

增城区中心城区净水厂污水处理设备更新改造特许经营项目

评标报告

一、工程概况

1、**工程名称：**增城区中心城区净水厂污水处理设备更新改造特许经营项目

2、**工程建设地点：**广州市增城区

3、**建设规模：**本项目在原污水处理厂基础上新增 5 万 m³/d，由 15 万 m³/d 提升至 20 万 m³/d，增加设备将荔城泵站规模由 10 万 m³/d 提升至 20 万 m³/d，工程总投资为 9684.28 万元。

4、**招标内容：**本次招标内容为增城区中心城区净水厂污水处理设备更新改造项目特许经营，通过公开招标选择并确定本项目的特许经营者为中标人，中标人与招标人签订《特许经营初步协议》、《特许经营协议》，并负责项目的融资、设计、建造、运营、维护、用户服务职责、资产管理和项目移交等全过程。

5、**招标人：**广州市增城区供排水管理中心

6、**招标方式：**公开招标

7、**资金来源：**企业自筹

二、接收投标文件、开标、评标情况

1、本项目于 2025 年 4 月 11 日 00 时 00 分至 2025 年 5 月 6 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告并接受各投标人办理网上投标登记手续，并于 2025 年 5 月 6 日 10 时 15 分至 10 时 30 分在广州公共资源交易中心增城交易部第 01 开标室接收各投标人递交的投标文件备用电子光盘。在规定的递交投标文件截止时间（2025 年 5 月 6 日 10 时 30 分）前，共 4 家投标单位成功办理网上投标登记并递交投标文件，分别是：1、（主）北控水务（中国）投资有限公司；（成）中铁市政环境建设有限公司；（成）广州市市政工程设计研究总院有限公司；2、（主）安徽三三建设工程有限公司；（成）广东省环境保护工程研究院有限公司；3、（主）安徽省通源环境节能股份有限公司；（成）中恩工程技术有限公司；4、（主）江苏天雨环保集团市政工程有限公司；（成）广州市城建规划设计院有限公司。

2、本项目于 2025 年 5 月 6 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心增城交易部第 01 开标室举行开标会议，具体详见《开标记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》及《异议记录表》。

3、本项目于 2025 年 5 月 7 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心增城交易部第 02 评标室进行评标活动。

评标委员会由 5 人组成，其中招标人代表 0 名，其余 5 名评委均在广东省综合评标专家库中经随机抽取产生。

评标委员会名单：_____，各评标委员一致推举_____专家为评标委员会组长。

4、评标程序及评标情况

评标全过程在广州公共资源交易中心增城交易部及有关人员的电子见证和监督下进行。本次评标方法采用综合评估法，具体评标办法及标准见本项目招标文件。具体评标情况如下：

1、形式评审

评标委员会对 4 家投标单位进行形式评审，有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。经评审，4 家投标单位均通过形式评审，具体详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》。

2、资格评审

评标委员会对通过形式评审的 4 家投标单位进行资格评审，有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。经评审，4 家通过形式评审的投标单位均通过资格评审，具体详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》。

3、响应性评审

评标委员会对通过资格评审的 4 家投标单位进行响应性评审，有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。经评审，4 家通过资格评审的投标单位均通过响应性评审，具体详见《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》。

4、详细评审

评标委员会评委按照招标文件规定的评标办法对通过响应性评审的投标单位进行详细评审，具体详见《商务标评审记录表》《商务标评审汇总表》《技术标评审记录表》《技术标评审汇总表》《算术复核记录表》《报价打分记录表》《报价评审记录表》。

5、得分汇总

评标委员会按照“投标人总得分（100 分）=商务部分得分（45 分）+技术部分得分（35 分）+投标报价得分（20 分）”公式，汇总各有效投标单位的总得分及排序情况（具体评审情况详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》），具体如下：

序号	投标人名称	总得分	排名
1	(主)北控水务(中国)投资有限公司;(成)中铁市政环境建设有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	98.19	1
2	(主)安徽省通源环境节能股份有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	58.99	2
3	(主)江苏天雨环保集团市政工程有限公司;(成)广州市城建规	53.19	3

	划设计院有限公司		
4	(主)安徽三三建设工程有限公司;(成)广东省环境保护工程研究设计院有限公司	50.79	4

(6) 推荐中标候选人:

评标委员会按照招标文件规定的评审要求,推荐总得分第一的(主)北控水务(中国)投资有限公司;(成)中铁市政环境建设有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司为第一中标候选人,总得分排名第二的(主)安徽省通源环境节能股份有限公司;(成)中恩工程技术有限公司为第二中标候选人,总得分排名第三的(主)江苏天雨环保集团市政工程有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司为第三中标候选人。具体详见《推荐中标候选人记录表》。

排 序	中标候选人名称	投标报价 (元/吨)	总得分
第一中标候选人	(主)北控水务(中国)投资有限公司;(成)中铁市政环境建设有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	1.07	98.19
第二中标候选人	(主)安徽省通源环境节能股份有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	1.08	58.99
第三中标候选人	(主)江苏天雨环保集团市政工程有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	1.08	53.19

评标委员会签名:

2025年5月7日