

知识城九龙新城南侧排涝河工程监理 招标公告

1. 招标条件

本招标项目知识城九龙新城南侧排涝河工程监理已经广州市黄埔区发展和改革局、广州开发区发展和改革局以穗埔发改投批〔2022〕21号批准建设，建设业主为中新广州知识城财政投资建设项目管理中心，建设资金来自财政资金，出资比例为100%，招标人为中新广州知识城财政投资建设项目管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：知识城九龙新城南侧排涝河工程监理

2.1.2 工程建设规模：项目排涝标准为50年一遇，工程等别为II等，相应堤防级别为2级，主要建筑物级别为2级，次要建筑物级别为3级，临时建筑物级别为4级。本次河道整治长度为2.767千米；新开挖河道长度2.767千米，新建护岸长度5.5千米，新建堤顶路4.65千米，新建机耕道0.85千米。新建引水涵1座，引水涵直径800mm的圆涵。新建水陂4处，桩号为S0+000.0、S0+850.0、S1+500.0、S2+150.0。新建配套工程：新建人行交通桥2座，位于桩号K1+540.0、K2+380.0；沿河堤两岸布置景观绿化工程。

2.1.3 工程建设地点：中新广州知识城

2.1.4 工程投资额：项目投资总额为7540万元，其中建安费6444万元。

2.2 招标范围

2.2.1 监理标段划分：本项目分为 1 个标段。

2.2.2 监理范围：监理内容包括但不限于以下内容：施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行，以及协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系，预、结算审核、竣工图审核等。

2.2.3 监理服务期限

施工准备阶段：从中标通知书发出到工程开工之日；

施工阶段监理服务期：从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；

缺陷责任期阶段监理服务期：从工程竣工验收合格之日起 2 年。

竣工结算期：从结算送审到财政局终审。

2.2.4 监理服务最高投标限价：1472675.14 元。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备相应资质，具备相应业绩。

3.1.1 投标人须具备承接本工程所需的水利部颁发的水利工程施工监理乙级或以上资质。香港企业独立参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目招标资质要求。依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范[2020]1号）确定】。

注：工程监理企业资质证书有效期按《水利部关于开展水利工程建设监理单位资质行政许可有关工作的公告》（中华人民共和国水利部公告 2021 年第 9 号）、《水利部关于水利工程建设监理单位和甲级质量检测单位资质等级证书延期的

公告》（中华人民共和国水利部公告 2022 年第 10 号）等规定执行。

3.2 总监理工程师：拟任总监理工程师应具有有效的中国水利工程协会颁发的水利工程建设监理工程师资格证书，且其专业为水工建筑，执业单位为本投标单位，且具有工程类高级专业技术职称；或者具有中华人民共和国监理工程师注册证书且其注册专业为水利工程施工监理，注册单位为本投标单位，且具有工程类高级专业技术职称。

香港专业人士参与投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目招标文件要求。[注：（依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范[2020]1号）规定）]

3.3 投标人自 2017 年 1 月 1 日 至今完成过质量合格的类似工程监理业绩（类似工程是指第 3.1.1 点所述资质方能承接的水利工程）。需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、施工监理合同、工程竣工验收鉴定书（或工程竣工证书）或合同工程完工验收鉴定书（或工程完工证书）或工程投入使用验收鉴定书（含单位工程验收鉴定书）（如果工程包含多个合同项目或单位工程，只需提供一个合同工程完工验收鉴定书或单位工程验收鉴定书）。时间以工程验收材料的验收时间为准。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 投标人均具有独立法人资格，持有市场监管部门（工商行政管理部门）核发的有效法人营业执照，按国家法律经营。

3.5 投标登记前，申请人及总监理工程师已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，及拟担任本工程总监理工程师须是本企业在广州公共资源交易中心企业信息登记中的在册人员。

3.6 投标人出具按照招标文件要求的格式签署盖章的《投标申请人声明》（格



式见招标文件第六章)。

3.7 投标人未被纳入国家、市、区的失信联合惩戒名单且被限制参加财政投资工程或政府投资工程或建设工程投标的(具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州”<https://credit.gz.gov.cn/xygs/>公布的“失信联合惩戒黑名单”为准)。注:因联合惩戒措施表述存在细微差别,惩戒措施与上文不完全一致但措施内容相同的,也应属于被限制参与相关项目的投标。

注:1、未在招标公告第3条单列的投标人资格要求条件,不作为资审不合格的依据。

2、依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》(粤建规范〔2020〕1号,详见链接:http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html),自2021年1月1日起,经备案且备案的业务范围满足招标文件要求的香港企业及香港专业人士参与本次投标的,应按招标文件要求提供满足评审的相关证明文件。

4. 招标文件的获取

4.1 本项目招标文件随招标公告一并在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心发布,视为发售给投标人,招标文件由投标人自行在广州公共资源交易中心网(网址:<http://www.gzggzy.cn>)下载电子招标文件。

4.2 本项目采用资格后审方式。

5. 发布招标公告、递交投标文件时间、开标时间

5.1 发布招标公告时间（含本日）：____年____月____日____时____分至____年____月____日____时____分。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

5.2 递交电子投标文件起始时间：____年____月____日____时____分；
截止时间：____年____月____日____时____分。

投标人通过广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：具体操作详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

5.3 递交备用投标文件电子光盘时间为：____年____月____日____时____分至____年____月____日____时____分；地点：广州公共资源交易中心黄埔交易部____开标室。（电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取）。

5.4 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期未上传成功的电子投标文件，招标人拒绝接收。逾期或未在指定地点递交投标文件光盘的，招标人拒绝接收其投标文件光盘。

5.5 开标时间：____年____月____日____时____分。地点：广州公共资源交易中心黄埔交易部____开标室。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.ccbidding.com/>）

<http://www.cebpubservice.com/>) 发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。

7. 联系方式

招标人：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

地 址：广州市黄埔区中新广州知识城亿创街1号人才大厦31楼

联系人：涂工 电 话：020-82118977

招标代理机构：广州宏元建设工程咨询有限公司

地 址：广州市黄埔区春晖三街十四号二楼

联系人：邹工、陈工 电 话：020-82090204/19976777459

异议受理部门：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

地 址：广州市黄埔区中新广州知识城亿创街1号人才大厦31楼

联系人：涂工 电 话：020-82118977

招标监督机构：广州市黄埔区水务工程招标投标管理办公室

地 址：广州市黄埔区水西路12号2楼210室水利科

监管电话：020-82111879

招 标 人：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

招标代理机构：广州宏元建设工程咨询有限公司

日 期：2022年11月4日

