

茂名市电白区百千万工程高质量发展典型
镇建设项目(霞洞镇)勘察及初步设计招标

定 标 报 告

勘察及初步设计招标定标委员会

2025 年 5 月 13 日

勘察及初步设计招标定标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目(霞洞镇)勘察及初步设计

招标单位：茂名市电白区霞洞镇人民政府

招标代理：茂名市建恒工程管理有限公司

招标类别：勘察及初步设计

招标方式：公开招标

建设地点：广东省茂名市电白区霞洞镇

建设规模：茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）主要建设内容包括：新霞路，水霞路，东风路，霞林路，高州干渠旁沿线的风貌提升，沙琅江一江两岸工程建设，农贸市场外立面升级提升，晏公庙公园、粮仓街、二十米街、十二米街、霞西路等历史特色街区打造，火车站及黄岭河沿线工程建设，永楼、车塘村、车头村等周边公园建设、水库与矿山公园工程建设等。

总工期：45个日历天，（1）勘察周期：15个日历天，（2）初步设计周期：30个日历天。

二、定标委员会

招标人组建定标委员会，成员如下：

	成员一	成员二	成员三	成员四	成员五
姓名					
	成员六	成员七			
姓名					
定标委员会成员推举担任_____定标委员会组长。					

三、定标方式

票决定标法。

四、定标情况

（一）定标会召开时间及地点

（1）时间：2025年5月13日9时30分

(2) 地点：茂名市电白区公共资源交易中心评标室

(二) 定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组的监督下进行。

2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

3. 在监督小组的监督下，由定标委员会成员随机开启定标候选人《致项目定标委员会的函》，其中，所有定标候选人均《致项目定标委员会的函》符合招标文件要求。

4. 定标委员会在开始定标工作之前，由茂名市建恒工程管理有限公司（招标代理）介绍项目情况、招标情况及对投标人或者项目经理的考察、答辩情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素

5.1 资信因素：综合考虑各定标候选人评标报告中的商务评分因素得分情况。

5.2 价格因素：综合考虑各定标候选人投标报价的合理性。

5.3 方案因素：主要考虑安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施、进度控制措施等方面，可以参考定标候选人技术投标文件的评审情况进行横向比较。

5.4 团队答辩因素：结合本项目的需要考虑各定标候选人的答辩因素。

5.5 **综合服务能力因素**：根据定标文件考虑各定标候选人企业对项目的响应能力、现场服务及时性、便利性及保障措施等因素。

6. 定标委员会成员根据定标因素对各定标候选人进行评审比较后：

采用票决定标法（注：选择此项），由招标人法定代表人或者主要负责人担任定标委员会组长，组建定标委员会进行集体商议，定标委员会成员各自发表意见，最终由定标委员会组长确定中标候选人及排序。

五、定标结果

定标委员会采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，推选前三名为中标候选人。

中标候选人情况见下表：

定标候选人名称				排名
鑫兴建设(广东)有限公司				1
(主)中图设计有限公司, (成)广东南粤勘察设计有限公司				2
(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)中亿合信设计集团有限公司				3
中标候选人		工程勘察费下浮率 (%)	工程初步设计费下浮率 (%)	项目设计负责人
第一中标候选人	鑫兴建设(广东)有限公司	30.02	30.02	党朝华
第二中标候选人	(主)中图设计有限公司, (成)广东南粤勘察设计有限公司	30.10	30.10	管建
第三中标候选人	(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)中亿合信设计集团有限公司	30.05	30.05	张均村

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

附表：

1、中标候选人情况表

2、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目(霞洞镇)勘察及初步设计招标定标现场工作人员签到表

3、定标委员会成员承诺书

附表 1:

中标候选人情况表

招标人： 茂名市电白区霞洞镇人民政府

项目名称：

茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目(霞洞镇)勘察及初步设计

定标候选人名称				排名
鑫兴建设(广东)有限公司				1
(主)中图设计有限公司, (成)广东南粤勘察设计有限公司				2
(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)中亿合信设计集团有限公司				3
中标候选人		工程勘察费下浮率 (%)	工程初步设计费下浮率 (%)	项目设计负责人
第一中标候选人	鑫兴建设(广东)有限公司	30.02	30.02	党朝华
第二中标候选人	(主)中图设计有限公司, (成)广东南粤勘察设计有限公司	30.10	30.10	管建
第三中标候选人	(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)中亿合信设计集团有限公司	30.05	30.05	张均村

定标委员会组长签名： ；

定标委员会成员签名： ；

日期：2025 年 5 月 13 日

附表3:

定标委员会成员承诺书

招标监督小组:

本人确认参加茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目(霞洞镇)勘察及初步设计招标的定标工作。定标候选人如下:

序号	定标候选人
1	(主)四川省城市建设工程咨询集团有限公司, (成)中亿合信设计集团有限公司
2	(主)中图设计有限公司, (成)广东南粤勘察设计有限公司
3	鑫兴建设(广东)有限公司
本人承诺: 1. 本人非项目行政监督部门或招标代理机构的人员; 2. 本人非上述定标候选人的工作人员和主要负责人的近亲属; 3. 本人与上述定标候选人无经济利益关系; 4. 本人无法律法规要求回避的其他情形; 5. 本人将严格遵守定标纪律及招投标相关法律法规, 按照招标文件的规定, 公正、廉洁履行定标工作职责。如有违反以上规定或其他弄虚作假的行为, 本人承担一切责任。 承诺人签名: _____ 日期: 2025年5月13日	