

海珠湾隧道管理中心-暂估价工程施工专业承包

补充公告

各潜在投标人：

海珠湾隧道管理中心-暂估价工程施工专业承包（项目编号：JG2025-2023），于 2025 年 5 月 9 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等媒介发布招标公告、招标文件。现对原招标公告、招标文件的相关内容作如下修改，具体如下：

一、对原招标公告修改情况如下：

序号	条款	原文	现文
1	第九条标段划分及各标段招标内容、规模和最高投标限价中“2.1 招标内容”	海珠湾隧道管理中心-暂估价工程包含办公区及监控区装饰(含软装)、电气及给排水工程、弱电智能化、泛光照明、室外景观照明、机械停车,标识、厨房设备等工作内容(具体施工内容以施工图纸和工程量清单为准)。	海珠湾隧道管理中心-暂估价工程包含办公区及监控区装饰(含软装)、电气及给排水工程、弱电智能化、泛光照明、室外景观照明、机械停车,标识、厨房设备等工作内容(具体施工内容以施工图纸和工程量清单为准);其中:建筑装饰装修工程造价约为 2360.74 万元,建筑机电安装工程造价约为 257.50 万元,智能化工程造价约为 590.68 万元。
2	第九条投标人资格条件中“4、投标人应具备以下资质”	(1) 投标人具有承接本工程所需的:建筑装饰装修工程专业承包一级资质或相应的建筑装饰装修工程设计与施工资质(以资质证书许可范围为准,在有效期内);	(1) 投标人具有承接本工程所需的①、②及③项资质证书:① <u>建筑装饰装修工程专业承包一级资质或相应的建筑装饰装修工程设计与施工资质(以资质证书许可范围为准,在有效期内)</u> ,② <u>建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质</u> ,③ <u>电子与智能化工程专业承包二级或以上资质</u> ;
3	第九条投标人资格条件中“9、关于联合体投标”	本次招标不接受联合体投标。	本项目接受联合体投标。如投标人组成联合体,联合体单位成员不能超过 3 家(1 家具有 <u>建筑装饰装修工程专业承包一级资质或相应的建筑装饰装修工程设计与施工资质(以资质证书许可范围为准,在有效期内)</u> 的单位承担全部的建筑装饰装修工程工作内容;1 家具有 <u>建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质</u> 的单位承担全部的 <u>建筑机电安装工程</u> 工作内容;1 家具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级或以上资质</u> 的单位承担全部的 <u>建筑智能化工程</u> 工作内容),联合体应以具有建筑装饰装修工程专业承包一级资质或相应的建筑装饰装修工程设计与施工资质(以资质证书许可范围为准,在有效期内)的单位为主办方,并签订联合体工作协议书(详见招标公告附件)。联合体协议书应明确约定各方拟承担的工作和

			责任，按联合体任务分工进行评审。 注：1）联合体各方不得再以自己的名义单独投标或加入其他联合体参加本项目的投标。出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。2）投标人拟任本工程项目负责人应为主办方正式员工，其他人员均可为联合体正式员工。3）联合体投标时，除《联合体协议书》必须联合体各方分别按要求进行签字或盖章外，法定代表人证明书及授权委托书证明书由联合体主办方出具，“投标人名称”一栏可只填写联合体主办方名称及签字或盖章即可。其他资料若需要签字或盖章的均可由联合体主办方签字或盖章；投标文件封面及其他内容及落款中的“投标人”应填写联合体各方的单位全称【格式表示为：（主）XXXX 公司（成）XXXX 公司】，可由联合体主办方签字或盖章即可。
4	增加	/	联合体工作协议书，格式见本补充公告附件

二、对原招标文件修改情况如下：

序号	条款	原文	现文
1	第一章投标须知中 “11.2.2 资格审查文件”	(1) 投标人声明(提交原件扫描件)(须按招标公告附件一)； (2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书(提交原件扫描件)； (3) 企业营业执照扫描件或电子证照； (4) 企业资质证书扫描件或电子证照； (5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照； (6) 项目负责人(按网上投标登记时选择拟投入本项目的项目负责人) (7) 专职安全员(按网上投标登记时选择拟投入本项目的专职安全员) (8) 拟委托技术负责人的相关证书、资料(具体要求详见招标公告) (9) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书；	(1) 投标人声明(提交原件扫描件)(须按招标公告附件一)； (2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书(提交原件扫描件)； (3) 企业营业执照扫描件或电子证照 (联合体投标的，联合体各方均需提供相应的资料)； (4) 企业资质证书扫描件或电子证照 (联合体投标的，联合体各方均需提供相应的资料)； (5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照(联合体投标的，联合体各方均需提供相应的资料)； (6) 项目负责人(按网上投标登记时选择拟投入本项目的项目负责人) (7) 专职安全员(按网上投标登记时选择拟投入本项目的专职安全员) (8) 拟委托技术负责人的相关证书、资料(具体要求详见招标公告) (9) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书； (10) 项目负责人在有效期内的安全生

