

天河智慧城 AT0307027、AT0307028 地块项目配建道路工程施工承包

(项目编号: JG2025-1465)

评标报告

一、招标项目概况

(一) 项目名称: 天河智慧城 AT0307027、AT0307028 地块项目配建道路工程施工承包

(二) 工程建设规模: 天河智慧城 AT0307027、AT0307028 地块项目红线内配建道路工程位于广州市天河区华观路以南, 大观路以西, 道路全长约 0.68 公里, 共包含 3 条道路。规划一路、规划二路、规划三路 (含公交首末站道路), 设计速度 30km/h。 (具体内容以工程量清单、招标图纸及有关资料为准)

(三) 招标内容 (包括但不限于): 道路、交通、给排水、照明、绿化等相关内容。 (具体内容以合同、招标图纸、工程量清单及有关资料为准)

(四) 招标单位: 广州城慧投资发展有限公司

(五) 招标代理机构: 广东省广大工程顾问有限公司

(六) 最高投标限价: 19368690.69 元。

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本招标项目于 2025 年 04 月 07 日 17:30 至 2025 年 05 月 09 日 11:00 在广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 等法定媒体发布招标公告。

本招标项目于 2025 年 04 月 11 日发布澄清文件 (第 01 号)。

本招标项目于 2025 年 04 月 19 日发布补充公告。

三、递交投标文件和开标情况

本项目于 2025 年 04 月 07 日 17 时 30 分至 2025 年 05 月 09 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 平台公开接受投标人递交投标文件。本项目递交电子光盘备用 (投标) 时间为 2025 年 05 月 09 日 10 时 45 分至 11 时 00 分, 期间收到 广州市市政工程维修处有限公司 共 1 名投标人递交了投标文件光盘备用。详见《备用电子光盘递交登记表》。

本项目开标会于 2025 年 05 月 09 日 11 时 00 分至 12 时 30 分在广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 第 05 开标室 (天润路 333 号) 进行, 在投标文件提交截止时间前, 共有 6 名投标人进行了网上投标登记, 分别是: 广东省基础工程集团有限公司、广州市市政工

程维修处有限公司、广州市卓爵建筑工程有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司；共有 6 名投标人递交了投标文件，分别是：广东省基础工程集团有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市卓爵建筑工程有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有 6 名，分别是：广东省基础工程集团有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市卓爵建筑工程有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

四、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会由 5 名评标委员会组成，5 名评标委员均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

五、评标情况

本项目采用评定分离定标办法，其中评标办法采用符合性评审+定量评审。评标工作于 2025 年 05 月 09 日 14:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 35 评标室 (2F) 进行，评标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

（一）资格审查情况

评标委员会按照招标文件的规定对投标人递交的投标文件进行资格评审，各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经评审，6 家投标单位均通过资格审查，名单为：广东省基础工程集团有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市卓爵建筑工程有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司。（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》）

（二）技术标有效性审查

评标委员会按照招标文件的规定对通过资格评审的投标文件进行技术标有效性审查，各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经审查：6 家投标单位均通过了技术标有效性审查，名单为：广东省基础工程集团有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市卓爵建筑工程有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司、广州市第三市政

工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司。（详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）

（三）经济标的算术校核、有效性审查

评标委员会按照招标文件的规定对通过技术标有效性审查的投标文件进行投标报价算术复核、经济标有效性审查。经审查：6家投标单位均通过了经济标有效性审查，名单为：广东省基础工程集团有限公司、广州市市政工程维修处有限公司、广州市卓爵建筑工程有限公司、广州市黄埔区市政建设有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司。（详见《算术复核-XML 清单格式记录表》、《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》）

（四）评标结果

按照招标文件的规定“若通过资格审查、技术标有效性审查及经济标有效性审查的投标人不少于3名，不多于20名时，则将其全部推荐为合格中标候选人进入定标阶段”的原则，评标委员会推荐以下投标单位为合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位】。

统一社会信用代码后4位（除校验码外）	合格中标候选人名称
0065	广州市黄埔区市政建设有限公司
2048	广东省基础工程集团有限公司
2721	广州市卓爵建筑工程有限公司
3515	广州市市政工程维修处有限公司
4526	广州市第一市政工程有限公司
4542	广州市第三市政工程有限公司

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标报告附件：

《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》

《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》

《算术复核-XML 清单格式记录表》、《经济标有效性审查记录表》
《经济标有效性审查汇总表》、《入围单位记录表》

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025 年 05 月 09 日