

茂名市电白区坡心镇绿色化工园区配套基础设施建设项目（盐仓安置区基础设施工程）二期  
二期监理

评  
标  
报  
告

茂名市电白区坡心镇绿色化工园区配套基础设施建设项目（盐仓安置区基础设施工程）二期监理招标评标委员会

日期：2025年5月13日

# 茂名市电白区坡心镇绿色化工园区配套基础设施建设 项目（盐仓安置区基础设施工程）二期监理评标报告

## 一、基本情况

工程名称：茂名市电白区坡心镇绿色化工园区配套基础设施建设项目（盐仓安置区基础设施工程）二期监理

招标单位：电白城市交通建设投资集团有限公司

招标代理：广东建川工程管理有限公司

招标类别：监理

建设规模：项目概算总投资为 5746.13 万元，其中建安费为 4837.34 万元。工作内容包括安置区的场地平整、道路工程、给排水工程、电力工程、通讯工程、景观绿化及潘州大道至安置区进村路的改扩建工程。

建设地点：项目位于电白区坡心镇盐仓村委会。

招标范围：项目准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

招标控制价：99.7281 万元

招标方式：公开招标

## 二、开标情况

### 1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2025 年 5 月 13 日 8 时 50 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心 学术报告厅

### 2、开标过程

开标会议由招标代理机构代表主持，开标程序如下：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并确认投标人代表是否到场；截止投标时间共有 38 家递交了投标文件。
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监督人员等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的外封套密封情况；
- (5) 按照宣布的开标顺序当众拆封商务及经济报价投标文件，宣读投标人名称、

投标报价和投标文件的其它主要内容，并记录在案。

(6) 投标人代表、招标人代表、监督人员、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

(7) 开标结束，所有投标人退场。

### 三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，由招标人从广东省综合评标专家库通过电子语音方式呼叫系统传达和确认 5 名与投标企业没有直接利益关系的专家成员组成，并由评标委员会成员推举\_\_\_\_\_担任评标委员会主任。

评委编码	评委一	评委二	评委三	评委四	评委五
评委姓名					
职称	高级工程师	工程师	高级工程师	高级工程师	工程师

### 四、评标

#### 1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 5 月 13 日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心 33 号评标室

#### 2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

#### 3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、本次评标采用 **A+B 值评标法**，评标委员会按照招标文件规定对开标后送交的 38 家投标文件进行第一段初步评审。经评标委员会评审，通过初步评审的投标

文件有 38 家，不通过初步评审的投标文件有 0 家。

## 五、评标结果

评标委员会对通过初步评审的投标单位按照招标文件第三章规定评审标准进行评审，广东和诚建投集团有限公司和广东协立工程咨询监理有限公司的投标报价下浮率相同，两个投标报价相同，则在监督人员的监督下，由评标委员会主任根据招标文件第三章 3.2.4 规定评审标准随机抽签确定抽取顺序后，根据抽取顺序随机抽取排名确定第二名为：广东和诚建投集团有限公司，第三名为：广东协立工程咨询监理有限公司，并按规定推荐三名中标候选人（见下表）。

序号	中标候选人排名	投标人名称	投标下浮率(%)
1	1	广东源创建设管理有限公司	30.33%
2	2	广东和诚建投集团有限公司	30.25%
3	3	广东协立工程咨询监理有限公司	30.25%

根据招标文件定标规定，经评标委员会严格评审，推荐 广东源创建设管理有限公司 为本项目的第一中标候选人，中标下浮率为：30.33%。

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

附表：

1. 投标文件递交签到表
2. 开标现场记录表
3. 投标文件初步评审表
4. K 值抽取表
5. 有效投标报价计算表
6. A+B 值评审表
7. 确定排名抽取表
8. 开标、评标现场工作人员签到表
9. 评标专家承诺书