

琶洲会展大厦样板层精装修工程施工专业承包工程

招标工程量清单

招标人： 广州市会展大厦投资开发有限公司

单位盖章

造价咨询人： _____
单位盖章

年月日

琶洲会展大厦样板层精装修工程施工专业承包工程

招标工程量清单

招标人：	广州市会展大厦投资开发有限公司	造价咨询人：	
	<div>单位盖章</div>		<div>单位盖章</div>
法定代表人或其授权人：		法定代表人或其授权人：	
	<div>单位盖章</div>		<div>单位盖章</div>
编制人：		复核人：	
	<div>(造价人员签字盖专用章)</div>		<div>(造价人员签字盖专用章)</div>
编制时间：		复核时间：	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		地面工程							
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 水泥砂浆找平层，配合比与厚度综合考虑 2. 其它	m2	4. 006				
2	011102001001	20mm厚巴黎冰玉石材（ST-01）楼地面	1. 结合层材料种类、厚度：石材地砖粘结剂 +1：3水泥砂浆找平层（内掺建筑胶），厚度综合考虑 2. 界面剂一道 3. 面层材料品种、规格：20mm厚巴黎冰玉石材（ST-01） 4. 嵌缝材料种类：专业填缝剂 5. 其它	m2	161. 1				
3	011102001002	20mm厚巴黎冰玉石材（ST-01）楼地面【淋浴地面拉槽】	1. 结合层材料种类、厚度：石材地砖粘结剂 +1：3水泥砂浆找平层（内掺建筑胶），厚度综合考虑 2. 界面剂一道 3. 面层材料品种、规格：20mm厚巴黎冰玉石材（ST-01）【淋浴地面拉槽】 4. 嵌缝材料种类：专业填缝剂 5. 其它	m2	2. 61				
4	010501001001	陶粒回填垫层	1. 1. 2厚钢丝拉网，规格间距综合考虑 2. 回填1：8水泥陶粒填充 3. 其它	m3	26. 0614				

5	011104002001	WD-01拼花木地板地面	1. 拼花木地板地面对面层 2. 3mm成品铝合金收边条 3. 胶垫防潮层（上返50mm） 4. 1:3水泥砂浆找平层（内掺建筑胶），厚度综合考虑 5. 界面剂一道 6. 其它	m2	77.009				
6	010902002001	楼地面聚合物水泥(JS)防水涂料	1. JS防水涂料2mm厚 2. 1:3防水砂浆10mm厚 3. 细石混凝土找平层20mm厚 4. 其它	m2	45.49				
		地面工程合计							
		天面工程							
1	011302001001	石膏板造型吊顶天花PT-01	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:9mm阻燃夹板+9mm纸面石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆（PT-01）二遍 6. 其它	m2	187.59				
2	011302001002	石膏板造型吊顶天花PT-02	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:9mm阻燃夹板+9mm纸面石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:白色防潮无机涂料（PT-02）二遍 6. 其它	m2	30.724				
3	010810002001	木窗帘盒	1. 形式:造型350mm(宽)*250mm(高)	m	22.236				

			2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆(PT-01) 6. 其它						
4	010810002002	木窗帘盒	1. 形式:造型280mm(宽)*350mm(高) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆(PT-01) 6. 其它	m	11.86				
5	011502008001	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:客厅GRC造型线285*380 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	34.306				
6	011502008002	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线235*186 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	8.837				
7	011502008003	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线150*100 2. 基层材料种类、规格	m	34.896				

			:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它						
8	011502008004	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线150*143 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	5.137				
9	011502008005	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线150*80 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	4.9				
10	011502008006	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线72*50 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	13.216				
11	011502008007	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线50*50 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、	m	12.185				

			防护材料种类 4. 其它						
12	011502008008	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线485*241 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	13.06				
13	030703008001	百叶风口	1. 名称:不锈钢风口	m2	4.612				
		天面工程合计							
		墙面工程							
1	011207001001	墙面FA-01皮革硬装饰板（特殊造型）	1. 骨架:无 2. 基层材料种类、规格:双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FA-01皮革硬包（特殊造型） 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	9.034				
2	011207001002	墙面FA-01皮革硬装饰板-（暗门含脚线）	1. 骨架:40*40*3镀锌角钢 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FA-01皮革硬包 4. 含脚线、装饰线、顶线等一切线条 5. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	1.69				
3	011207001003	墙面FA-01皮革硬装饰板	1. 骨架:40*40*3镀锌角钢 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FA-01皮革硬包 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	31.934				
4	011208001001	墙面FA-01皮革硬装饰板-包柱	1. 骨架:30*30*3镀锌角钢 2. 基层材料种类、规格	m2	11.393				

			:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FA-01皮革硬包 4. 压条材料种类、规格:综合考虑						
5	011207001004	墙面FA-03皮革装饰板	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FA-03皮革装饰板 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	9.825				
6	011207001005	墙面FA-03皮革装饰板- (特殊造型)	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面FA-03皮革装饰板- (特殊造型) 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	50.193				
7	011207001006	墙面FA-05皮革/扪布装饰板	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面FA-05皮革/扪布装饰板 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	6.376				
8	011207001007	墙面FA-06皮革装饰板	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面FA-06皮革装饰板 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	1.198				
9	011207001008	墙面FA-07皮革硬包装饰板	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板	m2	22.587				

			3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面FA-07皮革硬包装饰板 4. 压条材料种类、规格:综合考虑						
10	011204001001	墙面湿贴ST-01巴黎冰玉石材	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:ST-01巴黎冰玉石材 3. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 6. 其它	m2	18.959				
11	011204001002	墙面干挂ST-02雪山飞狐石材(电视背景墙)	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢,间距综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面干挂ST-02雪山飞狐石材 4. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 5. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 6. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 7. 其它	m2	13.172				
12	011204001003	墙面ST-03雪花白石材门套(特殊造型)	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢,间距综合考虑 3. 基层:9mm厚燃夹板打底 4. 面层材料品种、规格、颜色:墙面干挂ST-02雪山飞狐石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	4.45				

13	011204001004	墙面湿贴ST-03雪花白石材	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:ST-03雪花白石材 3. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 6. 其它	m2	40.275				
14	011204001005	雪花白岩板干挂墙面	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:雪花白岩板 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	40				
15	011204001006	墙面湿贴ST-04鱼肚金石材	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:ST-04鱼肚金石材 3. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 6. 其它	m2	13.08				
16	011204001007	鱼肚金岩板干挂墙面	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:鱼肚金岩板 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类	m2	2				

			:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它						
17	011204001008	墙面干挂ST-05雪山银狐石材	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色:ST-05雪山银狐石材 4. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 5. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 6. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 7. 其它	m2	8.181				
18	011207001009	墙面定制WP-02扞墙布(浮雕处理)	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:定制WP-02扞墙布(浮雕处理) 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	2.493				
19	011207001010	墙面定制WP-03墙布	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:定制WP-03墙布 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	6.486				
20	011207001011	墙面WP-04扞墙布(特殊造型)	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面WP-04扞墙布(特殊造型) 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	12.303				
21	011207001012	墙面WP-05扞墙布(特殊造型)	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑	m2	8.85				

			2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:墙面WP-05打墙布（特殊造型） 4. 压条材料种类、规格:综合考虑						
22	011207001013	墙面WD-02木饰面墙身	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:WD-02木饰面 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	16.2				
23	011204001009	墙面干挂ST-03雪花白石材（马桶背）	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:ST-03雪花白石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	0.898				
24	011207001014	墙面MT-01拉丝不锈钢门套	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:MT-01拉丝不锈钢门套 [面层] 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	2.87				
25	011207001015	墙面MT-01拉丝不锈钢门套（带方管）	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:MT-01拉丝不锈钢门套 [面层]	m2	3.19				

			4. 压条材料种类、规格: 综合考虑						
26	011207001016	墙面GL-06特殊玻璃	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:GL-06特殊玻璃 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑	m2	22.587				
27	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:双组份聚氨酯涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 2mm厚	m2	41.762				
28	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚板高度:50mm 2. 基层、面层材料种类、规格:1.2厚古铜拉丝不锈钢金属线MT-01 3. 防护材料种类:综合考虑 4. 油漆品种、刷漆遍数: 综合考虑 5. 其它	m2	4.054				
29	011502001001	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 截面规格22*10 2. 基层材料种类、规格: 综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	73.814				
30	011502001002	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 截面规格11*36.2 2. 基层材料种类、规格: 综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、	m	25.12				

			防护材料种类 4. 其它						
31	011502001003	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 截面规格5*15 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	5. 56				
32	011502001004	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 截面规格61*5.2 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	11. 521				
33	011502001005	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝半圆不锈钢装饰条R=10 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	22. 24				
34	011502001006	金属装饰线（睡房实心不锈钢收口条R=10）	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢（睡房实心不锈钢收口条）R=10 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部	m	5. 56				

			位、收口类型、油漆、 防护材料种类 4. 其它						
		墙面工程合计							
		固定柜体							
1	011501001001	衣柜	1. 台柜规格 :1690*550*2800(长宽 高) 2. 位置:睡房 3. 名称:衣柜 4. 柜门:GL-05钢化灰茶 玻璃 5. 柜身:WD-02木饰面层 架(藏光)+FA-04柜子内 部皮革+WD-02木饰面 6. 包边:MT-01/1.2厚古 铜拉丝不锈钢	m2	4.732				
2	011501001002	镜柜	1. 台柜规格 :1460*150*900(长宽高) 2. 位置:套卫 3. 名称:镜柜 4. 柜体材料种类:GL- 01清镜+WD-04仿皮革饰 5. 包边:1.2厚MT-01古 铜拉丝不锈钢 6. 配件:门铰、吊码 , 嵌入式灯带	m2	1.314				
3	011501001003	洗手台	1. 台柜规格 :690*550*600(长宽高) 2. 位置:套卫 3. 名称:洗手台 4. 台面:ST-03雪花白大 理石 5. 柜体:WD-04仿皮革饰 面板+ST-03雪花白大理 石	m2	0.414				
4	011501001004	智能镜柜	1. 台柜规格 :981*200*900(长宽高) 2. 位置:化妆间 3. 名称:镜柜 4. 柜体材料种类:GL-	m2	0.8829				

			01清镜（智能镜）+WD-04仿皮革饰 5. 包边:1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢 6. 配件:门铰、吊码，嵌入式灯带						
5	011501001005	化妆台	1. 台柜规格:981*550*600(长宽高) 2. 位置:化妆间 3. 名称:化妆台 4. 台面:ST-03雪花白大理石 5. 柜体:WD-04仿皮革饰面板+ST-03雪花白大理石	m2	0.5886				
6	011501001006	酒柜	1. 台柜规格:1640*505*2800(长宽高) 2. 位置:娱乐室/酒窖 3. 名称:酒柜 4. 矮柜:WD-03木饰面柜身+WP-01扪墙布柜门 5. 高柜:WD-03木饰面柜身+GL-05灰茶玻璃柜门 6. 台面石:无	m2	4.592				
7	011501001007	酒柜	1. 台柜规格:2849*450*2800(长宽高) 2. 位置:娱乐室/酒窖 3. 名称:酒柜 4. 矮柜:WD-03木饰面柜身+FA-02皮革门板 5. 高柜:WP-01墙布柜身+MT-01/1.2厚古铜拉丝不锈钢层板 6. 台面石:ST-06岩板	m2	7.9772				
8	011501001008	厨房吊柜	1. 台柜规格:3840*270*1200(长宽高) 2. 位置:中厨 3. 名称:吊柜 4. 材料种类:柜体:WD-03仿皮革饰面板, 吊柜底板免拉手, 1.2厚MT-	m2	4.608				

			01古铜拉丝不锈钢拉手包边, 含门铰及吊码 5. 手扫感应灯, 居中安装						
9	011501001009	厨房地柜	1. 台柜规格 : (5401+1281) *600*910 2. 位置: 中厨 3. 名称: 地柜 4. 材料种类: 台面: ST-04纳兰金石材台面, 柜门: WD-03仿皮革饰面板, 1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢脚线 5. 挡水条: 50mm高ST-04纳兰金石材挡水条 6. 局部: 内嵌LED成品灯带。按压弹珠。GL-05/5mm厚灰茶玻, WD-04内部肤感板, MT-01/1.2厚古铜拉丝不锈钢	m2	6.08062				
10	011501001010	岛台	1. 台柜规格 : 2100*900*1100 2. 位置: 中厨 3. 名称: 岛台 4. 材料种类: ST-04纳兰金石材台面, 侧面ST-04纳兰金石材凹凸面示意, 底部50高MT-01不锈钢脚线 5. 柜体: WD-03仿皮革饰面板 6. 骨架及基层: 9mm难燃夹板打底+40*40*3镀锌角铁	m2	2.31				
11	011501001011	镜柜	1. 台柜规格 : 1972*120*1100 2. 位置: 主卫 3. 名称: 镜柜 4. 柜体材料种类: GL-01清镜+WD-04仿皮革饰 5. 包边: 1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢 6. 配件: 门铰、吊码, 嵌入式灯带	m2	2.1692				