		(10) 项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书; (11) 专职安全员须具有在有效期内的安全考核合格证书(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)扫描件或电子证书; 项目负责人和安全员不为同一人; (12) 资格审查前, 投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案, 拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。 (13) 其他投标人认为应该提供的资料。	产考核合格证书(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书; (11) 专职安全员须具有在有效期内的安全考核合格证书(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)扫描件或电子证书; 项目负责人和安全员不为同一人; (12) 资格审查前, 投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案, 拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。 <u>(13) 列明主办单位的联合体工作协议(采用联合体投标时需递交, 投标人拟任本工程项目负责人应为联合体主办方信用档案中的在册人员, 联合体工作协议应明确约定各方拟承担的工作和责任)。</u> (14) 其他投标人认为应该提供的资料。
2	第二章开标、评标及定标办法的附表一《资格审查表》中第10点的“须审查的资料”	本次招标不接受联合体投标	联合体工作协议; 项目负责人为主办方正式员工在信用管理平台内信息
3	第二章开标、评标及定标办法的附表七《定标因素表(定标阶段用表)》	详见原招标文件相应内容	详见本补充公告附件: 电子招标文件*. GZZB 内相应内容
4	第二章开标、评标及定标办法的附表八《定标评语(定标阶段)》	详见原招标文件相应内容	详见本补充公告附件: 电子招标文件*. GZZB 内相应内容
5	第二章开标、评标及定标办法的《技术标有效性审查表》中第4点	投标文件未按规定的格式(指招标文件第四章投标文件格式中的技术部分格式二、七、八、九、十一)填写, 或主要内容不全, 或关键字迹模糊、无法辨认的;	投标文件未按规定的格式(指招标文件第四章投标文件格式中的技术部分格式二、七、八、十)填写, 或主要内容不全, 或关键字迹模糊、无法辨认的;
6	第四章投标文件格式中的技术部分	格式八《承诺书》	删除
7	第四章投标文件格式	详见原招标文件相应内容	详见本补充公告附件: 电子招标文件*. GZZB 内相应内容

三、本项目电子招标文件*. GZZB 已重新打包上传, 请各潜在投标人以本补充公告附件为准编制投标文件。具体详见本招标补充公告中的附件 1 电子招标文件*. GZZB。

四、本项目具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务”专栏中的“建设工程”的“项目查询”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

五、原招标公告、招标文件内容与本补充公告内容不一致之处，以本补充公告为准，其他内容不变。

附件：1、电子招标文件*.GZZB

2、联合体工作协议书

3、招标人声明

招标人：广州市恒盛建设集团有限公司

日期：2025年5月15日



附件：

联合体工作协议书

（主办方）、（联合体成员）自愿组成联合体，共同参加（项目名称）投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. _____为联合体主办方，_____为联合体成员；

2. 联合体内部有关事项规定如下：

联合体投标人	承担的工作内容	具备的资质
联合体主办方	建筑装修装饰工程的施工	
联合体成员方	建筑机电安装工程的施工	
联合体成员方	建筑智能化工程的施工	

（1）联合体由主办方负责与招标人联系。

（2）投标工作由联合体主办方负责，由联合体组成的投标小组具体实施；联合体主办方代表联合体办理投标事宜，联合体主办方在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

（3）联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律方面承担连带责任。

（4）投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

3. 本协议书自签署之日起生效，在合同书规定的期限之后自行失效；如中标后，联合体内部另有协议的，联合体主办方应将该协议书送交招标人。

主办方名称：（盖章）

联合体成员名称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

年 月 日

联合体成员名称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

注：1、单独投标的，无需提交本协议。联合体投标的，本协议需填妥并由联合体各方按格式共同盖章和签字后提交。

2、联合体协议书中联合体成员可根据投标人实际情况填写，并可根据联合体成员家数对本协议书相应内容进行删减或扩展。