

某单位区域批量发包试点项目工程检测服务项目

交易公告

经上级批准，并且本项目资金已落实，按《广州公共资源交易中心小型简易工程建设项目随机抽取方式交易操作规程》的规定，某单位现通过网上随机抽取方式选定项目承包人。

一、项目名称：某单位区域批量发包试点项目工程检测服务项目

二、资金来源：年度预算开支（资金已落实）

三、发包人：某单位

联系人：崔助理

联系电话：020-88666567

代理机构（如有）：/

联系人：/

联系电话：/

设计单位（如有）：/

监理单位（如有）：/

监督机构：某单位

监督电话：020-88666544

注：代理机构不得承包所代理的项目，也不得为所代理项目的登记单位提供咨询、监理等可能影响交易公正性的服务（如有）。

四、项目基本情况

1.项目概况：某单位区域批量发包工程，项目总投资约 6000 余万元，工程建设费 5000 余万元，任务地点包括广州、中山、汕头、佛山、河源、惠州、湛江等，项目建设主要涉及住房加固和整修、配电房改造、水电消防整治，以及道路围墙整修等附属配套工程的检测工作，详见检测项目清单。

2.质量要求：本项目要求的质量标准为符合现行国家和军队有关工程材料检测规范和标准的要求，为合格。

3.承包内容：选取3家工程检测企业，负责检测服务工作，承包内容包括但不限于：工程检测，配合审计、纪检、巡视等监督监察，协助展开项目后评价等。

4.任务要求：优先安排项目检测，除混凝土强度试块检验强度外，自送检之日起，15日内出具检测报告。

5.发包价：检验试验取费标准按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8号）执行，材料检验试验费结算=指导价×折扣率（1-下浮率），报价下浮率≥36.7%；③如后续工程材料检验试验结算费用存在缺口，中标单位与发包人签订补充协议再进行弥补。

检测费支付主体：“EPC工程总承包单位在施工中发生的所有检验检测监测（包括且不限于按照规定对见证取样的建筑材料、建筑构配件和设备、预拌混凝土、混凝土预制构件和工程实体质量、使用功能等进行检测），由发包人委托具有相应资质的检验检测监测单位，EPC工程总承包单位在监理单位监督见证下，进行取样、封样、送样。费用由EPC工程总承包单位承担，此费用已包含在合同价款中。”

“第三方消防系统检测、防雷检测、室内环境检测、水质检测、基坑监测、沉降检测、桩基检测、电梯特种设备安全监督检测等，按照相关规定须由建设单位委托检验检测监测的，费用由建设单位承担。”

6.承包方式：按实结算（含税费）。

7.服务工期：自签订服务合同起，18个日历月。

8.时间要求：计划从2025年5月20日开始实施，至整个项目结束。

五、交易公告及登记时间：从2025年5月9日00时00分至2025年5月14日8时00分，网上确定随机抽取单位时间：从2025年5月14日9时00分至2025年5月14日20时30分。

注：1.交易公告发布截止时间与登记截止时间一致。

2.交易公告在广州公共资源交易中心网站发布时，同时发布施工图纸和工程量清单（施工类项目，如有）、发包价，发布交易公告的时间不得少于1个工作日。如发包人需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算公告发布时间，因此导致交易时间发生变化的，需在补充公告中明确说明。

3.承包意向有效期：90 日历天（从登记截止之日起）。

六、本公告及修改、补充材料在广州公共资源交易中心网站 (<http://www.gzggzy.cn/>) 发布，项目相关施工图纸、发包价及工程量清单等资料请自行在网站下载（如有）。

七、承包意向人合格条件：

（一）承包意向人按发包公告要求登记。

（二）承包意向人按规定格式填报检验试验收费指导价的下浮率（ $X \geq 36.7\%$ ）。

（三）承包意向人按规定的格式及内容签署了《承包意向承诺函》。

（四）承包意向人按规定的格式及内容签署了《保密承诺书》。

（五）响应供应商应在军队采购网完成注册登记，提供网页截图，并加盖单位公章。

（六）本项目不接受外资独资或外资控股企业、不接受港澳台独资或控股企业投标，不接受联合体投标。

（七）响应供应商参加投标的意思表达清楚，响应供应商代表被授权有效。（提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件和法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件，及被授权人报名截止日期前半年或以上的社会保险证明。）