12	011501001012	洗手台	1. 台柜规格 :2391*570*440 2. 位置:主卫 3. 名称:洗手台 4. 台面:ST-03雪花白大理石 5. 柜体:WD-04仿皮革饰面板+ST-03雪花白大理石	m2	1.05204				
13	011501001013	衣柜	1. 台柜规格 :(2530+2200)*600*2800 2. 位置:衣帽间 3. 名称:衣柜 4. 柜门:GL-05钢化灰茶玻璃 5. 柜身:WD-02木饰面层架(藏光)+FA-04柜子内部皮革+WD-02木饰面 6. 包边:MT-01/1.2厚古铜拉丝不锈钢	m2	13.244				
14	011501001014	书柜	1. 台柜规格 :3420*310*2800 2. 位置:书房 3. 名称:书柜 4. 柜身:FA-04皮革柜身板+ST-07宝格丽石材(特殊造型) 5. 装饰条:1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢	m2	9.576				
15	011501001015	橱柜台面石(鱼肚金复合板)	1. 成品台面板 制安 2. 鱼肚金复合板	m	5.48				
16	011501001016	岛台台面石(鱼肚金)	1. 成品台面板 制安 2. 鱼肚金石材	m	3				
17	011501001017	主卫台面石(雪花白)	1. 成品台面板 制安 2. 雪花白石材	m	2.4				
18	011501001018	套卫台面石(雪花白)	1. 成品台面板 制安 2. 雪花白石材	m	0.63				
19	011501001019	化妆间台面石(雪花白)	1. 成品台面板 制安 2. 雪花白石材	m	0.9				
20	011501001020	书柜石材层架(宝格丽紫)	1. 成品台面板 制安 2. 宝格丽紫石材	m	4.68				
		固定柜体合计							

		门窗部分							
1	010801002001	M-04趟门	1. 门代号及洞口尺寸:1400*2800 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:GL-03特殊玻璃 3. FA-01皮革点缀: 4. 隐形拉手:铝合金导轨+导轨外护框 5. 边框:1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢	m2	3.976				
2	010801002002	M-04趟门	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2800 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:GL-03特殊玻璃 3. FA-01皮革点缀: 4. 隐形拉手:铝合金导轨+导轨外护框 5. 边框:1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢	m2	3.36				
3	010801002003	M-04趟门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2800 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:GL-03特殊玻璃 3. FA-01皮革点缀: 4. 隐形拉手:铝合金导轨+导轨外护框 5. 边框:1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢	m2	2.8				
4	010801002004	M-04趟门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2800 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:GL-03特殊玻璃 3. FA-01皮革点缀: 4. 隐形拉手:铝合金导轨+导轨外护框 5. 边框:1.2厚MT-01古铜拉丝不锈钢	m2	2.8				
5	010801002005	木质门不带门套MD-01	1. 门代号及洞口尺寸:1060*2800 2. 材料:WD-02木饰面, 1.2厚古铜拉丝不锈钢MT-01装饰条, 基层阻燃木夹板/三防木方 3. 五金件:静音锁、百页、底部安装升降密封	m2	2.968				

			条						
6	010801002006	门套MD-01	1. 门代号及洞口尺寸:1060*2800 2. 材料:WD-02木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2. 968				
7	010801002007	中厨推拉门	(5461+2960)*2800	m2	23. 5788				
8	010801002008	娱乐室推拉门	(2725+3088)*2800	m2	16. 2764				
9	010801002009	木质门不带门套MD-03	1. 门代号及洞口尺寸:936*2800 2. 正面:WD-02木饰面, 1.2厚古铜拉丝不锈钢MT-01装饰条, 基层阻燃木夹板/三防木方 3. 反面:WP-01硬扣墙布 4. 五金件:静音锁、百页、底部安装升降密封条	m2	2. 6208				
10	010801002010	门套MD-03	1. 门代号及洞口尺寸:1060*2800 2. 材料:WD-02木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2. 968				
11	010801002011	木质门不带门套MD-02	1. 门代号及洞口尺寸:961*2800 2. 正面:WD-02木饰面, 1.2厚古铜拉丝不锈钢MT-01装饰条, 基层阻燃木夹板/三防木方 3. 反面:FA-01皮革硬包 4. 五金件:静音锁、百页、底部安装升降密封条	m2	2. 6908				
12	010801002012	门套MD-02	1. 门代号及洞口尺寸:1060*2800 2. 材料:WD-02木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2. 968				
		门窗部分合计							
		新建墙体							
1	011210005001	成品隔断	1. GL-02特殊玻璃弧形隔墙(含不锈钢门套) 2. 其他	m2	5. 922				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 13%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 0.6%；省级 文明工地为 1.2%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1			0	
合计			0	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（装修）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		地面工程							
1	011102001003	20mm厚意大利雪影白（ST-01）楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1：3水泥砂浆找平层，厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚意大利雪影白（ST-01） 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	116.59				
2	011102001004	20mm厚宝格丽白（ST-02）楼地面（改为人造石）	1. 结合层材料种类、厚度:1：3水泥砂浆找平层+聚合物水泥基防水浆料，厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚宝格丽白石材（ST-02） 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	2.801				
3	011108001001	20mm厚宝格丽白（ST-02）门槛石（改为人造石）	1. 结合层材料种类、厚度:1：3水泥砂浆找平层+聚合物水泥基防水浆料，厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚宝格丽白石材（ST-02） 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	2.56				
4	011102001005	20mm厚鱼肚白（花岗岩复合板）（ST-07）含骨架	1. 骨架部分：镀锌方骨骨架，综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚鱼肚白（花岗岩复合板）石材（ST-	m2	3.11				

			07) 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它						
5	011102001006	20mm厚鱼肚白(花岗岩复合板)(ST-07)楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1:3水泥砂浆找平层+聚合物水泥基防水浆料, 厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚鱼肚白(花岗岩复合板)石材(ST-07) 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	6.44				
6	011102001007	20mm厚鱼肚白皮革面(ST-05a)楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1:3水泥砂浆找平层+聚合物水泥基防水浆料, 厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚鱼肚白皮革面(ST-05a) 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	1.12				
7	011102001008	20mm厚鱼肚白(ST-05)楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1:3水泥砂浆找平层+聚合物水泥基防水浆料, 厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚鱼肚白(ST-05)楼地面 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	0.498				
8	011104002002	FS -01拼花木地板地面	1. 拼花木地板地面对面层 2. 3mm成品铝合金收边条 3. 胶垫防潮层(上返50mm) 4. 1:3水泥砂浆找平层(内掺建筑胶), 厚度综合考虑 5. 其它	m2	47.563				

9	011102003001	10mm厚瓷砖CT-01楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1: 3水泥砂浆找平层, 厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:10mm厚瓷砖CT-01楼地面 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	10.468				
10	010902002002	楼地面聚合物水泥(JS)防水涂料	1. JS防水涂料2mm厚 2. 1: 3防水砂浆10mm厚 3. 细石混凝土找平层20mm厚 4. 其它	m2	28.355				
		地面工程合计							
		天面工程							
1	011302001003	石膏板造型吊顶天花PT-01	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:双层9mm石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆(PT-01)二遍 6. 其它	m2	154.339				
2	011302001004	石膏板平面吊顶天花PT-01	1. 吊顶形式:平面 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:双层9mm石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆(PT-01)二遍 6. 其它	m2	10.468				
3	011302001005	石膏板造型吊顶天花PT-02	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:双层9mm纸面石膏板	m2	12.61				

			4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:白色防潮无机涂料 (PT-02) 二遍 6. 其它						
4	010810002003	木窗帘盒	1. 形式:造型280mm(宽)*200mm(高) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆 (PT-01) 6. 其它	m	20.533				
5	010810002004	木窗帘盒	1. 形式:造型180mm(宽)*200mm(高) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:白色防潮无机涂料 (PT-02) 6. 其它	m	2.13				
6	010810002005	木窗帘盒	1. 形式:造型280mm(宽)*350mm(高) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆 (PT-01) 6. 其它	m	2.13				
7	011502008009	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:客厅GRC线R=80 2. 基层材料种类、规格:综合考虑	m	70.213				

			3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它						
8	011502008010	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线R=50 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	70.396				
9	011502008011	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线160*160 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	30.969				
10	011502008012	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线100*100 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	32				
11	030703008002	百叶风口	1. 名称:不锈钢风口	m2	4.76				
		天面工程合计							
		墙面工程							
1	011207001017	9mm夹板打底刷白漆	1. 骨架:镀锌方钢骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格	m2	2.795				

			、颜色:面刷白色油漆 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑						
2	011406001001	PT-01乳胶漆墙面	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 刮腻子遍数:3遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: PT-01乳胶漆一底两面	m2	35.64				
3	011207001018	墙面UP-01皮革墙身 (特殊造型)	1. 骨架:轻钢龙骨架 , 规格及间距综合考虑 , 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、 颜色:UP-01皮革 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑	m2	3				
4	011207001019	墙面UP-01皮革墙身	1. 骨架:轻钢龙骨架 , 规格及间距综合考虑 , 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、 颜色:UP-01皮革 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑	m2	8.78				
5	011204001010	墙面湿贴ST-06鱼肚白 (蜂窝铝复合板)	1. 安装方式:石材专用 粘结剂 2. 面层材料品种、规格、 颜色:ST-06鱼肚白 (蜂窝铝复合板) 3. 缝宽、嵌缝材料种类: 详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类: 详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要 求:详设计要求 6. 其它	m2	32.66				
6	011204001011	墙面干挂ST-06鱼肚白 (蜂窝铝复合板)	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角 钢, 间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、 颜色:ST-06鱼肚白 (蜂窝铝复合板)	m2	9.7				

			5. 缝宽、嵌缝材料种类 :详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类 :详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它						
7	011204001012	墙面干挂ST-05鱼肚白石材（蜂窝铝复合板）	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢，间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:ST-05鱼肚白石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类 :详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类 :详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	11				
8	011204001013	墙面干挂ST-05鱼肚白石材（改为雪影白）	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢，间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:ST-05鱼肚白石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类 :详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类 :详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	12.868				
9	011204001014	墙面湿贴ST-05鱼肚白石材（蜂窝铝复合板）	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:湿贴ST-04人造石材〔面层〕 3. 缝宽、嵌缝材料种类 :详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类 :详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求	m2	2.252				

			6. 其它						
10	011204001015	墙面湿贴ST-04人造石材	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:湿贴ST-04人造石材〔面层〕 3. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 6. 其它	m2	11.822				
11	011204001016	墙面干挂ST-02宝格丽白石材墙面(特殊造型)壁炉位置	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:ST-02宝格丽白石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	13.3				
12	011207001020	墙面WP-01平贴吸音墙布墙身	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:WP-01吸音墙布墙身 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	11.603				
13	011207001021	墙面WP-02硬扞肌理墙布墙身	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:WP-02硬扞肌理墙布	m2	55.617				

			4. 压条材料种类、规格 :综合考虑						
14	011207001022	墙面UP-03定制皮雕墙身	1. 骨架:轻钢龙骨架 ，规格及间距综合考虑 ，间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格 :9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格 、颜色:UP-03定制皮雕 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑	m2	10.364				
15	011505010001	墙面MR-01银镜	1. 基层材料种类、规格 :双层9mm阻燃夹板 2. 面层材料品种、规格 、颜色:MR-01银镜 3. 压条材料种类、规格 :综合考虑	m2	3.49				
16	011207001023	墙面WD-01木饰面(面 喷PT03瓷化膜)墙身	1. 骨架:轻钢龙骨架 ，规格及间距综合考虑 ，间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格 :9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格 、颜色:WD-01木饰面 (面喷PT03瓷化膜) 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑	m2	96.795				
17	011204001017	墙面干挂ST-02宝格丽 白石材墙面(公共卫 生间)	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角 钢,间距综合考虑 3. 面层材料品种、规格 、颜色:ST-02宝格丽白 石材 4. 缝宽、嵌缝材料种类 :详设计要求 5. 防护、粘贴材料种类 :详设计要求 6. 磨光、酸洗、打蜡要 求:详设计要求 7. 其它	m2	6.38				
18	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:双组份 聚氨酯涂膜 2. 涂膜厚度、遍数 :2mm厚	m2	44.19				

19	011105006002	金属踢脚线	1. 踢脚板高度:40mm 2. 基层、面层材料种类、规格:1.2厚古铜拉丝不锈钢金属线MT-01 3. 防护材料种类:综合考虑 4. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 5. 其它	m2	4.22266667				
20	011502003001	ST-05鱼肚白石材装饰条	1. 材料品种、规格:ST-05鱼肚白石材装饰条R=20 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	5.801				
21	011502003002	ST-05鱼肚白石材装饰条	1. 材料品种、规格:ST-05鱼肚白石材装饰条R=30 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	5.69				
22	011502001007	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条、MT-03黑镜钢不锈钢装饰条;宽30mm以内,综合考虑折弯 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	131.783				
23	011502001008	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-	m	63.33				

			01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01；展宽50mm以内，综合考虑折弯 2. 基层材料种类、规格：综合考虑 3. 综合考虑：基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它						
24	011502001009	金属装饰线	1. 材料品种、规格：MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条、MT-03黑镜钢不锈钢装饰条；宽60mm，综合考虑折弯 2. 基层材料种类、规格：综合考虑 3. 综合考虑：基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	5.69				
25	011502001010	金属装饰线	1. 材料品种、规格：MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条、MT-03黑镜钢不锈钢装饰条；宽100mm，综合考虑折弯 2. 基层材料种类、规格：综合考虑 3. 综合考虑：基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	1.8				
26	011502001011	金属装饰线	1. 材料品种、规格：MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01,展宽146mm，综合考虑折弯 2. 基层材料种类、规格：综合考虑 3. 综合考虑：基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部	m	11.38				

			位、收口类型、油漆、 防护材料种类 4. 其它						
27	011502001012	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01,展开217 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	5.76				
		墙面工程合计							
		固定柜体							
1	011501001021	岛台	1. 台柜规格:2470*850*1000 2. 位置:西厨 3. 名称:岛台 4. 材料种类:ST-02宝格丽白石材台面,侧面ST-02宝格丽白石材凹凸面示意,底部50高MT-01不锈钢脚线 5. 柜体:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)	m2	2.47				
2	011501001022	鞋柜	1. 台柜规格:2120*400*2900 2. 位置:鞋帽间 3. 名称:鞋柜 4. 材料种类:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜) 5. 配件:可脱卸杆	m2	6.15				
3	011501001023	厨房层架	1. 台柜规格:1283*352*900 2. 位置:中厨 3. 名称:层架 4. 层架:MT-04铜板	m2	1.1547				
4	011501001024	红酒柜	1. 台柜规格:1457*320*1183 2. 位置:西厨 3. 名称:红酒柜 4. 材料种类:台面:ST-	m2	1.72363 1				

