

中欧班列融合创新产业园项目一期——中欧班列集拼集运中心监理服务补充公告

中欧班列融合创新产业园项目一期——中欧班列集拼集运中心监理服务（项目编号：JG2025-1979），于2025年5月1日在广州公共资源交易中心网等媒介发布招标公告，现对原招标文件的相关内容修改如下：

一、对原招标文件相关内容修改如下：

序号	条款号	原文	现文
1	投标人须知前附表 7.6.1	履约保证金的形式：银行保函	履约保证金的形式：现金转账、银行保函或履约保证保险等有效方式

评标办法修改对照表

条款号		评分因素（偏差率）	评分标准（原文）	评分标准（现文）
2.1.3	响应性评审标准	串通投标情形	串通投标情形以《中华人民共和国招标投标法实施条例》规定为准	投标人之间不存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》第十六条所禁止的情形的



2.2.4(1)	资信业绩部分 (25分)	类似监理业绩 (5分)	2022年1月1日至今,完成过建筑面积 $\geq 100000\text{m}^2$ 的房屋建筑工程,每项得1分,最多得5分。	2022年1月1日至今,完成过建筑面积 $\geq 100000\text{m}^2$ 的房屋建筑工程,每项得1分,最多得5分。
		项目总监综合素质(2分)	1、满足公告要求,具有中级或以上技术职称的得1分,本项最多得1分。 2、取得注册监理工程师执业资格3年以上的得1分,3年(含3年)以下的得0.5分,本项最多得1分。(以注册监理工程师资格证的批准日期计算)	满足公告要求,具有高级或以上技术职称的得2分,具有中级技术职称的得1分,本项最多得2分。
		项目总监代表综合素质(2分)	1、具有中级或以上技术职称的得1分,本项最多得1分。 2、取得注册监理工程师执业资格3年以上的得1分,3年(含3年)以下的得0.5分,本项最多得1分。(以注册监理工程师资格证的批准日期计算)	具有高级或以上技术职称的得2分,具有中级技术职称的得1分,本项最多得2分。
		管理体系认证 (3分)	同时获得环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、质量管理体系认证、信息安全管理体系认证、知识产权管理体系认证、企业诚信管理体系认证的得3分;同时获得其中4-5项认证的,得2分;同时获得其中1-3项认证的,得1分;其他情况不得分。(证书须在有效期内并年检合格)	同时获得环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、质量管理体系认证的得3分;同时获得其中2项认证的,得2分;获得其中1项认证的,得1分;其他情况不得分。(证书须在有效期内并年检合格)

		企业科学技术能力 (6分)	1、投标人自2022年1月1日至今，获得过省级(或以上)工程建筑领域科学技术奖励的，每有一项得1.5分，获得过市级工程建筑领域科学技术奖励的，每有一项得0.5分。最高得3分。 2、投标人自2022年1月1日至今，获得过省级(或以上)“科技创新先进企业”称号的，得3分，没有的不得分。最高得3分，	1、投标人自2022年1月1日至今，获得过省级(或以上)工程建筑领域科学技术奖励的，每有一项得1.5分，获得过市级工程建筑领域科学技术奖励的，每有一项得0.5分。最高得3分。 2、投标人自2022年1月1日至今，获得过省级(或以上)科技创新类相关的企业称号的，得3分，没有的不得分。最高得3分，
2.2.4(2)	监理大纲评分标准(40分)	监理工作程序、方法和制度 (3分)	有全面清晰的监理工作流程图、方法和制度。方案为优得[2.1, 3]分；一般得[1.1, 2]分；差得(0, 1]分；不提供不得分	有全面清晰的监理工作流程图、方法和制度，得[2.1, 3]分； 有较清晰的监理工作流程图、方法和制度得[1.1, 2]分； 有基本监理工作流程图、方法和制度得(0, 1]分； 不提供不得分
		进度控制方案 (5分)	进度控制措施：要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得[3.76, 5]分；良得[2.6, 3.75]分；一般得[1.25, 2.5]分；差得(0, 1.25]分；不提供不得分	进度控制措施要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强，得[3.76, 5]分； 进度控制措施要求目标比较明确、方法比较合理可行、措施比较具体、针对性较强，得[2.6, 3.75]分； 进度控制措施要求目标基本明确、方法基本合理可行、措施基本具体、有基本针对性，得(0, 2.5]分； 不提供不得分
		质量控制方案 (5分)	质量控制措施：要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得[3.76, 5]分；良得[2.6, 3.75]分；一般得[1.25, 2.5]分；差得(0, 1.25]分；不提供不得分	质量控制措施要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强，得[3.76, 5]分； 质量控制措施要求目标比较明确、方法比较合理可行、措施比较具体、针对性较强，得[2.6, 3.75]分；



