

电白区三产融合发展示范带基础设施建设项目  
(G228国道(电白段)及茂名大道(南海片区)升  
级改造工程) 施工监理

# 评标报告

评标委员会

2025年5月14日

评标委员会主任（签字）：

评标委员会成员（签字）：

# 电白区三产融合发展示范带基础设施建设项目（G228 国道(电白段)及茂名大道(南海片区)升级改造工程)施工监理招标开标评标报告书

## 一、基本情况

工程名称：电白区三产融合发展示范带基础设施建设项目（G228 国道(电白段)及茂名大道(南海片区)升级改造工程）施工监理

招标单位：茂名市电白区县道和县通镇公路建设项目管理处

招标代理：广东众得招标有限公司

招标类别：施工监理

招标方式：公开招标

建设地点：茂名市电白区

建设规模：本工程为电白区三产融合发展示范带基础设施建设项目（G228 国道(电白段)及茂名大道(南海片区)升级改造工程）施工监理，项目建设内容主要位于现有国道 G228 线（电白段）的基础上进行提升改造，包括：1、G228 国道（电白段），道路全长 64.743km，其中滨海新区段（约 2610km）及关屋环岛至鲤鱼岭段（约 15km）不在实施范围内，一级公路，双向四车道，设计车速 40~80km/h；2、茂名大道（南海片区），道路全长 6.11km，其中有 1.485km 与 G228 国道(电白段)共线，一级公路，双向六车道，与 G228 国道(电白段)共线段双向四车道，设计车速 40~80km/h；沿线建设配套用房、植物修复、标识系统、智慧停车场、充电桩等。主要建设内容含交通工程、给排水工程、照明工程等。本项目总投资 28906.97 万元，建安费 23430.37 万元。

监理服务期限：1095 个日历天（含施工工期及缺陷责任期），监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束。

## 二、开标情况

### （一）开标时间及地点

1. 开标时间：2025 年 5 月 14 日 9 时 00 分
2. 开标地点：广州公共资源交易中心第 01 号开标室（广州市天河区天润路 333 号）

### （二）开标过程

1. 开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本评标委员会全体成员（签字）：

项目在递交投标文件截止时间（2025年5月14日9时00分）前共有4家投标人递交投标文件。

在第一阶段评审前，主持人按下列程序对商务投标文件进行开标：

- (1)宣布开标纪律；
- (2)公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并确认投标人代表是否到场；
- (3)宣布开标人、唱标人、记录人、监督人员等有关人员姓名；
- (4)按照投标人须知前附表规定检查投标文件的外封套密封情况；
- (5)按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6)按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人名称、投标保证金的递交情况和投标文件的其它主要内容，并记录在案；
- (7)投标人代表、招标人代表、监督人员、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (8)开标结束，所有投标人退场。由监督人员对投标人的技术投标文件密封袋开封进行编号后送交评标委员会进行评审。技术投标文件在开封编号时的正、副本份数不符合招标文件规定的，经监督人员和招标人确认后宣布为无效投标。保密信封由监督人员保管于监控室内，投标报价文件信封由监督人员保管于密封箱。

在第一阶段初步评审结束后、第二阶段评审前，主持人按下列程序对工程监理投标报价书进行开标：

- (1)宣布开标纪律；
- (2)宣布进入第二阶段评审的投标人名单，并点名确认投标人是否派人到场（投标人可以选择不到场，选择不到场的投标人视为默认开标结果）；
- (3)宣布开标人、唱标人、记录人、监督人员等有关人员姓名；
- (4)按照投标人须知前附表规定检查投标文件的外封套密封情况；
- (5)按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6)按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标报价，并记录在案；
- (7)进入第二阶段评审的投标人代表、招标人代表、监督人员、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (8)开标结束。

评标委员会全体成员（签字）：

### 三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，由招标人从广东省综合评标专家库通过随机抽取共 5 名与投标企业没有直接利益关系的专家成员组成，如下表：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	高工	高工	高工	工程师
并由评标委员会成员推举_____专家担任评标委员会主任。					