（八）响应供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人；提供有效的营业执照，营业执照处于有效期。（可提供营业执照复印件）

（九）资质要求：投标人应具备以下（1）和（2）任意一项资质条件：（1）根据《住房和城乡建设部办公厅关于做好建设工程质量检测机构新旧资质标准过度工作的通知》（建办质函〔2023〕100号）规定尚未办理新资质，需同时满足①和②项规定：①具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测范围应覆盖本次招标主要内容，包括见证取样检测），且资质证书在有效期以内。②具备质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书（或 CMA 检验检测机构资质认定证书（认证范围需覆盖主要招标内容：工程材料检测，如 CMA 计量认证合格证书中的认证项目与上述名称不同，但表达意思一致也视为满足该项条件），且证书在有效期内。（2）根据《建设工程质量检测机构资质标准》（建质规〔2023〕

1号)规定,已办理新资质的,需同时满足①和②项规定:①具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构综合资质证书或专项资质证书(专项资质证书包括:建筑材料及构配件、市政工程材料)。②具备质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书(或 CMA 检验检测机构资质认定证书(认证范围需覆盖主要招标内容:工程材料检测,如 CMA 计量认证合格证书中的认证项目与上述名称不同,但表达意思一致也视为满足该项条件),且证书在有效期内。

(十)响应供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下任何记录名单之一:①失信被执行人;②重大税收违法失信主体;③政府采购严重违法失信行为;④不得被列入军队采购网供应商黑名单(承包意向人提供“军队采购网”网站(www.plap.cn)进行查询截图,如相关处罚记录已失效,承包意向人必须提供相关证明资料)。同时,不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加采购活动期间。【响应供应商在响应文件中提供“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)对参加投标的响应供应商以及与其相关主体进行信用记录查询的截图,如相关失信记录已失效,响应供应商必须提供相关证明资料】

(十一)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动,不得与本项目工程总承包企业、施工企业、材料设备供应商为同属一家总公司,企业之间不得有控股、参股、隶属或其他管理的利益关系,且不得为同一法定代表人。(提供《响应供应商资格声明函》)

(十二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。(提供 2022 年或 2023 年财务状况报告或基本开户行出具的资信证明)

(十三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,提供相应证明材料)

(十四)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。(提供《响应供应商资格声明函》)

(十五)近 3 年内机构主要负责人没有受到刑事处罚。(提供《响应供应商资格声明函》)

(十六)具备全过程工程咨询业务相适应的资质、能力和良好信誉。(提供《响

应供应商资格声明函》)

(十七) 以上附件资料均无需提交纸质材料, 按顺序扫描 PDF 版本, 并加盖单位公章后上传, 不能用电子章盖章。

八、网上随机抽取时间及地点

(一) 网上随机抽取时间: 公告结束后第 1 个工作日。出现网络中断的, 可以顺延 1 个工作日。

(二) 网上随机抽取地点: 广州公共资源交易中心网站 (<http://www.gzggzy.cn/>) 小型简易工程建设项目交易系统。

(三) 网上随机抽取时间是否有变化, 请密切留意交易公告、澄清公告等相关信息。

九、承包候选人选取方式:

(一) 本项目选取承包人的方式为《广州公共资源交易中心小型简易工程建设项目随机抽取方式交易操作规程》第二章第六条第(二)款 发包人未建立小型简易工程建设项目企业库的, 通过交易中心网站发布交易公告, 在已登记的承包意向人中, 按交易公告要求先行筛选承包意向人, 再通过交易系统随机抽取承包候选人。

(二) 发包人按交易公告要求先确定随机抽取单位。

(三) 发包人根据随机抽取排序依次选取 3 家承包候选人, 3 家承包候选人选定后, 按照随机摇号的方式, 依次确定第一、第二、第三承包候选人, 原则上第一名为中标人, 如第一名放弃中标, 则依次类推确定中标人。

(四) 随机选取 3 家承包候选人, 排名第一的作为中标候选人负责试点项目材料检测工作, 如部分材料不在第一中标候选人检测资质范围, 可依次顺延第二、三名中标候选人负责材料检测工作。

