

# 平和大押1917历史文化创意街区项目设计施工总承包（EPC）

## （项目编号：JG2025-1847）资格审查报告

### 一、项目基本情况

平和大押1917历史文化创意街区项目设计施工总承包（EPC）招标项目由广州云享文化体育发展有限公司委托广东嘉汇建设工程顾问有限公司承担本项目招标代理工作，本招标项目采用资格后审，于2025年04月29日00时00分至2025年05月19日09时00分在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布招标公告，于2025年05月16日在广州公共资源交易中心网站发布招标澄清。

### 二、投标登记情况

本招标项目于2025年04月29日00时00分至2025年05月19日09时00分在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标登记并递交电子投标文件，期间内共有5家单位参与投标登记，分别是：1、（主）广州市恒盛建设集团有限公司；（成）中兴胜工程设计有限公司；2、（主）深圳市中饰南方建设工程有限公司；（成）中达建筑设计有限公司；3、（主）上海风语筑文化科技股份有限公司；（成）浙江恒欣设计集团股份有限公司；4、深圳市建筑装饰（集团）有限公司；5、深圳市万德建设集团有限公司；共有5家单位递交了电子投标文件，分别是：1、（主）广州市恒盛建设集团有限公司；（成）中兴胜工程设计有限公司；2、（主）深圳市中饰南方建设工程有限公司；（成）中达建筑设计有限公司；3、（主）上海风语筑文化科技股份有限公司；（成）浙江恒欣设计集团股份有限公司；4、深圳市建筑装饰（集团）有限公司；5、深圳市万德建设集团有限公司。

本项目于2025年05月19日08时45分至2025年05月19日09时00分在广州公共资源交易中心（天润路333号）第15开标室，期间内共收到0家单位递交的电子光盘，具体情况详见《开标签到及递交备用电子光盘、投标担保（保函、保险等）签收表》。

### 三、开标情况

本项目于2025年05月19日09时00分至2025年05月19日10时00分在广州公共资源交易中心（天润路333号）第15开标室进行开标。按照招标文件的规定，对5家投标人的《资格审查文件》《工程总承包实施方案技术投标文件》《工程总承包实施方案经济投标文件》公开进行开标，并公布了投标文件主要内容，开标过程中各投标人均无异议，具体情况详见《开标记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》《异议记录表》。

### 四、评标委员会（综合评审组）组成情况

本项目评标委员会（综合评审组）由招标人依法组建，由广东省综合评标评审专家库中随机抽取4名专家和1名招标人代表组成。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员 \_\_\_\_\_

评标委员会（综合评审组）负责本项目资格审查文件评审工作。

## 五、资格审查情况

1、资格审查工作于2025年05月19日14时00分在广州公共资源交易中心第14评标室(4F)进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

2、评标委员会按照招标文件的规定进行资格审查，各评委独立评审。经审查，5家投标单位均通过资格审查（详见《资格评审标准记录表》《资格评审标准汇总表》）。

日期：2025年5月19日