			02宝格丽白石材台面 ，WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜) 5. 挡水条:50mm高ST-04纳兰金石材挡水条 6. 配件:MT-01不锈钢(成品金属型材暗扣手)						
5	011501001025	音乐欣赏区层架	1. 规格:2695*350*50 2. 位置:音乐欣赏区 3. 名称:层架 4. 层架:MT-04铜板 5. 包含SP-02定制茶色亚克力造型	m	8.085				
6	011501001026	造型镜柜	1. 台柜规格:800*150*1836 2. 位置:客卫 3. 名称:造型镜柜 4. 柜体材料种类:GL-01清镜 5. 包边:1.2厚MT-01不锈钢 6. 配件:门铰、吊码，嵌入式灯带	m2	2.1692				
7	011501001027	电竞台	1. 台柜规格:3750*3250 2. 位置:电竞房 3. 名称:电竞台 4. 柜体材料种类:WD-01木饰面(面喷瓷化膜)+WD-01烤漆板 5. 包边:1.2厚MT-01不锈钢 6. 层板:WD-01烤漆板	m2	12.12				
8	011501001028	镜柜	1. 台柜规格:2134*150*1500 2. 位置:主卫 3. 名称:镜柜 4. 柜体材料种类:MR-01银镜 5. 包边:1.2厚MT-02不锈钢	m2	3.2				
9	011501001029	洗手台	1. 台柜规格:(412+414+412)*600*500 2. 位置:主卫 3. 名称:洗手台	m2	0.62				

			4. 台面:ST-03宝格丽黑大理石 5. 柜体:UP-02菱形皮革饰面板+ST-03宝格丽黑大理石+MT-02不锈钢						
10	011501001030	洗手台层架	1. 台柜规格:870*300*40 2. 位置:客卫 3. 名称:洗手台 4. 台面:MT-04铜板, 基层板综合考虑 5. 其他: 包含隐藏式层板支架	m	0.87				
11	011501001031	化妆台	1. 台柜规格:1220*600*900 2. 位置:衣帽间 3. 名称:化妆台 4. 台面:WD-01木饰面 5. 柜体:WD-01木饰面+UP-02菱形皮革	m2	0.5886				
12	011501001032	衣柜	1. 台柜规格:2521*600*2900 2. 位置:衣帽间 3. 名称:衣柜 4. 台面:WD-01木饰面 5. 柜体:WD-01木饰面+UP-02菱形皮革	m2	7.31				
13	011501001033	厨房地柜	1. 台柜规格:2350*600*838 2. 位置:中厨 3. 名称:地柜 4. 计算规则: 按垂直投影面积计算	m2	1.9693				
14	011501001034	厨房吊柜	1. 台柜规格:2350*400*700 2. 位置:中厨 3. 名称:吊柜 4. 计算规则: 按垂直投影面积计算	m2	1.645				
15	011501001035	收藏柜	1. 台柜规格:920*600*2900 2. 位置:中厨 3. 名称:收藏柜 4. 计算规则: 按垂直投	m2	2.668				

			影面积计算						
16	011501001036	冰箱柜	1. 台柜规格 :1150*600*2900 2. 位置:中厨 3. 名称:冰箱柜 4. 计算规则: 按垂直投影面积计算	m2	3.335				
17	011501001037	装饰柜	1. 台柜规格 :620*600*2900 2. 位置:中厨 3. 名称:装饰柜 4. 计算规则: 按垂直投影面积计算	m2	1.798				
18	011501001038	气表柜+趟门储藏柜	1. 台柜规格 :1650*600*2900 2. 位置:中厨 3. 名称:气表柜+趟门储藏柜 4. 计算规则: 按垂直投影面积计算	m2	4.785				
19	011501001039	不锈钢置物架	1. 规格:750*310*1720 2. 位置:主卫 3. 名称:不锈钢置物架 4. 材料种类:1.2厚MT-02不锈钢	套	1				
20	011501001040	西橱柜台面石(宝格丽白)	1. 成品台面板 制安 2. 宝格丽白石材	m	3.15				
21	011501001041	红酒柜台面石(鱼肚白花岗岩复合板)	1. 成品台面板 制安 2. 鱼肚白花岗岩复合板石材	m	2.17				
22	011501001042	主卫台面石(宝格丽黑)	1. 成品台面板 制安 2. 宝格丽黑石材	m	1.5				
		固定柜体合计							
		门窗部分							
1	010801002013	推拉门带门套M-05	1. 门代号及洞口尺寸 :电竞房 2. 规格:3050*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+MT-01不锈钢+GL-01艺术玻璃 4. 五金:内推巴士门导轨(IR-05)+MT-02定制	m2	8.845				

			门把手+						
2	010801002014	木质门平开门不带套M-01	1. 门代号及洞口尺寸:主卧 2. 规格:1000*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+MT-02不锈钢包边+GL-01艺术玻璃 4. 五金:隐藏式闭门器(IR-06)+门执手(IR-07)+暗铰链(IR-01)	m2	2.9				
3	010801002015	门套MD-01	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2900 2. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜), 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2.9				
4	010801002016	推拉门带门套M-02	1. 门代号及洞口尺寸:主卫 2. 规格:1020*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+MT-02不锈钢包边+GL-01艺术玻璃 4. 五金:MT-02定制门把手+缓冲吊轮导轨(IR-03)	m2	2.958				
5	010801002017	推拉门带门套M-06	1. 门代号及洞口尺寸:衣帽间 2. 规格:1070*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+MT-02不锈钢包边+GL-01艺术玻璃 4. 五金:MT-02定制门把手+地弹簧(IR-02)	m2	3.103				
6	010801002018	木质门平开门不带套M-04	1. 门代号及洞口尺寸:鞋帽间 2. 规格:910*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+WD-01木饰面(面喷瓷化膜)(暗门) 4. 五金:隐藏式闭门器(IR-06)+暗铰链(IR-	m2	2.639				

			01)+隐藏式门锁(IR-09)						
7	010801002019	门套MD-04	1. 门代号及洞口尺寸:920*2900 2. 材料:MT-01不锈钢饰面门套, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2.9				
8	010801002020	木质门平开门不带套M-06	1. 门代号及洞口尺寸:鞋帽间 2. 规格:920*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+MT-02不锈钢包边+GL-01艺术玻璃 4. 五金:门执手(IR-04)+缓冲吊轮导轨(IR-03)	m2	2.668				
9	010801002021	门套MD-04	1. 门代号及洞口尺寸:920*2900 2. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜), 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2.9				
10	010801002022	推拉门带门套M-03	1. 门代号及洞口尺寸:客卫 2. 规格:850*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+MT-02不锈钢包边+GL-01艺术玻璃 4. 五金:门执手(IR-04)+缓冲吊轮导轨(IR-03)	m2	2.465				
11	010801002023	折叠门	1. 门代号及洞口尺寸:厨房 2. 规格:(6050+1100)*2900 3. 材料:WD-01木饰面(面喷PT03瓷化膜)+MT-02不锈钢包边+GL-01艺术玻璃	m2	20.735				
		门窗部分合计							
		新建墙体							
1	011210005003	成品隔断	1. GL-01艺术玻璃沐浴	m2	8.14				

			隔断（含不锈钢门套） 2. 其他						
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气砌块 2. 墙体类型/厚度：内墙/200mm 3. 砂浆强度等级：综合考虑 4. 未尽事项：详见招标图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范	m3	12.799				
3	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：综合考虑 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm1:2.5水泥砂浆 3. 钢丝网：抹灰专用钢丝网 4. 未尽事项：详见招标图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范	m2	296.97				
4	011210006001	轻钢龙骨墙	1. 隔墙类型：钢架墙 2. 厚度：20mm 3. 未尽事项：详见招标图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范	m2	24.638				
5	011210006002	轻钢龙骨墙	1. 隔墙类型：钢架墙 2. 厚度：40mm 3. 未尽事项：详见招标图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范	m2	10.896				
		新建墙体合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701012002	活动脚手架		m2	1				
2	011707007002	已完工程及设备保护		项	1				

		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 011703002002	单独装饰装修工程垂直运输		项	1			
		措施其他项目合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 13%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00002	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 0.6%；省级 文明工地为 1.2%
2	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
4	QTFY00000002	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1			0	
合计			0	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（装修）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		地面工程							
1	011102001009	20mm厚香奈儿木纹石材（ST-01）楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1: 3水泥砂浆找平层，厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚香奈儿木纹石材（ST-01） 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	235.467				
2	011102001010	20mm厚芬迪白石材（ST-02）楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1: 3水泥砂浆找平层+聚合物水泥基防水浆料，厚度综合考虑 2. 面层材料品种、规格:20mm厚芬迪白石材（ST-02） 3. 嵌缝材料种类:专业填缝剂 4. 其它	m2	25.29				
3	011104002003	FS -01拼花木地板地面	1. 拼花木地板地面 2. 3mm成品铝合金收边条 3. 胶垫防潮层（上返50mm） 4. 高聚合自流平水泥二次找平+水灰比0.4水泥浆界面结合层一道 4. C20细石混凝土保护层+难燃型改性聚乙烯复合卷材 5. 碎石混凝土 6. 其它	m2	114.761				
4	011102003002	10mm厚瓷砖CT-01楼地面	1. 结合层材料种类、厚度:1: 3水泥砂浆找平	m2	7.267				

			层，厚度综合考虑+聚 胺脂防水层1.5厚(双道) 2. 面层材料品种、规格 :10mm厚瓷砖CT-01楼地 面 3. 嵌缝材料种类:专业 填缝剂 4. 其它						
5	010902002003	楼地面聚合物水泥 (JS)防水涂料	1. JS防水涂料2mm厚 2. 1: 3防水砂浆10mm厚 3. 细石混凝土找平层 20mm厚 4. 其它	m2	35.475				
6	011108001002	ST-01香奈儿木纹门槛 石	1. 结合层材料种类、厚 度:1: 3水泥砂浆找平 层(内掺建筑胶)，厚 度综合考虑 2. 聚胺脂防水层1.5厚 (双道) 3. 面层材料品种、规格 :20mm厚香奈儿木纹石 材(ST-01) 4. 嵌缝材料种类:专业 填缝剂 5. 其它	m2	2.094				
7	011108001003	ST-02芬迪白石材门槛 石	1. 结合层材料种类、厚 度:1: 3水泥砂浆找平 层(内掺建筑胶)，厚 度综合考虑 2. 聚胺脂防水层1.5厚 (双道) 3. 面层材料品种、规格 :ST-02芬迪白石材门槛 石 4. 嵌缝材料种类:专业 填缝剂 5. 其它	m2	1.037				
		地面工程合计							
		天面工程							
1	011302001006	石膏板造型吊顶天花 PT-01	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格 、中距:热镀锌轻钢龙 骨	m2	289.662				

			3. 基层材料品种、规格 :双层9mm石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数 、颜色:纯白色乳胶漆 (PT-01) 二遍 6. 其它						
2	011302001007	石膏板平面吊顶天花 PT-01	1. 吊顶形式:平面 2. 龙骨材料种类、规格 、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格 :双层9mm石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数 、颜色:纯白色乳胶漆 (PT-01) 二遍 6. 其它	m2	14.591				
3	011302001008	石膏板平面吊顶天花 PT-02	1. 吊顶形式:平面 2. 龙骨材料种类、规格 、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格 :双层9mm石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数 、颜色:白色防潮无机 涂料 (PT-02) 二遍 6. 其它 6. 其它	m2	17.076				
4	011302001009	石膏板造型吊顶天花 PT-02	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格 、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格 :双层9mm纸面石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数 、颜色:白色防潮无机 涂料 (PT-02) 二遍 6. 其它	m2	23.942				
5	011302001010	石膏板造型吊顶天花 PT-03	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格 、中距:热镀锌轻钢龙骨	m2	9.665				

			3. 基层材料品种、规格:双层9mm纸面石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:无机涂料 (PT-03) 二遍 6. 其它						
6	011302001011	石膏板造型吊顶天花 PT-04	1. 吊顶形式:造型 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:双层9mm纸面石膏板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:无机涂料 (PT-04) 二遍 6. 其它	m2	6.698				
7	010810002006	木窗帘盒	1. 形式:造型250mm(宽)*200mm(高) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆 (PT-01) 6. 其它	m	5.967				
8	010810002007	木窗帘盒	1. 形式:造型250mm(宽)*300mm(高) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆 (PT-01) 6. 其它	m	39.365				
9	010810002008	木窗帘盒	1. 形式:造型250mm(宽)*253mm(高) 2. 龙骨材料种类、规格	m	5.8				

			、中距:热镀锌轻钢龙骨 3. 基层材料品种、规格:防火夹板 4. 刮腻子遍数:三遍 5. 面层材料品种、遍数、颜色:纯白色乳胶漆(PT-01) 6. 其它						
10	011502008013	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:客厅GRC线R=100 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	57.498				
11	011502008014	GRC装饰线条	1. 材料品种、规格:天花造型GRC线R=50 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	332.116				
12	030703008003	百叶风口	1. 名称:不锈钢风口	m2	13.14				
		天面工程合计							
		墙面工程							
1	011207001024	FB-01皮革硬包墙面	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FB-01皮革 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	13.354				
2	011207001025	FB-02皮革硬包墙面	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑	m2	11.388				