### 四、评标

#### （一）评标时间及地点

1. 评标时间：2025 年 5 月 14 日
2. 评标地点：广州公共资源交易中心第 19 号评标室

#### （二）评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

#### （三）评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

#### （四）评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件的评标办法，首先对 4 家投标文件进行初步评审，并按评标办法规定的初步评审内容：①形式评审标准、②资格评审标准、③响应性评审标准规定的评审因素与标准进行评审，所有投标文件均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过。

#### （五）评标程序的详细评审

本次评标采用两阶段评标法。

评标委员会全体成员（签字）：

第一阶段：评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 3.2 款规定的评分标准进行打分，对投标人的商务投标文件、技术投标文件进行评分、汇总，计算商务技术综合得分（商务技术综合得分=商务得分 M+技术得分 N）。由评标委员会确定所有投标文件的商务、技术得分汇总后，由评委、业主单位，监管部门签字确认。所有符合评审条件的有效投标人全部进入第二阶段评审。第一阶段得分汇总并完成签名确认后，评标委员会不得再修改第一阶段的评审结果或者要求重新评审。

其中，监督人员在评标室当众开启投标保密信封的过程中，发现广州市东建工程建设监理有限公司及广州市穗高工程监理有限公司的保密信封有加盖投标人公章，其保密信封袋内的内容未加盖投标人公章。评标委员会根据《招标文件》第二章第三节投标人须知第3.1投标文件的组成（三）保密信封的规定：“投标人应提供保密信封一个，保密信封袋内的内容应能准确分辨投标文件对应的投标人，不递交保密信封或不加盖投标人公章的视为不响应招标文件要求，其投标文件作无效投标处理。”一致表决其投标文件有效。

第二阶段：评标委员会对进入第二阶段的所有投标人的经济报价进行评分得 F，然后计算所有投标人的投标文件总得分=商务得分 M+技术得分 N+经济报价得分 F，并按总得分由高到低进行排序，选取总得分排名前六名次的投标人进入最终的合理低价法评审。如果出现总得分相同则占用下一名次（如第一名综合得分相同的投标人有 N 个，则 N 个投标人并列第一名，下一名按 N+1 名计算名次，依次类推），但如果出现并列第六名总得分相同时，则全部并列第六名的投标人均进入合理低价法评审。

#### **（六）推荐中标候选人**

除招标文件第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照两阶段评标法推荐中标候选人，由招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

评标委员会全体成员（签字）：

## 五、评标结果

经评标委员会严格评审，推荐前三名中标候选人如下：

序号	中标候选人排名	投标单位名称	监理报价下浮率	投标总报价（元）
1	第一中标候选人	广州市穗高工程监理有限公司	31.40%	2654820.00
2	第二中标候选人	江苏兆信工程项目管理有限公司	31.27%	2659851.00
3	第三中标候选人	广州市东建工程建设监理有限公司	31.15%	2664495.00

评标委员会  
2025年5月14日

评标委员会全体成员（签字）：

附表：

- 1、投标文件递交登记表
- 2、开标记录表（一阶段开标）
- 3、投标文件商务初步评审表、汇总表
- 4、投标文件商务部分评分表、汇总表
- 5、投标文件技术部分符合性审查表、汇总表
- 6、投标文件技术部分评分表、汇总表
- 7、技术投标文件暗标编码记录表
- 8、第一阶段商务技术得分汇总表
- 9、开标记录表（二阶段开标）
- 10、K 值抽取记录表
- 11、经济报价投标文件初步评审表、汇总表
- 12、投标文件经济报价评标基准价确认表
- 13、投标文件经济报价得分表
- 14、第二阶段投标文件评审总得分汇总排序表
- 15、合理低价法评标基准价确认表
- 16、第二阶段合理低价法评审得分排序表
- 17、中标候选人推荐表
- 18、开标会议签到表
- 19、评标专家签到表

评标委员会全体成员（签字）：