

项目代码：2503-440100-04-05-409808

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称：广州安居住房置业有限公司

经济类型：国有

项目名称：广州市危旧保障性租赁住房改造提升工程
项目（二期）

建设地点：广州市越秀区、荔湾区、海珠区、天河区、白云
区、黄埔区

建设类别：☒基建 ☐技改 ☐其他

建设性质：☐新建 ☐扩建 ☒改建 ☐其他

建设规模及内容：

本项目建设内容包括在广州市越秀区文明路等共计1795套、荔湾区南岸路等共计1622套、海珠区南洲路等共计253套、天河区棠德南路等共计600套、白云区西槎路等共计2350套、黄埔区萝岗大街等共计93套，广州市老旧保障性租赁住房改造提升工程二期共计6713套自有存量零散房源进行室内改造、房屋加固、强弱电改造、通风系统改造、管网以及配套基础设施改造等，不包括广州市保障性租赁住房改造提升工程项目、广州市老旧保障性租赁住房改造提升工程项目三期房源。本项目建设不存在树木砍伐或迁移。

项目总投资：89954.84 万元（折合 万美元）项目资本金：21954.84 万元

其中：土建投资：89954.84 万元

设备及技术投资：0.00 万元；进口设备用汇：0.00 万美元

计划开工时间：2025年11月

计划竣工时间：2027年12月

备案机关：广州市发展和改革委员会

备案日期：2025年03月06日

更新日期：2025年03月26日

延期至：2027年03月26日

备注：

项目登记备案
专用章

**提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。**

广东省发展和改革委员会监制