

天河区凌塘村城中村改造项目-首开区复建 安置房及配套设施工程施工监理服务

资格审查情况报告

天河区凌塘村城中村改造项目-首开区复建安置房及配套设施工程施

工监理服务评标委员会

日期：2025 年 5 月 8 日

天河区凌塘村城中村改造项目-首开区复建安置房及配套设 工程施工监理服务资格审查情况报告

天河区凌塘村城中村改造项目-首开区复建安置房及配套设
工程施工监理服务
【项目编号：JG2025-1565】由广州天华科韵城市更新有限公司（招标人）委托北京中
交建设工程咨询有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交
易中心）组织进行公开招标，本项目采用资格后审，已经完成资格审查程序。现将资格
审查情况报告如下：

本项目于 2025 年 4 月 14 日 11 时 00 分至 2025 年 5 月 8 日 10 时 30 分在广州交易
集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网站、中国招标投
标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，于 2025 年 4 月 14 日 11 时 00 分至 2025 年
5 月 8 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统公开
接受投标单位登记。

本项目于 2025 年 5 月 8 日 10 时 15 分至 2025 年 5 月 8 日 10 时 30 分在广州交易集
团有限公司（广州公共资源交易中心）新闻发布厅（天润路 333 号）接收备用投标文件
电子光盘，在规定的时间内有 1 家投标单位递交了备用投标文件电子光盘。详见《投标
文件备用电子光盘递交登记表》。

本项目于 2025 年 4 月 14 日 11 时 00 分至 2025 年 5 月 8 日 10 时 30 分在广州交易
集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统公开接受投标人递交电子投标文件。
到规定的投标文件递交截止时间（2025 年 5 月 8 日 10 时 30 分）止，共有 10 家投标单
位在规定的时间内成功上传电子投标文件，10 家单位均于 2025 年 5 月 8 日 11 时 30 分
前完成投标文件解密。

本项目于 2025 年 5 月 8 日 10 时 30 分至 2025 年 5 月 8 日 12 时 00 分在广州交易集
团有限公司（广州公共资源交易中心）新闻发布厅（天润路 333 号）公开开标，招标代
理通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子招标投标数字交易平台（以
下简称“数字交易平台”）公开开标，如投标人不参与开标，视同认可整个开标过程和
结果。详见《开标记录表》。

根据招标文件规定，本招标项目的资格审查由依法组建的评标委员会负责。

根据招标文件规定的资格审查合格条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查材

料进行资格审查。结果如下：

经过审查，10家投标申请人均通过了资格审查。详见附件二《资格评审汇总表》。
特此报告。

附件一：资格评审记录表

附件二：资格评审汇总表

评委签名：

天河区凌塘村城中村改造项目-首开区复建安置房及配套设施
工程施工监理服务评标委员会

2025年5月8日