			2. 基层材料种类、规格 :9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格 、颜色:FB-02皮革 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑						
3	011207001026	FB-03皮革硬包墙面	1. 骨架:轻钢龙骨架 ，规格及间距综合考虑 ，间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格 :9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格 、颜色:FB-03皮革 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑	m2	16.214				
4	011207001027	FB-04皮革硬包墙面	1. 骨架:轻钢龙骨架 ，规格及间距综合考虑 ，间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格 :9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格 、颜色:FB-04皮革 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑	m2	59.65				
5	011207001028	FB-03皮革硬包墙面 (圆弧异性)	1. 骨架:轻钢龙骨架 ，规格及间距综合考虑 ，间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格 :9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格 、颜色:FB-03皮革硬包 墙面(圆弧异性) 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑	m2	3.971				
6	011207001029	FB-03皮革硬包墙面 (皮革硬包弧面造型)	1. 骨架:轻钢龙骨架 ，规格及间距综合考虑 ，间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格 :9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格 、颜色:FB-03皮革硬包 墙面(圆弧异性) 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑	m2	8.798				
7	011207001030	墙面MT-01拉丝不锈钢	1. 骨架:木方骨架，间	m2	6.07				

		门套	距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:MT-01拉丝不锈钢门套 [面层] 4. 压条材料种类、规格:综合考虑						
8	011207001031	FB-06皮革硬包墙面	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FB-06皮革 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	29.622				
9	011207001032	FB-06皮革硬包墙面 (皮革硬包弧面造型)	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:FB-06皮革 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	2.686				
10	011406001002	PT-01乳胶漆墙面	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 刮腻子遍数:3遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:PT-01乳胶漆一底两面	m2	83.91				
11	011204001018	墙面湿贴ST-02芬迪白石材	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:ST-06芬迪白 3. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 6. 其它	m2	52.679				
12	011204001019	墙面干挂ST-02芬迪白	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑	m2	4.162				

			3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:ST-02芬迪白石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它						
13	011204001020	墙面湿贴ST-05蔚蓝金叶石材	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:湿贴ST-05蔚蓝金叶石材 3. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 6. 其它	m2	17.11				
14	011204001021	墙面湿贴CL-01瓷砖	1. 安装方式:石材专用粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:湿贴CL-01瓷砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 4. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 5. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 6. 其它	m2	38.186				
15	011204001022	墙面干挂CL-01瓷砖	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 基层:9mm阻燃夹板 4. 面层材料品种、规格、颜色:CL-01瓷砖 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求	m2	0.874				

			8. 其它						
16	011204001023	蓝翡翠ST-04石材干挂墙面-（电视背景墙）	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:ST-04蓝翡翠石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	5.816				
17	011204001024	蓝翡翠ST-04石材干挂墙面-（电视背景墙）	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 基层:无 4. 面层材料品种、规格、颜色:ST-04蓝翡翠石材 5. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 6. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 8. 其它	m2	12.184				
18	011207001033	WD-01影木饰面墙身	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:WD-01影木饰面、 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	229.36				
19	011207001034	WD-01影木饰面(圆弧异性)	1. 骨架:轻钢龙骨架, 规格及间距综合考虑, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格	m2	8.29				

			、颜色:WD-01影木饰面 、 4. 压条材料种类、规格 :综合考虑						
20	011204001025	ST-06石材干挂墙面	1. 安装方式:干挂 2. 骨架:40*40*3镀锌角钢, 间距综合考虑 3. 面层材料品种、规格、颜色:ST-06石材干挂墙面 4. 缝宽、嵌缝材料种类:详设计要求 5. 防护、粘贴材料种类:详设计要求 6. 磨光、酸洗、打蜡要求:详设计要求 7. 其它	m2	8.63				
21	011207001035	MT-01不锈钢饰面板 (LED屏背面)	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:MT-01不锈钢饰面板 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	9.812				
22	011207001036	MT-01不锈钢饰面板 (造型部分)	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:MT-01不锈钢饰面板 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	25.105				
23	011207001037	MT-02不锈钢饰面板 (造型部分)	1. 骨架:木方骨架, 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格:双层9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:MT-02不锈钢饰面板 4. 压条材料种类、规格:综合考虑	m2	5.658				
24	011105006003	金属踢脚线	1. 踢脚板高度:30mm	m2	5.967				

			2. 基层、面层材料种类、规格:1.2厚古铜拉丝不锈钢金属线MT-01 3. 防护材料种类:综合考虑 4. 油漆品种、刷漆遍数:综合考虑 5. 其它						
25	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:双组份聚氨酯涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2mm厚	m2	81.604				
26	011502001013	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 截面规格22*10 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	163.697				
27	011502001014	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 截面规格3*5 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	175.01				
28	011502001015	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 展开178 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类	m	18.043				

			4. 其它						
29	011502001016	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 60*50 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	34.795				
30	011502001017	金属装饰线	1. 材料品种、规格:MT-01古铜拉丝不锈钢装饰条MT-01, 125 2. 基层材料种类、规格:综合考虑 3. 综合考虑:基层类型、基层板厚度、材质、施工安装高度、安装部位、收口类型、油漆、防护材料种类 4. 其它	m	1.589				
		墙面工程合计							
		固定柜体							
1	011501001043	储物柜	1. 台柜规格:(2610+1940)*650*2950 2. 位置:入户衣帽间 3. 名称:储物柜 4. 材料种类:固体18mmd多层灰色免漆板+WD. 01影木墙面 5. 层板:FB. 04墙布硬包 6. 台面石:ST. 06白色大理石	m2	13.42				
2	011501001044	储物柜	1. 台柜规格:1500*600*2950 2. 位置:藏宝阁 3. 名称:储物柜 4. 材料种类:10厘厚灰色钢化玻璃柜门+古铜色不锈钢包边	m2	13.42				
3	011501001045	玄关台	1. 台柜规格	m2	2.16				

			:1050*550*（1360+700） 2. 位置:主卧 3. 名称:玄关台 4. 台面:ST-02芬迪白大理石 5. 柜体:WD. 01影木墙面+柜内仿皮纹18mm多层板						
4	011501001046	镜柜	1. 台柜规格:2310*300*1000 2. 位置:公卫 3. 名称:镜柜	m2	2. 31				
5	011501001047	洗手台	1. 台柜规格:810*550*440 2. 位置:公卫 3. 名称:洗手台	m2	0. 3564				
6	011501001048	衣柜	1. 台柜规格:（2580+3148）*550*2950 2. 位置:女衣帽间 3. 名称:衣柜 4. 材料种类:10厘厚灰色钢化玻璃门扇+古铜色不锈钢包边	m2	16. 8976				
7	011501001049	衣柜	1. 台柜规格:1490*550*2950 2. 位置:男衣帽间 3. 名称:衣柜 4. 材料种类:10厘厚灰色钢化玻璃门扇+古铜色不锈钢包边	m2	4. 3955				
8	011501001050	镜柜	1. 台柜规格:2750*150*1000 2. 位置:主卫 3. 名称:镜柜 4. 包边:1. 2厚MT-02不锈钢	m2	2. 75				
9	011501001051	镜柜	1. 台柜规格:2379*150*1090 2. 位置:主卫二 3. 名称:镜柜 4. 包边:1. 2厚MT-02不锈钢	m2	2. 59				

10	011501001052	洗手台	1. 台柜规格 :2379*600*600 2. 位置:主卫二 3. 名称:洗手台	m2	1.43				
11	011501001053	洗手台	1. 台柜规格 :2750*600*600 2. 位置:主卫 3. 名称:洗手台	m2	1.65				
12	011501001054	装饰柜1	1. 台柜规格 :4500*350*2950 2. 位置:品茶区 3. 名称:装饰柜	m2	13.28				
13	011501001055	装饰柜2	1. 台柜规格 :4300*600*2950 2. 位置:品茶区 3. 名称:装饰柜	m2	12.69				
14	011501001056	衣柜	1. 台柜规格 :(3120+1850+920+940))*550*2950 2. 位置:主卧二衣帽间 3. 名称:衣柜 4. 材料种类:10厘厚灰色钢化玻璃门扇+古铜色不锈钢包边	m2	20.1485				
15	011501001057	化妆台	1. 台柜规格 :1103*550*130 2. 位置:主卧二衣帽间 3. 名称:化妆台	m2	0.14339				
16	011501001058	岛台	1. 台柜规格 :3500*850*980 2. 位置:西厨 3. 名称:岛台 4. 材料种类:ST-04蓝翡翠石材台面, 侧面MT. 05蜂窝铝板覆膜+胡桃木桌面	m2	3.43				
17	011501001059	西厨柜	1. 台柜规格 :4790*600*2950 2. 位置:西厨 3. 名称:西厨柜 4. 材料种类:MT. 05蜂窝铝板覆膜+玻璃层板	m2	14.1305				
18	011501001060	中厨地柜-1	1. 台柜规格 :1650*760*850	m2	1.4025				

			2. 位置:中厨 3. 名称:地柜 4. 材料种类:MT. 05蜂窝铝板覆膜+玻璃层板						
19	011501001061	中厨地柜-2	1. 台柜规格 :3440*600*850 2. 位置:中厨 3. 名称:地柜 4. 材料种类:MT. 05蜂窝铝板覆膜+玻璃层板	m2	2. 924				
20	011501001062	中厨吊柜	1. 台柜规格 :4076*350*865 2. 位置:中厨 3. 名称:吊柜 4. 材料种类:MT. 05蜂窝铝板覆膜+玻璃层板	m2	3. 72				
21	011501001063	中厨冰箱柜	1. 台柜规格 :2686*600*2950 2. 位置:中厨 3. 名称:冰箱柜 4. 材料种类:MT. 05蜂窝铝板覆膜+玻璃层板	m2	7. 9237				
22	011501001064	酒柜	1. 台柜规格 :1000*420*2950 2. 位置:品酒区 3. 名称:酒柜	m2	2. 95				
23	011501001065	岛台台面石（蓝翡翠花岗岩复合板）	1. 成品台面板 制安 2. 蓝翡翠花岗岩复合板 石材	m	5. 17				
24	011501001066	主卫1台面石（蔚蓝金叶）	1. 成品台面板 制安 2. 蔚蓝金叶石材	m	3. 05				
25	011501001067	主卫2台面石（蔚蓝金叶）	1. 成品台面板 制安 2. 蔚蓝金叶石材	m	2. 55				
26	011501001068	西橱柜台面石（蓝翡翠花岗岩复合板）	1. 成品台面板 制安 2. 蓝翡翠花岗岩复合板 石材	m	2. 43				
		固定柜体合计							
		门窗部分							
1	010801002024	木质门平开门不带套M6	1. 门代号及洞口尺寸 :玄关进入户衣帽间 2. 规格:956*2950 3. 材料:WD. 01影木饰面	m2	2. 8202				

			+MT. 01古铜不锈钢 4. 五金:三维可调暗铰链+带锁门执手+门吸						
2	010801002025	门套MD-06	1. 门代号及洞口尺寸:956*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2. 9				
3	010801002026	木质门平开门带套M4	1. 门代号及洞口尺寸:公卫 2. 规格:840*2950 3. 材料:WD. 01影木饰面+MT. 01古铜不锈钢 4. 五金:三维可调暗铰链+带锁门执手+门吸	m2	2. 478				
4	010801002027	门套MD-04	1. 门代号及洞口尺寸:840*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2. 478				
5	010801002028	木质门平开门不带套M3	1. 门代号及洞口尺寸:攒蛋房 2. 规格脏:970*2950 3. 材料:WD. 01影木饰面+MT. 01古铜不锈钢 4. 五金:三维可调暗铰链+带锁门执手+门吸	m2	2. 8615				
6	010801002029	门套MD-03	1. 门代号及洞口尺寸:840*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	2. 8615				
7	010801002030	木质门平开门不带套M1	1. 门代号及洞口尺寸:主卧 2. 规格:1254*2950 3. 材料:WD. 01影木饰面+MT. 01古铜不锈钢 4. 五金:三维可调暗铰链+带锁门执手+门吸	m2	7. 316				
8	010801002031	门套MD-01	1. 门代号及洞口尺寸:1254*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	7. 316				

9	010801002032	趟门	1. 门代号及洞口尺寸 :主卫 2. 规格:1016*2950 3. 材料:WD. 01影木饰面 +MT. 01古铜不锈钢 4. 五金:三维可调暗铰 链+带锁门执手+门吸	m2	2. 9972				
10	010801002033	木质门平开门不带套 M7	1. 门代号及洞口尺寸 :藏宝阁 2. 规格:700*2950 3. 材料:WD. 01影木饰面 +MT. 01古铜不锈钢 4. 五金:三维可调暗铰 链+带锁门执手+门吸	m2	2. 065				
11	010801002034	门套MD-07	1. 门代号及洞口尺寸 :700*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面 ，基层阻燃木夹板/三 防木方	m2	2. 065				
12	010801002035	木质门平开门不带套 M5	1. 门代号及洞口尺寸 :家政间 2. 规格:950*2950 3. 材料:WD. 01影木饰面 +MT. 01古铜不锈钢 4. 五金:三维可调暗铰 链+带锁门执手+门吸	m2	2. 8025				
13	010801002036	门套MD-05	1. 门代号及洞口尺寸 :950*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面 ，基层阻燃木夹板/三 防木方	m2	2. 8025				
14	010801002037	木质门平开门带套M8	1. 门代号及洞口尺寸 :家政间卫生间 2. 规格:810*2950 3. 材料:MT. 01古铜不锈 钢+WD. 01影木饰面 +FB. 06墙布硬包 4. 五金:带锁门执手+三 维可调暗铰链	m2	2. 3895				
15	010801002038	门套MD-08	1. 门代号及洞口尺寸 :810*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面 ，基层阻燃木夹板/三 防木方	m2	2. 3895				

