
2025年排水管网大中修及技改项目监理

(标段三)

项目/标段编号: JG2025-1604-003

评 标 报 告

广州市城市排水有限公司
广州市广园工程技术咨询有限公司
2025年 05 月 09日

一、项目简介：

广州市广园工程技术咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）受广州市城市排水有限公司（以下简称“招标人”）委托，对 2025年排水管网大中修及技改项目监理（标段三）进行公开招标。

二、招标过程简介：

本次招标于 2025 年 04 月 16 日起在广州公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网发布招标公告，于 2025 年 04 月 16 日至 2025 年 05 月 09 日 08 时 30 分接受投标登记及发放招标文件，潜在投标人在招标公告及招标文件发布时间自行下载招标文件，截止至投标截止时间，递交电子投标文件参加本项目投标的投标人名单如下表：

序号	投标申请人
1	广东粤能工程管理有限公司
2	广东省建筑工程监理有限公司
3	广州建筑工程监理有限公司
4	广州珠江监理咨询集团有限公司
5	广州市富华工程建设监理有限公司
6	广州华申建设工程管理有限公司

投标截止时间为 2025 年 05 月 09 日 08 时 30 分。接收投标文件备用光盘的时间为 2025 年 05 月 09 日 08 时 15 分至 2025 年 05 月 09 日 08 时 30 分，期间没有投标人递交投标文件备用光盘。

投标截止之后在广州公共资源交易中心（天润路 333 号）2 楼第 15 开标室进行了开标，详见（详见附表“开标记录表”）。

开标结束后，项目转入评标阶段，本项目的评标地点为广州公共资源交易中心（天润路 333 号）评标区第 36 评标室。

三、评标委员会

本项目的评标委员会由从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的4名专家以及1名招标人代表组成，评标委员会推举_____为评标委员会主任（组长）主持评审工作。具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员 _____

评标委员会根据招标文件要求对以上投标单位的投标文件进行独立评审。

四.评标过程

本项目招标采用综合评估法，具体的评标办法见本项目的《招标文件》。

评标工作原则是：“公平、公正、公开、科学、择优”。

评标工作的依据是：招标文件（含澄清）、投标文件（含澄清）。

评审程序如下：

1、对投标文件的初步评审

按评标程序，评标委员会成员对各投标人的投标文件进行了初步评审，初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审，经评审，情况如下：

1) 资格评审

经评审，6家投标人通过资格评审，详见附表《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

2) 形式评审

经评审，6家投标人通过形式评审。详见附表《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

3) 响应性评审

经评审，6家投标人通过响应性评审，详见附表《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

综上所述，6家投标人通过初步评审。

2、对投标文件的详细评审

本次评标采用综合评估法，分值总分 100 分，其中资信业绩部分 34 分、监理大纲部分 36 分、投标报价部分 10 分、其他评分因素（投标人诚信得分）20 分。

评标委员会对通过初步评审的各投标文件进行详细评审并填写了评分表，详见附表《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲评分记录表》、《监理大纲评分汇总表》、《报价打分记录表》、《综合诚信评价记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

五、评标结果及候选人推荐：

根据招标文件评标办法中“中标候选人排序方法：评标时将按照标段一、标段二、标段三的评审顺序进行，如果一个投标人同时被评标委员会推荐为2个或以上标段的第一中标候选人，则该投标人只能保留先评审的标段的第一中标候选人排名资格（即可兼投不兼中），该投标人原排名第一的余下的标段的中标候选人排名顺序，按该标段其他投标人得分排名先后顺序依次上升替补确定，该投标人排名手动调整至末位。

本标段根据中标候选人排序方法调整后，得分前三名的投标人排序如下：

第一名：广州华申建设工程管理有限公司，得分：89.07分；

第二名：广东省建筑工程监理有限公司，得分：81.46分；

第三名：广州市富华工程建设监理有限公司，得分：72.58分；

按照招标文件的规定，评标委员会推荐本目标段三的中标候选人为：

第一名：广州华申建设工程管理有限公司，投标报价：856913.42元；

第二名：广东省建筑工程监理有限公司，投标报价：874581.74元；

第三名：广州市富华工程建设监理有限公司，投标报价：878557.11元。

日期：2025年 05月 09 日