

广州市黄埔区新龙镇洋田村城中村改造项目复建 AZ-07 地块工程勘察 初步设计 资格评审报告

一、项目基本情况

本项目由广州知城新晟城市更新有限公司委托广州珠江监理咨询集团有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织公开招标。本项目采用资格后审，于 2025 年 4 月 15 日 12 时 00 分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒介发布招标公告并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台接受投标人网上投标登记及递交投标文件，递交投标文件截止时间为 2025 年 5 月 8 日 15 时 00 分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于 2025 年 4 月 15 日 12 时 00 分至 2025 年 5 月 8 日 15 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台公开接受投标人递交投标文件，本项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 5 月 8 日 14 时 45 分至 15 时 00 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室进行，期间收到(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司;(成)中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司共 1 名投标人递交了投标文件备用光盘。详见《递交投标文件备用光盘或保函原件签收表》。

本项目开标会于 2025 年 5 月 8 日 15 时 00 分至 16 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室进行，开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。截至投标文件递交截止时间，共有 4 名投标人进行了网上投标登记，分别是：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司;(成)中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司、广州市设计院集团有限公司、(主)深圳市华阳国际工程设计股份有限公司;(成)广东省重工建筑设计院有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有 4 名，分别是：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司;(成)中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司、广州市设计院集团有限公司、(主)深圳市华阳国际工程设计股份有限公司;(成)广东省重工建筑设计院有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共 5 名专家组成，均从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐_____为评标专家组组长，负责组织本项目的资格评审及评标工作，成员如下：_____、_____、_____、_____。

四、资格评审情况

资格评审工作于 2025 年 5 月 9 日 09 时 00 分 起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部 第 2 评标室 进行，评标委员会按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照招标公告、招标文件的规定对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，4 名投标人均通过资格评审，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

特此报告。

评标委员会（签名）：

2025 年 5 月 9 日