16	010801002039	木质门平开门不带套M2	1. 门代号及洞口尺寸:品酒区 2. 规格:930*2950 3. 材料:MT. 01古铜不锈钢+WD. 01影木饰面+FB. 06墙布硬包 4. 五金:带锁门执手+三维可调暗铰链	m2	5.487				
17	010801002040	门套MD-02	1. 门代号及洞口尺寸:930*2950 2. 材料:WD. 01影木饰面, 基层阻燃木夹板/三防木方	m2	5.487				
18	010801002041	趟门	1. 门代号及洞口尺寸:主卧二衣帽间 2. 规格:3340*2950 3. 材料:MT. 01古铜不锈钢+GL. 02钢化夹丝玻璃 4. 五金:暗拉手	m2	9.853				
19	010801002042	推拉门带套M9	1. 门代号及洞口尺寸:主卫二 2. 规格:1116*2950 3. 材料:MT. 01古铜不锈钢+GL. 02钢化夹丝玻璃 4. 五金:暗拉手	m2	3.2922				
20	010801002043	推拉门带套M10	1. 门代号及洞口尺寸:主卫二 2. 规格:910*2950 3. 材料:MT. 01古铜不锈钢+GL. 02钢化夹丝玻璃 4. 五金:暗拉手	m2	2.6845				
21	010801002044	趟门	1. 门代号及洞口尺寸:中厨 2. 规格:1159*2950 3. 材料:MT. 01古铜不锈钢+GL. 02钢化夹丝玻璃 4. 五金:暗拉手	m2	3.41905				
22	010801002045	趟门	1. 门代号及洞口尺寸:主卧及男衣帽间 2. 规格:1375*2950 3. 材料:MT. 01古铜不锈钢+GL. 02钢化夹丝玻璃 4. 五金:暗拉手	m2	3.41905				
		门窗部分合计							

		新建墙体							
1	011210005004	WD-01影木饰面屏风	1. 骨架:轻钢龙骨架 , 规格及间距综合考虑 , 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、 颜色:WD-01影木饰面、 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑	m2	34.497				
2	011210005005	WD-01影木饰面(圆弧异性)屏风	1. 骨架:轻钢龙骨架 , 规格及间距综合考虑 , 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、 颜色:WD-01影木饰面(圆 弧异性)屏风 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑	m2	6.631				
3	011210005006	MT-01不锈钢造型屏风	1. 骨架:轻钢龙骨架 , 规格及间距综合考虑 , 间距及规格综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、 颜色:MT-01不锈钢造型屏 风 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑	m2	17.252				
4	011210005007	成品隔断	1. GL-03钢化超白玻璃 沐浴隔断(含不锈钢门套) 2. 其他	m2	26.25				
5	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度 等级:蒸压加气砌块 2. 墙体类型/厚度:内墙/ 200mm 3. 砂浆强度等级:综合考 虑 4. 未尽事项:详见招标图 纸、招标文件、工程量清 单计价说明、国家相关规 范	m3	23.79				

6	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：综合考虑 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm1:2.5水泥砂浆 3. 钢丝网：抹灰专用钢丝网 4. 未尽事项：详见招标图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范	m2	391.76				
7	011210006003	轻钢龙骨墙	1. 面层材料：硅酸钙板9mm 2. 龙骨：75#轻钢龙骨系列 3. 综合考虑：隔断骨架、基层板、配件、顶槽、封边、压条及不锈钢小五金 4. 其他：未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	99.809				
		新建墙体合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701012003	墙柱面活动脚手架		m2	423				
2	011707007003	已完工程及设备保护		m2	446.29				
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	粤 011703002003	单独装饰装修工程垂直运输		项	1				
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00003	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
2	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000003	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000003	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1			0	
合计			0	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（装修）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		西北角A（01）户型样板房							
		西北角A（01）户型样板房合计							
		电气照明工程							
		电气照明工程合计							
		户内配电箱							
1	030404017001	配电箱nAL5	1. 名称:照明箱 2. 功率:20kW 3. 安装方式:嵌入式 4. 尺寸:综合考虑 5. 规格:具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	台	1				
		户内配电箱合计							
		灯具							
1	030412004001	L-01	1. 名称:L01 LED筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器的一切配件	套	18				
2	030412004002	L-02	1. 名称:L-02 LED射灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器的一切配件	套	4				
3	030412004003	L-03	1. 名称:L03 LED防雾筒灯	m	8				

			2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件						
4	030412004004	L-04	1. 名称:L04 LED防雾射灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	6				
5	030412004005	L-05	1. 名称:LED柔性硅胶灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	71.601				
6	030412004006	L-06	1. 名称:嵌装式线条灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:8W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	1.6				
7	030412004007	L-07	1. 名称:LED硬灯条 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	31.012				
8	030412004008	T01	1. 名称:T01 LED调光调色筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	17				

9	030412004009	T02	1. 名称:T02 LED调光调色筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	22				
10	030412004010	T03	1. 名称:RGBCW灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	100.568				
11	030412004011	T04	1. 名称:LED调光调色柔性硅胶灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	7.9				
12	030412001001	感应小夜灯	1. 名称:感应小夜灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:综合考虑 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	6				
		灯具合计							
		插座							
1	030404035001	二三插座	1. 名称:二三插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	25				
2	030404035002	防水二、三极插座	1. 名称:防水二、三极插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	8				
3	030404035003	带USB二、三极插座	1. 名称:带USB二、三极	个	4				

			插座 2. 型号: 详见物料表 3. 规格: 10A 4. 安装方式: 综合考虑 5. 其他: 包含接线盒						
4	030404035004	二、三极地面插座	1. 名称: 二、三极地面插座 2. 型号: 详见物料表 3. 规格: 10A 4. 安装方式: 综合考虑 5. 其他: 包含接线盒	个	3				
5	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 型号: 详见物料表 3. 规格: 10A 4. 安装方式: 综合考虑 5. 其他: 包含接线盒	个	38				
6	030404034001	浴霸面板	1. 名称: 浴霸面板 2. 型号: 详见物料表 3. 规格: 综合考虑 4. 安装方式: 综合考虑 5. 其他: 包含接线盒	个	1				
7	030404034002	三合一浴霸面板	1. 名称: 三合一浴霸面板 2. 型号: 详见物料表 3. 规格: 综合考虑 4. 安装方式: 综合考虑 5. 其他: 包含接线盒	个	1				
8	030404034003	开窗器开关面板	1. 名称: 开窗器开关面板 2. 型号: 详见物料表 3. 规格: 综合考虑 4. 安装方式: 综合考虑 5. 其他: 包含接线盒	个	8				
		插座合计							
		管线							
1	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置形式: 综合考虑 4. 接地要求: 满足图纸及设计要求 5. 其他: 包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	239.815				

2	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质: MT20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	95.842				
3	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	262.564				
4	030411004001	控制线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BYJ-B1-2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	153.2				
5	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	307.18				
6	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	713.59				
7	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	408.64				
8	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	238.67				

			6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
		管线合计							
		等电位联结							
1	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	21.2				
2	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	21.2				
		等电位联结合计							
		全屋智能系统							
		全屋智能系统合计							
		弱电箱内设备							
1	030501009001	H6/Q6母路由	1. 名称:H6/Q6母路由 193*80*38 mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
2	030501009002	光猫	1. 名称:光猫 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
3	030506004001	音乐主机	1. 名称:音乐主机 180*90*65mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
4	030501012001	交换机	1. 名称:交换机 230*49.5*29mm 2. 安装方式:综合考虑	台	1				

			3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
5	080609003001	暖通网关	1. 名称:暖通网关 180*90*65mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
6	030501003001	智能SE主机	1. 名称:智能SE主机 176*86*7mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
7	030501002001	超薄电动天花投影仪	1. 名称:超薄电动天花投影仪 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
8	030501002002	嵌入式电动遥控超薄4k超清投影幕	1. 名称:嵌入式电动遥控超薄4k超清投影幕 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
		弱电箱内设备合计							
		设备							
1	030506004002	100W群控驱动—2路双色温	1. 名称:100W群控驱动—2路双色温 2. 规格:100W 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2				
2	030506004003	100W灯带驱动	1. 名称:100W灯带驱动 2. 规格:100W 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2				
3	030507001001	AI超感传感器	1. 名称:AI超感传感器	套	2				

			2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
4	粤 030503016001	智能开关 - 2键	1. 名称:智能开关 - 2键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
5	粤 030503016002	智能开关 - 3键	1. 名称:智能开关 - 3键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	8				
6	粤 030503016003	智能面板 - 6键	1. 名称:智能面板 - 6键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	7				
7	030605005001	四合一空气质量检测仪	1. 名称:四合一空气质量检测仪 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1				
8	030503003001	PLC转干接点控制器	1. 名称:PLC转干接点控制器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
9	粤 030503011001	智能中控屏S2	1. 名称:智能中控屏S2 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
10	粤 030503011002	智能中控屏 MINI Pro	1. 名称:智能中控屏 MINI Pro 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				

			工程内容及材料费用						
11	粤 030503011003	智能中控屏+桌面Dock	1. 名称:智能中控屏+桌面Dock 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
12	030506004004	超薄吸顶音箱	1. 名称:超薄吸顶音箱 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	3				
13	030904001001	家用可燃气体探测器	1. 名称:家用可燃气体探测器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1				
14	030501009003	子路由	1. 名称:子路由 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4				
15	080609003002	蓝牙网关	1. 名称:蓝牙网关 60*40*36mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
		设备合计							
		管线							
1	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	392.615				
2	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸	m	187.404				

			及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件						
3	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BYJ-B1-2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	565.513				
4	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV2*0.75 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	79.316				
5	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV3*1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	304.45				
6	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV6*1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	30.849				
7	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	58.96				
8	030503009001	智能家居调试	1. 智能家居调试 2. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	系统	1				
		管线合计							
		弱电系统							
		弱电系统合计							

		信息插座							
1	030502012001	网络插座	1. 名称:网络插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	2				
2	030502004001	有线电视插座	1. 名称:有线电视插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	2				
		信息插座合计							
		管线							
1	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	28.221				
2	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC25 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	27.915				
3	030502005001	双绞线缆	1. 名称:配线 2. 规格:UTP6 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	84.051				
4	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	28.26				
		管线合计							
		给排水系统							

1	031001006001	PPR给水塑料管DN15	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件:包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	13.269				
2	031001006002	PPR给水塑料管DN20	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件:包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	51.23				
3	031001006003	PPR给水塑料管DN25	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件:包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	29.419				
4	031001006004	PPR给水(耐温)塑料	1. 名称:PPR给水(耐温)	m	29.72				

		管DN15) 塑料管DN15 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
5	031001006005	PPR给水(耐温)塑料管DN20	1. 名称:PPR给水(耐温)塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	35.852				
6	031001006006	PVC-U塑料排水管DN50	1. 名称:PVC-U塑料排水管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN50 4. 连接形式:粘接方式 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	7.63				

			用						
7	031001006007	PVC-U塑料排水管DN75	1. 名称:PVC-U塑料排水管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN75 4. 连接形式:粘接方式 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	4.348				
8	031001006008	PVC-U塑料排水管DN100	1. 名称:PVC-U塑料排水管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN100 4. 连接形式:粘接方式 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3.495				
9	031007004001	24L强排式燃气热水器	1、名称: 24L强排式燃气热水器 2、规格型号: 品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他: 含角阀、软管、存水弯、去水器及余附件, 在报价中自行考虑	台	1				
10	031003001001	给水总阀DN50	1、名称: 给水总阀DN50	个	1				

			2、规格型号：品牌及参数详见材料选型						
11	031004014001	地漏DN50	1. 名称:地漏 2. 型号:DN50 3. 材质：铜 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5				
12	031004014002	藏式长条隐形地漏	1. 名称:藏式长条隐形地漏 2. 型号:DN50 3. 材质：铜 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2				
13	031004014003	线性地漏	1. 名称:线性地漏 2. 型号:DN50 3. 材质：铜 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1				
14	031004010001	花洒+顶置花洒	1、名称：花洒+顶置花洒 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑	套	1				
15	031004010002	花洒+开关	1、名称：花洒+开关 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑	套	1				
16	031004003001	洗手盆台下盘+墙排脸盆龙头	1、名称：洗手盆台下盘+墙排脸盆龙头 2、规格型号：品牌及	组	4				

			参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑						
17	031004006001	壁挂马桶	1、名称：壁挂马桶 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含橡胶密封圈、角阀、软管及其余附件报价中自行考虑	组	1				
18	031004006002	一体式智能马桶	1、名称：一体式智能马桶 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含橡胶密封圈、角阀、软管及其余附件报价中自行考虑	组	1				
19	031004006003	一体式智能马桶(公卫)	1、名称：一体式智能马桶(公卫) 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含橡胶密封圈、角阀、软管及其余附件报价中自行考虑	组	1				
20	031004004001	厨盆（台下盆）+厨盆龙头	1、名称：厨盆（台下盆）+厨盆龙头 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑	组	1				
21	031004001001	独立浴缸+浴缸龙头	1、名称：独立浴缸+浴缸龙头	组	1				

			2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑						
22	031004008001	纸巾架	1、名称：纸巾架 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	组	2				
23	031007006001	燃气灶	1、名称：燃气灶 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
24	031007006002	抽油烟机	1、名称：抽油烟机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
25	031007006003	洗消一体机	1、名称：洗消一体机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
26	031007006004	蒸烤一体机	1、名称：蒸烤一体机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
27	031004008002	嵌入式冰箱	1、名称：嵌入式冰箱 2、规格型号：品牌及	台	1				

