

环市路 419 号项目初步设计及施工图设计服务 (项目编号: JG2025-1405)

资格审查报告

融通地产(广东)有限责任公司委托安徽省招标集团股份有限公司(招标代理机构)组织招标的环市路 419 号项目初步设计及施工图设计服务(项目编号: JG2025-1405)在广州公共资源交易中心进行公开招标,已经完成资格审查程序。现将本项目资格审查情况报告如下:

本项目于 2025 年 4 月 3 日 17:30:00 至 2025 年 5 月 14 日 09:30:00 在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。该项目招标公告期间,于 2025 年 4 月 18 日发布招标答疑纪要,无补充公告。

本项目在规定时间内有 16 家投标单位在广州公共资源交易中心进行了投标登记,名单如下: 上海联创设计集团股份有限公司、中国中建设计研究院有限公司、中誉设计有限公司、华东建筑设计研究院有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、同圆设计集团股份有限公司、广东华方工程设计有限公司、广东天元建筑设计有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广州亚泰建筑设计院有限公司、广州市建工设计院有限公司、广州市设计院集团有限公司、广州瀚华建筑设计有限公司、悉地国际设计顾问(深圳)有限公司、洲宇科技集团股份有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司。

以上投标登记的投标人中有 16 家在投标截止时间前递交了投标

文件，分别为上海联创设计集团股份有限公司、中国中建设计研究院有限公司、中誉设计有限公司、华东建筑设计研究院有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、同圆设计集团股份有限公司、广东华方工程设计有限公司、广东天元建筑设计有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广州亚泰建筑设计院有限公司、广州市建工设计院有限公司、广州市设计院集团有限公司、广州瀚华建筑设计有限公司、悉地国际设计顾问(深圳)有限公司、洲宇科技集团股份有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司。

本项目于 2025 年 5 月 14 日 09:30:00 至 2025 年 5 月 14 日 10:00:00 在广州公共资源交易中心第 10 开标室（天润路 333 号）进行开标，在规定时间内15家投标单位递交了备用光盘，分别为上海联创设计集团股份有限公司、中国中建设计研究院有限公司、中誉设计有限公司、华东建筑设计研究院有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、同圆设计集团股份有限公司、广东华方工程设计有限公司、广东天元建筑设计有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广州亚泰建筑设计院有限公司、广州市建工设计院有限公司、广州市设计院集团有限公司、悉地国际设计顾问(深圳)有限公司、洲宇科技集团股份有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司。有 16家投标单位成功递交了投标文件和在规定时间内解密投标文件，分别是上海联创设计集团股份有限公司、中国中建设计研究院有限公司、中誉设计有限公司、华东建筑设计研究院有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、同圆设计集团股份有限公司、广

东华方工程设计有限公司、广东天元建筑设计有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广州亚泰建筑设计院有限公司、广州市建工设计院有限公司、广州市设计院集团有限公司、广州瀚华建筑设计有限公司、悉地国际设计顾问(深圳)有限公司、洲宇科技集团股份有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司。开标会全过程在广州公共资源交易中心见证下完成。

招标人依法组建评标委员会负责对投标文件进行资格审查，评标委员会名单如下

资格审查于 2025 年 5 月 14 日 10:00:00 在广州公共资源交易中心第 15 评标室进行。评标委员会根据各投标人提交的投标文件对照招标公告规定及招标文件《初步审查表》的内容对投标人进行初步审查。初步审查结果如下：

形式评审结果

序号	投标人名称	形式评审结果 (通过/不通过)	形式评审不通过原因
1	上海联创设计集团股份有限公司	通过	/
2	中国中建设计研究院有限公司	通过	/
3	中誉设计有限公司	通过	/
4	华东建筑设计研究院有限公司	通过	/
5	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	通过	/
6	同圆设计集团股份有限公司	通过	/
7	广东华方工程设计有限公司	通过	/

8	广东天元建筑设计有限公司	通过	/
9	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	通过	/
10	广州亚泰建筑设计院有限公司	通过	/
11	广州市建工设计院有限公司	通过	/
12	广州市设计院集团有限公司	通过	/
13	广州瀚华建筑设计有限公司	通过	/
14	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	通过	/
15	洲宇科技集团股份有限公司	通过	/
16	深圳市建筑设计研究总院有限公司	通过	/

资格评审结果

序号	投标人名称	资格评审结果 (通过/不通过)	资格评审不通过原因
1	上海联创设计集团股份有限公司	通过	/
2	中国中建设计研究院有限公司	通过	/
3	中誉设计有限公司	通过	/
4	华东建筑设计研究院有限公司	通过	/
5	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	通过	/
6	同圆设计集团股份有限公司	通过	/
7	广东华方工程设计有限公司	通过	/
8	广东天元建筑设计有限公司	通过	/
9	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	通过	/
10	广州亚泰建筑设计院有限公司	通过	/
11	广州市建工设计院有限公司	通过	/

12	广州市设计院集团有限公司	通过	/
13	广州瀚华建筑设计有限公司	通过	/
14	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	通过	/
15	洲宇科技集团股份有限公司	通过	/
16	深圳市建筑设计研究总院有限公司	通过	/

响应性评审结果

序号	投标人名称	响应性评审结果（通过/不通过）	响应性评审不通过原因
1	上海联创设计集团股份有限公司	通过	/
2	中国中建设计研究院有限公司	通过	/
3	中誉设计有限公司	通过	/
4	华东建筑设计研究院有限公司	通过	/
5	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	通过	/
6	同圆设计集团股份有限公司	通过	/
7	广东华方工程设计有限公司	通过	/
8	广东天元建筑设计有限公司	通过	/
9	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	通过	/
10	广州亚泰建筑设计院有限公司	通过	/
11	广州市建工设计院有限公司	通过	/
12	广州市设计院集团有限公司	通过	/
13	广州瀚华建筑设计有限公司	通过	/
14	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	通过	/
15	洲宇科技集团股份有限公司	通过	/

16	深圳市建筑设计研究总 院有限公司	不通过	递交的保函为履约 保函，不满足投标人 须知前附表 3.4.1 投 标保证金的要求。
----	---------------------	-----	--

特此报告。

评标委员会签名：

2025年5月14日