

玉泉学校（小学部）扩建项目施工总承包 资格审查情况报告

一、招标项目概况

项目名称：玉泉学校（小学部）扩建项目施工总承包（项目编号：JG2025-1490）

招标内容：项目拟对玉泉小学改扩建，现有总建筑面积 30268.4 平方米，改扩建后总建筑面积为 48444.1 平方米，其中新建建筑面积 18595 平方米，改造建筑面积 2341 平方米；改扩建后规划班级 66 个，学生规模 2970 人。最大跨度 28 米。建设内容包括新建行政教学综合楼、风雨操场、地下车库等；改造现状食堂、游泳池屋面以及部分功能用房等内容。工程内容包括土建及装饰工程、通用安装工程和室外其他工程。具体以工程量清单及图纸为准。

会议时间：2025 年 5 月 14 日

会议地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 评标室

见证单位：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部

招标单位：广州开发区财政投资建设项目管理中心

招标代理机构：广州宏元建设工程咨询有限公司

招标监督机构：广州开发区建设工程招标投标管理办公室（广州市黄埔区建设工程招标投标管理办公室）

二、办理投标登记手续和接收投标文件情况

本项目于 2025 年 4 月 9 日 00:00 至 2025 年 5 月 13 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，本项目实施电子化招投标。

本项目采用网上答疑，在规定时间内收集投标人对本项目招标公告和招标文件的疑问，并于 2025 年 4 月 20 日、2025 年 4 月 23 日发出本项目招标澄清及答疑纪要。

本项目于 2025 年 4 月 9 日 00:00 至 2025 年 5 月 13 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，本项目实施电子化招投标。于 2025 年 4 月 9 日 00:00 至 2025 年 5 月 13 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标登记及接收投标文件，投标截止时间前共有 16 家投标单位按规定进行了投标登记，共有 16 家投标单位成功递交电子投标文件。成功递交电子投标文件名单为：1. (主)中国建筑第四工程局有限公司; (成)科学城(广州)建筑工程有限公司、2. 广州一建建设集团有限公司、3. 中铁建工集团有限公司、4. 广州市恒盛建设集团有限公司、5. 广东恒辉建设集团股份有限公司、6. 中大建设股份有限公司、7. (主)广州市房屋开发建设有限公司; (成)知城(广州)建设工程有限公司、8. (主)广州协安建设工程有限公司; (成)广州开投房屋建筑有限公司、9. 广西建工第一建筑工程集团有限公司、10. 广东电白二建集团有限公司、11. 广西建工集团控股有限公司、12. 广东恒昱建设工程有限公司、13. 中国建筑一局(集团)有限公司、14. 广州市第三建筑工程有限公司、15. (主)广州市第四建筑工程有限公司; (成)广州高新建设开发集团有评标委员会签名：

限公司、16. 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司；其中 3 家投标单位递交了投标文件备用光盘（详见投标文件备用光盘接收记录表）。

三、开标情况

本项目于 2025 年 5 月 13 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 开标室公开开标，开标过程由招标代理单位主持，在规定时间内完成电子投标文件解密的单位共 16 家。计算评标参考价的等分点值 X 在开标前从 $[0, 100]$ 的整数中采用广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统线上随机抽取，等分点值 X 为 34。招标代理按照招标文件的规定，并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部工作人员的见证下进行开标。开标过程无异常情况，无单位提异议。开标情况详见附件《开标记录表》。

四、评标委员会组成

资格审查由评标委员会负责，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家 5 名专家组成。

评标委员会名单如下：_____。

评标委员会全体成员一致推荐_____为专家组组长，主持评标工作。

五、资格审查评审结果

评标委员会根据各投标单位提交的投标文件对照招标公告、招标文件规定的资格条件进行资格审查。结果如下：

经评审，16 家投标单位均通过资格审查，详见《资格审查记录表》及《资格审查汇总表》。特此报告。

2025 年 5 月 14 日

评标委员会签名：_____