			参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑						
28	031004008003	嵌入式红酒柜	1、名称：嵌入式红酒柜 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	2				
29	031009002001	空调水工程系统调试		系统	1				
		给排水系统合计							
		暖通系统							
1	030701003001	厨房专用空调室内机 SNJ (CZ) -40（利旧）	1. 名称:厨房专用空调室内机 2. 型号:SNJ (CZ) -40 3. 规格:制冷/热量:4. 0/4. 5KW;风量:450M3/H功率:40W;电源:220V-50HZ噪声≤36DB (A) ; 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
2	030701003002	天花板内置风管式室内机SNJ-32（利旧）	1. 名称:天花板内置风管式室内机 2. 型号:SNJ-32 3. 规格:制冷/热量:3. 2/3. 6KW;风量:510M3/H功率:68W;电源:220V-50HZ噪声≤32DB (A) ; 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	2				
3	030701003003	天花板内置风管式室内机SNJ-40（利旧）	1. 名称:天花板内置风管式室内机 2. 型号:SNJ-40 3. 规格:制冷/热量	台	3				

			:4.0/4.5KW;风量 :540M3/H功率:80W;电 源:220V-50HZ噪声 ≤32DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件						
4	030701003004	天花板内置风管式室内机SNJ-45 (利旧)	1. 名称:天花板内置风管式室内机 2. 型号:SNJ-45 3. 规格:制冷/热量 :4.5/5.0KW;风量 :680M3/H功率:80W;电 源:220V-50HZ噪声 ≤32DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
5	030701003005	天花板内置风管式室内机SNJ-56	1. 名称:天花板内置风管式室内机 2. 型号:SNJ-56 3. 规格:制冷/热量 :5.6/6.3KW;风量 :1020M3/H功率 :100W;电源:220V- 50HZ噪声≤32DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
6	030701003006	天花板内置风管式室内机SNJ-63(利旧)	1. 名称:天花板内置风管式室内机 2. 型号:SNJ-63 3. 规格:制冷/热量 :6.3/7.1KW;风量 :1000M3/H功率 :165W;电源:220V- 50HZ噪声≤38DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
7	030701003007	天花板内置风管式室	1. 名称:天花板内置风	台	3				

		内机SNJ-71	管式室内机 2. 型号:SNJ-71 3. 规格:制冷/热量 :7.1/8.0KW;风量 :1000M3/H功率 :102W;电源:220V- 50HZ噪声≤36DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件						
8	030701003008	天花板内置风管式室 内机SNJ-71 (利旧)	1. 名称:天花板内置风 管式室内机 2. 型号:SNJ-71 3. 规格:制冷/热量 :7.1/8.0KW;风量 :1000M3/H功率 :102W;电源:220V- 50HZ噪声≤36DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
9	030701003009	变制冷剂流量多联式 空调室外机SWJ-01	1. 名称:变制冷剂流量 多联式空调室外机 2. 型号:SWJ-01 3. 规格:制冷量:68.1KW 制热量:75KW 功率 :19.65/17.5KW;电源 :380V-50HZ噪 ≤64DB(A); 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
10	030701003010	线型浴霸PF01	1. 名称:线型浴霸 2. 型号:PF01 3. 规格:风量 :150m3/h排风功率:40W 暖风功率:3200W噪音 :≤35dB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	2				

11	030701003011	静音管道式排风机 PF02	1. 名称:静音管道式排风机 2. 型号:PF02 3. 规格:-风量:100M3/H, 功率:25W, 风压:60PA 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
12	030701003012	天花式除霾新风机XF-01	1. 名称:天花式除霾新风机 2. 型号:XF-01 3. 规格:风量:350M3/H功率:90WPM2.5一次去除率≥96%% 静压:110PA 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
13	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:D(b)≤320 5. 板材厚度:0.5mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	0.391				
14	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:D(b)≤320 5. 板材厚度:0.5mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	9.949				
15	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:450<D(b)≤630 5. 板材厚度:0.75mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制	m2	2.01				

			作安装						
16	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: :1000<D(b)≤1250 5. 板材厚度:1.0mm以内 6. 管件、法兰等附件及 支架设计要求:型材制 作安装	m2	8.922				
17	030703001001	70℃防火阀-100	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:100 3. 形式:圆形	个	2				
18	030703001002	70℃防火阀-110	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:110 3. 形式:圆形	个	1				
19	030703001003	风管止回阀100	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:100 3. 形式:圆形	个	2				
20	030703001004	风管止回阀110	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:110 3. 形式:圆形	个	1				
21	031001006009	塑料管DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 规格、压力等级 :DN25 4. 连接形式:胶水粘接 5. 压力试验及吹、洗设 计要求:水压试验	m	21.513				
22	031001006010	塑料管DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 规格、压力等级 :DN32 4. 连接形式:胶水粘接 5. 压力试验及吹、洗设 计要求:水压试验	m	38.818				
23	030903003001	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径6.4 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计 要求:满足图纸及设计 要求 5. 其他:包含管卡、支 吊架等一切配件	m	30.864				

24	030903003002	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径9.5 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	26.055				
25	030903003003	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径12.7 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	32.654				
26	030903003004	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径15.9 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	24.507				
27	030903003005	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径19.1 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	14.369				
28	030903003006	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径22.2 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	6.699				
29	030903003007	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径28.6 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计	m	2.744				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 35.77%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000004	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1			0	
合计			0	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：西北角A（01）户型样板房（机电）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气照明工程							
		电气照明工程合计							
		户内配电箱							
1	030404017002	配电箱AL-GG06	1. 名称:照明箱 2. 功率:50kW 3. 安装方式:嵌入式 4. 尺寸:综合考虑 5. 规格:具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	台	1				
		户内配电箱合计							
		灯具							
1	030412004012	M13	1. 名称:M13 筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器的一切配件	套	1				
2	030412004013	M14a	1. 名称:M14a 可调角度筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器的一切配件	套	4				
3	030412004014	M15	1. 名称:M15 筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器的一切	套	17				

			配件						
4	030412004015	M15a	1. 名称:M15a 筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	3				
5	030412004016	M16	1. 名称:M16 可调角度筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	5				
6	030412004017	M16a	1. 名称:M16a 可调角度筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	6				
7	030412004018	M17	1. 名称:M17 筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	3				
8	030412004019	M51	1. 名称:M51 格栅灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	19				
9	030412004020	K15a	1. 名称:K15a 筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列	套	3				

			配件						
10	030412004021	K18a	1. 名称:K18a 可调角度筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	2				
11	030412004022	K19	1. 名称:K19 筒灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	8				
12	030412004023	K51	1. 名称:K51 格栅灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	8				
13	030412004024	H35	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	33.05				
14	030412004025	H37	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	2.19				
15	030412004026	L21	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:4W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	46.31				

16	030412004027	L22	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:6W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	61.81				
17	030412004028	L27	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	17.73				
18	030412004029	L28	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:14W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	2.45				
19	030412004030	L31	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:4W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	1.8				
20	030412004031	L33	1. 名称:灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	2.71				
21	030412004032	L02	1. 名称:双色温灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	18.47				
22	030412004033	L03	1. 名称:RGBCW灯带 2. 型号:详见物料表	m	16.15				

			3. 规格:14W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件						
23	030412001002	感应小夜灯	1. 名称:感应小夜灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:综合考虑 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	1				
		灯具合计							
		插座							
1	030404035005	二三插座	1. 名称:二三插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	47				
2	030404035006	防水二、三极插座	1. 名称:防水二、三极插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	11				
3	030404035007	带USB二、三极插座	1. 名称:带USB二、三极插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	8				
4	030404035008	导轨插座	1. 名称:二、三极地面插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	1				
5	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	34				
6	030404034004	开窗器开关面板	1. 名称:开窗器开关面	个	5				

			板 2. 型号: 详见物料表 3. 规格: 综合考虑 4. 安装方式: 综合考虑 5. 其他: 包含接线盒						
		插座合计							
		管线							
1	030411001009	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置形式: 综合考虑 4. 接地要求: 满足图纸及设计要求 5. 其他: 包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	250.469				
2	030411001010	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG25 3. 配置形式: 综合考虑 4. 接地要求: 满足图纸及设计要求 5. 其他: 包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	143.561				
3	030411001011	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PC20 3. 配置形式: 综合考虑 4. 接地要求: 满足图纸及设计要求 5. 其他: 包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	391.899				
4	030411004010	控制线	1. 名称: 配线 2. 规格: WDZC-BYJ-B1-2.5 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 综合考虑 5. 其他: 包含接线端子	m	260.119				
5	030411004011	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: WDZ-BYJ-4 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 综合考虑 5. 其他: 包含接线端子	m	1227.108				
6	030413002004	凿(压)槽	1. 名称: 开槽及修补 70*70	m	300.731				

			2. 规格:宽70×深70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
		管线合计							
		等电位联结							
1	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	28.7				
2	030411004012	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	28.7				
		等电位联结合计							
		全屋智能系统							
		全屋智能系统合计							
		弱电箱内设备							
1	030501009004	H6/Q6母路由	1. 名称:H6/Q6母路由 193*80*38 mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
2	030501009005	光猫	1. 名称:光猫 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
3	030506004005	音乐主机	1. 名称:音乐主机 180*90*65mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完	台	1				

			成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用						
4	030501012002	交换机	1. 名称:交换机 230*49.5*29mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
5	080609003003	暖通网关	1. 名称:暖通网关 180*90*65mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
6	030501003002	智能SE主机	1. 名称:智能SE主机 176*86*7mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
7	030503009002	智能家居调试	1. 智能家居调试 2. 未尽事项详见图纸、 招标文件、工程量清单 计价说明、国家相关规 范等	系统	1				
		弱电箱内设备合计							
		设备							
1	030506004006	100W群控驱动—2路双 色温	1. 名称:100W群控驱动 —2路双色温 2. 规格:100W 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	7				
2	030506004007	2路调光器 0-10V 双 色温	1. 名称:2路调光器 0- 10V 双色温 2. 规格:10V 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	2				
3	030506004008	100W灯带驱动	1. 名称:100W灯带驱动 2. 规格:100W	台	6				

			3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
4	030507001002	AI超感传感器	1. 名称:AI超感传感器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	3				
5	粤 030503016004	智能开关 - 2键	1. 名称:智能开关 - 2键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2				
6	粤 030503016005	智能开关 - 3键	1. 名称:智能开关 - 3键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4				
7	粤 030503016006	智能面板 - 6键	1. 名称:智能面板 - 6键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	6				
8	030605005002	四合一空气质量检测仪	1. 名称:四合一空气质量检测仪 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1				
9	030503003002	PLC转干接点控制器	1. 名称:PLC转干接点控制器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
10	粤 030503011004	智能中控屏S2	1. 名称:智能中控屏S2 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				

11	粤 030503011005	智能中控屏 MINI Pro	1. 名称:智能中控屏 MINI Pro 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
12	粤 030503011006	智能中控屏+桌面Dock	1. 名称:智能中控屏+桌面Dock 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
13	030506004009	超薄吸顶音箱	1. 名称:超薄吸顶音箱 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	3				
14	030904001002	家用可燃气体探测器	1. 名称:家用可燃气体探测器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1				
15	030501009006	子路由	1. 名称:子路由 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4				
16	080609003004	蓝牙网关	1. 名称:蓝牙网关 60*40*36mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
		设备合计							
		管线							
1	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	240.71				

2	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	129.05				
3	030411004013	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BYJ-B1-2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	498.991				
4	030411004014	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV2*0.75 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	195.68				
5	030411004015	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV3*1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	229.534				
6	030411004016	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV6*1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	12.591				
7	030413002005	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	135.402				
		管线合计							
		弱电系统							
		弱电系统合计							
		信息插座							

1	030502012002	网络+电话插座	1. 名称:网络+电话插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	1				
2	030502012003	网络+电视插座	1. 名称:网络+电视插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	2				
3	030502012004	网络插座	1. 名称:网络插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	1				
		信息插座合计							
		管线							
1	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	100.697				
2	030502005002	双绞线缆	1. 名称:配线 2. 规格:UTP6 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	100.697				
3	030413002006	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	50.319				
		管线合计							
		给排水系统							
1	031001006011	PPR给水塑料管DN15	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、	m	9.295				

			6、附件：包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
2	031001006012	PPR给水塑料管DN20	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件：包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	13.295				
3	031001006013	PPR给水塑料管DN25	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件：包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	20.596				
4	031001006014	PPR给水（耐温）塑料管DN15	1. 名称:PPR给水（耐温）塑料管DN15 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、	m	6.877				

			6、附件：包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
5	031001006015	PPR给水（耐温）塑料管DN20	1. 名称:PPR给水（耐温）塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件：包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	15.363				
6	031001006016	PPR给水（耐温）塑料管DN25	1. 名称:PPR给水（耐温）塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件：包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	10.606				
7	031001006017	PVC-U塑料排水管道DN50	1. 名称:PVC-U塑料排水管道 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN50 4. 连接形式:粘接方式 5. 压力试验及吹、洗设	m	10.246				

			计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件:包含管道安装所有管件 7.其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8.完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
8	031001006018	PVC-U塑料排水管DN75	1.名称:PVC-U塑料排水管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:DN75 4.连接形式:粘接方式 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件:包含管道安装所有管件 7.其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8.完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	10.167				
9	031001006019	PVC-U塑料排水管DN100	1.名称:PVC-U塑料排水管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:粘接方式 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件:包含管道安装所有管件 7.其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8.完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2.335				
10	031004014004	隐形地漏DN50	1.名称:隐形地漏 2.型号:DN50 3.材质:铜 4.完成该清单其他一切	个	4				

