

粤信禽畜加工基地 2 号楼生猪屠宰场车间工程

评标报告

评标时间：2025 年 05 月 09 日星期五

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 评标室（4F）

招标单位：信宜市粤信肉类食品有限公司

招标代理：中达安股份有限公司

一、招标基本情况

1、**工程建设规模：**粤信禽畜加工基地的总用地面积约 47735m², 总建筑面积约 50659.28m²。建设生猪屠宰区、牛羊综合屠宰区、禽畜存放区、分割小包装区、冷库区、肉类深加工区、动检科研综合区及污水处理区。

2、**工程建设地点：**茂名市信宜市东镇街道办栗木社区东莞大朗（信宜）产业转移工业园

3、**招标内容：**本次招标的项目为粤信禽畜加工基地 2 号楼生猪屠宰场车间工程，总占地面积约 9036m²，总建筑面积约 10490.08m²（具体以招标人提供的招标图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准）。

4、**最高投标限价：**33846385.05 元

本工程于 2025 年 04 月 16 日 00 时 00 分至 2025 年 05 月 09 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网站公开发布招标公告。

本工程于 2025 年 04 月 16 日 00 时 00 分至 2024 年 04 月 21 日 00 时 00 分公开接受投标登记，在此期间共有 4 家投标单位进行投标登记，分别是广东方中建设工程有限公司、广东华睿建设工程有限公司、广东国钦建设有限公司、广东国坚骏建设有限公司。

在招标文件规定的投标截止时间（2025 年 05 月 09 日 11 时 00 分）前共有 4 家投标单位递交了投标文件，分别是广东方中建设工程有限公司、广东华睿建设工程有限公司、广东国钦建设有限公司、广东国坚骏建设有限公司。

本工程于 2025 年 05 月 09 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心

心)第 09 开标室(天润路 333 号)进行开标。

本工程于 2025 年 05 月 09 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 11 评标室(4F)进行评标。

二、评标委员会成员名单

本工程的评标委员会由招标人依法组建,成员名单如下:

评标委员会组长:

评标委员会成员:

三、评标办法、评标标准

综合评估评标法,详见招标文件。

四、开标记录

开标记录情况详见《开标记录表》。

五、投标文件评审情况及评审结果

1、评标委员会根据招标文件规定的评审细则,对 4 家递交投标文件的投标单位进行形式评审,经审查 4 家单位的投标文件均通过了形式评审,详见《形式评审表》、《形式评审汇总表》;

2、评标委员会根据招标文件规定的评审细则,对 4 家递交投标文件的投标单位进行资格评审,经审查 4 家单位的投标文件均通过了资格评审,详见《资格评审表》、《资格评审汇总表》;

3、评标委员会根据招标文件规定的评审细则,对 4 家递交投标文件的投标单位进行响应性评审,经审查 4 家投标单位的投标文件均通过了响应性评审,详见《响应性评审表》、《响应性评审汇总表》;

4、评标委员会根据招标文件规定的评审细则,对以上 4 家通过形式评审、资格评审、响应性评审的投标单位进行综合评分,详见《算术复核表》、《投标报价得分表》、《综合评分表》、《综合评分汇总表》;

5、评标委员会根据招标文件规定的评审细则汇总各投标人得分,各投标人总得分(满分 100 分)=【企业资质业绩得分(20 分)+施工组织设计方案得分(20 分)+投标报价得分(60

分），总得分四舍五入保留两位小数，详见《投标人总得分及排序表》。

最后评标委员会推荐粤信禽畜加工基地2号楼生猪屠宰场车间工程排名前三名的投标单位如下：

第一中标候选人：广东华睿建设工程有限公司

项目负责人：邬杆

投标总报价：32143911.88 元，投标下浮率：5.03 %，

综合得分：93.36 分

第二中标候选人：广东国钦建设有限公司

项目负责人：丁雪梅

投标总报价：32066065.20 元，投标下浮率：5.26 %，

综合得分：79.98 分

第三中标候选人：广东方中建设工程有限公司

项目负责人：叶日勋

投标总报价：32150681.16 元，投标下浮率：5.01 %，

综合得分：77.35 分

全体评委签名：

2025 年 05 月 09 日