\_\_

本项目整个定标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证

下进行。

#### 四、评标情况

本项目于 2025 年 5 月 16 日进行评标。评标委员会推荐合格的中标候选人情况如下：

统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）	投标人名称	投标总报价 （人民币/元）
75XR	广东金辉华集团有限公司	2795000.00
720Q	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	2930000.00
109J	广东省建科建筑设计院有限公司	2938344.00

#### 五、定标情况

定标工作于 2025 年 5 月 23 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 08 评标室（4F）进行。

定标委员会根据定标因素对各合格的中标候选人进行评审比较后，采用以差额选举逐轮淘汰投票计数法的“记名投票+撰写评语”方式确定中标人以及所有中标候选人的排序。各合格的中标候选人的票数及评语详见《定标评语》、《投票表格》、《投票汇总表》。票决结果如下：

定标综合评价最终排序	投标人名称
1	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
2	广东省建科建筑设计院有限公司
3	广东金辉华集团有限公司

#### 六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则，推荐中标人。定标结果如下：

中标人名称	投标总报价（人民币/元）
广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	2930000.00

七、澄清事项纪要：无

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无

九、定标监督情况：详见定标监督报告。

定标委员会全体成员（签字）：

广州医科大学附属中医医院（广州市针灸医院）珠玑院区升级改造项目设计  
（项目编号：JG2025-1657）定标委员会  
日期：2025年5月23日

## 投票汇总表格

项目名称：广州医科大学附属中医医院（广州市针灸医院）珠玑院区升级改造项目设计

项目编号：JG2025-1657

日期：2025年5月23日

投标人名称	第一轮得票	第二轮得票	每轮得票相同的排序		排列名次
			1	2	
广东省建科建筑设计院有限公司	4	0			2
广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	5	5			1
广东金辉华集团有限公司	1	/			3

定标委员会全体成员签字