

天河智慧城核心区 AT0305119 地块建设工程项目监理

（项目编号：JG2025-1606）资格审查报告

由广州程锦房地产开发有限公司委托广州市嘉悦技术咨询有限公司组织招标的天河智慧城核心区 AT0305119 地块建设工程项目监理（项目编号：JG2025-1606，以下简称“本项目”）在广州公共资源交易中心进行公开招标。本项目实施电子化招投标，已完成资格审查工作，现将资格审查情况报告如下：

一、招标基本情况

本项目于 2025 年 4 月 16 日 00 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等网站发布招标公告，自 2025 年 4 月 16 日 00 时 00 分起至 2025 年 5 月 7 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记及递交投标文件。本项目没有发布澄清修改、补充公告、答疑纪要。

二、开标情况

本项目于 2025 年 5 月 7 日 10 时 30 分在广州公共资源交易中心第 12 开标室（天润路 333 号）公开开标，共有 4 家单位在规定的时间内递交了投标文件并成功解密，名单为（不排序）：广州地铁工程咨询有限公司、广东建发工程管理有限公司、广州市房实建设工程管理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司。详见：《开标记录表》。开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

三、评标委员会组建情况

本项目采用资格后审方式，由评标委员会负责资格审查。评标委员会由招标人依法组建，由有关技术、经济等方面的专家共 5 人组成，全部评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库（广州地区）中随机抽取。

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、资格审查情况

评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料，对照本项目招标公告及招标文件规定的资格审查条件进行资格审查。

经评审，共有4家投标人通过资格审查。具体详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》。

全体评委签名：

日期：2025年5月8日