

项目代码：2411-440100-04-01-894129

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称：广州安居住房置业有限公司

经济类型：国有

项目名称：广州市保障性租赁住房改造提升工程项目

建设地点：广州市越秀区、荔湾区、海珠区、天河区、白云区、黄埔区

建设类别：☒基建 ☐技改 ☐其他

建设性质：☐新建 ☐扩建 ☒改建 ☐其他

建设规模及内容：

本项目建设内容包括在广州市越秀区豪贤路等共计3125套、荔湾区花地大道路等共计1271套、海珠区滨江中路等共计1832套、天河区海清路等共计89套、白云区民和二巷等共计184套、黄埔区黄埔东路等共计30套，广州市保障性租赁住房改造提升工程项目共计6531套自有存量零散房源进行室内改造、房屋加固、强弱电改造、通风系统改造、管网以及配套基础设施改造等，不包括广州市老旧保障性租赁住房改造提升工程项目二期、三期房源。本项目建设不存在树木砍伐或迁移。

项目总投资：43625.01 万元（折合

万美元）项目资本金：9778.55 万元

其中：土建投资：43625.01 万元

设备及技术投资：0.00 万元；进口设备用汇：0.00 万美元

计划开工时间：2025年04月

计划竣工时间：2026年11月

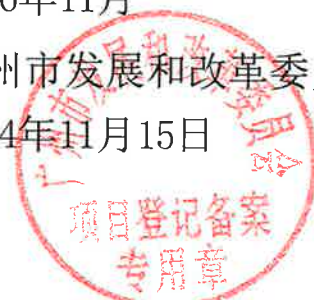
备案机关：广州市发展和改革委员会

备案日期：2024年11月15日

更新日期：2025年03月06日

延期至：2027年03月06日

备注：



**提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。**

广东省发展和改革委员会监制