				质量控制措施要求目标基本明确、方法基本合理可行、措施基本具体、有基本针对性，得(0, 2.5]分； 不提供不得分
		投资控制措施 (5分)	投资控制措施：要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得[3.76, 5]分；良得[2.6, 3.75]分；一般得[1.25, 2.5]分；差得(0, 1.25]分；不提供不得分	投资控制措施要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强，得[3.76, 5]分； 投资控制措施要求目标比较明确、方法比较合理可行、措施比较具体、针对性较强，得[2.6, 3.75]分； 投资控制措施要求目标基本明确、方法基本合理可行、措施基本具体、有基本针对性，得(0, 2.5]分； 不提供不得分
		安全、文明施工管理 (5分)	安全、文明施工管理：要求目标明确、方法合理可行，措施具体、针对性强。方案为优得[3.76, 5]分；良得[2.6, 3.75]分；一般得[1.25, 2.5]分；差得(0, 1.25]分；不提供不得分	安全、文明施工管理要求目标明确、方法合理可行，措施具体、针对性强，得[3.76, 5]分； 安全、文明施工管理要求目标比较明确、方法比较合理可行，措施比较具体、针对性较强，得[2.6, 3.75]分； 安全、文明施工管理要求目标基本明确、方法基本合理可行，措施基本具体、有基本针对性，得(0, 2.5]分； 不提供不得分
		合同管理方案 (3分)	合同管理方法：措施具体、针对性强，方案为优得[2.1, 3]分；一般得[1.1, 2]分；差得(0, 1]分；不提供不得分	合同管理方法措施具体、针对性强，得[2.1, 3]分； 合同管理方法措施比较具体、针对性较强，得[1.1, 2]分； 合同管理方法措施基本具体、有基本针对性，得(0, 1]分； 不提供不得分

		信息管理方案 信息管理方案 (3分)	信息管理方法措施具体、针对性强, 方案为优得[2.1, 3]分; 一般得[1.1, 2]分; 差得(0, 1]分; 不提供不得分	信息管理方法措施具体、针对性强, 得[2.1, 3]分; 信息管理方法措施比较具体、针对性较强, 得[1.1, 2]分; 信息管理方法措施基本具体、有基本针对性, 得(0, 1]分; 不提供不得分
		监理组织协调 内容及措施 (3分)	协调方法清晰合理, 有具体措施。方案为优得[2.1, 3]分; 一般得[1.1, 2]分; 差得(0, 1]分; 不提供不得分	协调方法清晰合理, 有具体措施, 得[2.1, 3]分; 协调方法比较清晰合理, 有较具体措施, 得[1.1, 2]分; 协调方法基本清晰合理, 有基本具体措施, 得(0, 1]分; 不提供不得分
		监理工作重点、 难点分析 (5分)	要求针对性强、可操作, 具有科学、合理、可行及具体措施的 建议并经评委分析论证 认同的。方案为优得[3.76, 5]分; 良得[2.6, 3.75]分; 一般得[1.25, 2.5]分; 差得(0, 1.25]分; 不提供不得分	① 本项目场地处于岩溶强烈发育地区, 为重难点; ② 本项目部分基坑、模板、支撑、脚手架等分部分项工程为危险性较大工程, 为重难点。 工作重点、难点分析针对性强、可操作, 具有科学、合理、可行及具体措施的 建议, 得[3.76, 5]分; 工作重点、难点分析针对性比较强、可操作, 具有比较科学、合理、可行及比较具体措施的 建议, 得[2.6, 3.75]分; 工作重点、难点分析有基本针对性、可操作, 具有基本科学、合理、可行及基本具体措施的 建议, 得(0, 2.5]分; 不提供不得分
		合理化建议	具有科学、合理、可行及具体措施的 建议并	具有科学、合理、可行及具体措施的 建议,



		(3 分)	经评委分析论证认同的。优得[2.1, 3]分；一般得[1.1, 2]分；差得(0, 1]分；不提供不得分	具有比较科学、合理、可行及比较具体措施的 建议，得[2.1, 3]分； 具有基本科学、合理、可行及基本具体措施的 建议，得(0, 2]分； 不提供不得分
说明			(1)类似工程监理项目需同时提供中标通知书(或免招标的相关证明)、监理合同、竣工验收报告(或竣工验收证明或完工证明文件)。监理业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明或完工证明文件所载为准。未按上述要求提供资料的不得分。	(1)类似工程监理项目需同时提供中标通知书(或免招标的相关证明)、监理合同 关键页 、竣工验收报告(或竣工验收证明或完工证明文件)。 建筑面积以监理合同关键页所载为准 ，监理业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明或完工证明文件所载为准。未按上述要求提供资料的不得分。
			(4)人员须提供身份证、职称证(若有)、注册证(若有)、岗位证/培训证书(若有)、毕业证(若有)及近期1个月(2025年4月)在投标人单位购买社保的证明材料的复印件;注册证书或培训证书上的单位必须为投标人单位，且不同岗位不可互相兼任。	(4)人员须按评分标准要求提供相应证书及近期1个月(2025年4月)在投标人单位购买社保的证明材料的 扫描件 ;注册证书或培训证书上的单位必须为投标人单位，且不同岗位不可互相兼任。

二、补充附件：《评标委员会成员声明》

三、本项目原定的投标登记时间、投标文件递交时间、电子光盘备用递交时间、投标文件解密时间及开标时间和场地安排等有修改，具体时间和场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布的本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

四、原招标文件的内容与本补充公告发布的内容不一致之处的，以本补充公告内容为准。

招标人：广东广物国际班列产业投资有限公司

2025 年 月 日