			相关工程内容及材料费用						
11	031004010003	淋浴花洒	1、名称：淋浴花洒 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及 其余附件，在报价中自行考虑	套	1				
12	031004003002	方形柱盆+墙出面盆龙头	1、名称：方形柱盆+墙出面盆龙头 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及 其余附件，在报价中自行考虑	组	2				
13	031004003003	圆柱盆+墙出面盆龙头	1、名称：圆形柱盆+墙出面盆龙头 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及 其余附件，在报价中自行考虑	组	1				
14	031004006004	一体式智能马桶	1、名称：一体式智能马桶 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含橡胶密封圈、角阀、软管及其 余附件报价中自行考虑	组	2				
15	031004004002	不锈钢水槽+抽拉式厨房龙头(中厨)	1、名称：不锈钢水槽+抽拉式厨房龙头(中厨) 2、规格型号：品牌及	组	1				

			参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及 其余附件，在报价中自 行考虑						
16	031004004003	不锈钢水槽+抽拉式厨房龙头（西厨）	1、名称：不锈钢水槽+抽拉式厨房龙头（西厨） 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及 其余附件，在报价中自 行考虑	组	1				
17	031004001002	独立式浴缸+落地浴缸龙头	1、名称：独立式浴缸+落地浴缸龙头 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及 其余附件，在报价中自 行考虑	组	1				
18	031004008004	纸巾架	1、名称：纸巾架 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	组	2				
19	031004008005	电热毛巾架	1、名称：电热毛巾架 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	组	2				
20	031004008006	挂衣钩	1、名称：挂衣钩 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单	组	2				

			单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑						
21	031007006005	燃气灶	1、名称：燃气灶 2、规格型号：品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	台	1				
22	031007006006	油烟机	1、名称：油烟机 2、规格型号：品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	台	1				
23	031007006007	洗碗机	1、名称：洗碗机 2、规格型号：品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	台	1				
24	031007006008	蒸烤一体机	1、名称：蒸烤一体机 2、规格型号：品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	台	1				
25	031004008007	嵌入式冰箱（冷藏）	1、名称：嵌入式冰箱 （冷藏） 2、规格型号：品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	台	1				
26	031004008008	嵌入式冰箱（冷冻）	1、名称：嵌入式冰箱 （冷冻） 2、规格型号：品牌及 参数详见材料选型定标	台	1				

			单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑						
27	031004008009	嵌入式饮水机	1、名称：嵌入式饮水机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	台	1				
28	031004008010	西厨恒温小酒柜	1、名称：西厨恒温小酒柜 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	台	1				
29	031004008011	电子壁炉	1、名称：电子壁炉 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件 ，在报价中自行考虑	项	1				
30	031009002003	空调水工程系统调试		系统	1				
		给排水系统合计							
		暖通系统							
1	030701003013	超薄风管式室内机 ACN-22（利旧）	1. 名称:超薄风管式室内机 2. 型号:ACN-22 3. 规格:风量:522，制冷量：2.2KW，制热量：2.5KW，风压：30PA，电机功率：72W 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
2	030701003014	超薄风管式室内机 ACN-28（利旧）	1. 名称:超薄风管式室内机	台	1				

			2. 型号:ACN-28 3. 规格:风量:522, 制冷量: 2.8KW, 制热量: 2.5KW, 风压: 30PA, 电机功率: 72W 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件						
3	030701003015	超薄风管式室内机 ACN-56	1. 名称:超薄风管式室内机 2. 型号:ACN-56 3. 规格:风量:900, 制冷量: 5.6KW, 制热量: 6.3KW, 风压: 30PA, 电机功率: 152W 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	5				
4	030701003016	变制冷剂流量多联式 空调室外机 (利旧)	1. 名称:变制冷剂流量多联式空调室外机 2. 规格:制冷量:50.4KW 制热量:56.5KW 功率:12.8/13.5KW;电源:380V-50HZ噪≤61DB(A);最大熔断电流:40A 3. 安装形式:吊装 4. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
5	030701003017	静音管道式排风机 EAF-1	1. 名称:静音管道式排风机 2. 型号:EAF-1 3. 规格:风量:400, 风压: 150PA, 电机功率: 0.25KW 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
6	030701003018	新风空调器PAU-1	1. 名称:天花式除霾新	台	1				

			风机 2. 型号:PAU-1 3. 规格:风量:1080, 制冷量: 14KW, 制热量: 8.9KW, 风压: 200PA, 电机功率: 130W 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件						
7	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: $D(b) \leq 320$ 5. 板材厚度:0.5mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	32.723				
8	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: $320(b) \leq 450$ 5. 板材厚度:0.6mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	3.817				
9	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: $450 < D(b) \leq 630$ 5. 板材厚度:0.75mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	48.974				
10	030703001005	70℃防火阀-200*120	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:200*120 3. 形式: 矩形	个	2				
11	030703001006	风管止回阀200*120	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:200*120 3. 形式:矩形	个	1				
12	011304002001	单层百叶风口-500*120	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:500*120	个	1				

			3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
13	030703007001	方形散流器-300*300	1. 名称:方形散流器 2. 规格:300*300 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1				
14	031001006020	塑料管DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:胶水粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	54.258				
15	030903003009	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径9.5 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	47.25				
16	030903003010	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径12.7 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	15.518				
17	030903003011	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径15.9 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	46.578				
18	030903003012	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径19.1 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计	m	9.103				

			要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件						
19	030903003013	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径22.2 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	4.607				
20	030903003014	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径28.6 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	4.607				
21	030903005003	分歧器	1. 名称:分歧器 2. 规格:DN20 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8				
22	030903005004	分歧器	1. 名称:分歧器 2. 规格:DN30 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4				
23	030704002002	风管漏光试验、漏风试验	1. 名称: 风管漏光试验、漏风试验	m2	88.97				
24	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1				
25	031009002004	空调水工程系统调试		系统	1				
		暖通系统合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							

1	031302007002	高层施工增加		项	1				
2	031301017002	脚手架搭拆费		项	1				
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 35.77%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010002	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011002	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009002							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000005	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1			0	
合计			0	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：西南角F（06）户型样板房（机电）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气照明工程							
		电气照明工程合计							
		户内配电箱							
1	030404017003	配电箱43AL1	1. 名称:配电箱43AL1 2. 功率:20kW 3. 安装方式:嵌入式 4. 尺寸:综合考虑 5. 规格:具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	台	1				
2	030404017004	配电箱43AL6	1. 名称:配电箱43AL6 2. 功率:20kW 3. 安装方式:嵌入式 4. 尺寸:综合考虑 5. 规格:具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	台	1				
		户内配电箱合计							
		灯具							
1	030412004034	A1-D圆形内嵌 圆孔射灯	1. 名称:A1-D圆形内嵌圆孔射灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器的一切配件	套	2				
2	030412004035	M1-D线形格栅灯	1. 名称:M1-D线形格栅灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:18W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、	套	32				

			支吊架、驱动器等一系列配件						
3	030412004036	T1 圆形内嵌 射灯	1. 名称:-T1 圆形内嵌射灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	64				
4	030412004037	T1圆形内嵌 射灯	1. 名称:T1 圆形内嵌射灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	58				
5	030412004038	T2圆形内嵌 射灯	1. 名称:T2圆形内嵌 射灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:7W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	10				
6	030412004039	T3圆形内嵌 射灯	1. 名称:T3圆形内嵌 射灯 2. 型号:详见物料表 3. 规格:12W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	套	3				
7	030412004040	L1侧弯硅胶灯带	1. 名称:L1侧弯硅胶灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	39.681				
8	030412004041	L2正弯硅胶灯带	1. 名称:L2正弯硅胶灯带	m	62.952				

			2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件						
9	030412004042	L2正弯硅胶灯带	1. 名称:L2正弯硅胶灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:9W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	105.181				
10	030412004043	LT1裸板灯带	1. 名称:LT1裸板灯带 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10W 4. 安装形式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒、支吊架、驱动器等一系列配件	m	27.577				
		灯具合计							
		插座							
1	030404035009	二三插座	1. 名称:二三插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	90				
2	030404035010	三孔插座	1. 名称:三孔插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	3				
3	030404035011	三孔防水插座	1. 名称:三孔防水插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	1				
4	030404035012	防水二、三极插座	1. 名称:防水二、三极插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	1				

5	030404035013	带开关二、三极插座	1. 名称:带开关二、三极插座 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	23				
6	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 型号:详见物料表 3. 规格:10A 4. 安装方式:综合考虑 5. 其他:包含接线盒	个	29				
		插座合计							
		管线							
1	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	520.923				
2	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG25 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	366.206				
3	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG32 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	12.378				
4	030411004017	控制线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BYJ-B1-2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	2042.786				
5	030411004018	配线	1. 名称:配线	m	1315.48				

			2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子		3				
6	030411004019	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-6 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	83.446				
7	030413002007	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深 70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水 泥砂浆 6. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费 用	m	127.8				
		管线合计							
		等电位联结							
1	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸 及设计要求 5. 其他:包含管卡、过 线盒、支吊架等一切配 件	m	41.955				
2	030411004020	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	41.955				
		等电位联结合计							
		全屋智能系统							
		全屋智能系统合计							
		弱电箱内设备							
1	030501009007	H6/Q6母路由	1. 名称:H6/Q6母路由 193*80*38 mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完	台	1				

			成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用						
2	030501009008	光猫	1. 名称:光猫 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
3	030506004010	音乐主机	1. 名称:音乐主机 180*90*65mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
4	030501012003	交换机	1. 名称:交换机 230*49.5*29mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
5	080609003005	暖通网关	1. 名称:暖通网关 180*90*65mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
6	030501003003	智能SE主机	1. 名称:智能SE主机 176*86*7mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完 成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
7	030503009003	智能家居调试	1. 智能家居调试 2. 未尽事项详见图纸、 招标文件、工程量清单 计价说明、国家相关规 范等	系统	1				
		弱电箱内设备合计							
		设备							
1	030506004011	100W群控驱动—2路双 色温	1. 名称:100W群控驱动 —2路双色温 2. 规格:100W 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完	台	6				

			成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用						
2	030506004012	100W灯带驱动	1. 名称:100W灯带驱动 2. 规格:100W 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	5				
3	030506004013	2路调光器 0-10V 双色温	1. 名称:2路调光器 0-10V 双色温 2. 规格:10V 3. 安装方式:综合考虑 4. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	1				
4	030507001003	AI超感传感器	1. 名称:AI超感传感器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	套	5				
5	粤 030503016007	智能开关 - 2键	1. 名称:智能开关 - 2键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	2				
6	粤 030503016008	智能开关 - 3键	1. 名称:智能开关 - 3键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	7				
7	粤 030503016009	智能面板 - 6键	1. 名称:智能面板 - 6键 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	台	14				
8	030605005003	四合一空气质量检测仪	1. 名称:四合一空气质量检测仪 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关 工程内容及材料费用	套	1				

9	030503003003	PLC转干接点控制器	1. 名称:PLC转干接点控制器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				
10	粤 030503011007	智能中控屏S2	1. 名称:智能中控屏S2 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2				
11	粤 030503011008	智能中控屏 MINI Pro	1. 名称:智能中控屏 MINI Pro 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2				
12	粤 030503011009	智能中控屏+桌面Dock	1. 名称:智能中控屏+桌面Dock 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2				
13	030506004014	超薄吸顶音箱	1. 名称:超薄吸顶音箱 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	7				
14	030904001003	家用可燃气体探测器	1. 名称:家用可燃气体探测器 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1				
15	030501009009	子路由	1. 名称:子路由 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	5				
16	080609003006	蓝牙网关	1. 名称:蓝牙网关 60*40*36mm 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含调试、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1				

			工程内容及材料费用						
		设备合计							
		管线							
1	030411001020	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	564.979				
2	030411001021	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	302.265				
3	030411004021	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BYJ-B1-2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	895.62				
4	030411004022	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV2*0.75 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	104.194				
5	030411004023	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV3*1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	406.057				
6	030411004024	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV6*1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	54.728				
7	030413002008	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深	m	43.7				

			70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用						
		管线合计							
		弱电系统							
		弱电系统合计							
		信息插座							
1	030502004002	电话、网络插座	1. 名称:电话、网络插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	4				
2	030502004003	电话插座	1. 名称:电话插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	3				
3	030502004004	有限电视/卫星电视插座	1. 名称:有限电视/卫星电视插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	3				
4	030502004005	IPTV/网络插座	1. 名称:IPTV/网络插座 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包含接线盒	个	3				
		信息插座合计							
		管线							
1	030411001022	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:综合考虑 4. 接地要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、过线盒、支吊架等一切配件	m	179.654				
2	030502005003	双绞线缆	1. 名称:配线 2. 规格:UTP6 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子	m	242.398				
3	030502005004	双绞线缆	1. 名称:配线	m	54.649				

			2. 规格:SYWV-75-5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:综合考虑 5. 其他:包含接线端子						
4	030413002009	凿(压)槽	1. 名称:开槽及修补 70*70 2. 规格:宽70×深 70mm以内 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水 泥砂浆 6. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费 用	m	5.4				
		管线合计							
		给排水系统							
1	031001006021	PPR给水塑料管DN15	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设 计要求:压力试验、冲 洗、消毒、 6、附件: 包含管道安 装所有管件 7. 其他:按设计图纸、 相关规范、标准要求及 包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费 用	m	31.312				
2	031001006022	PPR给水塑料管DN20	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设 计要求:压力试验、冲 洗、消毒、 6、附件: 包含管道安 装所有管件 7. 其他:按设计图纸、 相关规范、标准要求及 包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费	m	13.526				