十、网上随机抽取结果将在广州公共资源交易中心网站公示, 公开接受监督。

十一、承包意向人或者其他利害关系人对承包候选人有异议的, 可以向发包人提出, 由发包人负责解释和处理。

异议受理部门: 某单位

异议受理电话: 020-88666544



地 址： 广东省广州市天河区

十二、交易服务费由承包人按照《广州市发展改革委转发省发展改革委关于规范公共资源交易服务收费及有关问题的通知》（穗发改〔2017〕811号）要求向广州公共资源交易中心（广州交易集团有限公司）缴纳。

十三、发包人开展小型简易工程建设项目交易活动时，应当在广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn/>）小型简易工程建设项目交易系统填写工程项目申请，附件上传项目的审批、核准资料或者项目发包人出具的证明文件（如有）、工程发包价和交易公告。（注：交易公告需要上传一份加盖发包人公章的pdf版本，以上附件资料均无需提交纸质材料）

附件:1.工程检验试验费下浮率报价书

2.承包意向承诺函

3.保密承诺书

附件 1

工程项目检验试验费下浮率报价书

某单位：

根据发包人发布的某单位区域批量发包工程检测服务项目交易公告相关要求，本公司按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8号），经综合考虑，现对工程材料检验试验费下浮率进行报价，具体如下：

下浮率：不低于 36.7%（含 36.7%）

承包意向人：

年 月 日

承包意向承诺函

某单位：

一、本公司已详细了解了发包人发布的某单位区域批量发包工程检测服务项目交易公告及有关附件，并无异议。

二、本公司承包意向在交易公告规定的有效期内有效，并受此约束。如发包人需延长交易有效期的，本公司同意延长。如在有效期内撤回交易意向或放弃承包资格不与发包人签订合同的，发包人有权要求本公司对所造成的损失进行赔偿。

三、如获得承包资格，本公司将承诺按交易公告中规定的时间及质量要求完成并移交本项目。

四、本公司就参加本项目交易工作，作出以下郑重承诺：

1.本公司登记信息及提供的材料都是真实有效的。

2.本公司在本项目交易中不给其他单位挂靠，不转让交易资格，不向发包人、监督部门、交易中心有关人员行贿。

3.本公司没有处于被责令停业或财产被接管、冻结、破产的状态；没有处于被行政主管部门取消交易资格的处罚期内；没有行政主管部门已书面认定的重大项目质量问题；在登记截止时间前两年，本公司在广州市人民检察院行贿犯罪档案中没有犯罪记录。

4.本公司获得承包资格后将按照我市有关劳务规定执行。

5.本公司获得承包资格后不无故放弃承包资格。

6.本公司在建设工程发包通知书发出之日起 5 个工作日内将与发包人签订书面合同。

7.本公司认真研究了交易公告的有关规则，充分考虑了因其他承包意向人资格变动对随机抽取结果产生的影响，并接受此次随机抽取结果。

8.严格遵守建设项目余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准

出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。如违反建设项目余泥渣土运输与排放管理制度，将自愿接受通报批评，记录不良行为。（施工类，如有）

9.本公司及其有隶属关系的机构没有参加本项目的设计、前期工作、交易文件编写、监理工作，与承担本交易项目监理业务的单位没有隶属关系或其他利害关系。（施工类，如有）

10.本公司拟派的项目负责人及安全员没有在其它在建项目中任职。（房建市政施工类，如有）

如经查实本公司违反上述承诺的情况，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

注：承诺函的具体内容由发包人根据项目的实际情况补充完善。

承包意向人：

年 月 日

保 密 承 诺 书

某单位：

我方承诺，如在贵单位组织的某单位区域批量发包工程检测服务项目中标，根据有关保密法规制度，知悉应当承担的保密义务和法律责任。本公司承诺：

- 一、严格遵守国家和军队的保密法律法规和规章制度，履行保密义务。
- 二、不得以任何方式泄露或传播本次采购项目相关信息。
- 三、不违规记录、存储、复制本次采购项目相关信息。
- 四、询价文件以及相关技术文件专室放置、专盘存储、专人管理。
- 五、未经采购机构审查批准，不得擅自在互联网、通信媒体等发布涉及此次采购项目相关内容或资讯。

违反上述承诺，愿承担一切法律责任，接受军队采购管理部门和采购机构按国家和军队规定作出的相关处罚。

承包意向人：

年 月 日