			用						
3	031001006023	PPR给水塑料管DN25	1. 名称:PPR给水塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	62.98				
4	031001006024	PPR给水（耐温）塑料管DN15	1. 名称:PPR给水（耐温）塑料管DN15 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	29.195				
5	031001006025	PPR给水（耐温）塑料管DN20	1. 名称:PPR给水（耐温）塑料管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切	m	53.143				

			相关工程内容及材料费用						
6	031001006026	PVC-U塑料排水管DN50	1. 名称:PVC-U塑料排水管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN50 4. 连接形式:粘接方式 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	24.448				
7	031001006027	PVC-U塑料排水管DN75	1. 名称:PVC-U塑料排水管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN75 4. 连接形式:粘接方式 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	21.619				
8	031001006028	PVC-U塑料排水管DN100	1. 名称:PVC-U塑料排水管 2. 安装部位:室内 3. 材质、规格:DN100 4. 连接形式:粘接方式 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、冲洗、消毒、 6、附件: 包含管道安装所有管件 7. 其他:按设计图纸、相关规范、标准要求及	m	5.841				

			包含所有的配件安装 8. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费 用						
9	031004014005	洗衣机地漏DN50	1. 名称:洗衣机地漏 2. 型号:DN50 3. 材质: 铜 4. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费 用	个	1				
10	031004014006	地漏DN50	1. 名称:地漏 2. 型号:DN50 3. 材质: 铜 4. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费 用	个	3				
11	031004010004	恒温花洒	1、名称: 恒温花洒 2、规格型号: 品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他: 含角阀、软 管、存水弯、去水器及 其余附件, 在报价中自 行考虑	套	2				
12	031004014007	洗手盆水龙头(冷热) (家政间)	1、名称: 洗手盆水龙 头(冷热)(家政间) 2、规格型号: 品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他: 含角阀、软 管、存水弯、去水器及 其余附件, 在报价中自 行考虑	个	1				
13	031004014008	洗衣机龙头	1、名称: 洗衣机龙头 2、规格型号: 品牌及 参数详见材料选型定标 单 3、其他: 含角阀、软 管、存水弯、去水器及 其余附件, 在报价中自 行考虑	个	2				

14	031004003004	洗手盆台下盘+混合冷热龙头	<p>1、名称：洗手盆台下盘+混合冷热龙头</p> <p>2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单</p> <p>3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑</p>	组	7				
15	031004006005	壁挂坐便器	<p>1、名称：壁挂坐便器</p> <p>2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单</p> <p>3、其他：含橡胶密封圈、角阀、软管及其余附件报价中自行考虑</p>	组	4				
16	031004007001	小便器	<p>1、名称：小便器</p> <p>2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单</p> <p>3、其他：含橡胶密封圈、角阀、软管及其余附件报价中自行考虑</p>	组	1				
17	031004004004	台下水盆（厨盆）+厨房龙头	<p>1、名称：台下水盆（厨盆）+厨房龙头</p> <p>2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单</p> <p>3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑</p>	组	3				
18	031004001003	独立式浴缸+落地浴缸龙头	<p>1、名称：独立式浴缸+落地浴缸龙头</p> <p>2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单</p> <p>3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自</p>	组	1				

			行考虑						
19	031004001004	独立蓝色透明树脂浴缸+落地式单把手浴缸龙头	1、名称：独立蓝色透明树脂浴缸+落地式单把手浴缸龙头 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及 其余附件，在报价中自行考虑	组	1				
20	031004008012	电热毛巾架	1、名称：电热毛巾架 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	组	4				
21	031004008013	热泵干衣机	1、名称：热泵干衣机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
22	031004008014	滚筒洗衣机	1、名称：滚筒洗衣机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
23	031004008015	单门嵌入式冰箱	1、名称：单门嵌入式冰箱 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
24	031004008016	双门嵌入式冰箱	1、名称：双门嵌入式冰箱 2、规格型号：品牌及	台	1				

			参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑						
25	031007006009	燃气灶	1、名称：燃气灶 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
26	031007006010	壁挂式吸油烟机	1、名称：壁挂式吸油烟机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
27	031007006011	全嵌式不锈钢面板洗碗机	1、名称：全嵌式不锈钢面板洗碗机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
28	031007006012	嵌入式电磁灶	1、名称：嵌入式电磁灶 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
29	031007006013	嵌入式微蒸烤一体机	1、名称：嵌入式微蒸烤一体机 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：其余附件，在报价中自行考虑	台	1				

30	031007004002	储水式电热水器	1、名称：储水式电热水器 2、规格型号：品牌及参数详见材料选型定标单 3、其他：含角阀、软管、存水弯、去水器及其余附件，在报价中自行考虑	台	1				
31	031009002005	空调水工程系统调试		系统	1				
		给排水系统合计							
		暖通系统							
1	030701003019	小巧超薄暗藏风管机 VRF-N-22	1. 名称:小巧超薄暗藏风管机 2. 型号:VRF-N-22 3. 规格:制冷量:2.2KW 制热量:2.5KW电功率:54W(220V) 风量:450CMH(高档)运转音<31DB(A)(高速) 质量:15KG 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
2	030701003020	小巧超薄暗藏风管机 VRF-N-22 (利旧)	1. 名称:小巧超薄暗藏风管机 2. 型号:VRF-N-22 3. 规格:制冷量:2.2KW 制热量:2.5KW电功率:54W(220V) 风量:450CMH(高档)运转音<31DB(A)(高速) 质量:15KG 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	4				
3	030701003021	超薄风管式室内机 ACN-28	1. 名称:超薄风管式室内机 2. 型号:ACN-28 3. 规格:风量:522, 制冷量: 2.8KW, 制热量	台	1				

			: 2.5KW, 风压 : 30PA, 电机功率 : 72W 4. 安装形式: 吊装 5. 其他: 包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件						
4	030701003022	超薄风管式室内机 ACN-28 (利旧)	1. 名称: 超薄风管式室内机 2. 型号: ACN-28 3. 规格: 风量: 522, 制冷量: 2.8KW, 制热量: 2.5KW, 风压: 30PA, 电机功率: 72W 4. 安装形式: 吊装 5. 其他: 包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
5	030701003023	小巧超薄暗藏风管机 VRF-N-36 (利旧)	1. 名称: 小巧超薄暗藏风管机 2. 型号: VRF-N-36 3. 规格: 制冷量: 3.6KW 制热量: 4.0KW 电功率: 55W (220V) 风量: 570CMH (高档) 运转音 < 34DB (A) (高速) 质量: 20KG 4. 安装形式: 吊装 5. 其他: 包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	3				
6	030701003024	天花板内置风管式室内机 SNJ-40	1. 名称: 天花板内置风管式室内机 2. 型号: SNJ-40 3. 规格: 制冷/热量: 4.0/4.5KW; 风量: 540M3/H 功率: 80W; 电源: 220V-50HZ 噪声 ≤ 32DB (A) 4. 安装形式: 吊装 5. 其他: 包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
7	030701003025	天花板内置风管式室	1. 名称: 天花板内置风	台	1				

		内机SNJ-45（利旧）	管式室内机 2. 型号:SNJ-45 3. 规格:制冷/热量 :4. 5/5. 0KW;风量 :680M3/H功率:80W;电 源:220V-50HZ噪声 ≤32DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件						
8	030701003026	天花板内置风管式室 内机SNJ-63(利旧)	1. 名称:天花板内置风 管式室内机 2. 型号:SNJ-63 3. 规格:制冷/热量 :6. 3/7. 1KW;风量 :1000M3/H功率 :165W;电源:220V- 50HZ噪声≤38DB(A) 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	1				
9	030701003027	小巧超薄暗藏风管机 VRF-N-71	1. 名称:小巧超薄暗藏 风管机 2. 型号:VRF-N-71 3. 规格:制冷量:7. 1KW 制热量:8. 0KW电功率 :196W(220V) 风量 :1140CMH(高档)运转音 < 35DB(A)(高速)质量 :23KG 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、 隔震垫(器)、支架、线 控面板等一切配件	台	3				
10	030701003028	小巧超薄暗藏风管机 VRF-N-71（利旧）	1. 名称:小巧超薄暗藏 风管机 2. 型号:VRF-N-71 3. 规格:制冷量:7. 1KW 制热量:8. 0KW电功率 :196W(220V) 风量 :1140CMH(高档)运转音 < 35DB(A)(高速)质量 :23KG 4. 安装形式:吊装	台	4				

			5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件						
11	030701003029	变制冷剂流量多联式空调室外机	1. 名称:变制冷剂流量多联式空调室外机 2. 规格:制冷量:50.4KW 制热量:56.5KW 功率:12.8/13.5KW;电源:380V-50HZ 噪≤61DB(A);最大熔断电流:40A 3. 安装形式:吊装 4. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
12	030701003030	变制冷剂流量多联式空调室外机(利旧)	1. 名称:变制冷剂流量多联式空调室外机 2. 规格:制冷量:50.4KW 制热量:56.5KW 功率:12.8/13.5KW;电源:380V-50HZ 噪≤61DB(A);最大熔断电流:40A 3. 安装形式:吊装 4. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
13	030701003031	排风机PQ-1	1. 名称:排风机 2. 型号:PQ-1 3. 规格:功率:40W/220V 风量:150M3/H 全压:160PA, 噪声:38DB 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
14	030701003032	排风机PQ-2	1. 名称:排风机 2. 型号:PQ-2 3. 规格:功率:44W/220V 风量:270M3/H 全压:200PA, 噪声:40DB 4. 安装形式:吊装 5. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	3				

15	030701003033	吊顶柜式新风机	1. 名称:吊顶柜式新风机 2. 规格:风量2000M3/H, 全压450PA, 机功率0.5KW, 噪音DB(A)≤56 3. 安装形式:吊装 4. 其他:包含软接头、隔震垫(器)、支架、线控面板等一切配件	台	1				
16	030702001008	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:D(b)≤320 5. 板材厚度:0.5mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	76.457				
17	030702001009	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:D(b)≤320 5. 板材厚度:0.5mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	2.124				
18	030702001010	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:320(b)≤450 5. 板材厚度:0.6mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	30.684				
19	030702001011	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:450<D(b)≤630 5. 板材厚度:0.75mm以内 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装	m2	59.643				
20	030703001007	70℃防火阀-100	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:100	个	3				

			3. 形式: 圆形						
21	030703001008	70℃防火阀-150	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:150 3. 形式: 圆形	个	4				
22	030703001009	70℃防火阀-200*500	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:200*500 3. 形式: 矩形	个	2				
23	030703001010	风管止回阀100	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:100 3. 形式:圆形	个	3				
24	030703001011	风管止回阀150	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:150 3. 形式:圆形	个	2				
25	030703001012	对开多叶调节阀- 120*120	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:120*120 3. 形式:矩形	个	5				
26	030703001013	对开多叶调节阀- 160*120	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:160*120 3. 形式:矩形	个	3				
27	030703001014	对开多叶调节阀- 160*160	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:160*160 3. 形式:矩形	个	1				
28	030703001015	对开多叶调节阀- 250*160	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:250*160 3. 形式:矩形	个	1				
29	030703001016	对开多叶调节阀- 250*200	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:250*200 3. 形式:矩形	个	1				
30	030703001017	对开多叶调节阀- 200*500	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:200*500 3. 形式:矩形	个	1				
31	030703001018	对开多叶调节阀- 400*150	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:400*150 3. 形式:矩形	个	2				
32	011304002002	防雨百叶风口 (带虫	1. 名称:防雨百叶风口	个	1				

		网)-200*500	(带虫网) 2. 规格:200*500 3. 完成该清单其他一切 相关工程内容及材料费 用						
33	031001006029	塑料管DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 规格、压力等级 :DN20 4. 连接形式:胶水粘接 5. 压力试验及吹、洗设 计要求:水压试验	m	41.172				
34	031001006030	塑料管DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 规格、压力等级 :DN25 4. 连接形式:胶水粘接 5. 压力试验及吹、洗设 计要求:水压试验	m	22.151				
35	031001006031	塑料管DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 规格、压力等级 :DN32 4. 连接形式:胶水粘接 5. 压力试验及吹、洗设 计要求:水压试验	m	32.781				
36	030903003015	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径6.4 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计 要求:满足图纸及设计 要求 5. 其他:包含管卡、支 吊架等一切配件	m	19.382				
37	030903003016	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径9.5 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计 要求:满足图纸及设计 要求 5. 其他:包含管卡、支 吊架等一切配件	m	67.848				
38	030903003017	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径12.7	m	29.479				

			3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件						
39	030903003018	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径15.9 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	81.886				
40	030903003019	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径19.1 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	7.575				
41	030903003020	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径22.2 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	1.948				
42	030903003021	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径25.4 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支吊架等一切配件	m	0.899				
43	030903003022	铜管	1. 材质、压力等级:铜 2. 规格:直径28.6 3. 焊接方法:氧乙炔焊 4. 压力试验、吹扫设计要求:满足图纸及设计要求 5. 其他:包含管卡、支	m	32.76				

			吊架等一切配件						
44	030903005005	分歧器	1.名称:分歧器 2.规格:DN20 3.完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22				
45	030903005006	分歧器	1.名称:分歧器 2.规格:DN30 3.完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6				
46	030704002003	风管漏光试验、漏风试验	1.名称:风管漏光试验、漏风试验	m2	92.451				
47	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1				
48	031009002006	空调水工程系统调试		系统	1				
		暖通系统合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	031302007003	高层施工增加		项	1				
2	031301017003	脚手架搭拆费		项	1				
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 35.77%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010003	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011003	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008003	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002003	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009003							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000006	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1			0	
合计			0	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1			0			
合计			0			

计 日 工 表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1			0		0		
人工小计							
2	材料						
2.1			0		0		
材料小计							
3	施工机具						
3.1			0		0		
施工机具小计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1		0			100	
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：东北角BC(0203)户型样板房（机电）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----